Załącznik Nr 1 do uchwały Nr ……..

Rady Miejskiej w Kietrzu

z dnia …….. 2022 r.

GMINA KIETRZ

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KIETRZ

KIETRZ 2022 ROK

L.p.	Spis treści:	Strona:
	CZĘŚĆ „A" UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	**4**
I	**WPROWADZENIE.**	**5**
1.	Podstawa prawna sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.	**5**
2.	Cel sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.	**5**
3.	Zakres, zasady i tryb sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.	**5**
4.	Zgodność Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz przepisami odrębnymi – wymagania wynikające z innych ustaw:	**6**
5.	Rola i znaczenie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.	**9**
II.	**UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY – ZEWNĘTRZNE (W TYM TRANSGRANICZNE).**	**10**
1.	Położenie gminy Kietrz.	**10**
2.	Ranga gminy Kietrz w układzie osadniczym.	**11**
3.	Uczestnictwo w stowarzyszeniach, umowach partnerskich	**12**
4.	Ustalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (załącznik nr 1, 2 do uchwały Nr VI/54/2019 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego, opublikowanego w Dz. U. Woj. Opolskiego poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), istotne dla gminy Kietrz.	**15**
5.	Uwarunkowania i kierunki rozwoju przestrzennego.	**17**
6.	Strategia Opolskie 2030 (projekt).	**18**
7.	Uwarunkowania wynikające z diagnozy, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, przygotowanej na potrzeby strategii rozwoju gminy; Strategii Rozwoju Gminy Kietrz; Programu ochrony środowiska dla gminy Kietrz na lata 2017 – 2020, z perspektywą na lata 2021 – 2024.	**20**
8.	Powiązania funkcjonalno – przestrzenne gminy Kietrz	**21**
9.	Powiązania gminy Kietrz w zakresie transportu drogowego.	**22**
10.	Powiązania gminy Kietrz w zakresie transportu kolejowego.	**22**
11.	Powiązania gminy Kietrz w zakresie przyrodniczym.	**22**
12.	Powiązania gminy Kietrz w zakresie trans granicznym drogowym.	**23**
III.	**UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY – WEWNĘTRZNE.**	**23**
1.	Dotychczasowe przeznaczenie, zagospodarowanie i uzbrojenie terenu gminy Kietrz.	**23**
2.	Stan ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony.	**33**
2a.	Diagnoza, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, przygotowana na potrzeby strategii rozwoju gminy.	**36**
3.	Stan środowiska, w tym stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego.	**37**
4.	Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.	**58**
5.	Rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym lub określenie przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych.	**122**
6.	Warunki i jakość życia mieszkańców, w tym ochrona ich zdrowia.	**123**
7.	Zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia.	**130**
8.	Potrzeby i możliwości rozwoju gminy.	**131**
9.	Struktura władania.	**145**
10.	Obiekty i tereny chronione na podstawie przepisów odrębnych.	**146**
11.	Obszary naturalnych zagrożeń geologicznych.	**147**
12.	Udokumentowane złoża kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla, tereny górnicze wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych.	**148**
13.	Systemy komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopień uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami.	**149**
14.	Zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych.	**164**

15.	Wymagania dotyczące ochrony przeciwpowodziowej, wymagania dotyczące przeciwdziałaniu skutkom suszy.	**166**
16.	Tereny zamknięte.	**167**
17.	Obszary zdegradowane.	**168**
18.	Założenia rozwoju przestrzennego gminy Kietrz.	**169**
	CZĘŚĆ „ B „ KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.	**171**
I.	Kierunki zmian w strukturze przestrzennej Gminy Kietrz oraz w przeznaczeniu terenów, w tym wynikające z audytu krajobrazowego.	**172**
II.	Ustalenia ogólne.	**180**
III.	Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów.	**181**
IV.	Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego i uzdrowisk.	**193**
V.	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.	**199**
VI.	Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.	**202**
VII.	Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym.	**208**
VIII.	Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa.	**209**
IX.	Obszary, na których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznych.	**210**
X.	Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne.	**211**
XI.	Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej.	**212**
XII.	Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych, przeciwdzialnie skutkom suszy.	**212**
XIII.	Obszary wymagające rekultywacji.	**213**
XIV.	Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych.	**214**
XV.	Elementy nie występujące w obszarze gminy Kietrz.	**214**
XVI.	Elementy nie określane w obszarze gminy Kietrz.	**214**
XVII.	Uzasadnienie zawierające objaśnienia przyjętych rozwiązań.	**215**
XVIII.	Synteza ustaleń zmiany studium.	**216**

Ponadto załącznikami do uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu są:

Załącznik nr 2, na który składają się rysunki określające uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego:
Plansza nr 1 – Struktura władania, skala 1:20 000.
Plansza nr 2 – Struktura użytkowania, skala 1:20 000.
Plansza nr 3 – Obowiązujące plany zagospodarowania przestrzennego, skala 1:20 000.
Plansza nr 4 – Uwarunkowania przyrodnicze, skala 1:20 000.
Plansza nr 5 – Komunikacja i infrastruktura techniczna, skala 1:20 000.
Plansza nr 6 – Hierarchia ośrodków, skala 1:150 000.
Plansza nr 7 – Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków, skala 1:10 000.
Plansza nr 8 – Zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych oraz postulowane inwestycje celu publicznego, o znaczeniu ponadlokalnym, skala 1:20 000.
Plansza nr 9 – Bilans terenów, skala 1:10 000.
Załącznik nr 3, na który składają się rysunki w skali 1:10 000, określające:
Kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz – rysunek studium, skala 1:10 000
Kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz– rysunek studium – dziedzictwo kulturowe i zabytki, skala 1:10 000

CZĘŚĆ „A”

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIETRZ 2022 ROK

I WPROWADZENIE.

1. Podstawa prawna sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.

Art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym[1] zwanej dalej ustawą, do zadań własnych gminy zalicza kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej, wskazując (w ramach samodzielności planistycznej gminy), w szczególności, na uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Studium uchwala Rada Miejska w Kietrzu (w ramach właściwości Rady Gminy wynikającej z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym[2]), rozstrzygając o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu studium, w trakcie wyłożenia, projektu studium, do publicznego wglądu, nieuwzględnionych przez Burmistrza Kietrza.

Podstawą prawną do przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz jest art. 9 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rada Miejska w Kietrzu podjęła, w dniu 24 września 2020 r., uchwałę Nr XXIII/277/2020 w sprawie przystąpienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz, zwanego w ramach niniejszego dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz lub Studium.

2. Cel sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.

Celem sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jest określenie polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Studium winno uwzględniać, w szczególności, ustalenia strategii rozwoju województwa i planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz strategii rozwoju gminy.

3. Zakres, zasady i tryb sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.

Zgodnie z art. 9 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Studium sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy. Organem sporządzającym Studium jest Burmistrz Kietrza.

Zasady sporządzania Studium wynikają wprost z przepisów dwóch ustaw:

- ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – art.11 określającego zasady przeprowadzenia procedury planistycznej sporządzanego studium,
- ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko[3] – Działu III Udział społeczeństwa w ochronie środowiska – określającego, w szczególności, zasady opiniowania, udziału społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko ustaleń studium oraz zasady przyjęcia dokumentu studium.

Tryb i zakres sporządzania studium wynika wprost z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy[4], w tym:

- art. 10 ust. 1 ustawy – ustalającego elementy uwzględniane w studium – uwarunkowania rozwoju obejmujące kapitał społeczny, przyrodniczy i ekonomiczny,
- art. 10 ust. 2 ustawy – ustalającego elementy określane w studium w zakresie kierunków zagospodarowania przestrzennego, a także granice obszarów, o których mowa w art. 10 ust. 2 ustawy,

---

1 Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, ze zm.).

2 Ustawa z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, ze zm.).

3 Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, ze zm.).

4 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy(Dz. U. z 2004 r. Nr 118, poz. 1233), w zwiazku z paragrafem 9ropzorządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. z 2021 r. poz. 2405).

– rozporządzenia określającego wymagany zakres projektu studium w części tekstowej i graficznej, a w szczególności wymogi dotyczące materiałów planistycznych, skali opracowań kartograficznych, stosowanych oznaczeń, nazewnictwa i standardów, sposobu dokumentowania prac planistycznych.

Wymagania z zakresu ochrony środowiska uwzględnia się (w ramach uwarunkowań) i określa się (w ramach kierunków zagospodarowania przestrzennego) na podstawie opracowania ekofizjograficznego, sporządzonego zgodnie z art. 72 ust. 4 ustawy Prawo ochrony środowiska[5].

Na potrzeby niniejszego Studium zostało sporządzone opracowanie ekofizjograficzne, przez które należy rozumieć, zgodnie z art. 72 ust. 5 ustawy Prawo ochrony środowiska: (…) *dokumentację sporządzaną na potrzeby studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz planu zagospodarowania przestrzennego województwa, charakteryzującą poszczególne elementy przyrodnicze na obszarze objętym studium lub planem i ich wzajemne powiązania.*

4. Zgodność Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz z przepisami odrębnymi – wymagania wynikające z innych ustaw:

Akt prawny	Treść aktu prawnego	Uwagi
Ustawa o samorządzie gminnym (Dz.U.2021 r. poz.1372)	**Art. 18.** *2.Do wyłącznej właściwości gminy należy:* *5) uchwalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (...)*	
Ustawa Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2021 r. poz.1372)	**Art. 95.** *Ujawnianie złoża kopalin, wód podziemnych oraz dwutlenku węgla w aktach planistycznych* *1. Udokumentowane złoża kopalin oraz udokumentowane wody podziemne, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych, a także udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla, w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa.* *2. W terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej obszar udokumentowanego złoża kopaliny oraz obszar udokumentowanego kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.* *3. W terminie 6 miesięcy od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologiczno-inwestycyjnej złoża węglowodorów przez właściwy organ administracji geologicznej obszar udokumentowanego złoża węglowodorów obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi przedsiębiorca, który sporządził dokumentację geologiczno-inwestycyjną złoża węglowodorów.*	
Ustawa Prawo ochrony środowiska. (Dz.U.2021 r. poz.1973, ze zm.)	**Art. 72.** *(Wymagania w zakresie ochrony środowiska, jakie powinny spełniać studia i miejscowe plany. Opracowania ekofizjograficzne)* *W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapewnia się warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, w szczególności przez:* *1) ustalanie programów racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi, w tym na terenach eksploatacji złóż kopalin, i racjonalnego gospodarowania gruntami;* *2) uwzględnianie obszarów występowania złóż kopalin oraz obecnych i przyszłych potrzeb eksploatacji tych złóż;* *3) zapewnianie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miast i wsi, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami, systemów transportowych i komunikacji publicznej oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni;* *4) uwzględnianie konieczności ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem w związku z prowadzeniem gospodarki rolnej;*	Zostało sporządzone opracowanie ekofizjograficzne (autor opracowania WEKTOR Doradztwo ekonomiczne i środowiskowe Michał Pazgan, lipiec 2020 r.).

[5] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2021 r. poz. 1973, ze zm.),

	5) zapewnianie ochrony walorów krajobrazowych środowiska i warunków klimatycznych; *5a) uwzględnianie potrzeb w zakresie zapobiegania ruchom masowym ziemi i ich skutkom;* *6) uwzględnianie innych potrzeb w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi.* *2. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, przy przeznaczaniu terenów na poszczególne cele oraz przy określaniu zadań związanych z ich zagospodarowaniem w strukturze wykorzystania terenu, ustala się proporcje pozwalające na zachowanie lub przywrócenie na nich równowagi przyrodniczej i prawidłowych warunków życia.* *3. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określa się także sposób zagospodarowania obszarów zdegradowanych w wyniku działalności człowieka, klęsk żywiołowych oraz ruchów masowych ziemi.* *4. Wymagania, o których mowa w ust. 1-3, określa się na podstawie opracowań ekofizjograficznych, stosownie do rodzaju sporządzanego dokumentu, cech poszczególnych elementów przyrodniczych i ich wzajemnych powiązań.*	
Ustawa o ochronie przyrody (Dz.U.2021 r. poz. 1098, ze zm.)	**Art. 2.** *(Zakres przedmiotowy i cele ochrony przyrody)* *1. Ochrona przyrody, w rozumieniu ustawy, polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody:* *1) dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów;* *2) roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową;* *3) zwierząt prowadzących wędrowny tryb życia;* *4) siedlisk przyrodniczych;* *5) siedlisk zagrożonych wyginięciem, rzadkich i chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;* *6) tworów przyrody żywej i nieożywionej oraz kopalnych szczątków roślin i zwierząt;* *7) krajobrazu;* *8) zieleni w miastach i wsiach;* *9) zadrzewień.* *2. Celem ochrony przyrody jest:* *1) utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów;* *2) zachowanie różnorodności biologicznej;* *3) zachowanie dziedzictwa geologicznego i paleontologicznego;* *4) zapewnienie ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów, wraz z ich siedliskami, przez ich utrzymywanie lub przywracanie do właściwego stanu ochrony;* *5) ochrona walorów krajobrazowych, zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień;* *6) utrzymywanie lub przywracanie do właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych, a także pozostałych zasobów, tworów i składników przyrody;* *7) kształtowanie właściwych postaw człowieka wobec przyrody przez edukację, informowanie i promocję w dziedzinie ochrony przyrody.* **Art. 3.** *(Sposób realizacji celów ochrony przyrody)* *Cele ochrony przyrody są realizowane przez:* *1)uwzględnianie wymagań ochrony przyrody w strategiach, programach i dokumentach programowych, o których mow w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (…), programach ochrony środowiska przyjmowanych przez organy jednostek samorządu terytorialnego,(…), strategiach rozwoju gmin, studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i planach zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz w działalności gospodarczej i inwestycyjnej;(…)* **Art. 23.** *(Obszary chronionego krajobrazu) ust. 5. Projekty studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, planów zagospodarowania przestrzennego województw i planów zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, w części dotyczącej obszaru chronionego krajobrazu, wymagają uzgodnienia z właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska w zakresie ustaleń tych*	– formy ochrony przyrody chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody, – siedliska NATURA 2000 – obszarowe, – siedliska NATURA 2000 punktowe,

	planów, mogących mieć negatywny wpływ na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.	
Ustawa Prawo wodne (Dz. U. 2021 r. poz. 2233, ze zm.)	**Art.166.** *(Uzgodnienia z Wodami Polskimi dokumentów w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią)* *1. W celu zapewnienia ochrony ludności i mienia przed powodzią:* *1) obszary szczególnego zagrożenia powodzią uwzględnia się w (…) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, gminnym programie rewitalizacji, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy; (...)* **Art. 315.** *(Dokumenty planistyczne)* *Planowanie w gospodarowaniu wodami obejmuje następujące dokumenty planistyczne:* *1) plany gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy;* *2) plany zarządzania ryzykiem powodziowym;* *3) plan przeciwdziałania skutkom suszy;* *4) plany utrzymania wód;* *5) wstępną ocenę ryzyka powodziowego;* *6) mapy zagrożenia powodziowego;* *7) mapy ryzyka powodziowego;* *8) wstępną ocenę stanu środowiska wód morskich;* *9) zestaw właściwości typowych dla dobrego stanu środowiska wód morskich;* *10) zestaw celów środowiskowych dla wód morskich;* *11) program monitoringu wód morskich;* *12) program ochrony wód morskich.* **Art. 326.** *(Uwzględnianie postanowień planów przy sporządzaniu innych aktów planistycznych)* *1.Ustalenia dokumentów planistycznych, o których mowa w **art. 315 pkt 1-3**, uwzględnia się w (…) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.*	W dniu 18 października 2016 r. Rada Ministrów przyjęła **zaktualizowane plany gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy (aPGW).** Zgodnie z art. 114 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne dokumenty zostały opublikowane w formie rozporządzeń w Dziennikach Ustaw stając się aktami prawnymi regulującymi działania w gospodarce wodnej w latach 2016 - 2021. Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry został przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r., (Dz.U. z 1grudnia 2016r. poz. 1938). W październiku 2019r. został do przesłany, miedzy innymi, do Gminy Kietrz. Raport z wyznaczenia obszarów zagrożenia powodziowego w wyniku modelowania hydraulicznego dla rzeki Odry, Bierawki, Kłodnicy, Psiny, Rudej, Suminy i Osobłogi. Przegląd i aktualizacja map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego. W październiku 2020 r. Minister Klimatu i Środowiska działając na podstawie art. 171 ust. 4 ustawy Prawo wodne przekazał, miedzy innymi. Gminie Kietrz mapy zagrożenia powodziowego (MZP) i mapy ryzyka powodziowego (MRP) w postaci bazy danych przestrzennych oraz wersji kartograficznych. Przegląd i aktualizacja MZP i MRP dokonana została na podstawie art. 171 ust.8 ustawy Prawo wodne. Zgodnie z art. 183 ustawy Prawo wodne przeciwdziałanie skutkom suszy jest zadaniem organów administracji rządowej, samorządowej oraz Wód Polskich. 3 września 2021 roku, Minister właściwy ds. gospodarki wodnej opublikował rozporządzenie w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy. Celem dokumentu jest wskazanie najistotniejszych kierunków działań, które pomogą zapobiec kryzysowi wodnemu w Polsce. Dzięki realizacji jego założeń możliwe będzie zapewnienie odpowiedniej ilości i co najmniej dobrej jakości wody niezbędnej dla społeczeństwa, środowiska i wszystkich sektorów gospodarki narodowej. Na podstawie ustawy Prawo Wodne rozporządzenie weszło w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.
Ustawa o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U.2020 r. poz.981, ze zm.)	**Art.6.** *(Uwzględnianie minimalnej odległości przy uchwalaniu planów zagospodarowania przestrzennego i wydawaniu decyzji)* *W świetle przepisów ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, jaka weszła w życie 1 lipca 2016r. przez elektrownię wiatrową należy rozumieć budowlę, o mocy większej niż moc mikroinstalacji w rozumieniu art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015r. o odnawialnych źródłach energii (zgodnie z którym przez*	Zgodnie z art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: Jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej

	mikroinstalację należy rozumieć instalację odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 50kW przyłączoną do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV albo o mocy osiągalnej cieplnej w skojarzeniu nie większej niż 150 kW, w której łączna moc zainstalowana elektryczna jest nie większa niż 50 kW).	100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; w studium ustala się ich rozmieszczenie.
Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U.2021 r.poz.710, ze zm.)	**Art. 19.** *(Studium, plan zagospodarowania przestrzennego i inne dokumenty związane z planowaniem przestrzennym)* *1. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uwzględnia się, w szczególności ochronę:* *1) zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru i ich otoczenia;* *2) innych zabytków nieruchomych, znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków;* *3) parków kulturowych.(...)* *2. W przypadku, gdy gmina posiada gminny program opieki nad zabytkami, ustalenia tego programu uwzględnia się w studium i planie, o których mowa w ust. 1.*	
Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020 r. poz. 2028)	**Art. 3.** *(Zadania gminy i związków międzygminnych)* *3. Gmina ustala kierunki rozwoju sieci w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.*	
Ustawa o rewitalizacji (Dz.U.2021 r. poz. 485)	**Art. 20.** *(Zmiana studium w celu dostosowania go do treści programu)* *1.W przypadku, gdy ustalenia gminnego programu* rewitalizacji *są niezgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, przeprowadza się postępowanie w sprawie zmiany tego studium, w celu jego dostosowania do gminnego programu* rewitalizacji*;* *2.Wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, uwzględniający ustalenia gminnego programu* rewitalizacji*, niezwłocznie po uchwaleniu tego programu. Postępowanie w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy prowadzi się w trybie określonym w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (…)*	Został sporządzony Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Kietrz na lata 2016 – 2023 aktualizacja luty 2021
Ustawa o lasach (Dz.U.2021 r. poz.1275, ze zm.)	**Art. 20.** *(Plany urządzenia lasu w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i w ewidencji gruntów)* 1. W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego uwzględnia się ustalenia planów urządzenia lasu dotyczące granic i powierzchni lasów, w tym lasów ochronnych.	

5. Rola i znaczenie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.

Ustęp 1 art. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do zadań własnych gminy zalicza kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej, wskazując w szczególności na uchwalanie studium.

Studium stwarza i określa nieprzekraczalne ramy dla swobody rozstrzygania w zakresie planowania przestrzennego w gminie, gdyż postanowienia (ustalenia) studium muszą zostać uwzględnione w aktach kształtujących ład przestrzenny to jest miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

W orzecznictwie (…) wskazuje się, ze studium jest aktem elastycznym, który winien stwarzać nieprzekraczalne ramy dla swobody planowania miejscowego, pozwalać na maksymalne uwzględnienie warunków i potrzeb lokalnych przy tworzeniu regulacji planów miejscowych. Studium jest bowiem aktem kierunkowym, wskazującym jedynie kierunki zagospodarowania przestrzennego o dużym stopniu ogólności. Zgodność planu ze studium nie oznacza bezrefleksyjnego powielania postanowień studium w projekcie planu, gdyż studium wiąże organ planistyczny co do ogólnych wytycznych, założeń polityki przestrzennej gminy i właśnie w tym kontekście postanowienia studium muszą być zgodne z założeniami studium. Stanowisko powyższe może mieć zastosowanie tylko w takim zakresie, w jakim ustalenia studium w istocie zawierają ogólne wytyczne i założenia polityki przestrzennej gminy. Stopień związania planów ustaleniami studium zależy w dużym stopniu od brzmienia ustaleń studium, przy czym plan zagospodarowania przestrzennego ma stanowić uszczegółowienie zapisów zawartych w studium, a nie ich dowolna interpretacje czy wręcz całkowitą zmianę

(zob. wyrok NSA z dnia 19 stycznia 2018r., sygn. II OSK 829/16, wyrok NSA z dnia 22 marca 2017r. sygn. II OSK 1861/15, wyrok NSA z dnia 19 maja 2011 r. sygn. II OSK 466/11).[6]

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest aktem zawierającym normy kształtujące ład przestrzenny, których adresatami są przede wszystkim organy gminy, co oznacza, że ww. normy obowiązują wyłącznie w strukturach administracji publicznej i tak:

1) zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami[7] podstawą tworzenia gminnych zasobów nieruchomości są studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin uchwalane na podstawie przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
2) zgodnie z art. 154 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w przypadku braku planu miejscowego przeznaczenie *nieruchomości* ustala się na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
3) zgodnie z art. 47a ust. 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne[8] studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy jest, między innymi, podstawą zakładania ewidencji miejscowości, ulic i adresatów;
4) zgodnie z art. 15 i art. 21 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków[9] kierunki rozwoju gminy określone w studium uwzględnia się w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych;
5) zgodnie z art. 18 ustawy Prawo energetyczne[10]: gmina realizuje zadania własne w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepło i paliwa gazowe zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku takiego planu kierunkami rozwoju gminy zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy;
6) zgodnie z art.15 ustawy o rewitalizacji[11] gminny program rewitalizacji winien zawierać, w szczególności opis powiązań z dokumentami strategicznymi gminy, w tym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
7) zgodnie z art. 5 ust. 3 ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących[12]; „inwestycję mieszkaniowa lub inwestycję towarzyszącą realizuje się niezależnie od istnienia lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pod warunkiem, że nie jest sprzeczna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz uchwała o utworzeniu parku kulturowego".

II UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY – ZEWNĘTRZNE.

