

# **EKSPERTYZA TECHNICZNA**

dotycząca stanu technicznego ruin kościoła ewangelickiego  
w miejscowości Rozumice na działce nr 340

## Spis treści:

1. Przedmiot ekspertyzy
2. Opis konstrukcji
3. Infrastruktura budynku
4. Obciążenia
5. Wyniki ekspertyzy i zalecenia

## 1. Przedmiot ekspertyzy

Przedmiotem ekspertyzy jest ocena stanu technicznego ruin kościoła ewangelickiego znajdujących się w miejscowości Rozumice, na działce nr 340 pod kątem ich częściowej odbudowy.



Zdj. 1. Przedmiotowe ruiny kościoła ewangelickiego.

## 2. Opis konstrukcji

### 2.1. Fundamenty.

Fundamenty jak i ściany fundamentowe zostały wykonane jako kamienne.

Stan techniczny określono jako średni, nie zauważono pęknięć ani rozwarstwień się ścian fundamentowych.

### 2.2. Strop

Nie dotyczy.

### 2.3. Ściany konstrukcyjne.

Ściany konstrukcyjne zewnętrzne i wewnętrzne wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie piaskowo-wapiennej o różnej grubości.

Stan techniczny ścian zewnętrznych jak i wewnętrznych określono jako zły.

Zauważono liczne ubytki cegieł w ścianach konstrukcyjnych oraz zlasowane i uszkodzone cegły występujące w murze.

Zaleca się uzupełnienie ubytków cegieł w murze oraz wymianę uszkodzonych i zlasowanych cegieł oraz wykonanie wieńca żelbetowego w poziomie korony murów w części prezbiterium oraz naw w celu spięcia obwodowego pozostałości ścian.

#### **2.4. Nadproża.**

Nadproża okienne i drzwiowe wykonane jako ceramiczne z cegły pełnej na zaprawie piaskowo-wapiennej.

Stan techniczny nadproży określono jako zły.

Zauważono częściowe lub całościowe ubytki i uszkodzenia nadproży łukowych nad otworami okiennymi.

Zaleca się odtworzenie brakujących nadproży nad otworami okiennymi.

#### **2.5. Stolarka otworowa.**

Nie dotyczy.

#### **2.6. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne.**

Tynki na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych wykonano jako piaskowo-wapienne.

Stan techniczny określono jako zły.

Zauważono liczne ubytki, uszkodzenia, odspojenia oraz pęknięcia tynków.

Zaleca się skucie pozostałości wszystkich tynków zewnętrznych oraz wewnętrznych oraz wykonanie nowych.

#### **2.7. Podłogi.**

Nie dotyczy.

#### **2.8. Konstrukcja dachu.**

Nie dotyczy.

#### **2.9. Wyposażenie instalacyjne.**

Nie dotyczy.

### **3. Infrastruktura.**

Nie dotyczy.

### **4. Obciążenia**

Planowana częściowa odbudowa nie wprowadza znaczących zmian związanych z obciążeniami elementów konstrukcyjnych, tylko polepsza parametry techniczne poszczególnych uszkodzonych elementów konstrukcyjnych, gdyż przywraca ich pierwotne parametry wytrzymałościowe z zastosowaniem nowych materiałów w miejscach ubytków oraz uszkodzeń.

### **5. Wyniki ekspertyzy i zalecenia**

W czasie wizji lokalnej stwierdzono liczne ubytki i uszkodzenia w elementach konstrukcyjnych pozostałości ruin kościoła ewangelickiego wynikające z działań wojennych prowadzonych we wsi Rozumice, warunków atmosferycznych oraz działań mieszkańców wioski, którzy uszkodzili mury w celu zawalenia pozostałości ścian.

Stwierdzam jednoznacznie, iż ruiny kościoła wymagają w trybie pilnym przynajmniej częściowej odbudowy w zakresie ujętym w projekcie architektoniczno-budowlanym oraz technicznym, które zabezpieczą ruiny przed ich dalszą degradacją. Dodatkowo wykonanie projektowanych prac przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa osób odwiedzających zabytek jakim są ruiny kościoła ewangelickiego, które ujęte są w gminnej ewidencji zabytków.

Autor

.....