

PROJEKT TECHNICZNY

1.1 Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce – wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, w zależności od potrzeb – informację o konieczności wykonania pomiarów geodezyjnych przemieszczeń i odkształceń, a w przypadku przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy obiektu budowlanego dołącza się ekspertyzę techniczną obiektu.

Układ konstrukcyjny obiektu:

Nie dotyczy.

Zastosowane schematy statyczne:

Nie dotyczy.

Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce – wyniki ewentualnych badań doświadczalnych:

Projekt nie zawiera nowych, niesprawdzonych rozwiązań technicznych, niesprawdzonych w krajowej praktyce.

Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu:

1. Usunięcie gruzu, kamieni i ziemi z budynku kościoła.

Gruz, kamienie i ziemię z poszczególnych pomieszczeń budynku należy usunąć ręcznie. Urobek należy transportować taczka do kontenerów umiejscowionych poza terenem działki nr 340. Całość urobku należy zutilizować.

Zabrania się zastosowania do usunięcia gruzu, kamieni i ziemi z budynku jakichkolwiek maszyn mechanicznych.



Zdj. 1. Obszar naw i prezbiterium, z którego należy usunąć gruz, kamienie oraz ziemię.



Zdj. 2. Obszar przedsionka, z którego należy usunąć gruz, kamienie oraz ziemię.



Zdj. 3. Obszar schodów lub schowka, z których należy usunąć gruz, kamienie oraz ziemię.



Zdj. 4. Obszar schodów lub schowka, z których należy usunąć gruz, kamienie oraz ziemię.



Zdj. 5. Obszar zakrystii, z której należy usunąć gruz, kamienie oraz ziemię.

2. Podmurowanie uszkodzonych ścian.

Uszkodzone ściany, które należy podmurować występują na poziomie gruzu, kamieni i ziemi w części prezbiterium oraz naw budynku kościoła na prawie całym ich obwodzie wewnętrznym. Ściany należy podmurować przy użyciu cegieł ceramicznych pełnych murowanych na zaprawie piaskowo-wapiennej.



Zdj. 6. Fragment uszkodzonej ściany, którą należy podmurować.

3. Usunięcie roślinności i cegieł wraz z wyrównaniem korony muru wieży.

Luźne i odspojone cegły zagrażające upadkiem z dużej wysokości oraz porastającą roślinność na koronie muru wieży należy usunąć ręcznie.

Koronę muru wieży należy wyrównać przy użyciu cegieł ceramicznych pełnych murowanych na zaprawie piaskowo-wapiennej do linii okien.



Zdj. 7. Korona muru wieży, z której należy usunąć roślinność i cegły.



Zdj. 8. Linia okien, do których należy wyrównać koronę muru wieży.

4. Usunięcie roślinności i dachówek z gzymsu.

Luźne, odspojone i uszkodzone dachówki zagrażające upadkiem z dużej wysokości oraz porastającą roślinność na gzymsie należy usunąć ręcznie.



Zdj. 9. Gzyms, z którego należy usunąć roślinność i dachówki.



Zdj. 10. Gzyms, z którego należy usunąć roślinność i dachówki.

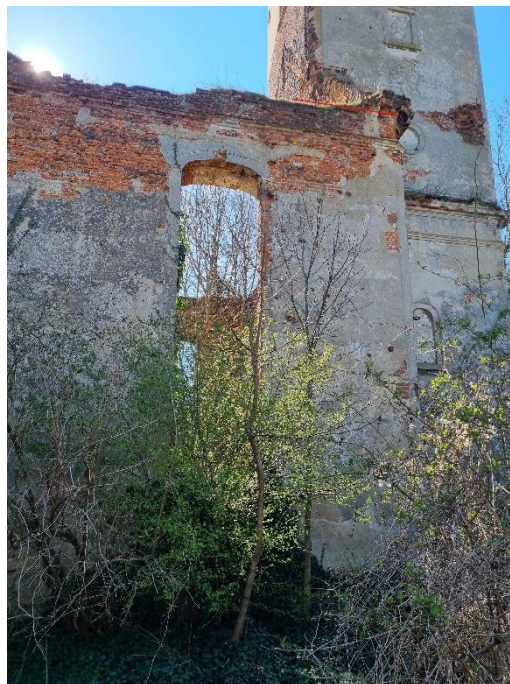
5. Usunięcie roślinności i cegieł wraz z wyrównaniem korony muru ścian.