1. Położenie gminy Kietrz.

Gmina Kietrz położona jest w południowo wschodniej części województwa opolskiego, w powiecie głubczyckim. Gmina graniczy od północy z gminą Baborów, od wschodu z gminą Pietrowice Wielkie (województwo śląskie), od południa i południowego wschodu z Republiką Czeską, od zachodu z gminą Branice i od północnego zachody z gminą Głubczyce. Zgodnie z podziałem fizyczno-geograficznym Polski gmina Kietrz położona jest na Płaskowyżu Głubczyckim (318.58) będącym częścią Niziny Śląskiej (318.5).

W skład gminy Kietrz, zajmującej powierzchnię 139,93 km^2 wchodzi miasto Kietrz oraz 12 sołectw: Chruścielów z przysiółkami Gniewkowice i Kolonia Zachód, Dzierżysław z osadą Krotoszyn, Kozłówki, Lubotyń z przysiółkiem Lubotyń – Kolonia, Ludmierzyce, Nasiedle z przysiółkiem Nowy Dwór, Nowa Cerekwia z osadą Nowa Cerekwia, Pilszcz, Rogożany, Rozumice, Ściborzyce Wielkie z przysiółkiem Przysieczna, Wojnowice. Jest to gmina miejsko – wiejska, z przewagą powierzchni i charakteru wiejskiego (poza miastem Kietrz).

(plansza nr 6 Hierarchia ośrodków).

---

6 Wyrok NSA sygn. II OSK 249/18.

7 Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.).

8 Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990, ze zm.).

9 Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028).

10 Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716, ze zm.).

11 Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485).

12 Ustawa z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniach i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r. poz. 1496).

2. Ranga gminy Kietrz w układzie osadniczym (w przekroju historycznym).

PRADZIEJE *(…) Obszar Płaskowyżu Głubczyckiego, na którym leży dzisiejsza gmina Kietrz, od najdawniejszych czasów był penetrowany przez człowieka jako przedpole tzw. Bramy Morawskiej. Nazwano tak obniżenie między łańcuchem Sudetów i Karpat, poprzez które biegł szlak komunikacyjny między Morzem Bałtyckim a Adriatykiem. Na obfitujących tu stanowiskach archeologicznych współcześni badacze odnajdywali znaleziska ze wszystkich epok i kultur występujących w naszym kraju. (…).*

WCZESNE ŚREDNIOWIECZE (…) *Według badacza prahistorii okolic ziemi głubczyckiej – M. Parczewskiego – skromność znalezisk sugeruje tzw. pustkę osadniczą trwającą tu od 2. poł. V do VI w. Wtedy to na Płaskowyż Głubczycki dotarli, prawdopodobnie znad Dunaju, Słowianie. (…) Od 2. poł. IX w. ziemie Płaskowyżu należały najprawdopodobniej do Państwa Wielkomorawskiego.(…) Państwo Wielkomorawskie rozpadło się ok. 906 r. wskutek najazdu Węgrów. Plemiona słowiańskie znajdujące się w obrębie Wielkich Moraw odzyskały tym samym niezależność. Po obydwóch stronach Płaskowyżu Głubczyckiego formować zaczęły się wtedy dwie duże organizacje państwowe – Polska i Czechy, walczące ze sobą o dominację na przygranicznych terenach.(…).*

PEŁNE ŚREDNIOWIECZE *(…)Ugoda polsko-czeska zawarta w Kłodzku w 1137 r. stworzyła warunki do ustabilizowania się sytuacji na pograniczu tych państw i zapoczątkowania intensywnej kolonizacji częściowo opartej o migrację osadników z zewnątrz. Na mocy układu granica przecięła Płaskowyż Głubczycki pozostający w większości po stronie czeskiej. (…) Sama ziemia głubczycka w latach 1365 – 1503 egzystowała jako samodzielne księstewko, którego granice od czasu do czasu ulegały zmianom. (…)*

PÓŹNE ŚREDNIOWIECZE *(…) W 1437 r. nastąpił podział księstwa karniowsko – raciborskiego., w wyniku którego Karniów wraz z okolicą (…) otrzymał – Mikołaj II karniowski.*

WOJNA TRZYDZIESTOLETNIA (…) *Początkowo wydarzenia wojny trzydziestoletniej (rozpoczętej w Europie w 1618r.) nie wpłynęły znacząco na ziemie (…) Po kilku latach jednak działania wojenne dotarły i tu przynosząc pierwsze straty.(…) Na ziemiach śląskich, w tym również na ziemi głubczyckiej, kilkukrotnie pojawiali się też Szwedzi (…). Wojnę trzydziestoletnią zakończył w 1648 r. pokój westfalski, jednak ostatnie oddziały szwedzkie opuściły ziemię głubczycką dwa lata później. (…).*

POD PANOWANIEM PRUSKIM *W 1740 r. Śląsk stał się przedmiotem wojny między spadkobierczynią austriackiego cesarza Karola VI – Marią Teresa, a królem Prus – Fryderykiem II Hohenzollernem.(…) Większość ziem śląskich, w tym Głubczyce, Baborów i jego okoliczne wsie, trafiło w ten sposób pod panowanie pruskie. (…) Z przejętych ziem Prusacy utworzyli powiat głubczycki, do którego należały 4 miasta (Głubczyce, Kietrz, Hulczyn i Baborów), 5 miejsc targowych i 131 wsi. Nowa granica przecięła najkrótsze połączenia drogowe między Głubczycami a Prudnikiem, Nysą i Wrocławiem, co negatywnie odbiło się na rozwoju gospodarczym tych terenów. (…)W wyniku reform wprowadzonych w państwie pruskim w 1807 r. po klęsce z Napoleonem, tutejsi chłopi zostali zwolnieni z poddaństwa. W 1811 r. został zniesiony obowiązek odrabiania pańszczyzny dla kmieci..(…) W 1808 r. zlikwidowano w państwie pruskim podział na miasta prywatne i królewskie, w wyniku czego panowie feudalni stracili władzę nad miastami. W 1810 r. zniesiono przymus cechowy, co uwolniło konkurencję cechową w miastach. W tym samym roku przeprowadzono w całych Prusach sekularyzację dóbr zakonnych. (…) Od końca lat 50 – tych XIX w. zaczęło się rozwijać na tych terenach warzywnictwo. (…). W 1909 r. przez obecną gminę Kietrz zaczęło funkcjonować połączenie kolejowe Baborowa z Opavą przez Pilszcz. (…).*

I I II WOJNA ŚWIATOWA *Koniec I wojny światowej był początkiem walk o przynależność państwową Górnego Śląska. Według postanowień traktatu wersalskiego powiat głubczycki był częścią obszaru plebiscytowego (…). (…) W wyniku plebiscytu powiat głubczycki pozostał częścią republiki weimarskiej. (…)*

KIETRZ I OKOLICE PO II WOJNIE ŚWIATOWEJ DO KOŃCA XX W*. Administracja polska przybyła na teren powiatu głubczyckiego już w maju 1945 r. Zarząd miejski Kietrza podlegał starostwu powiatowemu*

w Głubczycach, a to z kolei podlegało Urzędowi Wojewódzkiemu Śląsko – Dąbrowskiemu z siedzibą w Katowicach. W poł. 1950 r. powiat głubczycki (…) wszedł w skład odrębnego województwa opolskiego.[13]

W XXI wiek Kietrz wkroczył jako stabilna gospodarczo gmina miejsko – wiejska, położona w południowo – wschodniej części województwa opolskiego.

Na szczególną uwagę zasługuje historia Kombinatu Rolnego Kietrz, jednego z ważniejszych pracodawców w regionie[14]:
Kombinat Państwowych Gospodarstw Rolnych w Kietrzu powstał na mocy decyzji Ministerstwa Rolnictwa oraz uchwały Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Opolu i rozpoczął swoją działalność z dniem 17 lipca 1961 roku. Było to drugie tak duże przedsiębiorstwo rolne w Polsce, w skład, którego weszło 8 zakładów rolnych, gospodarujących na powierzchni 5877 ha, położonych na południu woj. Opolskiego, tuż przy granicy z ówczesną Czechosłowacją. Powyższe zakłady rolne zaliczano do gospodarstw tzw. „przykopalnianych", wytwarzających artykuły rolne na potrzeby górników z pobliskich kopalń. W dalszej kolejności podlegały one pod Inspektoraty PGR Lubotyń i Baborów. W roku 1969 dołączono 9 – te gospodarstwo PGR Ściborzyce Wielkie, sąsiadujące z Kombinatem, będące w administracji Państwowego Funduszu Ziemi. W następnych latach Kombinat obligatoryjnie przejmował grunty z funduszu ziemi oraz częściowo z wykupu od rolników indywidualnych. Były to ziemie w zasadzie niechciane, opuszczone i zaniedbane, z licznymi bliznami wojennymi oraz praktycznie ze zniszczoną infrastrukturą gospodarczą. Od tego czasu Kombinat prężnie się rozwijał, powiększając stan posiadania nie tylko ziemi, ale również majątku trwałego, wprowadzając równocześnie innowacyjność i postęp w produkcji oraz doskonalił metody zarządzania i organizacji pracy.23 sierpnia 1993 roku, utworzona została aktem założycielskim Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością o tradycyjnej już nazwie : Kombinat Rolny Kietrz.
W 2013 roku do kombinatu włączono Stadninę Koni Huculskich w Gładyszowie, poszerzając tym samym zakres działalności o kolejny obszar produkcji rolnej.
Obecna działalność rolna Kombinat Rolnego Kietrz:
powierzchnia przeznaczona pod uprawę to prawie 8,5 tys. ha, (pszenica ozima, buraki cukrowe, kukurydza, rzepak ozimy oraz rośliny z przeznaczeniem na paszę). Prawie 1,5 tys. ha przeznaczonych pod uprawę samych buraków cukrowych sprawia, że K.R. Kietrz jest największym producentem buraka zarówno w Polsce, jak i Unii Europejskiej.
Średnia wielkość pola kombinatu to około 100 ha. Obecnie przedsiębiorstwo jest jedną z 41 spółek strategicznych należących do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.
Do olbrzymiej skali upraw dostosowana jest też infrastruktura. Na przykład centralny magazyn o pojemności około 70 tys. ton pozwala przedsiębiorstwu nie tylko przechowywać plony zebrane w kombinacie, lecz także te odkupione od lokalnych rolników, głównie kukurydzy i rzepaku.

3. Uczestnictwo w stowarzyszeniach, umowach partnerskich:
Gmina Kietrz jest członkiem Stowarzyszenia Gmin Dorzecza Górnej Odry – polskiej części Euroregionu Silesia (05.05.1998r. udział w pierwszym zebraniu gmin założycielskich stowarzyszenia).
Euroregion Silesia jest umową o współpracy między polskim Stowarzyszeniem Gmin Dorzecza Górnej Odry a Regionalnym Stowarzyszeniem ds. Czesko-Polskiej Współpracy Śląsk Opawski, dziś Euroregionem Silesia-CZ. Zgodnie ze wspólnym statutem Euroregion Silesia zajmuje się wspólnymi interesami w dziedzinie transgranicznej infrastruktury transportowej, wspólnymi problemami w dziedzinie środowiska naturalnego, wspiera rozwój transgranicznego ruchu turystycznego, współpracę między szkołami i młodzieżą po obu stronach granicy, rozwój kultury, edukacji i sportu po obu stronach swojego obszaru przygranicznego, dba o dziedzictwo społeczno-kulturalne, wspiera współpracę gospodarczą i handlową, wspólne planowanie rozwoju regionu przygranicznego, zapewnia prezentowanie tego obszaru i spełnia inne zadania, którymi stara się przyczynić do zrealizowania celów Unii Europejskiej w dziedzinie europejskiej współpracy terytorialnej.[15]

[13] Wykorzystano informacje ogólne dot. ziemi głubczyckiej zawarte w Analizie kulturowo – historycznej Gminy Baborów operacja realizowana w ramach działania 413 Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju objętego PROW na lata 2007-2013. Wykonawca zlecenia Dagmara Duchnowska wraz z zespołem, grudzień 2013 r., str. 6 – 25.
[14] *http://kombinatkietrz.pl* - historia
[15] Euroregion Silesia Stowarzyszenie Gmin Dorzecza Górnej Odry *www.euroregion-silesia.pl*

Gmina Kietrz jest członkiem Stowarzyszenia pod nazwą „Subregion POŁUDNIOWY". Rada Miejska w Kietrzu podjęła uchwałę Nr V/59/2019 z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie przystąpienia Gminy Kietrz do Stowarzyszenia pod nazwą „Subregion POŁUDNIOWY".

Stowarzyszenie Subregion Południowy jest sformalizowanym odpowiednikiem partnerstwa nawiązanego w celu realizacji projektu "Partnerstwo Nyskie 2020", w ramach którego powstały 4 strategie sektorowe dla całego obszaru partnerstwa. Zadaniem stowarzyszenia jest realizacja najważniejszych zadań wynikających ze strategii: rozwoju, rozwoju społecznego, transportu i rynku pracy przy maksymalnym wykorzystaniu dostępnych środków unijnych.

Projekt „PARTNERSTWO NYSKIE 2020" skupia gminy położone w części południowo – zachodniej województwa opolskiego. W skład partnerstwa wchodzą 3 powiaty: Głubczycki, Nyski i Prudnicki i 15 gmin: Nysa (Lider Partnerstwa) Baborów, Biała, Branice, Głubczyce, Głuchołazy, Grodków, Kietrz, Korfantów, Lubrza, Łambinowice, Otmuchów, Paczków, Prudnik, Skoroszyce. Ww. partnerzy projektu tworzą obszar funkcjonalny.

Ww. projekt realizowany jest w ramach konkursu Ministerstwa Rozwoju Regionalnego (obecne MIiR) – pn. „*Rozwój miast realizowany poprzez wzmocnienie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego*" współfinansowany jest ze środków Mechanizmu Finansowego EOG oraz środków krajowych.

Partnerstwo Nyskie to inicjatywa perspektywiczna skupiająca się na wspólnych działaniach mających na celu:

- wzmacnianie spójności terytorialnej Partnerstwa - obszaru funkcjonalnego,
- wspólne rozwiązywanie problemów zdefiniowanych dla obszaru funkcjonalnego,
- wspieranie i inicjowanie planowania zintegrowanego (łączenie inwestycji) w ramach obszaru funkcjonalnego,
- propagowanie wymiany wzajemnych doświadczeń i dobrych praktyk między Partnerami.

Zakres Projektu obejmuje dokumenty planistyczne dla obszaru funkcjonalnego: strategię ogólną i 3 strategie sektorowe, tj.:

- Strategię Rozwoju Obszaru Funkcjonalnego Partnerstwo Nyskie 2020,
- Strategię Rozwoju Transportu Obszaru Funkcjonalnego Partnerstwo Nyskie 2020,
- Strategię Rynku Pracy Obszaru Funkcjonalnego Partnerstwo Nyskie 2020,
- Strategię Rozwoju Społecznego Obszaru Funkcjonalnego Partnerstwo Nyskie 2020.

Strategia Rozwoju Obszaru Funkcjonalnego Partnerstwo Nyskie 2020 na lata 2016 – 20126 z perspektywą do 2030 roku (uchwała Nr XVIII/262/16 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 30 marca 2016 roku).

Zgodnie z ww. Strategią… została przyjęta wizja rozwoju OF PN2020[16]:

„*Obszar Funkcjonalny Partnerstwo Nyskie 2020 – zintegrowana przestrzeń łącząca bogactwo historii z innowacyjną gospodarką, atrakcyjne i przyjazne miejsce dla życia, pracy, wypoczynku i rozwoju*".

Zgodnie z ww. Strategią misją PN2020 jest:

„*Podejmowanie wspólnych działań na rzecz zapewnienia mieszkańcom, przedsiębiorcom i osobom odwiedzającym OF PN2020 usług społecznych na wysokim poziomie, odpowiednich warunków nauki, pracy i aktywnego wypoczynku przy jednoczesnym racjonalnym wykorzystaniu zasobów naturalnych i potencjału lokalnego do rozwoju innowacyjnej i konkurencyjnej gospodarki*".

Zgodnie z Załącznikiem nr 1 do ww. Strategii zostały sformułowane wnioski:

- transgraniczne położenie OF PN2020 stanowi znaczący potencjał, który może w przyszłości zostać wykorzystany dla rozwoju społecznego i gospodarczego,
- starzenie się społeczeństwa gmin i powiatów OF PN2020 stanowi wyzwanie z punktu widzenia polityki rynku pracy, jak również oferty usług medycznych i opiekuńczych,
- lokalna gospodarka znajduje się obecnie na stosunkowo niskim poziomie rozwoju – konieczne jest stymulowanie postaw przedsiębiorczych oraz innowacyjnych dla lepszego wykorzystania dostępnych możliwości,
- bezrobocie stanowi jeden z ważnych problemów społecznych OF PN2020, ze względu na jego strukturalny charakter potrzebne są zwłaszcza działania mające na celu zrównoważenie podaży i popytu na pracę,

[16] Strategia Rozwoju Obszaru Funkcjonalnego Partnerstwo Nyskie 2020 na lata 2016 – 2026 z perspektywa do 2030 roku, str. 118.

- środowisko naturalne stanowi istotny atut OF PN2020, dlatego koniecznej jest podjęcie działań na rzecz przeciwdziałania jego degradacji,
- istnienie obszaru funkcjonalnego oparte jest z jednej strony na uzupełnianiu się partnerów odznaczających się różnymi atutami, jak również dążenie do równomiernego, wysokiego poziomu rozwoju w wybranych dziedzinach.

Strategia Rozwoju Transportu Obszaru Funkcjonalnego Partnerstwo Nyskie 2020 na lata 2016-2026, z perspektywą do 2030, (uwzględniająca kierunki rozwojowe dokumentów dotyczących polityki transportowej na poziomie europejskim, korespondująca z dokumentami wyznaczającymi krajową politykę transportową).
(…) Jak wynika z przeprowadzonych analiz, obszar Partnerstwo Nyskie jest obszarem zróżnicowanym i niejednolitym w zakresie realizowanych usług transportowych.
Wielość niezależnych przewoźników nie sprzyja funkcjonalności transportu lokalnego - wiąże się z różnymi biletami, w różnych cenach, brakiem zsynchronizowanych rozkładów jazdy, nieopłacalnością wykonywania przewozów na niektórych liniach komunikacyjnych. Aby poprawić efektywność transportu publicznego i zachęcić podróżnych do korzystania z transportu zbiorowego zalecane jest podjęcie przez Partnerów działań zmierzających do przynajmniej częściowego zintegrowania wykonywania przewozów lokalnych.
Utworzenie zintegrowanego systemu taryfowego jest realną szansą na zacieśnienie współpracy pomiędzy Partnerami w zakresie transportu (…).[17]
Strategia Rynu Pracy OF PN2020 (spójna z innymi dokumentami na poziomie unijnym, krajowym, regionalnym).
Zgodnie z ww. Strategią misją OF PN2020 w obszarze rynku pracy jest:
podejmowanie wspólnych działań na rzecz zapewnienia odpowiednich warunków nauki i pracy przy jednoczesnym racjonalnym wykorzystaniu posiadanych atutów do rozwoju innowacyjnej i konkurencyjnej gospodarki.[18]
Przyjęta wizja i misja OFPN2020 w obszarze rynku pracy koresponduje z misją Partnerstwa Nyskiego 2020.
W procesie wyznaczania celów strategicznych rynku pracy OF PN2020 przyjęto zasadę, że muszą one wynikać bezpośrednio z wizji i misji OF PN2020 w obszarze rynku pracy.
Przyjęte cele strategiczne rynku pracy w OF PN2020:
Cel 1. Rozwinięty i atrakcyjny rynek pracy OF PN2020.
Cel 2. Kształcenie dostosowane do potrzeb rynku pracy OF PN2020.
Cel 3. Wysoki poziom rozwoju gospodarczego OF PN20219.
Strategia Rozwoju Społecznego OF PN2020 (spójna z innymi dokumentami na poziomie unijnym, krajowym, regionalnym).
W ramach Strategii Rozwoju Społecznego Obszaru Funkcjonalnego Partnerstwo Nyskie 2020 na lata 2016 – 2026 z perspektywą do 2030 roku zostały wyróżnione cztery cele strategiczne:[19]
Cel strategiczny 1: *ograniczone zjawisko emigracji zarobkowej wymuszone sytuacją regionu, dzięki wysoko rozwiniętej przedsiębiorczości mieszkańców oraz infrastrukturze pozwalającej na wykorzystanie warunków geograficznych i dziedzictwa historyczno – kulturowego regionu.*
Cel strategiczny 2: *wysoki poziom atrakcyjności społeczno kulturowej oraz gospodarczej regionu dzięki silnemu kapitałowi społecznemu.*
Cel strategiczny 3: *korzystna sytuacja demograficzna regionu dzięki skutecznym mechanizmom wsparcia rodzin w procesie wychowania i wsparcia rodzin.*
Cel strategiczny 4: *wysoki poziom jakości życia z grup o zwiększonym ryzyku wykluczenia społecznego – ekonomicznego, w szczególności osób starszych oraz niepełnosprawnych.*
Gmina Kietrz nawiązała współpracę partnerską z następującymi zagranicznymi gminami:

- 24 lipca 1992 r. Gmina Kietrz podpisała umowę o współpracy z 8 gminami czeskimi: Obec Sudice,
- Obec Oldřišov, Obec Třebom, Obec Štěpánkovice, Obec Rohov, Obec Kobeřice, Obec Hněvošice, Obec Bolatice,
- 8 czerwca 2001 r. Gmina Kietrz podpisała umowę partnerską z czeskim Městem Bílovec,

[17] Wyciąg ze Strategii Rozwoju Transportu Obszaru Funkcjonalnego Partnerstwo Nyskie 2020 na lata 2016-2026, z perspektywa do 2030 r. (Wykonawca Collect Consulting), str. 189 Podsumowanie.
[18] Strategia Rynu Pracy OF PN2020, str. 344.
[19] Strategia Rozwoju Społecznego OF PN2020, str. 89.

- 6 czerwca 2008 r. Gmina Kietrz podpisała umowę partnerską z ukraińską gminą Tyśmenica,
- 21 czerwca 2014 r. Gmina Kietrz podpisała dodatkową umowę partnerską z czeską gminą Oldřišov.

Dotychczasowe kontakty partnerskie Gminy Kietrz obejmują przede wszystkim współpracę w zakresie: kultury i sportu, wymianę młodzieży, wymiany doświadczeń samorządowych, oraz działalności jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych. Kietrzański samorząd dąży do rozszerzenia współpracy z partnerami w obszarze gospodarki oraz rynku pracy.

4. Ustalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (załączniki nr 1, 2 do uchwały Nr VI/54/2019 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego, opublikowanego w Dz. U. Woj. Opol. poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), istotne dla Gminy Kietrz:

Gmina Kietrz została zaliczona, w ramach przyjętej struktury funkcjonalno przestrzennej regionu (którą tworzą jednorodne jednostki terytorialne (funkcjonalne) o zróżnicowanych cechach zagospodarowania i odmiennych formach aktywności społeczno – gospodarczej) do:

1) strefy z określonym wiodącym sposobem zagospodarowania i użytkowania, zdominowanej funkcjami rolnymi (którą tworzą *obszary słabo zurbanizowane z wysokim udziałem użytków rolnych i wysokim poziomem utrzymujących się z rolnictwa, niskim udziałem liczby podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców*). *Są to obszary występowania gleb żyznych i bardzo żyznych, wysokich klas bonitacyjnych, o najkorzystniejszych na terenie województwa warunkach dla prowadzenia gospodarki rolnej i przetwórstwa rolnego;*[20]
2) strefy południowej związanej z położeniem na przedpolu Sudetów Wschodnich (wyróżnionej w aspekcie cech funkcjonalnych w strukturze przestrzennej województwa nawiązujących do specyficznych uwarunkowań przyrodniczych;
3) obszarów funkcjonalnych, gdzie wyróżnikami obszarów funkcjonalnych są: wspólne powiązania funkcjonalne między elementami strukturalnymi obszaru (ekonomiczne, społeczne, komunikacyjne, infrastrukturalne, środowiskowe), zwartość przestrzenna, wspólne systemy (organizacyjne i techniczne), wspólna polityka rozwoju (wspólne cele i narzędzia):
   - wiejskiego obszaru funkcjonalnego wymagającego wsparcia procesów rozwojowych (część wiejska gminy),
   - w ramach obszarów szczególnego zjawiska w skali makroregionalnej: część wiejska gminy do obszaru ochrony gleb dla intensywnej produkcji rolniczej, cała gmina do obszaru górskiego (na podstawie regionalizacji fizycznogeograficznej J. Kondrackiego dodatkowo można zaliczyć obszary o wysokiej zmienności i różnorodności ukształtowania powierzchni, o dużych spadkach terenu), fragmentarycznie do obszaru zagrożonego powodzią (wzdłuż rzeki Psiny),
   - w ramach obszarów o najniższym stopniu rozwoju i pogarszających się perspektywach rozwojowych – do obszaru wiejskiego o najtrudniejszej sytuacji rozwojowej (*który cechuje niski poziom PKB per capita, słaba dostępność oraz jakość usług publicznych, a także mały potencjał ośrodków miejskich, słabo rozwinięta sieć osadnicza i zaburzona struktura demograficzna, wywołana m.in. migracjami młodych ludzi do największych miast w kraju i za granicą*),[21]
   - obszaru przygranicznego, w ramach powiatu głubczyckiego bezpośrednio graniczącego z Republiką Czeską (przygraniczny obszar funkcjonalny – srefa wewnętrzna). *Obszary przygraniczne są narażone na negatywne efekty związane z oddaleniem i słabą dostępnością do centrum regionu oraz wymywaniem zasobów (szczególnie za granicę). Ze względu na zachodzące dość często negatywne procesy, obszary przygraniczne stają się obszarami peryferyjnymi, których peryferyzacja wynika nie tylko z uwarunkowań geograficznych, ale także z obniżonego poziomu społeczno – gospodarczego. (…) zgodnie z KPZK 2030, obszar przygraniczny obejmuje terytorium całego województwa opolskiego. (…) W szczególnej sytuacji w regionie znajdują się powiaty bezpośrednio graniczące z Republiką Czeską (nyski, prudnicki, głubczycki), bowiem są to obszary o utrudnionej dostępności do*

[20] Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (załącznik nr 1 do uchwały Nr VI/54/2019 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego, opublikowanego w Dz. U. Woj. Opol. poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), str.19, 25.

[21] Tamże, str.25-32.

centrum regionu, dodatkowo zdominowane funkcją rolniczą, z barierami zagospodarowania wynikającymi z charakteru terenów górskich i podgórskich oraz uwarunkowań historycznych (granica państwowa), z niewykorzystaną szansą rozwoju funkcji turystycznych. Obszar ten, zlokalizowany na wewnętrznej granicy UE może korzystać z pozytywnych bodźców wynikających ze współpracy międzynarodowej,[22]

- obszaru o wysokim natężeniu negatywnych zjawisk demograficznych (spadek liczby ludnoości w latach 2005 – 2016 wynosił ponad 6%),[23]
- obszaru kształtowania potencjału rozwojowego wymagającego programowania działań ochronnych, ze względu na występujące, w obszarze gminy, obszary zabytkowego krajobrazu kulturowego: zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kietrz wpisanego do rejestru zabytków o znaczeniu regionalnym, zabytkowego układu urbanistycznego wsi Pilszcz, wpisanego do rejestryu zabytków, o naczeniu krajowym,[24]
- obszaru kształtowania potencjału rozwojowego wymagającego programowania działań ochronnych ze względu na występujące, w obszarze gminy, przyrodnicze obszary funkcjonalne.

W ramach przestrzennego modelu zagospodarowania przestrzennego województwa (rozwoju policentrycznego) gmina Kietrz położona jest w strefie oddziaływania miasta Głubczyc – ośrodka ponadlokalnego (koncentracji działalności gospodarczej), ponadto w obszarze integracji funkcjonalnej (obejmującym południowo – wschodnią część województwa opolskiego z ośrodkiem subregionalnym w Nysie i ośrodkami ponadlokalnymi w Prudniku i Głubczycach), w strefie powiązań funkcjonalnych (w tym o znaczeniu krajowym i regionalnym z Republiką Czeską i woj. śląskim), wymagających wzmocnienia (w aspekcie rozwoju miast i obszarów peryferyjnych). W kontekście przyjętego modelu struktury funkcjonalno – przestrzennej Gmina Kietrz położona jest w obszarze o wiodącej funkcji gospodarki rolnej i leśnej.

Model policentryczny nawiązuje do historycznie ukształtowanej sieci równomiernie rozmieszczonych miast z centralnym usytuowaniem stolicy województwa i pierścieniowym położeniem miast subregionalnych, wzajemnie powiązanych korytarzami transportowymi. Ważną rolę w modelu policentrycznym odgrywają ośrodki powiatowe, uzupełniające sieć ośrodków miejskich, w szczególności na poziomie ponadlokalnym.[25]

Przyjęty model struktury funkcjonalno-przestrzennej (model policentrycznego rozwoju) pozwala wyznaczyć odpowiednie polityki przestrzenne służące kształtowaniu tej struktury w sposób zgodny z ustalonymi celami i priorytetami społecznymi zapisanymi w SRWO 2020 oraz zdiagnozowanymi wyzwaniami i celami rozwoju przestrzennego.

Plan zakłada, że kształtowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej wymagać będzie realizacji poniższych polityk przestrzennych:

1) *podwyższenia konkurencyjności struktury przestrzennej województwa;*
2) *poprawy dostępności transportowej województwa;*
3) *kształtowania struktur przestrzennych wzmacniających jakość środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych województwa;*
4) *kształtowania atrakcyjności turystycznej przestrzeni województwa;*
5) *opieki i ochrony nad zasobami dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury współczesnej;*
6) *rozwoju infrastruktury technicznej;*
7) *wzmocnienia odporności struktury przestrzennej województwa na zagrożenia naturalne i utraty bezpieczeństwa energetycznego oraz kształtowanie struktur przestrzennych wspierających zdolności obronne państwa;*
8) *wielofunkcyjnego rozwoju obszarów wiejskich;*
9) *poprawy ładu przestrzennego.*[26]

---

[22] Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (załącznik nr 1 do uchwały Nr VI/54/2019 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego, opublikowanego w Dz. U. Woj. Opol. poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.) str.37.

[23] Tamże, str.39.

[24] Tamże, str. 179.

[25] Tamże, str.52.

[26] Tamże str. 56.

Projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz w zakresie określonych uchwałą Nr XXIII/277/2020 z dnia 24 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz, winien uwzględniać zasady zagospodarowania oraz uwarunkowania i kierunki rozwoju przestrzennego o znaczeniu ponadlokalnym, ujęte w ww. Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (sporządzonym z uwzględnieniem szeregu dokumentów strategicznych, programowych, studialnych rangi europejskiej, krajowej i regionalnej):[27]

Zasady zagospodarowania:
Kształtowanie struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy Kietrz powinno odbywać się z uwzględnieniem poniższych zasad:

1) zachowania ładu przestrzennego – przejawiającej się prowadzeniem efektywnej i racjonalnej polityki przestrzennej i planistycznej, umożliwiającej uzyskanie harmonijnej całości uwzględniającej w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno – gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne;
2) racjonalnego kształtowania sieci osadniczej, uwzględniającego potrzeby i możliwości rozwojowe gminy oraz dążenie do spójności struktury funkcjonalno – przestrzennej, zawartości jednostek osadniczych oraz uzyskania równowagi terenów zabudowanych i terenów zieleni;
3) preferencji intensyfikacji zabudowy na terenach zainwestowanych wraz z ich regeneracją (odnową) – oznaczającej intensyfikację procesów inwestycyjnych na terenach już zagospodarowanych i przeciwdziałanie zajmowaniu nowych obszarów pod zabudowę;
4) budowania tożsamości regionalnej poprzez zachowanie dziedzictwa kulturowego – polegającej na pielęgnowaniu tradycji kulturowych, dbaniu o materialną spuściznę historyczną, eksponowaniu krajobrazu kulturowego i przyrodniczego i zacieśnieniu więzi społeczności lokalnych;
5) spójności i ciągłości przestrzennej przy wyznaczaniu obszarów planistycznych i ich strefowaniu – w celu wykorzystania lokalnych i regionalnych potencjałów rozwojowych przy jednoczesnej minimalizacji sytuacji konfliktowych, polegającej na wskazaniu, poszanowaniu i ochronie obszarów cennych przyrodniczo i kulturowo (objętych ochrona prawną i planowanych do ochrony) przy wyznaczaniu wielofunkcyjnych obszarów rozwoju;
6) stymulowania rozwoju – społecznego, gospodarczego i przestrzennego, z wykorzystaniem istniejącego potencjału gospodarczego, kadr i zasobów naturalnych.

5. Uwarunkowania i kierunki rozwoju przestrzennego:
struktura i funkcje gminy:
w rozwoju przestrzennym gminy Kietrz należy uwzględnić m.in. wielofunkcyjny rozwój obszaru, w tym rozwój rolnictwa wyspecjalizowanego i ekologicznego oraz funkcji turystyki i rekreacji, a także zachowanie i ochronę obszarów dziedzictwa przyrodniczo – kulturowego. Miasto Kietrz jako lokalny ośrodek rozwoju realizuje ważną funkcję uzupełniającą w stosunku do ośrodka powiatowego – koncentrując instytucje i obiekty zapewniające usługi podstawowe, wymaga wzmocnienia funkcji gospodarczych i społecznych oraz poprawy ładu przestrzennego.
dostępność transportowa:
w rozwoju przestrzennym gminy należy uwzględnić m.in.:

1) przebieg drogi wojewódzkiej nr 416 relacji Krapkowice – Racibórz, przewidzianej do modernizacji do pełnych parametrów klasy G, wraz z postulowaną budową obejść miejscowości: Nowa Cerekwia, Kietrz;
2) przebieg drogi wojewódzkiej nr 419 relacji Nowa Cerekwia – granica państwa, planowanej do modernizacji do pełnych parametrów klasy G wraz z postulowaną budową obwodnic miejscowości: Nasiedle, Nowa Cerekwia;
3) przebieg drogi wojewódzkiej nr 420 relacji Kietrz – granica państwa, planowanej do modernizacji do pełnych parametrów klasy G, wraz z postulowaną budową obwodnic miejscowości: Dzierżysław, Pilszcz.

system przyrodniczy i środowisko:

[27] Załącznik do uchwały Nr 3742/2020 Zarządu Województwa Opolskiego 16 listopada 2020 r. w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz

w rozwoju przestrzennym gminy należy uwzględnić m.in.:
1) ochronę i wzmocnienie węzłowych obszarów przyrodniczo – krajobrazowych, w tym:
   a) istniejącego obszaru Natura 2000 „SOO Rozumicki Las”,
   b) rezerwatów przyrody „Góra Gipsowa” i „Rozumice”,
   c) planowanego rezerwatu przyrody „Nowy Dwór”,
   d) regionalnego korytarza ekologicznego doliny rzeki Troja;
2) występowanie udokumentowanych złóż surowców mineralnych:
   a) „Kietrz 2”(surowce ilaste ceramiki budowlanej),
   b) „Lubotyń 1” i „Lubotyń 2” (piaski),

infrastruktura techniczna:
w rozwoju przestrzennym gminy należy uwzględnić m.in.:
1) przebieg jednotorowej linii energetycznej wysokiego napięcia 110 kV relacji Prudnik – Głubczyce – Kietrz – Studzienna;
2) lokalizację stacji GPZ Kietrz;
3) przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia DN 250 PN 4,0MPa Obrowiec – Racibórz wraz ze stacją redukcyjno – pomiarową I° Kietrz;
4) lokalizację Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych, przewidzianej do rozbudowy/ modernizacji;
5) lokalizacje farm wiatrowych oraz obszarów posiadających predyspozycje dla lokalizacji elektrowni wiatrowych, spełniających kryteria ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych,

dziedzictwo kulturowe:
w rozwoju przestrzennym gminy należy uwzględnić m.in.:
1) historyczny staromiejski układ urbanistyczny miasta Kietrz;
2) historyczny układ ruralistyczny miejscowości Pilszcz,

ochrona przeciwpowodziowa:
planując zagospodarowanie gminy należy uwzględnić potrzebę podnoszenia bezpieczeństwa przeciwpowodziowego, poprzez realizację działań technicznych i nietechnicznych, w tym:
1) rozwój zielono – niebieskiej infrastruktury na terenach zurbanizowanych, zapewniającej retencje wód i przetrzymywanie wód w miejscu opadu;
2) remonty umocnień i prace konserwacyjne na odcinkach i przekrojach granicznych potoków w ciągu granicy państwa;
3) ochronę przed zabudowa obszarów szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Troja i potoku Morawka;
4) planowane zbiorniki małej retencji: „Dzierżysław” na rzece Morawa i „Nowa Cerekiew” na rzece Troja.

6. Strategia Opolskie 2030 (projekt).

Do 2020 roku obowiązywała Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego do 2020 r. przyjęta uchwała Nr XXV/325/2012 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 28 grudnia 2012 r. Sejmik Województwa Opolskiego uchwałą Nr XXXIV/355/2021 z dnia 4.10.2021 r. przyjął nową Strategię Rozwoju Województwa – Opolskie 2030.
Strategia Rozwoju Województwa – Opolskie 2030 to najważniejszy regionalny dokument strategiczny. (zgodnie z kalendarium wydarzeń procesu opracowywania do końca I kwartału miał miejsce Proces strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz ewaluacja ex-ante projektu Strategii Opolskie 2030, do końca kwietnia 2021 trwały konsultacje społeczne).
Projekt ww. dokumentu formułuje wizje rozwoju województwa opolskiego w 2030 r.[28]:
„*Opolskie w 2030 roku to region cenionej jakości życia wynikającej z unikalnego i uniwersalnego łączenia różnorodności: dynamiki i równowagi, nowoczesności i tradycji oraz otwartości i integracji*”.
Przyjęte, w projekcie ww. dokumentu, cele strategiczne Strategii Opolskie 2030 to:[29]
– *cel strategiczny 1: człowiek i relacje – mieszkańcy gotowi na wyzwania i tworzący otwartą wspólnotę,*

[28] Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030 projekt, str. 7
[29] Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030 projekt , str. 33.

- *cel strategiczny 2: środowisko i rozwój – środowisko odporne na zmiany klimatyczne i sprzyjające rozwojowi,*
- *cel strategiczny 3: silna gospodarka – gospodarka inteligentna wzmacniająca konkurencyjność regionu.*

Zgodnie z Strategią Opolskie 2030 (projektem):

W ramach modelu struktury funkcjonalno przestrzennej Województwa Opolskiego – Synteza, Gmina Kietrz leży:[30]

- w obszarze funkcjonalnym – wiejskim,
- z ośrodkiem ponadlokalnym – miastem Kietrz (miastem małym tracącym funkcje społeczno – gospodarcze),
- w obszarze głównych powiązań funkcjonalnych – rozwoju powiązań: transgranicznych, wskazanych poprzez sąsiednią gminę Branice, transportowych lądowych (krajowych – regionalnych), wskazanych poprzez gminę Głubczyce,
- w obszarze strategicznej interwencji (przygranicznym obszarze depopulacji).

W ramach obszarów strategicznej interwencji, Gmina Kietrz leży w ramach OSI Subregionu Południowego.

OSI Subregion Południowy (przygraniczny) – odznaczający się utrudnioną dostępnością transportową do centrum regionu, zdominowany funkcją rolniczą, z barierami zagospodarowania wynikającymi z charakteru terenów górskich i podgórskich oraz uwarunkowań historycznych (granica państwowa). Powyższe uwarunkowania miały wpływ na wolniejsze w skali regionu tempo rozwoju, co wymaga dodatkowego wsparcia, jeszcze skuteczniej wyrównującego różnice rozwojowe, w dużej mierze opartego na wykorzystaniu możliwości rozwoju kapitału ludzkiego (np. w oparciu o funkcje akademickie Nysy). Szansą rozwojową może być transgraniczne położenie i większe wykorzystanie walorów turystycznych. Dwa miasta subregionu: Nysa i Prudnik zakwalifikowane są w KSRR 2030 do OSI krajowych jako miasta średniej wielkości tracące funkcje społeczno-gospodarcze (w KSRR 2030 pominięto Głubczyce). W tym subregionie znajdują się również gminy zagrożone trwałą marginalizacją: Baborów, Branice, Kamiennik, Otmuchów, Paczków, Pakosławice oraz inne gminy o najtrudniejszej sytuacji rozwojowej (Biała, Korfantów, Łambinowice, Skoroszyce oraz Kietrz i Branice). Określone instrumenty wsparcia będą kierowane również do małych miast subregionu: Baborowa, Kietrza, Głogówka, Białej, Korfantowa, Głuchołaz oraz Otmuchowa i Paczkowa.[31]

Cele polityki przestrzennej i rekomendacje – OSI Subregion Południowy:[32]

Cele polityki przestrzennej	
Rekomendacje	**Miasta małe tracące funkcje społeczno gospodarcze**
Kształtowanie spójnego systemu przyrodniczego	
Rozwój powiązań systemu przyrodniczego	❖
Ochrona i poprawa jakości środowiska oraz walorów krajobrazowych	
Rozwój nowoczesnej gospodarki odpadami	❖
Ochrona cennych obszarów przyrodniczo – krajobrazowych	❖
Ograniczenie emisji hałasu i poprawa klimatu akustycznego	❖
Poprawa jakości powietrza	❖
Ochrona wysokiego potencjału rolniczej przestrzeni produkcyjnej	
Ochrona przed presją urbanizacyjną najcenniejszych i najbardziej produktywnych gleb	❖
Przeciwdziałanie erozji gleb	❖
Wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich	
Kształtowanie przestrzeni dla różnych form aktywności gospodarczej	❖
Wielofunkcyjny rozwój węzłowych ośrodków rozwoju	
Kształtowanie przestrzeni dla rozwoju funkcji miejskich	❖
Wzmocnienie funkcji kulturowych	
Ochrona cennych obszarów przyrodniczo – krajobrazowych	❖
Ochrona zabytkowych układów urbanistycznych i ruralistycznych	❖
Stanowienie pomników historii	❖
Tworzenie parków kulturowych	❖

[30] Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030 projekt , str. 47.
[31] Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030 projekt , str. 50
[32] Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030 projekt, str. 56

Wzmocnienie konkurencyjności zagospodarowania	
Budowa, rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej	❖
Kształtowanie atrakcyjnych przestrzeni publicznych	❖
Tworzenie warunków dla rozwoju funkcji turystycznych	❖
Zwiększenie dostępności do infrastruktury (społecznej i technicznej)	❖
Promowanie kompleksowych rozwiązań rewitalizacyjnych	❖
Wzmocnienie odporności przestrzeni na zagrożenia naturalne	
Bieżące utrzymywanie infrastruktury przeciwpowodziowej	❖
Prewencyjna ochrona obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i wystąpienia ryzyka powodziowego w planach zagospodarowania przestrzennego	❖
Zwiększenie dyspozycyjności zasobów wodnych i odporności na susze	❖
Wzmocnienie potencjału energetycznego	
Proekologiczna modernizacja gospodarki	❖
Wzmocnienie powiązań funkcjonalno - przestrzennych	
Budowa, rozbudowa i modernizacja infrastruktury transportowej (drogowej i kolejowej)	❖
Kształtowanie systemów ścieżek i szlaków rowerowych wraz infrastrukturą towarzysząca	❖
Tworzenie warunków dla rozwoju transportu publicznego	
Zapewnienie mieszkańcom bezpieczeństwa powodziowego	
Realizacja działań technicznych związanych ze zbiornikami i ciekami wodnymi.	❖

Wdrażanie działań interwencyjnych i regulacyjnych w OSI powinno odbywać się w zgodzie z wypracowanymi celami i rekomendacjami rozwoju przestrzennego oraz zasadami realizacji Strategii (zasadą spójności, zasadą racjonalności, zasadą zrównoważonego rozwoju, zasadą otwarości, zasadą integracji, zasadą subsydiarności, zasadą wrażliwości społecznej, zasadą równości szans (mężczyzn i kobiet) oraz niedyskryminacji, zasadą partnerstwa i współpracy, zasadą zachowania ładu przestrzennego [33]). *Oznacza to, że na każdym poziomie planowania rozwoju (lokalnego, ponadlokalnego), organy sporządzające dokumenty planistyczne powinny uwzględniać zgodność projektowanych rozwiązań z celami i rekomendacjami rozwoju przestrzennego oraz zasadami realizacji Strategii.*[34]

7. Uwarunkowania wynikające z diagnozy, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, przygotowanej na potrzeby strategii rozwoju gminy, Strategii Rozwoju Gminy Kietrz, Programu ochrony środowiska dla gminy Kietrz na lata 2017 – 2020, z perspektywą na lata 2021 – 2024.

Strategia Rozwoju Gminy Kietrz.

Strategia rozwoju gminy jest jednym z najważniejszych dokumentów planowania perspektywicznego, opracowywanym przez samorząd, w tym wypadku Gminy Kietrz, określający wizje, cele oraz kierunki rozwoju gminy. Sporządzona Strategia Rozwoju Gminy obejmowała lata 2012 – 2020. Burmistrz Kietrza przystąpił do opracowania Strategii Rozwoju Gminy Kietrz na lata 2021 – 2030, na podstawie uchwały Nr XXV/302/2020 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie przystąpienia do opracowania Strategii Rozwoju Gminy Kietrz na lata 2021 – 2030 (opublikowanej w Dz. U. Województwa opolskiego 2 grudnia 2020 r. poz. 3241). Zgodnie z harmonogramem opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Kietrz, stanowiącym załącznik nr 1 do ww. uchwały, przygotowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy na lata 2021 – 2030 jest planowane do końca VI 2021 r. Na etapie sporządzania niniejszego studium Gmina Kietrz jest w trakcie psporządzania Strategi Rozwoju Gminy.

Ww. projekcie Strategii Rozwoju Gminy Kietrz na lata 2021 – 2030:[35]
została przyjęta, przez Gminę Kietrz, wizja rozwoju gminy Kietrz:

Gmina Kietrz obszarem o wysokiej jakości życia, aktywnym gospodarczo, kulturowo i rekreacyjnie, z rozwiniętymi usługami dla osób starszych, wspierająca wszechstronny rozwój dzieci i młodzieżu.

zostały przyjete, przez Gminę Kietrz, trzy cele strategiczne (w sposób pośredni przyczyniające się do osiągnięcia wizji, wynikające z przyjętych kierunków rozwoju):

- **funkcjonalne obszary, rozwinięta infrastruktura i wysoka jakość usług publicznych gminy Kietrz,**
- **innowacyjna i konkurencyjna gospodarka gminy Kietrz,**

[33] Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030, str. 58.
[34] Tamże, str. 51.
[35] Strategia Rozwoju Gminy Kietrz na lata 2021 – 2030 (projekt), opr. WILD BOAT Dagmara Duchnowska.