Luźne i odspojone cegły zagrażające upadkiem z dużej wysokości oraz porastającą roślinność na koronie muru zachowanych ścian należy usunąć ręcznie.

Koronę muru ścian należy wyrównać przy użyciu cegieł ceramicznych pełnych murowanych na zaprawie piaskowo-wapiennej do linii zachowanego gzymsu.



Zdj. 11. Korony muru ścian, z których należy usunąć roślinność i cegły.



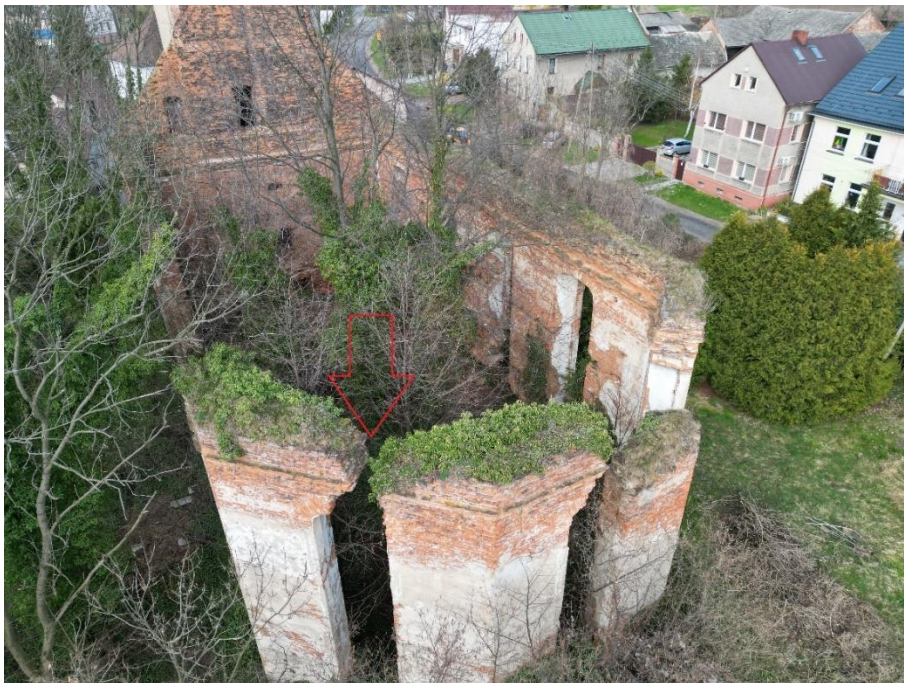
Zdj. 12. Linia zachowanego gzymsu, do którego należy wyrównać koronę muru ścian.

6. Odtworzenie nadproży nad otworami okiennymi oraz fragmentu ściany.

Brakujące nadproża łukowe oraz fragmenty ścian należy odtworzyć przy użyciu cegieł ceramicznych pełnych murowanych na zaprawie piaskowo-wapiennej.



Zdj. 13. Otwory okienne, nad którymi należy odtworzyć nadproża łukowe.



Zdj. 14. Otwór okienny, nad którym należy odtworzyć nadproże łukowe.