– **marka „Gmina Kietrz", rozwój oparty na zasobach.**

8. Powiązania funkcjonalno – przestrzenne gminy Kietrz.

Powiązania funkcjonalne i przestrzenne w zakresie infrastruktury technicznej są zróżnicowane pod względem zasięgu:

1) zaopatrzenie gminy Kietrz w wodę:
   a) gmina Kietrz jest niezależna od zewnętrznych źródeł zasilania – woda na potrzeby gminy Kietrz jest dostarczana z własnych ujęć wodociągowych (podziemnych), usytuowanych w granicach administracyjnych gminy, zbiorowe zaopatrzenie w wodę realizowane jest przez publiczne wodociągi,
   b) producentem i dostawcą wody dla mieszkańców na terenie gminy Kietrz jest Przedsiębiorstwo „HYDROKAN" Sp. z o.o., z siedzibą w Kietrzu,
   c) producentami wody do celów hodowlanych w gminie Kietrz jest Kombinat Rolny „Kietrz";
2) oczyszczanie ścieków w gminie Kietrz – nie występują zewnętrzne instalacje do oczyszczania ścieków komunalnych, przemysłowych, z których korzystałaby gmina Kietrz (Przedsiębiorstwo „HYDROKAN" Sp. z o.o., z siedzibą w Kietrzu świadczy usługi w zakresie odbioru i oczyszczania ścieków);
3) zaopatrzenie gminy Kietrz w energię elektryczną:
   a) do zasadniczych elementów infrastruktury związanej z zasilaniem w energię elektryczną należy zaliczyć:
      – podsystem wytwarzania energii elektrycznej – na obszarze gminy Kietrz występują źródła wytwarzające energię elektryczną podłączone do sieci TAURON, jednak nie uczestniczą one w bezpośrednim zasilaniu gminy,
      – podsystem przesyłu energii elektrycznej – przez obszar gminy Kietrz nie przebiegają linie elektroenergetyczne najwyższych napięć,
      – podsystem dystrybucji energii elektrycznej – system WN 110 kV, SN i Nn, własność TAURON Dystrybucja S.A.,
   b) zaopatrzenie obszaru gminy w energię elektryczną oparte jest o sieci elektroenergetyczne Operatora Systemu Dystrybucyjnego, jakim jest TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opolu, zasilane ze stacji elektroenergetycznej WN/SN 110/15 kV Kietrz oraz WN/SN 110/15 kV Polska Cerekiew – Ciężkowice (poza obszarem gminy Kietrz), połączonych z krajowym systemem elektroenergetycznym następującymi jednotorowymi liniami napowietrznymi:
      – linią jednotorową 110 kV relacji Głubczyce – Kietrz,
      – linią jednotorową 110 kV relacji Kietrz – Studzienna,
   c) w uzgodnionym z Prezesem URE w Planie rozwoju PSE S.A. w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na lata 2021 – 2030 nie przewidziano na obszarze gminy Kietrz zadań inwestycyjnych związanych z budową obiektów elektroenergetycznych najwyższych napięć.[36] Zgodnie z zapisami art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, operator system przesyłowego(OSP) sporządza plan rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na okres 10 lat (PRSP). Plan ten podlega aktualizacji nie rzadziej niż co 3 lata. Prezes URE zatwierdził „Plan rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną" na okres 10 lat (Plan Rozwoju Systemu Przesyłowego). Dokument obejmuje lata 2021-2030 i stanowi odpowiedź na najważniejsze wyzwania w obszarze przesyłania energii elektrycznej.
   d) Strategia Zrównoważonego Rozwoju Grupy TAURON 2017 – 2025 opiera się na 5 kierunkach, z których dwa mają charakter wiodący „*Zorientowanie na klienta i jego potrzeby*" oraz „*Niezawodność i jakość dostaw produktów i usług do klientów*".
4) zaopatrzenie gminy Kietrz w gaz:
   a) uzgodniony przez Prezesa URE Krajowy Dziesięcioletni Plan Rozwoju Systemu Przesyłowego - wyciag GAZ – SYSTEM S.A. (plan rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na paliwa gazowe na lata 2020-2029) nie zakłada realizacji zadań inwestycyjnych

[36] Plan rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na lata 2021-2030.

na terenie gminy Kietrz,[37] Obowiązek sporządzania planu rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na paliwa gazowe wynika z art. 16 ust. 1 Ustawy Prawo Energetyczne. Zgodnie z art. 16 ust. 2 Ustawy Prawo Energetyczne, Krajowy Plan Rozwoju jest sporządzany przez operatora systemu przesyłowego gazowego na okres 10 lat. Zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo Energetyczne GAZ-SYSTEM uzyskał decyzję administracyjną (zwaną decyzją certyfikacyjną) z dnia 19.05.2015 r., co oznacza, że GAZ-SYSTEM jest również podmiotem odpowiedzialnym za planowanie rozwoju Systemu Gazociągów Tranzytowych. Zgodnie z odpowiedzią Gaz -SYTEMU na zawiadomienie Burmistrza Kietrza w sprawie przystąpienia do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz, w latach 2020 – 2022 nie planuje realizacji żadnych zamierzeń inwestycyjnych na terenie gminy Kietrz,

b) na terenie gminy Kietrz zlokalizowana jest infrastruktura gazownicza Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.:
   - fragment nitki głównej gazociągu wysokiego ciśnienia Obrowiec – Racibórz o parametrach DN 250 PN 4,0MPa rok budowy 1993,
   - odgałęzienie od gazociągu głównego Obrowiec – Racibórz do stacji gazowej Kietrz o parametrach DN 100 PN 4,0MPa rok budowy 1974,
   - stacja gazowa Kietrz ul. Raciborska o parametrach techniczno – technologicznych 1600 m^3/h,

c) zaopatrzenie gminy Kietrz w ciepło – nie występują zewnętrzne źródła zasilania w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji oraz obrotu;

5) organizacja gospodarki odpadami na terenie gminy Kietrz: gmina Kietrz korzysta z instalacji regionalnych, w tym w Dzierżysławiu, na terenie gminy Kietrz (Przedsiębiorstwo „HYDROKAN" Sp. z o.o., z siedzibą w Kietrzu jest podwykonawcą w zakresie wywozu odpadów komunalnych oraz świadczy usługi w zakresie oczyszczania terenów z nieczystości stałych i płynnych).

9. Powiązania gminy Kietrz w zakresie transportu drogowego:

1) elementami transportu drogowego, przebiegającego przez gminę Kietrz jest układ dróg wojewódzkich, zapewniający powiązania ponadlokalne międzymiejskie (uzupełniający sieć dróg krajowych):
   a) droga wojewódzka nr 416 relacji Krapkowice – Racibórz, przewidziana do modernizacji do pełnych parametrów klasy G, wraz z postulowaną budową obejść miejscowości: Nowa Cerekwia, Kietrz (od granicy administracyjnej gminy przez miasto Kietrz do granicy administracyjnej gminy,
   b) droga wojewódzka nr 419 relacji Nowa Cerekwia – granica państwa, planowana do modernizacji do pełnych parametrów klasy G wraz z postulowaną budową obwodnic miejscowości: Nasiedle, Nowa Cerekwia (od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 416 w Nowej Cerekwi do granicy administracyjnej gminy),
   c) droga wojewódzkiej nr 420 relacji Kietrz – granica państwa, planowana do modernizacji do pełnych parametrów klasy G, wraz z postulowaną budową obwodnic miejscowości: Dzierżysław, Pilszcz (od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 416 w Kietrzu do granicy administracyjnej gminy);
2) układ dróg wojewódzkich uzupełnia układ dróg powiatowych przebiegających przez gminę Kietrz.

10. Powiązania gminy Kietrz w zakresie transportu kolejowego: przez obszar gminy Kietrz przebiegają dwie linie kolejowe:

1) nieczynna linia kolejowa nr 325 relacji Baborów – Pilszcz;
2) linia kolejowa nr 194 relacji Pietrowice Wielkie – Kietrz z niewielkim ruchem towarowym.

Zgodnie z odpowiedzią PKP Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej Wydziału Nieruchomości i Geodezji w Katowicach na zawiadomienie Burmistrza Kietrza w sprawie przystąpienia do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz, sytuacja w eksploatowaniu ww. linii kolejowych na terenie gminy Kietrz może ulec zmianie.

11. Powiązania gminy Kietrz w zakresie przyrodniczym:

1) w skali regionalnej (na podstawie Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego) w gminie Kietrz funkcjonuje jeden korytarz ekologiczny: dolina Troi. Jest on strukturą przyrodniczą

[37] Krajowy Dziesięcioletni Plan Rozwoju Systemu Przesyłowego – wyciąg GAZ – SYSTEM S.A. str. 28.

zapewniającą powiązania zewnętrzne wilgotnych ekosystemów dolinnych, głównie łąkowych i wodnych, z siedliskami tego samego typu ciągnącymi się poza obszarem gminy Kietrz;

2) doliny Rozumickiego Potoku i Krzanówki mogą stanowić korytarze łączące przyrodniczo Gminę Kietrz z otoczeniem dzięki zasobom obszarów Natura 2000 „Rozumicki Las" i „Hněvošický Háj" oraz przemieszczaniu gatunków z obszarów leśnych Płaskowyżu Głubczyckiego (w ramach ww. obszarów chronionych oraz odcinka źródłowego Rozumickiego Potoku) w kierunku Doliny Odry;
3) dolinę Ostrej należy rozpatrywać podobnie pod względem możliwości powiązań przyrodniczych od strony zachodniej, gdyż zachodnia część doliny znajduje się w gminie Branice, w otoczeniu obszarów rolniczych i zabudowy wsi Niekazanice;
4) najsilniejsze powiązania gminy Kietrz z otoczeniem występują w ramach rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Grunty rolne, które dominują na obszarze gminy Kietrz mają swoją kontynuację we wszystkich stronach: okolice Pietrowic Wielkich w powiecie raciborskim (województwo śląskie), Tłustomostów, Księżego Pola, Suchej Psiny i Boguchwałowa w gminie Baborów na północy, okolice Nowej Wsi Głubczyckiej w gminie Głubczyce na północnym zachodzie, okolice Włodzienina, Dzbaniec, Wódki, Niekazanic, Gródczan, Jabłonki, Uciechowic i Wiechowic w gminie Branice oraz miejscowości Třebom, Sudice, Rohov, Hněvošice, Oldřišov i przedmieść Opavy po stronie południowej i południowo wschodniej (w Republice Czeskiej).

12. Powiązania gminy Kietrz w zakresie transgranicznym drogowym:

Gmina Kietrz sąsiaduje z Republiką Czeską. Polska będąc członkiem Unii Europejskiej, jest stroną układu z Schengen. Na mocy układu z Schengen – porozumienia z 1985 r. zostały zniesione kontrole na granicach wewnętrznych państw sygnatariuszy (w Polsce od 30 marca 2008 r., Polska przystąpiła do ww. układu 21 grudnia 2007 r.). Ww. układ umożliwia swobodny przepływ osób wewnątrz strefy – swobodny przepływ dotyczy obywateli państw będących jego sygnatariuszami, a także osób innych narodowości i obywatelstwa, które po przekroczeniu granic zewnętrznych obszaru objętego ww. układem znajdują się w tym obszarze. Kontrola na granicach wewnętrznych jest tymaczasowo przywracana w sytuacjach zagrozenia bezpieczeństwa i porządku publicznego. Możliwośc tymczasowego przywrócenia kontroli granicznej wynika z art. 23 kodeksu granicznego Schengen rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 562/2006 z dnia 15.03.2006 r., ustanawiającego wspólnotowy kodeks zasad regulujących przepływ osób przez granice wewnątrz strefy Schengen. Dokument ten (tytuł III, art. 28, tytuł II) reguluje zasady przekraczania granicy wewnętrznej UE i prowadzenia kontroli granicznej. W gminie Kietrz, w takim przypadku, przejściami drogowymi, na odcinku działania Śląskiego Oddziału Straży Granicznej, które są wyznaczane do przekraczania polsko – czeskiej granicy państwowej na czas przywrócenia kontroli granicznej są przejścia drogowe Kietrz, Ściborzyce Wielkie – Rohov, Ściborzyce Wielkie – Hnevosice, Pilszcz.

III. UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY – WEWNĘTRZNE.

1. Dotychczasowe przeznaczenie, zagospodarowanie i uzbrojenie terenu gminy Kietrz.

1) struktura funkcjonalno – przestrzenna – podział na jednostki:
w studium na potrzeby analiz i ustaleń studium przyjęto podział gminy Kietrz na 12 jednostek struktury funkcjonalno – przestrzennej (jednostki strukturalne), odpowiadający przyjętemu podziałowi gminy Kietrz na sołectwa oraz miasto Kietrz: **A** Chruścielów z przysiółkiem Nowy Dwór, **B** Dzierżysław z osadą Krotoszyn, **C** Kozłówki, **D** Lubotyń z przysiółkiem Lubotyń – Kolonia, **E** Ludmierzyce, **F** Nowa Cerekwia z osadą Nowa Cerekwia, **G** Nasiedle z przysiółkiem Nowy Dwór, **H** Pilszcz, **I** Rogożany, **J** Rozumice, **K** Ściborzyce Wielkie z przysiółkiem Przysieczna, **L** Wojnowice, **Ł** miasto Kietrz;

Rys. Podział gminy Kietrz na jednostki.

2) struktura funkcjonalno – przestrzenna – w tym historia:
historia gminy i jej osadnictwa sięga średniowiecza. Prowadziły tędy szlaki handlowe co sprzyjało rozwojowi osadnictwa na terenie obecnej gminy Kietrz i tak:

a) **A Chróścielów**: *miejscowość ma bogatą historię – historycznie miejscowość leży na tzw. polskich Morawach, czyli na obszarze dawnej diecezji ołomunieckiej. Po raz pierwszy wzmiankowane zostały w 1377 roku jako Crostolew, kiedy to podzielono księstwo raciborsko-opawskie pomiędzy synów Mikołaja II. Później wzmiankowane jako Chrastelow (1434) lub Krastillau (1743),*

b) **B Dzierżysław**: *miejscowość, którą od X wieku zamieszkiwali Słowianie, a nazwa pochodzi z języka morawskiego. Pierwsze wzmianki o miejscowości pochodzą z 1256 r., ale dopiero w 1810 r. Dzierżysław stał się samodzielną parafią. Po II wojnie światowej miejscowa ludność została wysiedlona, a do wsi przybyli mieszkańcy z Kresów. We wsi przez długi okres działała duża kopalnia gipsu, powstałego w miocenie, złoże gipsu było eksploatowane do 1972 r. na pięciu poziomach eksploatacyjnych do głębokości 40 m w kopalni podziemnej. Na polach w okolicy Dzierżysławia od kilku lat prowadzone są przez studentów Uniwersytetu Jagiellońskiego badania archeologiczne. W sierpniu 2000 roku archeolodzy natrafili na pierwszą w Polsce osadę mieszkalną ludu kultury magdaleńskiej, która pochodzi sprzed 12 tyś. Lat. Ciekawostką jest również odkrycie dwóch figurek Wenus z hematytu, które są unikatami na skalę światową,*

c) **C Kozłówki**: pierwsze wzmianki o miejscowości Kozłówki datuje się na 1272 rok, kiedy to biskup Ołomuńca nabył Kozłówki jako wieś czynszową. Miejscowość zwano *Cozłuwky*, tj. Małe Koźle,

d) **D Lubotyń**: *pierwsze wzmianki o wsi pochodzą z 1262 roku. Na wzgórzu na południe od wsi stał kiedyś zamek, po którym studnia u stóp wzgórza nazwana została Zamkową. W XIX wieku*

w Lubotyniu znajdowały się: gorzelnia , browar oraz bażanciarnia, przez Lubotyń przepływa rzeka Morawka,

e) **E Ludmierzyce**: *mała wieś w południowo-zachodniej części gminy Kietrz. Przez Ludmierzyce przepływa rzeka Ostra. Według podań, wieś powstała w XII w. W latach 1540-1665 Ludmierzyce ulegało wpływom ewangelickim (luteranizm był tutaj najdłużej wyznawany). Około roku 1910 roku we wsi istniało więzienie. Drogą, która prowadzi do Pilszcza, Jan III Sobieski w 1683 roku podążał na odsiecz Wiednia. Kiedyś wieś należała do władcy Moraw Ottokara II. W 1 poł. XV w. w Ludmierzycach pojawili się pierwsi reformatorzy – najpierw husyci, po nich luteranie, których wpływom ulegli mieszkańcy. Przez Ludmierzyce przeszła epidemia cholery i różne kataklizmy, nie oszczędziła ich też II wojna światowa,*

f) **F Nowa Cerkwia**: *wieś w pobliżu której znaleziono ślady po licznych osadach prehistorycznych. Pierwsza wzmianka pisana o wiosce pojawia się w 1234. Nowa Cerekwia uzyskała prawa miejskie w XIII wieku, lecz utraciła je przed II wojną światową. Nazwa wsi wywodzi się od staropolskiego wyrazu* cerkiew, cyrkiew, *tzn. świątynia chrześcijańska. Z 1234 r. pochodzi pierwsza wzmianka o miejscowości. Nowa Cerekwia przechodziła różne koleje losu – najazd tatarów, husytów, wielki pożar w 1641 r. Później majątek należał do hr. Vaclawa z Vrbna, po czym kupił go Jerzy Gęszyna z Kietrza, następnie przeszedł w ręce gminy. W pobliżu wsi występują ślady licznych osad prehistorycznych i wczesnośredniowiecznych,*

g) **G Nasiedle**: *wieś po raz pierwszy wymieniona w ruskiej kronice I patijewskiej w 1253 r. jako gród Nasile. Wieś rozwijała się szybko na przełomie XVIII i XIX w. Podczas II wojny światowej Nasiedle zostało zniszczone w 70 %,*

h) **H Pilszcz**: *wioska leży na historycznej trasie przemarszu wojska króla Jana III Sobieskiego podążającego w 1683 roku na odsiecz Wiednia. W Kościele NMP widnieje obraz upamiętniający to wydarzenie. W 1884 roku w okolicy wioski odkryto tzw. Skarb z Pilszcza, który pochodził z epoki brązu a były to naszyjniki, bransolety.*[38] *Decyzją z 13 kwietnia 1964 r. został wpisany do rejestru zabytków: „Zespół urbanistyczny miejscowości Pilszcz p. Głubczyce. Zabudowa wsi pochodząca z końca w. XVIII i początków w. XIX stanowiąca do 1945 r. zwarty zespół. Zgrupowana wzdłuż równoległych do siebie ulic i strumienia płynącego pośrodku wsi. Domy usytuowane szczytowo ujmujące wraz z zabudowaniami gospodarczymi zamknięte dziedzińce oddzielone od ulic murami z bramami wjazdowymi. Lamusy usytuowane poza obrębem dziedzińców na działkach wzdłuż ulic. Z wyjątkiem lamusów zabudowa murowana. Domy otynkowane". (…) pomimo degradacji historycznej zabudowy i daleko idącej wymiany tej zabudowy na współczesną, sam „zespół urbanistyczny" został zachowany. Nadal czytelny jest układ przestrzenny wsi, którego kompozycja podporządkowana jest przebiegowi rzeki Ostrej. Zachowały się łąki nadrzeczne z elementami tradycyjnej zabudowy gospodarczej, dwie równoległe ulice i pasy przedogródków, a także takie elementy ww. układu jak osie kompozycji, układ komunikacyjny, dominanty oraz podziały funkcjonalne.(…) Aktualnie głównym komponentem historycznego układu ruralistycznego miejscowości Pilszcz jest zabudowa współczesna(…),*[39]

i) **I Rogożany**: *w roku 1377 pojawiła się pierwsza wzmianka o miejscowości jako Rosensan. W herbie sołectwa widnieje czerwona róża z dwoma listkami. W czasie II wojny światowej przez Rogożany przechodził front i toczyły się zacięte walki. Od zakończenia wojny przybywali do wsi Kresowianie,*

j) **J Rozumice**: *wieś położona w malowniczej, pagórkowatej okolicy. W roku 1260 znajdowała się tu osada, która pierwszy raz została odnotowana w 1335 roku. Prawdopodobnie osadę zamieszkiwali ludzie przybyli z Górnej Frankonii. Pierwsza wzmianka o wsi datuje się na 1335 r. i wspomniana pod nazwą Resentiz. W wieku XIV Rozumice były najbogatszą wsią w okolicy – czynne były dwa młyny, rzeźnie, sklepy, piekarnie. II wojna światowa zniszczyła wiele budynków i kościół, który odbudowano,*

k)….**K Ściborzyce Wielkie**: *miejscowość otoczona z trzech stron Republiką Czeską. Ściborzyce Wielkie powstały w 1230 r. W XIII wieku funkcjonował tu dwór piastowskiego księcia Ścibora i od niego*

[38] Strona główna Urząd Miejski w Kietrzu (www.kietrz.pl).

[39] Pismo Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego Departamentu Ochrony Zabytków z dnia 19.05 2017 r., znak DOZ-OAiK.660.1439.2015.ML.4.

pochodzi nazwa wsi. W 1750 r. rząd pruski nakazał wszystkim gminom wiejskim używanie pieczęci. Powstała pieczęć z grawerunkiem lemiesza i spichlerza. Według legend przez wieś przebiegał „Szlak bursztynowy". Na tutejszych polach umiejscowione są stanowiska archeologiczne,

l) **L *Wojnowic****e: pierwsze wzmianki o Wojnowicach pochodzą z 1294 r. Ich ówczesnym właścicielem był król czeski Wacław II. Później właściciele się zmieniali. Wielki pożar w 1800 r. strawił większość zabudowań, ale dzięki ofiarności mieszkańców i zaangażowaniu proboszcza Wojnowice zostały odbudowane. Wojnowice w 1294 nazywało się Woianowicz, w 1377 Woinowicz. W 1945 w czasie działań wojennych przez Wojnowice przeszedł siedem razy front wojenny i wieś bardzo zniszczył. Większość domostw nie nadawała się już do naprawy,*

m) **Ł Kietrz**: *pierwsza wzmianka o nazwie miejscowości Katscher datowana jest z 1266 r. Jak podaję źródła historyczne, nazwa pochodzi od niemieckiego słowa "Ente-rich" (po polsku kaczor). Należy przypuszczać, że miejscowość założył niejaki Kaczor. Pierwsza wzmianka pisana o miejscowości Ketrz (Katscher) położonej nad rzeką Trują pochodzi z 1321 roku. Jest to akt zamiany pól spisany w "Codex Diplomaticus Moraviae". Akt ten wspomina o Kietrzu jako o mieście, toteż rok 1321 uważany jest za rok nadania praw miejskich przez Biskupa Ołomunieckiego Konrada I. W Xi wieku istniała tu osada słowiańska podporządkowana królowi czeskiemu. Za czasów biskupa Brunona (1245-1281) została ona zasiedlona w większości przez Niemców. Kietrz od dawna znany był jako miasto tkaczy. Już w 1539 roku istniało bractwo czeladników Tkackich, a w 1569 roku powstał "porządek cechowy" dla tkaczy. W1784 roku mieszkało w Kietrzu 46 płócienników i 3 sukienników, a w 1840 roku tkano już w 350 warsztatach len i bawełnę, a w 36 wełnę. W 1870 roku przedsiębiorcy z Berlina uruchomili fabrykę Pluszu i Dywanów. Z uwagi na trudności zbytu, ten rodzaj tkactwa zaczął upadać. Żeby zapobiec dalszemu upadkowi miasta, pomóc bezrobotnym tkaczom, pod przewodnictwem starosty powołano zrzeszenie, które miało się opiekować samodzielnymi mistrzami.*
W czasach współczesnych tradycje te kultywowały Zakłady Tkanin Dekoracyjnych "Welur", które to w okresie swojej świetności zatrudniały około 2000 ludzi. Obecnie zakład ten już nie istnieje, a tradycje podtrzymywane są przez B.K. Fabrykę Dywanów. Do XVI wieku w mieście przeważała ludność polska, która w wiekach następnych zaczęła ustępować pod względem liczebności. Morawianom i ludności pochodzenia niemieckiego. W 1855 roku Kietrz liczył 2626 mieszkańców, a w końcu XIX wieku ich liczba przekroczyli 4000 ludności.
Po włączeniu w okresie międzywojennym okolicznych wsi, liczba mieszkańców wzrosła do 9032 osób w 1935 roku. Zawierucha lat 1939-1945 obeszła się z miastem łagodnie. Zajęty przez Armię Czerwoną w marcu 1945r. Kietrz został spalony i zniszczony. Większość ludności pochodzenie niemieckiego została wysiedlona, a materiały budowlane uzyskane przy rozgruzowywaniu i burzeniu kolejnych kamienic w centrum miasta wywieziono na odbudowę Warszawy i budowę Nowej Huty.
Do zniszczonego, spalonego Kietrza zaczęli napływać nowi mieszkańcy głównie z południowo - wschodniej Polski wysiedlona ludność ze wschodnich terenów II Rzeczpospolitej. Zaczęła się odbudowa miasta i przywracanie go do życia.[40]

Analiza obecnej zabudowy wszystkich wsi, za wyjątkiem miasta Kietrz i w ujęciu historycznym wsi Nowa Cerekwia wskazuje na ich wiejski charakter. Zabudowa miasta Kietrz wykazuje cechy zabudowy miejskiej z ukształtowaną lokalną zabudową usługową, z dużym udziałem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej. W zabudowie wsi Nowa Cerekwia – centralnej części zachowały się cechy zabudowy miejskiej (podłużny plac rynku o kierunku północ – południe, z w miarę zwartą zabudową pierzei rynku i układem ulic odchodzących narożnikowo).
W każdej z jednostek strukturalnych, w strukturze użytkowania terenów, dominuje udział terenów rolnych;

3) wiodące funkcje jednostek struktury funkcjonalno – przestrzennej:

Symbol	Jednostka strukturalna	Wiodące funkcje jednostek strukturalnych
A	Chróścielów	rolnicza
B	Dzierżysław z osadą Krotoszyn	rolnicza, mieszkaniowa
C	Kozłówki	rolnicza, mieszkaniowa

[40] Strona główna Urząd Miejski w Kietrzu (www.kietrz.pl)

D	Lubotyń z przysiółkiem Lubotyń - Kolonia	rolnicza, mieszkaniowa
E	Ludmierzyce	rolnicza, mieszkaniowa,
F	Nowa Cerekwia	rolnicza, mieszkaniowa, usługowa
G	Nasiedle z przysiółkiem Nowy Dwór	rolnicza, mieszkaniowa
H	Pilszcz	rolnicza, mieszkaniowa
I	Rogożany	rolnicza
J	Rozumice	rolnicza, mieszkaniowa,
K	Ściborzyce Wielkie	mieszkaniowa
L	Wojnowice	mieszkaniowa, rolnicza
Ł	Miasto Kietrz	mieszkaniowa, usługowa, produkcyjna, rolnicza, w tym produkcji i obsługi rolnictwa

4) struktura użytkowania (struktura użytków gruntowych) w gminie Kietrz (plansza nr 2).

W strukturze użytkowania gruntów w gminie Kietrz zdecydowanie dominują grunty rolne - 12 676,00 ha, co stanowi około 91% ogólnej powierzchni gminy Kietrz. Ponad 83% powierzchni tych gruntów stanowią grunty orne, obejmujące łącznie 11 626,88 ha. W strukturze gruntów zabudowanych i zurbanizowanych dominują tereny mieszkaniowe – 138,65 ha co stanowi około 41 % powierzchni gruntów zabudowanych i zurbanizowanych, kolejną liczną grupę gruntów zabudowanych i zurbanizowanych stanowią zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy – 75,97 ha, co stanowi około 22% powierzchni gruntów zabudowanych i zurbanizowanych.

Pozostałe istotne powierzchnie gruntów stanowią:

– grunty leśne – 341,54 ha – co stanowi około 2,45 % powierzchni wszystkich rodzajów gruntów,
– grunty pod wodami – 38,41 ha – co stanowi zaledwie 0,27 ha powierzchni wszystkich rodzajów gruntów,
– tereny komunikacyjne – 522,33 ha – co stanowi 3,74 % powierzchni wszystkich rodzajów gruntów.

Szczegółowe powierzchniowe i procentowe zestawienie struktury użytków gruntowych w gminie Kietrz, z podziałem na poszczególne rodzaje gruntów przedstawia poniższa tabela.

Bilans użytkowania terenów:

Rodzaj gruntu	Powierzchnia [ha]	Udział [%]
GRUNTY ROLNE:		
Grunty orne [R]	11 626,88 ha	83,65 %
Sady [S]	56,55 ha	0,40 %
Łąki trwałe [Ł]	352,99 ha	2,53 %
Pastwiska trwałe [Ps]	257,36 ha	1,84 %
Grunty rolne zabudowane [Br]	205,12 ha	1,47 %
Grunty pod stawami [Wsr]	13,98 ha	0,10 %
Grunty pod rowami [W]	57,52 ha	0,41 %
Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych [Lzr]	27,69 ha	0,19 %
Nieużytki [N]	78,05 ha	0,57 %
RAZEM:	**12 676,00 ha**	**91,16 %**
GRUNTY LEŚNE:		
Lasy [Ls]	341,19 ha	2,45 %
Grunty zadrzewione i zakrzewione [Lz]	0,35 ha	0,00 %
RAZEM:	**341,54 ha**	**2,45 %**
GRUNTY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE:		
Tereny mieszkaniowe [B]	138,65 ha	0,99 %
Inne tereny zabudowane [Bi]	26,45 ha	0,19 %
Tereny przemysłowe [Ba]	27,92 ha	0,20 %
Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy [Bp]	75,97 ha	0,54 %
Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe [Bz]	41,37 ha	0,29 %
Użytki kopalne [K]	23,57 ha	0,16 %
RAZEM:	**333,93 ha**	**2,37 %**
GRUNTY POD WODAMI:		
Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi [Wp]	35,16 ha	0,11 %
Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi [Ws]	3,25 ha	0,02 %
RAZEM:	**38,41 ha**	**0,27 %**

TERENY KOMUNIKACYJNE		
Drogi [dr]	461,36 ha	3,31 %
Tereny kolejowe [Tk]	60,96 ha	0,43 %
Inne tereny komunikacyjne [Ti]	0,001 ha	0,00 %
RAZEM:	**522,33 ha**	**3,74 %**
Tereny różne [Tr]	**1,79 ha**	**0,01 %**
RAZEM:	**13 914,00 ha**	**100 %**

5) struktura użytkowania terenów (struktura użytków gruntowych) w gminie Kietrz w podziale na jednostki strukturalne (sołectwa):

Rodzaj gruntu (ha)	**Jednostka strukturalna (sołectwo)**												
	A	**B**	**C**	**D**	**E**	**F**	**G**	**H**	**I**	**J**	**K**	**L**	**Ł**
GRUNTY ROLNE:													
R	664,13	1127,33	429,05	844,41	354,94	1093,41	793,92	1787,68	477,98	658,84	662,65	1287,31	1447,23
S	1,55	13,48	0,83	0,45	4,54	8,59	5,15	5,21	0,57	6,84	0,69	3,54	5,06
Ł	41,78	55,53	10,36	20,49	9,39	60,79	25,7	29,18	0,98	11,64	19,01	23,84	44,21
Ps	8,02	51,21	5,73	50,91	0,31	40,66	2,45	21,29	3	11,69	9	21,94	31,15
Br	16,94	25,02	6,44	9,94	3,88	19,23	10,56	23,81	7,48	8,27	5,69	18,6	49,26
Wsr	2,09	0	0	1,6	0	4,66	0	0,26	0	0	0	5,37	0
W	6,49	4,34	3,11	2,15	0,58	11,65	2,47	2,12	1,47	3,74	3,01	6,97	9,42
Lzr	0,04	0,68	0,47	0,2	0	0,03	0,12	4,76	0,15	4,98	5,23	1,89	9,14
N	1,62	3,34	2,35	15,73	0,43	20,03	2,72	0,67	2,88	1,21	1,24	6,18	19,65
Ogółem:	**742,66**	**1280,93**	**458,34**	**945,88**	**374,07**	**1259,05**	**843,09**	**1874,98**	**494,51**	**705,21**	**706,52**	**1375,64**	**1615,12**
GRUNTY LEŚNE:													
Ls	6,75	62,68	3,54	30,63	0,15	20,82	34,47	2,92	33,69	129,08	8,16	8,3	0
Lz	0	0	0	0	0	0,15	0	0	0	0	0	0,2	0
Ogółem:	**6,75**	**62,68**	**3,54**	**30,63**	**0,15**	**20,97**	**34,47**	**2,92**	**33,69**	**129,08**	**8,16**	**8,5**	**0**
GRUNTY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE:													
B	3,09	8,13	3,07	6,25	1,96	6,38	9,5	9,26	1,44	5,5	10,05	9,01	65,01
Bi	0,23	1,36	0	0,31	0,27	3,29	2,97	1,74	0,1	1,04	0,68	0,3	14,16
Ba	0,37	6,12	0,02	0,55	0	2,15	0,86	0,64	0	0,65	0	0,44	16,12
Bp	0,13	2,87	0,29	1,45	1,89	1,29	1,41	5,38	0,68	3,18	5,2	2,06	50,14
Bz	0,94	2,23	1,57	4,05	1,42	2,03	3,09	1,77	0,32	2,19	2,05	2,33	17,38
K	0,45	12,26	0,95	8,02	0	1,02	0	0	0	0	0,69	0	0,18
Ogółem:	**5,21**	**32,97**	**5,9**	**20,63**	**5,54**	**16,16**	**17,83**	**18,79**	**2,54**	**12,56**	**18,67**	**14,14**	**162,99**
GRUNTY POD WODAMI:													
Wp	2,85	2,09	1,55	0,63	2,12	6,38	0	3,24	0	1,72	2,08	5,08	7,42
Ws	2,16	0,09	0	0,44	0,32	0,04	0,07	0,01	0,02	0	0	0	0,1
Ogółem:	**5,01**	**2,18**	**1,55**	**1,07**	**2,44**	**6,42**	**0,07**	**3,25**	**0,02**	**1,72**	**2,08**	**5,08**	**7,52**
TERENY KOMUNIKACYJNE:													
Dr	28,29	39,59	17,98	28,87	14,43	50,74	36,68	61,11	18,16	29,07	20,05	41,32	75,07
Tk	6,2	0	0	0	4,53	15,9	13,05	15,17	0	0	0	0	6,11
Ti	0	0	0	0	0	0	0	0,01	0	0	0	0	0
Ogółem:	**34,49**	**39,59**	**17,98**	**28,87**	**18,96**	**66,64**	**49,73**	**76,29**	**18,16**	**29,07**	**20,05**	**41,32**	**81,18**
TERENY RÓŻNE:													
Tr	0	0	0	0	0	0	1,05	0,21	0	0	0	0	0,53

OGÓŁEM: (wszystkie rodzaje gruntów)	**794,12**	**1418,35**	**487,31**	**1027,08**	**401,16**	**1369,24**	**946,24**	**1976,44**	**548,92**	**877,64**	**755,48**	**1444,68**	**1867,34**

Objaśnienia symboli w kolumnie "jednostka strukturalna (sołectwo)": A – Chróścielów, B – Dzierżysław, C – Kozłówki, D – Lubotyń, E – Ludmierzyce, F – Nowa Cerekwia, G – Nasiedle, H – Pilszcz, I – Rogożany, J – Rozumice, K – Ściborzyce Wielkie, L – Wojnowice, Ł – Kietrz.

Objaśnienia symboli w kolumnie "Rodzaj gruntu (ha)": R – grunty orne, S – sady, Ł – łąki trwałe, Ps – pastwiska trwałe, Br – grunty rolne zabudowane, Wsr – grunty pod stawami, W – grunty pod rowami, Lzr – grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, N – nieużytki, Ls – lasy, Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione, B – tereny mieszkaniowe, Bi – inne tereny zabudowane, Ba – tereny przemysłowe, Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Bz – tereny rekreacyjno – wypoczynkowe, K – użytki kopalne, Wp – grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi, Dr – drogi, Ti – inne tereny komunikacyjne, Tr – tereny różne;

6) przeznaczenie terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego:

w obszarze gminy Kietrz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- powierzchnia terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz wynosi około 1873 ha, co stanowi około 13,50% ogólnej powierzchni gminy (wynoszącej 13 914 ha – poz. 1,2 i 3 w poniższej tabeli,
- powierzchnia terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w sołectwie Dzierżysław wynosi około 74,80 ha, co stanowi 0,53% ogólnej powierzchni gminy (wynoszącej 13 914 ha) – poz. 5 w poniższej tabeli,

ponadto:

- powierzchnia terenów objętych projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pilszcz wynosi około 110, 50 ha, co stanowi około 0,8 % ogólnej powierzchni gminy (wynoszącej 13 914 ha).

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust.8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są aktami prawa miejscowego (na terenie organu, który je ustanowił, mają charakter prawa powszechnie obowiązującego).W granicach administracyjnych gminy Kietrz nie obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalone w trybie poprzednio obowiązującej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym. Obowiązujący, w granicach administracyjnych gminy Kietrz, miejscowy plany zagospodarowania przestrzennego uchwalony został w trybie obecnie obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (poz.1,2,3 i 5).

Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (zgodnie z poniższym wykazem).
(plansza nr 3)

L.p.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Komentarz
1.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz. Obejmuje około 1873 ha. Uchwała Nr XXXVII/330/2017 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz (opublikowana w Dz.U. Woj. Opolskiego poz. 1925 z dnia 11 lipca 2017 r.), obowiązujacy z rozstrzygnieciem nadzorczym Wojewody Opolskiego z dnia 27 lipca 2017 r., znak IN.I.743.54.2017.KD	ustalenia m.p.z.p. w trakcie realizacji.
2.	Uchwała Nr LI/467/2018 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 30 maja 2018 r w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz, przyjętego uchwałą Nr XXXVII/330/2017 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 22 czerwca 2017 r. (opublikowana w Dz.U. Woj. Opolskiego poz. 1925 z dnia 11 lipca 2017 r.)	ustalenia m.p.z.p. w trakcie realizacji.
3.	W związku z rozstrzygnięciem nadzorczym, o którym mowa w l.p. 1, obowiazuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar w granicach administracyjnych miasta Kietrz uchwalony uchwałą Nr XLVII/268/2010 Rady Miejskiej w Kietrzu (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Opolskiego, Nr 80 poz. 968, z dnia 22.07.2010r.) w zakresie ustaleń dla terenów z podstawowym przeznaczeniem dla infrastruktury technicznej elektroenergetyki – elektrowni wiatrowych oraz terenów rolnych, oznaczonych symbolami 3EW/R, 4EW/R, 5EW/R	plan ustala: – dla terenów oznaczonych symbolami 4EW/R, 5EW/R wysokość wież segmentowych, rurowych do 120 m, z zastrzeżeniem iż maksymalna wysokość budowli (wieży z turbiną i wirnikiem z wzniesionym śmigłem), nie może przekroczyć 170,00 m od poziomu terenu (paragraf 25 pkt 1 lit.a tiret drugie), – dla terenu oznaczonego symbolem 3EW/R maksymalna wysokość budowli nie może przekraczac 190,00 m (paragraf 25 pkt 1 lit.a

		tiret trzecie). Ustalenia nie realizowane ze względu, iż nie spełniają przepisów ustawy z dnia 20 maja 2016 roku o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, w zakresie art. 4 (minimalnej odległości elektrowni wiatrowej od budynku mieszkalnego).
4.	projekt miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pilszcz. Obejmuje około 110,50 ha. Uchwała Nr XXXIII/381/2021 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 21 lipca 2021 r. (opublikowana w Dz. U. Woj. Opolskiego poz. 2015. z dnia 30 lipca 2021 r.). Wojewoda Opolski stwierdził nieważnośc uchwały nr XXXIII/381/2021 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 21 lipca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pilszcz w całości.	Burmistrz Kietrza wniósł skargę do W.S.A. w Opolu na rozstrzygniecie nadzorcze Wojewody Opolskiego. W.S.A.w Opolu Postanowieniem z dnia 2 grudnia 2021 r. Sygn. akt IISA/Op 520/21, po rozpoznaniu sprawy postanowił odrzucić skargę, z powodu nie przedstawienia uchwały organu uchwałodawczego o skierowaniu skargi do sądu. W związku z powyższym Burmistrz Kietrza wystąpił do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z wnioskiem o przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze, obejmującym tereny historycznie osadnicze wsi Pilszcz.
5.	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w sołectwie Dzierżysław. Obejmuje około 74,80 ha Uchwała Nr XXXIX/426/2021 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 23 listopada 2021 r. (opublikowana w Dz. U. Woj. Opolskiego poz. 3191 z dnia 06 grudnia 2021 r.)	ustalenia m.p.z.p. w trakcie realizacji.

7) przeznaczenie terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz w podziale na rodzaje przeznaczenia, w szczególności:

Rodzaj przeznaczenia terenu	Powierzchnia (ha)
tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej wielorodzinnej	24,42 ha
tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej o niskiej intensywności	115,10 ha
tereny zabudowy usługowej	23,60 ha
tereny usług sportu i rekreacji	21,96 ha
tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, obiektów usługowych handlowych	99,67 ha
tereny dróg publicznych	61,66 ha + 1,57 ha
tereny infrastruktury kolejowej	6,12 ha
teren infrastruktury technicznej – gospodarowania odpadami	7,13 ha
pozostałe tereny: rolnicze, tereny użytków zielonych, tereny obsługi produkcji i produkcji w gospodarstwach rolnych, tereny zabudowy zagrodowej ponadto tereny wód powierzchniowych, tereny zieleni, w tym urządzonej, tereny ogrodów działkowych	"R" - tereny rolnicze - 1 197,00 ha + 66,10 ha "RM" - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych - 8,86 ha, "RU" - tereny obsługi produkcji i produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych - 29,25 ha "ZP" - tereny zieleni urządzonej (ukształtowane i projektowane) - 7,12 ha, "ZPP" - teren zieleni urządzonej wraz z placem - 0,62 ha, "ZD" - tereny ogrodów działkowych - 20,36 ha, "ZC" - teren cmentarza - 3,43 ha, "WS" - tereny wód powierzchniowych śródlądowych: płynących wraz z brzegami, urządzeniami wodnymi, stawów - 13,50 ha,
tereny produkcji energii ze źródeł odnawialnych (elektrownie wiatrowe, instalacje fotowoltaiczne, w tym o mocy przekraczającej 100kW).	210,29 ha w mieście Kietrz, w tym: – na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz. Uchwała Nr XXXVII/330/2017 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz (opublikowana w Dz.U. Woj. Opolskiego poz. 1925 z dnia 11 lipca 2017 r.), obowiązujacy z rozstrzygnieciem nadzorczym Wojewody Opolskiego z dnia 27 lipca 2017 r., znak IN.I.743.54.2017.KD: 1,17 ha dla obiektów produkcyjnych – elektrowni wiatrowej użytkowanej w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, symbol w miejscowym planie **EW**, 2,58 ha dla obiektów produkcyjnych – elektrowni wiatrowej użytkowanej w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, instalacji fotowoltaicznych, w tym o mocy przekraczającej 100kW, symbol w miejscowym planie **EW/F**, 1,09 ha dla obiektów produkcyjnych – elektrowni wiatrowych, symbol w miejscowym planie **2 EWN**, 198,20 ha dla instalacji fotowoltaicznych, w tym o mocy przekraczającej 100kW, w ramach przeznaczenia uzupełniającego terenów rolniczych, symbol w miejscowym planie **R/F**. Dla elektrowni wiatrowej w nowej lokalizacji (2 EWN) miejscowy plan ustala

	maksymalną wysokość 57,00 m, w aspekcie przepisów ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych. Biorąc powyższe pod uwagę niemożliwe jest posadowienie, w świetle obowiązujących przepisów, na terenie wyznaczonm dla elektrowni wiatrowej, nowej elektrowni wiatrowej o wysokości co najmniej 150,00 m (ustalonej dla elektrowni użytkowanych w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych) i większej czyli najbardziej pożądanej przez inwestorów ze względu na warunki wietrzne. – na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w granicach administracyjnych miasta Kietrz uchwalony uchwałą Nr XLVII/268/2010 Rady Miejskiej w Kietrzu (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Opolskiego, Nr 80 poz. 968, z dnia 22.07.2010r.) w zakresie ustaleń dla terenów z podstawowym przeznaczeniem dla infrastruktury technicznej elektroenergetyki – elektrowni wiatrowych oraz terenów rolnych, oznaczonych symbolami 3EW/R, 4EW/R, 5EW/R: 7,25 ha dla elektrowni wiatrowych, urządzeń infrastruktury technicznej elektroenergetyki, rolnictwa oznaczonych symbolami, symbol w miejscowym planie 3 EW/R, 4 EW/R, 5 EW/R. W aspekcie przepisów ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych niemożliwe jest posadowienie, w świetle obowiązujących przepisów, na ww. terenach wyznaczonych dla elektrowni wiatrowych, nowej elektrowni wiatrowej o wysokości co najmniej 150,00 i większej, zgodnie z ustaleniami ww. planu, czyli najbardziej pożądanej przez inwestorów ze względu na warunki wietrzne.

8) uzbrojenie terenu:

a) Gmina Kietrz jest wyposażona w sieć wodociągową. Odsetek ludności korzystającej z odpowiedniej jakości wody na koniec 2019 r. wynosił w gminie Kietrz 95,6%[41]
Woda na potrzeby gminy dostarczana jest z ujęć wodociągowych[42]:

- ujęcia Kietrz o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 2 282,0 $m^{3/}$d Q max.h – 180,0 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu komunalnego Kietrz – zaopatrzenia miasta Kietrz, wsi Kozłówki, składające się z czterech studni wierconych 2b, 3a, 5 i 6), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje od 01 stycznia 2011 r. do dnia 31 grudnia 2030 r. w zakresie poboru wód podziemnych,
- ujęcia Nowa Cerekwia o zatwierdzonych zasobach: Qśr.d 130,0 $m^{3/}$d Q max.h – 9,75 m^3/h (ujęcie wód podziemnych z ujęcia źródlanego dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Nowa Cerekwia, składające się z czterech źródeł 1, 1a, 2 i 3), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje do dnia 30 września 2035 r. w zakresie poboru wód podziemnych,
- ujęcia Wojnowice o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 150,0 $m^{3/}$d Q max.h – 22,5 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Wojnowice, Rogożany oraz ZR w Wojnowicach, składające się z trzech studni kopanych 1, 2 i 3), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje od 01 sierpnia 2016 r. do dnia 31 lipca 2036 r. w zakresie poboru wód podziemnych,
- ujęcia Kozłówki o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 16,5 $m^{3/}$d Q max.h – 2,0 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Kozłówki, składające się z jednej studni kopanej) zostało wyłączone z eksploatacji,
- ujęcia Dzierżysław o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 102,0 $m^{3/}$d, Q max.h – 9,0 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego w Dzierżysławiu, składające się z dwóch studni wierconych nr 1 podstawowej, nr 2 awaryjnej), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje od 01 stycznia 2011 r. do dnia 30 listopada 2030 r. w zakresie poboru wód podziemnych,
- ujęcia Rozumice o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 200,0 $m^{3/}$d, Q max.h – 20,0 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Rozumice, składające się ze studni kopanych 1, 2, 3, 4 i 5), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego, ze zm.)