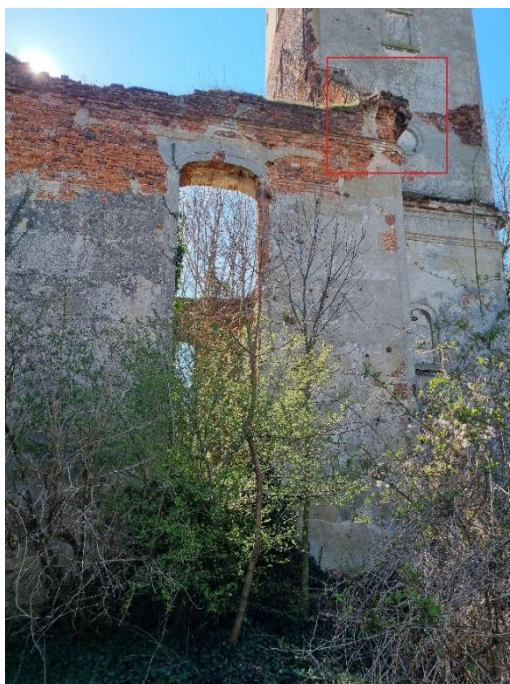
Zdj. 15. Otwór okienny, nad którym należy odtworzyć naproże łukowe.



Zdj. 16. Otwór okienny, nad którym należy odtworzyć fragment ściany.

7. Odtworzenie gzymsu wieńczącego na koronie muru ścian.

Brakujące gzymsy wieńczące należy odtworzyć przy użyciu cegieł ceramicznych pełnych murowanych na zaprawie piaskowo-wapiennej na wzór zachowanego fragmentu gzymsu w obrębie ściany szczytowej.



Zdj. 17. Fragment zachowanego gzymsu wieńczącego.



Zdj. 18. Miejsca odtworzenia gzymsów wieńczących.

8. Wykonanie wieńca żelbetowego.

W celu zabezpieczenia pozostałości ścian z uwagi na ich zły stan techniczny wynikający z ekspertyzy technicznej należy wykonać wieńiec żelbetowy spinający pozostałości ścian. Wieniec żelbetowy należy wykonać o wymiarach 40x25 cm, zbrojony 4 prętami $\Phi 12$ mm, strzemiona $\Phi 6$ mm w rozstawie co 25 cm. Beton C25/30. Wieniec należy połączyć ze ścianą

szczytową przy użyciu prętów zbrojeniowych z wieńca $\Phi 12$ mm, zagłębionych w murze na głębokość ok. 0,80 m mocowanych na kotwie chemicznej do cegły.



Zdj. 19. Miejsca wykonania wieńca żelbetowego.

9. Zabezpieczenie korony murów obróbką blacharską.

W celu zabezpieczenia korony murów ścian przed ich dalszą degradacją na skutek wód opadowych należy wykonać na całej szerokości muru obróbkę blacharską.

Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy tytan-cynk gr.0,60 mm na rąbek stojący (nie dopuszcza się stosowania „farmerów”).

Obróbki blacharskie należy zamontować do płyty OSB III gr.22 mm stanowiącej sztywny podkład, natomiast płytę OSB należy zamontować do trzech legarów 50x100 mm zamontowanych bezpośrednio do muru i wieńca. Legary od muru i wieńca należy oddzielić izolacją z dwóch warstw papy.



Zdj. 20. Miejsca zabezpieczenia korony murów ścian obróbką blacharską.



Zdj. 21. Miejsca zabezpieczenia korony muru wieży obróbką blacharską.

10. Roboty towarzyszące.

1. Usunięcie porastającego bluszczu i krzaków ze ścian ruin kościoła.
2. Usunięcie ziemi i gruzu ze schodów na elewacji południowej.
3. Usunięcie porastającego bluszczu i krzaków oraz usunięcie gruzu z terenu wokół kościoła.

Uwaga:

Pozostałości nagrobków odnalezione podczas wykonywania prac porządkowych na terenie dawnego cmentarza należy oczyścić i odłożyć w miejsce wskazane przez inwestora.

1.2 Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego, w formie dokumentacji badań podłoża gruntowego i projektu geotechnicznego, oraz sposób zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej.

Nie dotyczy.