[41] Dane GUS: Podgrupa: Korzystający z instalacji w % ogółu ludności, ostatnia aktualizacja 2021.05.05.

[42] Decyzje Starosty Powiatowego w Głubczycach w sprawie pozwoleń wodno – prawnych na pobór wód podziemnych, inf. Przedsiębiorstwa Komunalnego „HYDROKAN" sp. z o.o.

obowiązuje od 01 stycznia 2011 r. do dnia 30 listopada 2030 r. w zakresie poboru wód podziemnych,

- ujęcia Chruścielów o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 573,6 $m^{3/}$d, Q max.h – 50 m^3/h (ujęcie wód podziemnych z utworów czwartorzędowych dla potrzeb wodociągu grupowego Nasiedle – Chruścielów, dla wsi Chruścielów, Nasiedle, Niekazanice, Wódka, Nowy Dwór, Gródczany, Ludmierzyce, Pilszcz, Gniewkowice, składające się z trzech studni głębinowych nr 2, nr 3 z awaryjnej i nr 4), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje od 01 lutego 2016 r. do dnia 31 grudnia 2035 r. w zakresie poboru wód podziemnych,
- ujęcia Gniewkowice o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 43,2 $m^{3/}$d, Q max.h – b.d. m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Gniewkowice, składające się z jednej studni kopanej, dwóch studni głębinowych) zostało wyłączone z eksploatacji,
- ujęcie Kombinatu Rolnego Kietrz o zatwierdzonych zasobach Q max.h – 40 m^3/h (ujęcie na terenie Kombinatu Rolnego Kietrz dla celów hodowlanych),
- ujęcie Lubotyń o zatwierdzonych zasobach Qmax. 194 $m^{3/}$d (ujęcie wód powierzchniowych na cieku bez nazwy) zostało wyłączone z eksploatacji.

Długość czynnej sieci wodociągowej rozdzielczej wynosi: – około 98,90 km, (bez przyłączy), [43]

b) gmina Kietrz jest skanalizowana częściowo. Na obszarze gminy funkcjonują oczyszczalnie ścieków:
   - mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Kietrzu: w ramach Aglomeracji Kietrz obejmuje zasięgiem zabudowane tereny miasta Kietrz (w rozumieniu Aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych) – rejon obsługi miasto Kietrz w części środkowej, południowej i południowo – wschodniej, bezpośredni odbiornik rzeka Troja 7+900/Psina (użytkownik Przedsiębiorstwo Komunalne „Hydrokan" sp. z o.o.), na terenie oczyszczalni znajduje się również stanowisko ścieków dowożonych,
   - mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Pilszczu, rejon obsługi osiedle przy zakładzie rolnym K.R. Kietrz, bezpośredni odbiornik potok Ostra 5+300/Opawica (użytkownik Przedsiębiorstwo Komunalne „Hydrokan" sp. z o.o.),
   - mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Wojnowicach, rejon obsługi osiedle związane z dawnym PGR (użytkownik Przedsiębiorstwo Komunalne „Hydrokan" sp. z o.o.),
   - mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Lubotyniu, rejon obsługi osiedle związane z dawnym PGR (użytkownik Przedsiębiorstwo Komunalne „Hydrokan" sp. z o.o.

Podstawowe parametry oczyszczalni ścieków na obszarze gminy Kietrz[44]

Oczyszczalnia	Przepustowość (RLM)	Przepustowość (m^3/doba)	Obciążenie RLM rzeczywiste
Kietrz	6500	800	3226
Lubotyń	brak danych	15	225
Pilszcz	brak danych	30	brak danych
Wojnowice	brak danych	12	brak danych

Długość czynnej sieci kanalizacji sanitarnej wynosi –15,6 km (dane na koniec 2019r.),[45]

c) przez obszar gminy Kietrz nie przebiegają napowietrzne linie energetyczne najwyższych napięć 400 kV i 220 kV. Natomiast przez obszar gminy Kietrz przebiegają dwie linie sieci dystrybucyjnych wysokich napięć:
   - linia jednotorowa 110 kV relacji Głubczyce – Kietrz (długość na terenie gminy to około 3,6 km, przekrój przewodów roboczych 95 mm^2),
   - linia jednotorowa 110 kV relacji Kietrz – Studzienna (długość na terenie gminy to około 3,4 km, przekrój przewodów roboczych 95 mm^2).

   Odbiorcy z obszaru gminy zasilani są z GPZ Kietrz (110/15 kV) znajdującego się na terenie gminy Kietrz oraz z GPZ Polska Cerekiew - Ciężkowice(110/15 kV) położonego poza obszarem gminy.

43 Dane GUS: Podgrupa: wodociągi, ostatnia aktualizacja 2021.05.05.

44 Załącznik nr 1 do uchwały nr XXVI/311/2020 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Kietrz, opracowanie ekofizjograficzne dla gminy Kietrz (2020).

45 Dane GUS: Podgrupa: kanalizacja, ostatnia aktualizacja 2021.05.05.

Na terenie gminy Kietrz sieć dystrybucyjna energii elektrycznej, jest na majątku i pozostaje w eksploatacji TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opolu i obejmuje:

- napowietrzne linia elektroenergetyczna 110 kV,
- GPZ Kietrz,
- linie napowietrzne i kablowe 15 kV (2 ciągami 15kV, wyprowadzone ze stacji 110/15kV Kietrz i ze stacji 110/15kV Polska Cerekiew),
- linie napowietrzne i kablowe 0,4kV,
- stacje transformatorowe 15/0,4kV,

d) gmina Kietrz jest zaopatrywana w gaz z systemu przesyłowego – gazociągu wysokiego ciśnienia – nitki głównej gazociągu DN250 PN 4,0 MPa Obrowiec – Racibórz (fragment przebiegający przez gminę, rok budowy 1993) – odgałęzienie od gazociągu głównego Obrowiec – Racibórz gazociągu wysokiego ciśnienia o parametrach DN100 PN 4,0 MPa (rok budowy 1974) do stacji gazowej Kietrz, o parametrach techniczno – technologicznych 1600 (m^3/h), eksploatowanego przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ –SYSTEM S.A. Stacja gazowa Kietrz (I stopnia) połączona jest dystrybucyjną siecią ze stacją redukcyjno – pomiarową II stopnia (Kietrz, ul. Traugutta). Na terenie gminy Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Opolu posiada dystrybucyjną sieć gazową z przyłączami gazu o ciśnieniach (stan na dzień 31.10. 2020 r.): niskie (MOP 10kPa) o łącznej długości około 27 610 m, średnie (mop 0,5 MPa) o łącznej długości około 5 112 m,[46]

e) na terenie gminy Kietrz funkcjonują systemy ciepłownicze:

- źródłem ciepła o mocy powyżej 5 MW_t jest kotłownia Kombinatu Rolnego „Kietrz" (lokalizacja ul. Zatorze Kietrz), o mocy cieplnej zainstalowanej 12,5 MW_t (źródło ciepła systemu ciepłowniczego). Całkowite zapotrzebowanie mocy cieplnej pokrywanej przez ciepłownię wynosi 9MW i obejmuje ogrzewanie pomieszczeń (w tym potrzeby własne) około 5 MW_t, potrzeby technologii (potrzeby własne) ok. 4 MW_t.[47] Kombinat Rolny Kietrz prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji: wytwarzania ciepła i przesyłania i dystrybucji ciepła,
- system ciepłowniczy Wspólnoty Mieszkaniowej w Kietrzu (ul. Fabryczna 1-3) – na potrzeby własne.

Poza powyższymi źródłami ciepła, w tym o mocy powyżej 5 MW_t na obszarze gminy Kietrz nie występują zorganizowane systemy zaopatrzenia w ciepło. Przeważają indywidualne systemy zasilania budynków (dominuje ogrzewanie paliwami stałymi, na drugim miejscu wykorzystywane są paliwa gazowe). Część budynków użyteczności publicznej, usługowych i zakładów produkcyjnych posiada własne nowoczesne kotłownie olejowe bądź gazowe. Mieszkańcy gminy korzystają z instalacji indywidualnych, które charakteryzują się niską sprawnością i nie posiadają urządzeń ochrony powietrza, co jest głównym źródłem emisji dwutlenku węgla na terenie gminy. Wielkość emisji jest ściśle związana z sezonem grzewczym. Najczęściej używanym nośnikiem energii, w gospodarstwach indywidualnych, jest węgiel kamienny, koks, drewno.

2. Stan ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony.

Zgodnie z art. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez ład przestrzenny należy rozumieć *„takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno – gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne*".

W polityce przestrzennej ujmowanej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, ład przestrzenny winien być postrzegany jako kształtowanie wysokiej jakości środowiska człowieka

[46] Informacje zawarte we wnioskach do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Opolu oraz GAZ Systemu, Oddział w Świerklanach.

[47] Prognoza oddziaływania na środowisko „Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Głubczyckiego na lata 2021 – 2024 z perspektywą na lata 2025-2028", str. 43.

wyrażającego się czytelnością, funkcjonalnością struktur przestrzennych i harmonią tychże struktur w tym w powiązaniu z przyrodą, efektywnością gospodarowania.

Stan ładu przestrzennego w gminie Kietrz.

Cechą przestrzeni gminy Kietrz, świadczącą o ładzie przestrzennym jest, generalnie, wykorzystywanie przestrzeni rolniczej zgodnie z jej walorami i cechami (dominująca funkcja gminy).

Cechą przestrzeni gminy Kietrz, świadczącą o ładzie przestrzennym jest ustanowienie ochrony prawnej:

- obszarów o największych, wyróżniających się walorach przyrodniczo – krajobrazowych: rezerwatu „Gipsowa Góra", rezerwatu „Rozumice" i obszaru Natura 2000 PLH160018 „Rozumicki Las" (rezerwat „Rozumice" położony jest w granicach Obszaru Mającego Znaczenie dla Wspólnoty PLH160018 „Rozumicki Las),
- drzew – lipy drobnolistnej w Lubotyniu i lipy drobnolistnej w Pilszczu jako pomników przyrody.

Cechą zabudowy wsi gminy Kietrz, świadczącą o ładzie przestrzennym jest ich zwartość. W percepcji krajobrazu gminy, każda z wsi stanowi czytelną strukturę, generalnie nie ma miejsca rozpraszanie zabudowy wiejskiej wzdłuż głównych dróg. Ukształtowana zabudowa wsi (najstarsza) obejmuje niejednokrotnie budynki o niskim stanie technicznym, sytuowane w sposób niezgodny z obecnie obowiązującymi przepisami (w kontekście odległości od granic działek sąsiednich, odległości od zewnętrznych krawędzi jezdni dróg), co stanowi historyczny walor, jednakże w świetle obowiązujących przepisów dotyczących sytuowania budynków, nie stanowiący o ładzie przestrzennym.

Symptomem braku ładu przestrzennego w odniesieniu do zabudowy poszczególnych wsi jest chaos w formach nowej zabudowy. Zabudowa najstarsza cechuje się jednorodnością formy i sytuowania: zasadniczą cechą układu domów było ich usytuowanie w stosunku do ulicy (szczytem lub kalenicą), budynkami charakterystycznymi są typy zabudowy: budynki mieszkalne dwukondygnacyjne, gdzie druga kondygnacja stanowi poddasze użytkowe usytuowane najczęściej kalenicą prostopadle do drogi, budynki trzykondygnacyjne, gdzie trzecia stanowi poddasze użytkowe, usytuowane najczęściej kalenicą równolegle do drogi, dachy dwuspadowe, symetryczne[48].

Zdecydowana większość wsi w gminie Kietrz pochodzi ze średniowiecznego okresu lokacji.

Po 1945 r. *„po okresie reform agrarnych, parcelacji folwarków i gospodarstw wielko chłopskich, a także komasacji Ziemi Wielkich Gospodarstw Uspołecznionych i zasiedlaniu terenów Dolnego Śląska ludnością napływową, następowały zmiany w strukturze przestrzennej wsi, spowodowane głównie nowym układem gruntów, powstawaniem państwowych gospodarstw rolnych i spółdzielni rolniczych, które wprowadzały w krajobraz wsi obce gabarytowo i architektonicznie, bryły ferm hodowlanych i zespołów mieszkaniowo – produkcyjnych"*[49].

Symptomem braku ładu przestrzennego są braki w wyposażeniu wsi gminy Kietrz w infrastrukturę techniczną, w szczególności w zakresie:

- oczyszczania ścieków komunalnych – poza Aglomeracją Kietrz oraz osiedlami mieszkaniowymi związanymi z dawnymi gospodarstwami rolnymi w Pilszczu, Lubotyniu, Wojnowicach, wsie nie są wyposażone w sieć kanalizacyjną sanitarną,
- zaopatrzenia w gaz (zaopatrywani w gaz są mieszkańcy miasta Kietrz).

Symptomem braku ładu przestrzennego są na ogół niskie parametry wewnętrznego układu dróg wsi (publicznych i wewnętrznych), w szczególności brak chodników, szerokość ulic i jezdni jest mniejsza niż wymagana przepisami prawa.

Do najważniejszych negatywnych trendów rozwoju społecznego, które obecnie są obserwowane na terenie gminy Kietrz można zaliczyć:

- starzenie się społeczeństwa,
- rosnące zapotrzebowanie na usługi pomocy społecznej,
- utrzymujący się wysoki poziom bezrobocia i bierności zawodowej,

[48] Studium kształtowania zespołów osiedleńczych i zasady realizacji obiektów architektonicznych REGIONU OPOLSKIEGO jako kontynuacji cech budownictwa rodzimego Część I Wrocław 1993 r. INTERCHarch Biuro Badawczo Projektowe Spółka z o.o. Zestawienie zbiorcze. Rozmieszczenie charakterystycznych typów zabudowy Ziemi Opolskiej.

[49] Studium kształtowania zespołów osiedleńczych i zasady realizacji obiektów architektonicznych REGIONU OPOLSKIEGO jako kontynuacji cech budownictwa rodzimego Część I Wrocław 1993 r. INTERCHarch Biuro Badawczo Projektowe Spółka z o.o., str.32.

- postępujące wykluczenie społeczno ekonomiczne niektórych grup,
- wysoki, stale utrzymujący się poziom zjawiska „odpływu" ludzi młodych, w związku z emigracją zarobkową oraz w celach edukacyjnych.

Stan wymogów ochrony ładu przestrzennego.

Ochronę ładu przestrzennego, w wielu jego aspektach zapewniają obowiązujące przepisy ustawowe, w tym w szczególności ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ustawa o ochronie przyrody, ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ustawa Prawo ochrony środowiska.

Ochronę ładu przestrzennego osiągnąć można także poprzez ustalanie tej ochrony w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, których ustalenia są formułowane na podstawie zasad ochrony ustalonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (zgodnie z art. 15 ust. 2 w planie miejscowym określa się obowiązkowo „zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego").

W obszarze gminy Kietrz obwiązuje:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz obejmujący 1865,75 ha, co stanowi ok. 13,40% ogólnej powierzchni gminy (wynoszącej 13 914ha), z rozstrzygnieciem nadzorczym.

Ww. miejscowy plan obejmuje strukturę osadniczą miasta Kietrz ustalając lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego, w tym zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz obejmuje występujące, w granicach geodezyjnych miasta Kietrz, tereny rolnicze. W ramach terenów rolniczych zostały wyznaczone, w planie, tereny:

- **EW** – teren obiektu produkcyjnego – elektrowni wiatrowej użytkowanej w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych,
- **EW/F** – teren obiektów produkcyjnych – elektrowni wiatrowej użytkowanej w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, instalacji fotowoltaicznych, w tym o mocy przekraczającej 100kW,
- **EWN** – teren obiektów produkcyjnych – elektrowni wiatrowej,
- **R/F** – tereny rolnicze (instalacje fotowoltaiczne, w tym o mocy przekraczającej 100kW, w ramach przeznaczenia uzupełniającego).

Zostały również, w przedmiotowym planie uwzględnione, na podstawie przepisów odrębnych:

- granice obszarów wyznaczonych z uwzględnieniem odległości równej dziesięciokrotnej maksymalnej całkowitej wysokości każdej z elektrowni wiatrowych, użytkowanych w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych,
- granice maksymalnego zasięgu obszarów wyznaczonych z uwzględnieniem odległości równej dziesięciokrotnej maksymalnej całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej ustalonej w planie, mierzonej każdorazowo od linii rozgraniczających teren, którego sposób zagospodarowania, określony w planie, ustala budowę elektrowni wiatrowej.

Dla elektrowni wiatrowych użytkowanych w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, ww. miejscowy plan ustala maksymalną wysokość 150,00 m, w aspekcie art. 15 ust. 8 ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.

Dla elektrowni wiatrowych w nowej lokalizacji miejscowy plan ustala maksymalną wysokość 57,00 m, w aspekcie przepisów ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.

Biorąc powyższe pod uwagę niemożliwe jest posadowienie, w świetle obowiązujących przepisów, na terenach wyznaczonych dla elektrowni wiatrowych, nowej elektrowni wiatrowej o wysokości co najmniej 150,00 m i większej czyli najbardziej pożądanej przez inwestorów ze względu na warunki wietrzne.

Ponadto, w związku z ww. rozstrzygnięciem nadzorczym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar w granicach administracyjnych miasta Kietrz uchwalony uchwałą Nr XLVII/268/2010 Rady Miejskiej w Kietrzu (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Opolskiego, Nr 80 poz. 968, z dnia 22.07.2010r.) w zakresie ustaleń dla terenów z podstawowym przeznaczeniem dla infrastruktury technicznej elektroenergetyki – elektrowni wiatrowych oraz terenów rolnych, oznaczonych symbolami **3EW/R**, **4EW/R**, **5EW/R**, obejmujący tereny o powierzchni 7,25 ha, co stanowi 0,05% ogólnej powierzchni gminy Kietrz. W aspekcie przepisów ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych niemożliwe jest posadowienie, w świetle obowiązujących przepisów, na ww. terenach wyznaczonych dla elektrowni wiatrowych, nowej elektrowni wiatrowej o wysokości co najmniej 150,00 i większej, zgodnie z ustaleniami ww. planu, czyli najbardziej pożądanej przez inwestorów ze względu na warunki wietrzne.

2a. Diagnoza, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, przygotowana na potrzeby strategii rozwoju gminy.

Art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 roku o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2019 r. poz. 1295) ma brzmienie:

Podmiot opracowywujący projekt strategii rozwoju, projekt polityki publicznej, projekt programu rozwoju lub projekt programu służącego realizacji umowy partnerstwa przygotowywuje diagnozę sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej, z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych, w tym miejskich obszarów funkcjonalnych.

Diagnoza stanu zgodnie ze słownikiem języka polskiego PWN to: *„ocena stanu czegoś przedstawiona na podstawie badań i analiz”*

Strategia Rozwoju Gminy Kietrz na lata 2021-2030 jest w trakcie sporządzania, poniższe główne wnioski z analizy SWOT zostały sformułowane na etapie konsultacji projektu ww. strategii (diagnoza stanu):[50]

- mocne strony (atuty i podstawa rozwoju Gminy Kietrz):
  - *Inicjowanie przedsięwzięć wynikających z rozwoju gospodarczego regionu położonego w dogodnym układzie komunikacyjnym i blisko dużych miast województwa śląskiego, a także na pograniczu polsko-czeskim, co może wpłynąć na zwiększenie atrakcyjności Gminy Kietrz jako miejsca zamieszkania przy odpowiednim wdrożeniu wysokiej jakości usług publicznych i skutecznej, nieszablonowej promocji, przez zwrócenie uwagi na dostęp do oferty kulturalnej, oświatowej i sportowej oraz na wysoki poziom bezpieczeństwa mieszkańców i dobrą jakość powietrza. Dostępność do nowych rynków zbytu dzięki położeniu komunikacyjnemu,*
  - *promocja zdrowego stylu życia, związanego z odpowiednią, zrównoważoną produkcją rolną, a także z możliwością wdrażania innych działań w tym obszarze, jak slow life czy slow food. Przeniesienie wybranych funkcjonalności poza granice miasta Kietrz. Wspieranie seniorów przez zachęcanie do tworzenia przedsiębiorstw związanych z silver economy,*
  - *utworzenie miejsc rozwoju i wsparcia gospodarczego. Wspieranie działań zaawansowanych technologicznie i związanych z poprawą jakości życia w Gminie Kietrz,*
  - *uzupełnienie zrewitalizowanego centrum Kietrza przeprowadzonymi kolejnymi działaniami modernizacyjnymi w obrębie peryferii miasta. Docenienie wartości dziedzictwa kulturowego oraz historii i wykorzystanie gospodarczej historii miasta w promocji całej gminy,*
  - *utworzenie sieci tras, dróg i ciągów pieszo-rowerowych, będących częścią infrastruktury pogranicza,*
  - *rozwinięcie oferty edukacyjnej dzięki dostosowaniu jej do potrzeb i oczekiwań współcześnie ukształtowanych dzieci i młodzież,*
  - *istniejąca infrastruktura publiczna, zwłaszcza rekreacyjna poprawia standard życia i może być elementem zachęcającym do zamieszkania na terenie gminy,*
- *słabe strony:*
  - *należy poprawić jakość życia mieszkańców przede wszystkim w kategorii jakości dróg, utworzenia dróg do komunikacji alternatywnej (rowery) i modernizować ciągi piesze. Jednocześnie trzeba zaplanować wdrożenie programów mieszkaniowych, których celem będzie zwiększenie liczby mieszkańców w Gminie Kietrz, a także ująć w planach współpracę z inwestorami (deweloperami),*
  - *należy systematycznie inwestować w rozwój infrastruktury technicznej: wodociąg, kanalizacja, sieć gazowa, światłowody,*
  - *istnieje potrzeba zwiększenia wsparcia adresowanego do lokalnych przedsiębiorców, w tym promocja pod wspólną nazwą terenów aktywności gospodarczej,*
  - *dostosowanie rynku usług – w tym usług społecznych i oferty kulturalnej – oraz rynek pracy do zmieniającej się struktury demograficznej i coraz większej liczby seniorów stanowi odpowiedź na zmiany w strukturze demograficznej,*
  - *zwiększenie obszaru gminy objętego miejscowymi planami rozwoju gospodarczego,*
  - *wdrożenie systemu wspierania innowacyjnych rozwiązań z wykorzystaniem nowych technologii – współpraca z przedsiębiorcami i ośrodkami akademickimi,*

[50] Straregia Rozwoju Gminy Kietrz na lata 2021 – 2030 (projekt) opr. WILD BOAT Dagmara Duchnowska.

- *zwiększenie liczby zasobów mieszkaniowych i w związku z tym brak oferty adresowanej do potencjalnych mieszkańców, którzy mogliby wpłynąć na poprawę sytuacji demograficznej gminy.*

– *Szanse (czyli znajdź szanse i je wykorzystaj):*
  - *uczestnictwo w programach rządowych wpływających na ograniczenie depopulacji,*
  - *rozwój regionu poprzez wykorzystanie środków zewnętrznych, które wpłyną na podniesienie atrakcyjności obszaru,*
  - *wykorzystanie trendów globalnych związanych z rozwojem wsi i miasta zgodnie z potrzebami starzejącego się społeczeństwa,*
  - *prowadzenie działań edukacyjnych związanych z wdrażaniem przepisów unijnych i krajowych, zwłaszcza z zakresu ochrony środowiska, wspierających pożądany rozwój obszaru gminy,*
  - *realizacja przedsięwzięć z innymi gminami powiatu głubczyckiego oraz partnerami czeskimi,*
  - *nawiązanie współpracy z ośrodkami akademickimi,*
  - *zbudowanie stabilnej i interesującej marki „Gmina Kietrz”.*

– *Zagrożenia (czyli: eliminuj i/lub unikaj):*
  - *słaby rozwój przedsiębiorczości w związku z zaostrzeniem przepisów podatkowych i rosnących kosztów prowadzenia działalności gospodarczej,*
  - *niedostateczne wykorzystanie funduszy z powodów niespójnego często zmieniającego się prawa,*
  - *migracja ludzi młodych – studia i praca; inne, lepsze rynki pracy; dostępność rynków europejskich,*
  - *zmiany klimatyczne, pogarszający się stan środowiska powiązany z koniecznością wydatkowania środków na te właśnie działania i tym samym ograniczanie innych, równie potrzebnych przedsięwzięć,*
  - *koszty realizacji zadań publicznych zlecane gminom przez państwo wpływają na ograniczenia budżetowe w zakresie inwestycji,*
  - *powtarzalność kryzysów gospodarczych, epidemii, zawirowań geopolitycznych, których skutkiem będzie ograniczenie działań samorządu Gminy Kietrz i jej mieszkańców,*
  - *utrwalanie stereotypowego wizerunku Gminy Kietrz jako miejsca nieatrakcyjnego, skazanego na niepowodzenie gospodarcze, społeczne, infrastrukturalne.*

Ponadto istotna jest, zgodnie z Programem ochrony środowiska dla gminy Kietrz na lata 2017 – 2020, z perspektywą na lata 2021 – 2024, analiza SWOT dla komponentu SWOT ochrona przyrody i krajobrazu oraz ochrona i zrównoważony rozwój lasów.[51]

MOCNE STRONY (czynniki wewnętrzne)	SŁABE STRONY (czynniki wenętrzne)
– różnorodnośc środowiska roślinnego - istotny walor turytycznej strony gminy, – różnorodność świata zwierzęcego, – występowanie dwóch rezerwatów przyrody: Rozumice i Góra Gipsowa	– przewaga wtórnych zbiorowisk roślinnych ze względu na zniszczenie tych naturalnych, – ograniczone fundusze na działanie związane z ochroną przyrody, – niska lesistość gminy, – mała powierzchnia obszarów przyrodniczo cennych.
SZANSE (czynniki zewnętrzne)	**ZAGROŻENIA (czynniki zewnętrzne)**
– możliwość rozwoju turystyki ze względu na zasoby roślinne i zwierzęce, – możliwość promocji regionu, – liczne możliwości rozwoju działan edukacyjnych	– zanieczyszczenie powietrza mające wpływ na stan zasobów przyrodniczych, – zagrożenia pożarami lasów.

Kierunki zmian środowiska przyrodniczego w kolejnych latach to utrzymanie trwałości i ciągłości funkcji przyrodniczych, zachowanie powiązań przyrodniczych z otaczającymi obszarami oraz wzrost możliwości wykorzystania zasobów przyrody dla turystyki i rekreacji, w tym rozwój funkcji popularyzatorskiej i edukacyjnej.

3. Stan środowiska, w tym stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego .[52]

(plansza nr 4)

[51] Program ochrony środowiska dla gminy Kietrz na lata 2017 – 2020, z perspektywą na lata 2021 – 2024, str. 103.

[52] Opracowanie ekofizjograficzne dla terenu gminy Kietrz. 2020 r. Wektor Doradztwo ekonomiczne i środowiskowe Michał Pazgan.

położenie, geologia i rzeźba terenu:

Gmina Kietrz położona jest w południowo wschodniej części województwa opolskiego, w powiecie głubczyckim. Gmina graniczy od północy z gminą Baborów, od wschodu z gminą Pietrowice Wielkie (województwo śląskie), od południa i południowego wschodu z Republiką Czeską, od zachodu z gminą Branice i od północnego zachodu z gminą Głubczyce. Zgodnie z podziałem fizyczno-geograficznym Polski gmina położona jest w całości na Płaskowyżu Głubczyckim (318.58) będącym częścią Niziny Śląskiej (318.5).

Gmina Kietrz charakteryzuje się dużym zróżnicowaniem budowy litologicznej. W utworach powierzchniowych występują utwory paleozoiczne (skały dolnego karbonu i przełomu karbonu dolnego/ karbonu górnego) i kenozoiczne (utwory trzeciorzędowe i czwartorzędowe - glacjalne, fluwioglacjalne, eoliczne i fluwialne). W utworach powierzchniowych dominuje czwartorzęd, a trzeciorzęd i karbon są ograniczone do obrzeży dolin rzecznych. Gmina jest położona na pograniczu dwóch dużych jednostek strukturalnych budowy geologicznej Opolszczyzny: Metamorfiku Sudetów Wschodnich i częściowo Depresji Śląsko-Opolskiej. Głębiej umiejscowione utwory geologiczne należą do strefy kulmowej Metamorfiku Sudetów Wschodnich, związanej z fliszową sedymentacją w basenie morawsko – śląskim. Występują dolnokarbońskie skały osadowe, sfałdowane i zmetamorfizowane (piaskowce szarogłazowe, łupki ilaste i mułowcowe oraz zlepieńce warstw hradeckich i kyjowickich. Na powierzchni terenu warstwy karbońskie odsłaniają się erozyjnie na krawędzi doliny Morawki oraz lokalnie przy dolinkach jej niewielkich dopływów. Największe odsłonięcia występują na północ od Nasiedla, mniejsze koło Dzierżysławia. Pokryte są rumoszem osadów lodowcowych i lessów o niewielkiej miąższości. Skały węglanowe górnej kredy występują w północnej części Gminy Kietrz. W centralnej części Gminy przebiega równoleżnikowo południowa strefa peryferyjna Depresji Śląsko-Opolskiej. Płytko pod powierzchnią terenu na północ od Wojnowic i na południe od Nasiedla nawiercono piaskowce i gezy dolnego cenomanu, a na północ od Nowej Cerekwi pod bazaltami zidentyfikowano margle wapniste i ilaste górnego turonu. Na południe od Nowej Cerekwi stwierdzono występowanie iłów marglistych i piaszczystych koniaku. Skały kiedy nie odsłaniają się na powierzchni terenu Gminy Kietrz. Utwory środkowego badenu reprezentowane są przez gipsy i anhydryty wydobywane do niedawna między Kietrzem i Dzierżysławiem. Poziom gipsowy o miąższości około 40 m tworzą tu gipsy, iły i margle. Podobne utwory zlokalizowano płytko pod powierzchnią terenu na zboczach doliny Troi między Wojnowicami i Kietrzem oraz nawiercono podczas kopania studni w Pilszczu.

Pod warstwą gipsową w Dzierżysławiu nawiercono najstarsze stratygraficznie skały trzeciorzędowe na terenie Gminy Kietrz datowane na dolny baden. Są to iły i iły piaszczyste z galaukonitem i brekcją muszlową. Wyższe piętra trzeciorzędu na obszarze Gminy budują szare i szaroniebieskie iły z wkładkami mułków i piasków oraz piaski i piaski ilaste z wkładkami żwirów i mułków. Bazalty i tufy bazaltowe miocenu występują w kilku płatach w okolicach Nowej Cerekwi. Powierzchniowe odsłonięcia zlokalizowane są w kamieniołomie na południe od Nowej Cerekwi (miąższość bazaltu wynosi około 22 m) i w żyle bazaltowej przy dolince dopływu Troi na północ od Nowej Cerekwi. Na przełomie miocenu i pliocenu oraz z pliocenie postępowała denudacja przyległych terenów oraz akumulacja żwirów i glin kaolinowych serii Gozdnicy niesionych w rzekach Sudetów Wschodnich, szczególnie przez wody praOpawy. Osady te występują pod powierzchnią w okolicy Pilszcza. Okres od pliocenu do zlodowacenia Odry jest słabo rozpoznany. Najprawdopodobniej na wyżej wyniesiony obszar nie wtargnęło zlodowacenie południowopolskie. Przyjmuje się, że osady glacjalne Gminy należą do zlodowacenia Odry (gliny zwałowe na krawędziach erozyjnych dolin rzecznych gdzie została zdarta pokrywa lessowa oraz piaski i żwiry wolnolodowcowe najczęściej na zboczach dolin pozbawionych pokrywy lessowej). W okresie zlodowacenia Warty na terenie Gminy Kietrz w dolinach rzecznych akumulowały się żwiry osady rzeczne, a na wysoczyznach najniższy kompleks lessów. W okresie zlodowacenia północnopolskiego wystąpił ostatni proces lessotwórczy, który pokrył teren warstwą 3-4 m (lokalnie 5-6 m) żółtych, jasnożółtych lub płowych lessów i glin lessopodobnych. W holocenie wystąpiły procesy denudacyjne, których efektem są pokrywy glin deluwialnych wypełniające dna suchych dolinek, stoki dużych dolin i podstawy wzniesień.

Zróżnicowana budowa geologiczna Gminy Kietrz ma znaczenie dla zróżnicowania przyrodniczego obszaru. Lessy dominujące w powierzchniowych warstwach geologicznych uwarunkowały powstanie gleb o wysokiej przydatności do produkcji rolnej. Gmina Kietrz według podziału na jednostki geomorfologiczne Gilewskiej (1999), położona jest w mezoregionie Płaskowyż Głubczycki, będącym częścią makroregionu Nizina Śląska, zaliczanego do podprowincji Niziny Środkowopolskie, prowincji Niż Środkowoeuropejski. Według podziału na jednostki geomorfologiczne Klimaszewskiego (1972), analizowany teren leży w obrębie Płaskowyżu

Głubczyckiego, będącego częścią mezoregionu Kotlina Raciborska, wchodzącego w skład makroregionu Kotlina Raciborsko-Oświęcimska, należącej do Podprowincji Kotliny Podkarpackie-Zachodnie, prowincji Kotliny Podkarpackie – Strefy Alpejskiej.

Płaskowyż Głubczycki zlokalizowany jest w zachodniej części rozległego obniżenia o założeniach tektonicznych między systemami górskimi Sudetów i Karpat, zwyczajowo nazywanego Bramą Morawską. Jest to obszar o bardzo dużym zróżnicowaniu wgłębnej budowy geologicznej oraz rzeźby terenu. Charakterystyczną cechą płaskowyżu jest występowanie rozległych, połogich wzniesień z zalegającymi w stropie lessami i glinami lessopodobnymi, rozciętych głębokimi dolinami rzecznymi. Współczesne rysy rzeźby zostały ukształtowane w plejstocenie w czasie dwukrotnego nasunięcia lądolodu, głównie podczas zlodowacenia środkowopolskiego, kiedy nastąpiło nakładanie się na siebie sedymentacji lodowcowej i wodnolodowcowej z akumulacyjną działalnością rzek. W holocenie postępowało rozcinanie dolinne oraz procesy erozji i akumulacji fluwialnej. Morfologię terenu gminy Kietrz tworzą głównie pokrywy lessowe na podłożu z osadów lodowcowych i wodnolodowcowych, rozcięte przez rozwiniętą sieć wilgotnych i suchych dolin nieckowatych, o zboczach zwartych, wyścielonych lessem, powstałych w wyniku długotrwałej erozji wodnej. Analiza mapy geomorfologicznej charakteryzuje obszar gminy Kietrz jako zróżnicowany, pofałdowany i poprzecinany licznymi dolinami cieków stale lub okresowo płynących. Teren obniża się z zachodu na wschód, a w południowej części (okolice Pilszcza) z północny na południe - zgodnie z przebiegiem cieku Ostra. Hipsometria analizowanego terenu określona jest poziomnicami od około 212,5 do około 320,5 m n.p.m. Najniżej położonym obszarem jest koryto Troi przy granicy z gminą Pietrowice Wielkie, a najwyżej położony teren jest zlokalizowany w zachodniej części gminy, w Nowym Dworze. Spadki terenu są na ogół niewielkie i wynoszą 4-6%, rzadko poniżej 2% (wierzchowiny w południowej i centralnej części gminy oraz wschodnia część doliny Troi) lub powyżej 10%. Północne i wschodnie fragmenty zboczy dolin Troi i Morawy oraz wschodnie i południowe zbocza doliny Rozumickiego Potoku stanowią wyjątki od tej reguły, gdyż notuje się spadki terenu przekraczające 20%.

Ukształtowanie terenu oraz historyczna eksploatacja gipsów spowodowały zagrożenia występowania osuwisk.

Na terenie gminy Kietrz występuje 61 osuwisk, w tym osuwiska aktywne ciągle, osuwiska aktywne okresowo i osuwiska nieaktywne. Ponadto, na terenie gminy Kietrz występuje 11 terenów zagrożonych ruchami masowymi (plansza nr 4). Zgodnie z charakterystyką danych SOPO (Systemu Ochrony Przeciwosuwiskowej), informacje o lokalizacji, zasięgu i przebiegu granic osuwisk pozyskiwane są w wyniku prac terenowych poprzedzonych kameralną analizą materiałów archiwalnych (zgodnie z metodyką opisaną w „Instrukcji opracowania Mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi w skali 1: 10 000"). Dokładność wyznaczenia lokalizacji, określenia zasięgu i przebiegu granic osuwisk szacowana jest na około 10 m. Dokładność ta może się zmienić w zależności od różnych czynników (skala trudności terenu, stan aktualności mapy topograficznej i innych wykorzystanych materiałów, jakość sygnału odbiorników GNSS).

Zgodnie z art. 110 a ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2002 r. Prawo ochrony środowiska zadania związane z prowadzeniem „Rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy", wykonują starostowie. Organem właściwym do udostępniania informacji o ww. terenach zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenach, na których występują te ruchy jest Starosta Głubczycki. Baza danych Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej (SOPO) Państwowego Instytutu Geologicznego Państwowego Instytutu Badawczego nie stanowi „Rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy" w rozumieniu powyższych przepisów (dodatkowo została pozyskana Baza danych dotycząca lokalizacji osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi z Państwowego Instytutu Geologicznego Państwowego Instytutu Badawczego). Studium zawiera uwarunkowania odnoszące się do osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi w oparciu o „Rejestr terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy", znajdujący się na BIP Starostwa Głubczyckiego. Wszystkie stwierdzone osuwiska obejmują powierzchnię prawie 73 ha, co stanowi zaledwie 0,52% obszaru gminy. Ze względu na zajmowaną powierzchnię dominują osuwiska małe (powierzchnia poniżej 0,5 ha) – 39 osuwiska, przy czym 7 z nich to bardzo małe (powierzchnia mniejsza od 0,1 ha). Powierzchnia największego osuwiska (nr 100920) wynosi prawie 13 ha i obejmuje ono rozległy fragment stoku nad doliną Morawki w południowej części Kietrza. Zdecyzdowana większość osuwisk (30) zakwalifikowano do nieaktywnych, 17 do okresowo aktywnych i 11 do aktywnych. Tylko w trzech osuwiskach

stwierdzono różne strefy aktywności (aktywne/nieaktywne, aktywne/okresowo aktywne oraz okresowo aktywne/aktywne/nieaktywne).[53]

Zestawienie osuwisk na terenie gminy Kietrz.[54]

Nr stanowiska	Nr roboczy osuwiska	Nr osuwiska w bazie SOPO	Miejscowość	Stopień aktywności	Uwagi dotyczące monitoringu
1.	1	100813	Dzierżysław	A, O, N	
2.	2	100814	Dzierżysław	O	
3.	3	100815	Dzierżysław	O	
4.	4	100816	Dzierżysław	O	
5.	4a	100817	Dzierżysław	N	
6.	5	100818	Dzierżysław	O	
7.	5a	100819	Dzierżysław	O	
8.	9	100823	Dzierżysław	A	wskazany monitoring okresowy (obserwacyjny)
9.	10	100824	Lubotyń	A	wskazany monitoring okresowy (obserwacyjny)
10.	11	100825	Rozumice	N	
11.	12	100826	Rozumice	N	
12.	13	100827	Rozumice	A	
13.	14	100828	Rozumice	N	
14.	15	100829	Pilszcz	N	
15.	16	100830	Pilszcz	N	
16.	17	100831	Rozumice	N	
17.	18	100832	Rozumice	N	
18.	19	100833	Rozumice	N	
19.	20	100834	Rozumice	0	
20.	21	100835	Rozumice	N	
21.	22	100836	Rozumice	N	
22.	23	100837	Rozumice	A, N	
23.	24	100838	Rozumice	N	
24.	25	100839	Rozumice	N	
25.	26	100916	Rozumice	N	
26.	27	100917	Rozumice	O, A	
27.	28	100918	Rozumice	N	
28.	29	100919	Rozumice	A	
29.	31	100920	Kietrz	N	
30.	32	100921	Kietrz	N	
31.	33	100922	Kietrz	N	
32.	38	100927	Dzierżysław	N	
33.	39	100928	Dzierżysław	O	
34.	40	100929	Dzierżysław	N	
35.	41	100930	Dzierżysław	O	
36.	1g	101011	Wojnowice	N	
37.	2g	101012	Nowa Cerekwia	A	
38.	3g	101013	Nowa Cerekwia	A	
39.	4g	101014	Nowa Cerekwia	O	
40.	5g	101015	Nowa Cerekwia	N	
41.	6g	101016	Rogożany	O	
42.	7g	101017	Rogożany	A	wskazany monitoring okresowy (obserwacyjny)
43.	8g	101018	Rogożany	O	
44.	9g	101019	Rogożany	N	wskazany monitoring okresowy (obserwacyjny)
45.	10g	101020	Rogożany	N	
46.	11g	101021	Rogożany	N	

[53] Objaśnienia do mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi. Powiat głubczycki. Gmina Kietrz Państwowy Instytut Geologiczny. Państwowy Instyrtut Badawczy. Listopad 2019 r., str.12.

[54] Tamże, str. 23.

47.	12g	101022	Rogożany	O	
48.	13g	101023	Rogożany	O	
49.	14g	101024	Rogożany	N	
50.	15g	101025	Rogożany	N	
51.	16g	101026	Rogożany	N	
52.	17g	101027	Rogożany	A	
53.	18g	101028	Rogożany	A	
54.	19g	101029	Nowa Cerekwia	N	wskazany monitoring okresowy (obserwacyjny)
55.	20g	101030	Kozłówki	A	
56.	21g	101031	Kozłówki	O	
57.	22g	101032	Nowa Cerekwia	O	
58.	23g	101033	Nowa Cerekwia	O	
59.	24g	101034	Nowa Cerekwia	O	
60.	25g	101035	Chróścielów/Lubotyń	N	
61.	27g	101037	Chróścielów/Lubotyń	A	

Zestawienie terenów zagrożonych ruchami masowymi na terenie gminy Kietrz:[55]

Nr terenu	Nr roboczy terenu	Nr terenu zagrożonego w bazie SOPO	Miejscowość
62.	p1	14400	Dzierżysław
63.	p2	14398	Pilszcz
64.	p3	14401	Lubotyń
65.	p4	14558	Dzierżyław
66.	p5	14559	Ściborzyce Wielkie
67.	1	14318	Wojnowice
68.	2	14319	Wojnowice
69.	3	14320	Wojnowice
70.	4	14321	Nowa Cerekwia
71.	5	14322	Nowa Cerekwia
72.	6	14323	Nowa Cerekwia

W ukształtowaniu powierzchni gminy Kietrz można zostały wyznaczone jednostki związane z ukształtowaniem terenu i przemianami występujących obniżeń i wysoczyzn[56]:

- **Garb Suchej Psiny:** obejmuje równoleżnikowy wał wyniesiony na kilkadziesiąt metrów w stosunku do den dolin otaczających go. W części wierzchołkowej pokryty jest pokrywą lessową, odwadniany i ograniczony od północny przez Psinę, a od południa przez Troję. Występuje w północnej części gminy, na północ od doliny Troi (północne części sołectw Wojnowice, Nowa Cerekwia i Kozłówki oraz miasta Kietrz),
- **Obniżenie Troi:** obejmuje głęboko wciętą dolinę rzeki Troi w wysoczyznę lessową przylegającą od południa i północy - szeroką od 2 km na zachodzie do 3 km na wschodzie. Dolina charakteryzuje się stromymi krawędziami erozyjnymi i płaskim dnem,
- **Wysoczyzna Nowej Cerekwi:** obejmuje równoleżnikowy zespół wzniesień zbudowany z w znacznej części z pokryw bazaltowych przykrytych lessem, porozcinany od północy dolinami dopływów Troi i od południa dolinami dopływów Morawki. Odsłonięcie bazaltów występuje w dawnym kamieniołomie na południe od Nowej Cerekwi. Charakterystyczną cechą tej jednostki jest duży udział form erozyjnych w rzeźbie (w postaci suchych dolin). Wysoczyzna obejmuje tereny od Wojnowic na północnym zachodzie po Dzierżysław na południowym wschodzie,
- **Obniżenie Morawki:** obejmuje obniżenie terenowe o założeniach tektonicznych i deniwelacjach dochodzących do kilkudziesięciu metrów. Obniżenie posiada szerokość do około 2,5 km i przepływa przez nie Morawka. W części zachodniej obniżenia zlokalizowane są odsłonięcia kulmu. W części zachodniej (na wschód od Dzierżysławia) obniżenie zmienia kierunek z równoleżnikowego na południkowy – jest to cecha doliny o założeniu tektonicznym,

[55] Objaśnienia do mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi. Powiat głubczycki. Gmina Kietrz Państwowy Instytut Geologiczny. Państwowy Instytut Badawczy. Listopad 2019 r., str.24.

[56] „Inwentaryzacja i waloryzacja przyrodnicza gminy Kietrz" (Bioplan, 2002).

- **Wysoczyzna Nasiedla i Dzierżysławia:** obejmuje ciąg wyniesień pokrytych lessami, falistych w części wierzchowinowej i pagórkowatych na erozyjnych krawędziach przyległych dolin. Wysoczyzna obejmuje obszar na południe i wschód od obniżenia Morawki, w trójkącie Nasiedle – Dzierżysław – Rozumice,
- **Obniżenie Pilszcza:** słabo zróżnicowana wysokościowo wysoczyzna obejmuje południowo zachodnie obszary gminy Kietrz. Centralnie przecina ją słabo wcięta w podłoże dolina Ostrej, która przebiega południkowo na tym terenie. Obniżenie Pilszcza charakteryzuje przewaga form falistych nad pagórkowatymi, co odróżnia ją od wysoczyzny Nasiedla i Dzierżysławia przyległej od północy;
- **Obniżenie Krzanówki:** obejmuje dolinne obniżenie rzeki i otoczenie przygranicznych odcinków Rozumickiego Potoku i Krzanówki w obrębie falistych i lokalnie szeroko pagórkowatych niewielkich wyniesień. Obniżenie jest krańcową częścią Płaskowyżu Głubczyckiego przechodzącą łagodnie wzdłuż doliny Psiny na wschód w kierunku Doliny Odry;

hydrogeologia i hydrografia, w tym wielkość i jakość zasobów wodnych:

Według Mapy Hydrogeologicznej Polski obszar gminy Kietrz znajduje się w XXIV Regionie Raciborskim. Ponadto obszar gminy Kietrz znajduje się w zasięgu czwartorzędowego Głównego Użytkowego Piętra Wodonośnego charakteryzującego się w większości brakiem izolacji oraz wysokim stopniem zagrożenia antropogenicznego. W dolinie Troi stwierdzono występowanie jednego poziomu wodonośnego w czwartorzędzie, którego miąższość wynosi 14-24 m. Zwierciadło wody jest swobodne lub lekko napięte i występuje na głębokości 0,5-1 m p.p.t. Wydajności kształtują się w granicach 17,2-83,6 m^3/s.