1.3 Dokumentacja geologiczno-inżynierska.

Nie dotyczy.

1.4 Rozwiązania konstrukcyjno-materialowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.

Nie dotyczy.

1.5 Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego.

Nie dotyczy.

1.6 Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujące wzdłuż trasy obiektu budowlanego, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego.

Nie dotyczy.

1.7 Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych:

- a) *ogrzewczych,*
- b) *chłodniczych,*
- c) *klimatyzacji – wyposażonych w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, w tym urządzenia z indywidualnym sterowaniem pomieszczeniowym (w szczególności termostatyczny zawór grzejnikowy, termostat pokojowy, termostat klimakonwektora wentylatorowego, pojedynczy termostat) lub komunikacją z systemem nadrzędnym oraz z funkcją sterowania zależną od zapotrzebowania,*
- d) *wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej,*
- e) *wodociągowych i kanalizacyjnych,*
- f) *gazowych,*
- g) *elektroenergetycznych,*
- h) *telekomunikacyjnych,*
- i) *piorunochronnych,*
- j) *ochrony przeciwpożarowej.*

Nie dotyczy.

1.8 Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego, o których mowa w pkt 7, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doborem rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:

- a) *dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych – założone parametry klimatu wewnętrznego na podstawie przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii,*
- b) *dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami.*

Nie dotyczy.

1.9 Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem.

Nie dotyczy.

1.10 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

Projektowana częściowa odbudowa ruin kościoła nie zmienia warunków dotyczących ochrony przeciwpożarowej budynku. Pozostają one bez zmian.

Projekt nie wymaga uzgodnienia przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń p.poż (Dz.U. nr 121, poz. 1137 z dnia 16 czerwca 2003 r.).

1.11 Charakterystyka energetyczna budynku.

Nie dotyczy.

UWAGA:

- 1. WYKONAWCA WYMIENIONEGO ZAKRESU ROBÓT, POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z CAŁOŚCIĄ DOSTĘPNEJ DOKUMENTACJI.**
- 2. W PRZYPADKU STOSOWANIA JAKICHKOLWIEK ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH NALEŻY PRZY WYCENIE UWZGLĘDNIĆ WSZYSTKIE ELEMENTY DANEGO SYSTEMU, NIEZBĘDNE DO ZREALIZOWANIA CAŁOŚCI PRAC.**
- 3. NIE NALEŻY ODMIERZAĆ WYMIARÓW Z RYSUNKU ANI TEŻ UŻYWAĆ GO JAKO SZABLONU.**
- 4. PRZED PRYZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W PRZYPADKU STWIERDZENIA JAKICHKOLWIEK NIEZGODNOŚCI NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA.**
- 5. W PRZYPADKU ROZBIEŻNOŚCI WYMIAROWYCH POMIĘDZY RYSUNKAMI DETALI I CAŁOŚCI PROJEKTOWANEGO ELEMENTU ORAZ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PODSTAWĄ WYMIAROWANIA SĄ RYSUNKI DETALI.**
- 6. DOKUMENTACJĘ ARCHITEKTONICZNĄ NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ KONSTRUKCYJNĄ ORAZ INSTALACYJNĄ.**
- 7. UŻYTE MATERIAŁY I URZĄDZENIA POWINNY POSIADAĆ WSZYSTKIE WYMAGANE ATESTY I APROBATY.**
- 8. DOPUSZCZA SIĘ STOSOWANIE INNYCH MATERIAŁÓW POD WARUNKIEM, IŻ ICH PARAMETRY NIE BĘDĄ GORSZE NIŻ PRZYJĘTE W PROJEKIE BUDOWLANYM. WSZYSTKIE MATERIAŁY STOSOWANE PODCZAS BUDOWY POWINNY POSIADAĆ ŚWIADECTWO JAKOŚCI GWARANTUJĄCE ICH SKUTECZNE ZASTOSOWANIE I TRWAŁOŚĆ W CZASIE.**

AUTOR

.....