Czwartorzędowy poziom wodonośny na terenie gminy występuje na głębokości 4,3-20,3 m p.p.t.

Obszar gminy Kietrz znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych. Najbliżej położonym Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych jest GZWP 332 Subniecka Kędzierzyńsko–Głubczycka (po północno wschodniej i po wschodniej stronie gminy). Zbiornik ten ma charakter porowy, szacunkowe zasoby dyspozycyjne wynoszą około 110 000 m^3/24 h. Obszar GZWP nr 332 obejmuje strukturę hydrogeologiczną, którą tworzą wodonośne utwory czwartorzędu i neogenu. Na obrzeżach tej struktury, zwłaszcza od strony północnej, występują utwory starszego podłoża (kredy, triasu i karbonu). Przyjęcie przy wydzieleniu obszaru zbiornikowego m.in. kryterium wodoprzewodności utworów wodonośnych (240 m^2/d) spowodowało znaczne zmniejszenie powierzchni zbiornika w stosunku do pierwotnego wydzielenia. Obecnie powierzchnia GZWP nr 332 wynosi 461,1 km^2, co stanowi ok. 34% poprzednio wydzielonego obszaru.

Zasilanie zbiornika następuje przez infiltrację opadów atmosferycznych (dotyczy to głównie poziomów czwartorzędowych, sporadycznie poziomów neogeńskich w obrębie okien hydrogeologicznych) oraz przez dopływ lateralny z poziomów neogeńskich w obrębie kopalnej rynny czwartorzędowej, bądź też z poziomów starszych (triasowych, kredowych, karbońskich) na obrzeżach jednostki czwartorzędowo-neogeńskiej. Granice zachodnia i północna obszaru zasilania są granicami naturalnymi, pokrywającymi się z przebiegiem działów wodnych rzek będących lewobrzeżnymi dopływami Odry. Granica wschodnia i północno-wschodnia zasadniczo pokrywa się z zasięgiem występowania utworów sarmatu.

Jakość wód występujących na obszarze zbiornika Subniecka kędzierzyńsko-głubczycka to ogólnie wody klasy II i III, wody dobrej i zadowalającej jakości.

Miejscowe zasoby wód podziemnych wykorzystywane są do zaspakajania potrzeb socjalnych i gospodarczych ludności gminy Kietrz. Wody te są dobrej jakości, a ich bogate zasoby nie zagrażają wyczerpaniu się.

Obszar gminy Kietrz jest zlokalizowany w zasięgu jednolitych części wód podziemnych:

- nr 140 (PLGW6000140), dla której wyznaczono cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz utrzymanie dobrego stanu ilościowego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona,
- nr 141 (PLGW6000141), dla której wyznaczono cele środowiskowe: osiągnięcie dobrego stanu chemicznego oraz utrzymanie dobrego stanu ilościowego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona.

Gmina Kietrz leży w dorzeczu Odry, w zlewniach rzek Troi, Opawy i Psiny, jej lewych dopływów. Na sieć rzeczną gminy składają się:

- Troja – lewobrzeżny dopływ Odry,
- Morawka – prawobrzeżny dopływ Troi,
- Rozumicki Potok – prawobrzeżny dopływy Troi,
- Ostra – lewobrzeżny dopływ Opawy,

– Krzanówka – prawobrzeżny dopływ Psiny.

Rzeka Troja ma długość 36 km, a powierzchnia jej zlewni wynosi 230 km^2. W granicach gminy Kietrz Troja przepływa na odcinku około 14,5 kilometrów. Troja ma na terenie gminy charakter nizinny i takie reżimy przepływów. Troja odprowadza swoje wody do Odry za pośrednictwem Psiny.

Hydrografię terenu uzupełniają drobne, stałe bądź okresowe dopływy powyższych cieków. Na system wód powierzchniowych składają się ponadto rowy melioracyjne i liczne, drobne, stałe bądź okresowe dopływy powyższych cieków, drenujące powierzchnię wysoczyzny lessowej. System cieków drenujących powierzchnię płaskowyżu w obrębie gminy, prowadzi wody powierzchniowe, w tym opadowe, do głównego odbiornika, którym jest rzeka Troja. Jest to rzeka, której przepływy mogą stanowić potencjał do rozwoju energetyki wodnej w niewielkiej skali. Sieć hydrograficzną gminy można uznać za stosunkowo ubogą, a wynika to z istnienia znacznej liczby suchych dolin prowadzących wody tylko okresowo. Drugą charakterystyczną cechą hydrografii gminy jest jej niska jeziorność.

Sieć rzeczna Gminy Kietrz ma przebieg głównych cieków zbliżony do równoleżnikowego oraz występowanie prostopadłe do tego kierunku dolin Morawki i Ostrej. Taki system jest wynikiem z jednej strony odwadniania przez główne rzeki obszarów przedpola Gór Opawskich na zachodzie, a z drugiej strony dostosowania przebiegu cieków do tektonicznego podłoża zbudowanego z obniżeń i garbów.

Sieć rzeczna Gminy Kietrz jest w przeważającej części uregulowana. Rzadko występują naturalne elementy koryta jak meandry, starorzecza, plosa, głębie, płycizny czy podcięte wysokie krawędzie.

Obszar gminy Kietrz jest zlokalizowany w zasięgu jednolitych części wód powierzchniowych:

– nr PLRW600016112729 (Ostra), dla której wyznaczono cele środowiskowe: osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona,
– nr PLRW60001611524 (Psina do Suchej Psiny włącznie), dla której wyznaczono cele środowiskowe: osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona,
– nr PLRW6000161152669 (Troja do Morawy włącznie), dla której wyznaczono cele środowiskowe: osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona,
– nr PLRW6000161152689 (Rozumicki Potok), dla której wyznaczono cele środowiskowe: osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona,
– nr PLRW600016115289 (Krzanówka), dla której wyznaczono cele środowiskowe: osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona,
– nr PLRW600019115269 (Troja od Morawy do ujścia), dla której wyznaczono cele środowiskowe: osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona,
– nr PLRW60001911279 (Opawa od Opawicy do Morawicy), dla której wyznaczono cele środowiskowe: utrzymanie dobrego potencjału ekologicznego i osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona,
– nr PLRW600019115299 (Psina od Suchej Psiny do ujścia), dla której wyznaczono cele środowiskowe: osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona;

warunki klimatyczne:

Według regionalizacji rolniczo-klimatycznej R. Gumińskiego analizowany obszar leży we wschodniej części dzielnicy klimatycznej podsudeckiej.

Warunki anemologiczne są bezpośrednim skutkiem procesów cyrkulacyjnych. Rozkład kierunków wiatru w dużym stopniu nawiązuje do ogólnej cyrkulacji atmosferycznej. Kierunki wiatru są modyfikowane przez siłę tarcia i lokalne warunki terenowe.

Warunki topoklimatyczne na terenie Kietrza mogą charakteryzować się znacznym lokalnym zróżnicowaniem. Wynika to z ukształtowania terenu wysoczyzny lessowej i obecności dwóch dolin rzecznych wyraźnie zaznaczających się w rzeźbie.

Doliny Troi i Morawy są miejscem, gdzie może stagnować chłodniejsze powietrze. Z uwagi na zwiększoną wilgotność powietrza w tych dolinach, częściej mogą występować i dłużej zalegać mgły. Doliny rzeczne są również elementem rzeźby, które mogą lokalnie modyfikować kierunek przepływu mas powietrza. Chłodne powietrze może również stagnować w zagłębieniach terenowych, np. nieckach sufozyjnych lub innych, bardziej rozległych. Obszary lessowe sprzyjają tego typu zjawiskom z uwagi na łatwość, z jaką są modelowane przez czynniki zewnętrzne.

Intensywna uprawa roli i brak zadrzewień powoduje zwiększenie dobowej amplitudy temperatury gruntu i powietrza. Bezpośredni dostęp promieniowania słonecznego do powierzchni ziemi powoduje szybki i znaczny wzrost temperatury, natomiast w nocy równie szybki jego spadek. Wahania temperatury będą tu znaczne, gdyż pokrywy lessowe są w znacznym stopniu pozbawione wilgoci, a co za tym idzie, mają małą pojemność cieplną oraz niską bezwładność.

Odsłonięta pokrywa glebowa oraz brak zadrzewień i zakrzewień powoduje, że grunt jest narażony na przemarzanie. Z drugiej strony bezpośrednie operowanie promieniowania słonecznego powoduje krótsze zaleganie pokrywy śnieżnej, zwłaszcza na stokach południowych.

Warunki klimatyczne gminy Kietrz charakteryzują się następującymi parametrami:

- średnia temperatura roczna – 7,5ºC,
- średnia temperatura stycznia – -2,0 ºC,
- średnia temperatura lipca – 17,0 ºC,
- usłonecznienie – 1400h,
- udział usłonecznienia faktycznego do astronomicznie możliwego – 32%,
- terminy rozpoczęcia termicznych pór roku:
  - przedwiośnie – 25 lutego,
  - wiosna – 1 kwietnia,
  - przedlecie – 30 kwietnia,
  - lato – 5 lipca,
  - polecie – 31 sierpnia,
  - jesień – 10 października,
  - przedzimie – 5 listopada,
  - zima – 15 grudnia,
- średnia długość okresu bezprzymrozkowego – 170 dni,
- wilgotność względna powietrza – 79%,
- opady atmosferyczne – 650 mm,
- liczba dnia z pokrywą śnieżną – 55,
- średnia liczba dnia z opadem gradu – 1,4 dnia,
- średnia roczna liczba dni z mgłą – 40 dni,
- średnia roczna liczba dni z burzą – 24 dni,
- średnia roczna prędkość wiatru – 2,5 m/s,
- dominujące kierunki wiatrów – południowy (16-18%),
- udział cisz atmosferycznych – 15%;

gleby:

Gmina Kietrz pod względem użytkowania terenu jest gminą rolniczą.

Pokrywa glebowa Gminy Kietrz jest konsekwencją zróżnicowania warunków geologicznych, geomorfologicznych i hydrologicznych. Aż około 93% wszystkich użytków rolnych stanowią utwory lessowe i lessowate. Skałą macierzystą tych gleb są głównie osady eoliczne. Uzupełnieniem w pokrywie glebowej gruntów rolnych są utwory gliniaste, występujące w większych obszarach w wychodniach osadów trzeciorzędowych, pokrywach polodowcowych glin zwałowych oraz na pokrywach pyłów i glin spływających niegdyś z lokalnych wzniesień podczas procesów denudacji. Niewielkie obszary występowania gleb piaszczystych zlokalizowane są na odsłonięciach piasków wolnolodowcowych, na północ od Chróścielowa i Lubotynia.

Pod trwałymi użytkami zielonymi większy udział osiągają również skały ilaste występujące w dolinach rzecznych lub na odsłonięciach erozyjnych stoków dolin rzecznych.

Udział gleb poszczególnych klas bonitacyjnych według użytków rolnych i zielonych przedstawiono w poniższych tabelach.

Tabela 1. Klasy bonitacyjne użytków rolnych w gminie Kietrz:

L.p.	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia [ha]	Udział powierzchni [%]
1.	RI		6,28
2.	RII		40,53
3.	RIIIa		37,41
4.	RIIIb		7,46
5.	RIVa		5,06
6.	RIVb		1,77
7.	RV		1,41
8.	RVI		0,08
9.	łącznie		100,00

Źródło: ekofizjografia 2020 na podstawie warstwy klasoużytków gleb (WODGiK Opole).

Gleby klas I i II obejmują niemal 47% użytków ornych gminy Kietrz, a gleby klas I, II i IIIa aż 84,22% (wraz z klasą IIIb 91,68%). Gleby najsłabsze (klasy V i VI) obejmują jedynie 1,5% powierzchni użytków i występują w najmniej korzystnych lokalizacjach, głównie na zboczach dolin. Największe powierzchnie gleb klas IVa-VI to tereny otaczające Dzierżysław i Lubotyń, obszary na północ i wschód od Chróścielowa, między Rozumicami i Ściborzycami Wielkimi, na północ od Wojnowic oraz w skrajnie zachodniej części Kietrza, po północnej stronie koryta Troi. Dotyczą one w zdecydowanej większości terenów o dużym nachyleniu powierzchni.

Tabela 2. Klasy bonitacyjne użytków zielonych w gminie Kietrz:

L.p.	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia [ha]	Udział powierzchni [%]
1.	ŁI		0,19
2.	ŁII		19,15
3.	ŁIII		28,11
4.	ŁIV		7,23
5.	ŁV		1,14
6.	ŁVI		1,18
7.	PsI		0,57
8.	PsII		9,15
9.	PsIII		14,69
10.	PsIV		12,47
11.	PsV		5,53
12.	PsVI		0,59
13.	Łącznie		**100,00**
W tym użytki zielone razem			
1.	I		0,76
2.	II		28,30
3.	III		42,80
4.	IV		19,70
5.	V		6,67
6.	VI		1,77

Źródło: ekofizjografia 2020 na podstawie warstwy klasoużytków gleb (WODGiK Opole).

Użytki zielone klas od I do III obejmują około 72% powierzchni użytków zielonych, przy czym największy jest udział użytków klasy III (niemal 43% wszystkich użytków zielonych na terenie gminy Kietrz).

Zestawienie kompleksów przydatności rolniczej gleb wskazuje na zdecydowaną przewagę kompleksów pszennych (około 96% powierzchni gruntów ornych). Dominuje kompleks pszenny bardzo dobry. Tylko około 2,5% gruntów ornych stanowi kompleksy żytnie (dobry i słaby). Niewielkim uzupełnieniem struktury są gleby kompleksu zbożowo-pastewnego (około 1,3% gruntów ornych) występujące głównie na obrzeżach doliny Troi koło Wojnowic i doliny Morawki koło Chróścielowa. Wśród gruntów ornych zdecydowaną przewagę w strukturze osiągnęły czarnoziemy zdegradowane (około 64%) i gleby brunatne (około 33%). Czarnoziemy zdegradowane występują na najwyżej wyniesionych częściach wysoczyzn w oddaleniu od dolin rzecznych, a gleby brunatne występują w zwartych obszarach wzdłuż dolin rzek, szczególnie w szerokiej strefie wzdłuż Morawki i Rozumickiego Potoku. Ich uzupełnieniem są gleby pseudobielicowe na wychodniach osadów polodowcowych, z których została zdarta pokrywa lessowa oraz mady zlokalizowane głównie w dolinie Troi, a w mniejszych kompleksach w dolinach Morawki, Ostrej i Krzanówki. Na terenie gminy Kietrz nie występują gleby organiczne.

Zasadniczą cechą środowiska gminy Kietrz są bogate zasoby żyznych gruntów rolnych.

Charakterystyka obszaru gminy Kietrz wskazuje na wysoki potencjał gleb do produkcji rolnej, co ma swoje odzwierciedlenie w strukturze użytkowania gruntów oraz występowaniu niewielkiej liczby i powierzchni ekosystemów naturalnych, głównie leśnych.
Użytki rolne (w szczególności grunty orne, łąki trwałe, pastwiska) zajmują obecnie około 91% powierzchni gminy Kietrz.

flora i fauna:
Na terenie rolniczej Gminy Kietrz powierzchnie zielone tworzone są głównie przez trwałe użytki zielone i lasy oraz w mniejszym stopniu przez parki, cmentarze, zieleń przydrożną, osiedlową i przydomową. Wśród nich największą powierzchnię zajmują trwałe użytki zielone. Łąki i pastwiska zajmują łącznie około 600 ha, sady około 64 ha, a lasy około 340 ha (łącznie z drobnymi powierzchniami zalesień mozaikowo towarzyszącym terenom rolnym, ciekom i zabudowie mieszkaniowej - około 417 ha). Największym obszarem leśnym gminy Kietrz jest las na południe od Rozumic o powierzchni około 95 ha (objęty rezerwatem przyrody i obszarem Natura 2000). Lesistość gminy jest bardzo niska i wynosi jedynie 2,5% (wraz z zadrzewieniami 3%). Charakterystyczna lokalizacja terenów zielonych to doliny rzek i potoków, południowe i wschodnie zbocza dolin (bardziej strome od północnych i zachodnich) oraz jeden fragment o powierzchni około 95 ha (około 40% całkowitej powierzchni lasów na terenie Gminy Kietrz) w południowo wschodniej części gminy, na południe od Rozumic. Wyróżniającą cechą położenia Gminy Kietrz jest lokalizacja przy osiowej części obniżenia miedzy Sudetami i Karpatami zwanego Bramą Morawską. Rozdzielające dwa główne pasma górskie Polski obniżenie Bramy Morawskiej jest jednym z najważniejszych w kraju szlaków migracyjnych południowych elementów europejskiej flory i fauny, które zasilają nasze ekosystemy. Na terenie Gminy Kietrz ma miejsce przenikanie się różnych elementów flory i fauny, w szczególności charakterystycznych dla terenów wyżynnych i nizinnych oraz północnych i południowych. Roślinność gminy jest charakterystyczna dla rejonów typowo rolniczych i zdecydowanie dominują tu gatunki uprawne i konkurujące z nimi chwasty. Najwięcej rodzimych gatunków zachowało się na pół naturalnych murawach i łąkach niedostępnych dla upraw rolniczych. Na terenach przekształconych przez człowieka rozwijają się liczne zbiorowiska zbudowane z gatunków kosmopolitycznych. Zbiorowiska wodne należą do rzadkości, ze względu na brak większych zbiorników wód stojących oraz ubogą sieć cieków. Choć w Gminie Kietrz dominują grunty użytkowane rolniczo, to wyniki dotychczasowych badań (na początku pierwszej dekady XX wieku (inwentaryzacja przyrodnicza Gminy oraz Aktualizacja danych flory naczyniowej województwa opolskiego) wskazują na znaczne zasoby gatunkowe roślin naczyniowych. Najcenniejsze elementy flory związane są z siedliskami kserotermicznymi i leśnymi, a największa koncentracja ich stanowisk występuje w rezerwatach „Góra Gipsowa" i „Rozumice". Spośród nich uwagę zwracają: bluszcz pospolity, centuria pospolita, ciemiężyca, cieszynianka wiosenna, czosnek niedźwiedzi, czosnek wężowy, dąbrówka kosmata, dziewanna fioletowa, dziewięćsił bezłodygowy, dziurawiec kosmaty, dzwonek boloński, dzwonek skupiony, głowienka wielkokwiatowa, goryczka orzęsiona, jaskier kaszubski, kanianka koniczynowa, kokorycz pełna, kokorycz pusta, konwalia majowa, kopytnik pospolity, kostrzewa walezyjska, kruszczyk połabski, kruszczyk siny, krwawnik pannoński, leniec pospolity, lepiężnik biały, lepiężnik różowy, lilia złotogłów, listeria jajowata, miłek letni, obrazek alpejski, oman szlachtawa, oman szorstki, oman wierzbolistny, ostrożeń pannoński, ośmiał mniejszy, pajęcznica gałęzista, parzydło leśne, pięciornik biały, pierwiosnek, pięciornik biały, podkolan biały, prosienicznik plamisty, przewierceń sierpowaty, przylaszczka pospolita, rdestnica stępiona, róża francuska, rutewka mniejsza, storczyk purpurowy, śniedek cienkolistny, śnieżyczka przebiśnieg, turzyca zgrzebłowata, wawrzynek wilczełyko, wrotycz baldachogroniasty, zaraza przytuliowa, zaraza wielka, zimowit jesienny.
W wyniku inwentaryzacji przyrodniczej prowadzonej przez Lasy Państwowe, na obszarze Gminy Kietrz wyznaczono kilka fragmentów lasu o charakterze siedlisk:

- grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (9170), który obejmuje wielowarstwowe i wielogatunkowe lasy na świeżych i przeważnie żyznych siedliskach. Zbudowany jest przede wszystkim przez dąb szypułkowy (*Quercus robur*), grab zwyczajny (*Carpinus betulus*) i lipę drobnolistną (*Tilia cordata*) - Las Rozumicki, las na południowy zachód od wsi Rozumice i częściowo las w mocno wciętej dolinie na południowy zachód od wsi Rogożany oraz punktowo w lesie między Nasiedlem i Nowym Dworem,
- łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (91E0), które wykształcają się na glebach zalewanych wodami rzecznymi, o wysokim poziomie wód gruntowych, głównie klasyfikowanych jako pobagienne lub napływowe aluwialne. Należy tu kilka różniących się podtypów drzewostanów, a mianowicie od

jesionowo-olszowych na obszarach źródlisk i związanych z nimi cieków, przez olszowe w dolinach szybko płynących rzek, olszyny nad wolno płynącymi strumieniami. Te siedliska występują na niewielkim fragmencie w mocno wciętej dolinie na południowy zachód od wsi Rogożany oraz punktowo w lesie między Nasiedlem i Nowym Dworem.

Z kolei, w planie zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 PLH 160018 „Rozumicki Las" wymieniono następujące siedliska przyrodnicze:

- grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (9170),
- łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (91E0),
- kwaśne dąbrowy (9190) - siedlisko obejmuje ubogie lasy dębowe z acydofilnym runem, typowe dla strefy wpływów klimatu atlantyckiego, występujące w Polsce w zachodniej części kraju,
- łęgowe lasy dębowo-wiązowo-jesionowe (91F0) - siedlisko obejmuje wilgotne lasy dębowo-wiązowo-jesionowe związane z siedliskami okazjonalnie zalewanymi wodami rzecznymi lub pozostającymi pod wpływem okresowych spływów wód powierzchniowych albo ruchomych wód gruntowych.

Natomiast w planie zadań ochronnych dla rezerwatu „Gipsowa Góra" wymieniono siedlisko murawy kserotermiczne (6210). Charakterystycznym elementem zieleni gminy Kietrz są wiatrochrony przeciwdziałające erozji gleb. Występują one na terenie całej gminy.

Na terenie Gminy Kietrz spotkać można szereg zwierząt, jak na przykład:

- bezkręgowce: mięczaki (np. ślimak winniczek), pajęczaki (np. tygrzyk paskowany w rezerwacie „Góra Gipsowa"), chrząszcze, ćmy i motyle,
- ryby: pstrąg, węgorz, leszcz, szczupak i śliz (w wodach Troi),
- płazy: grzebiuszka ziemna, żaba trawna, żaba wodna, żaba jeziorkowa, ropucha szara, ropucha zielona, rzekotka drzewna, traszka zwyczajna,
- gady: jaszczurka żyworodna, jaszczurka zwinka, padalec zwyczajny, zaskroniec zwyczajny,
- ptaki: bocian biały, błotniak stawowy, zielonka, lerka, gąsiorek, ortolan, przepiórka, muchołówka białoszyja, srokosz, strumieniówka, świerszczak, potrzeszcz, pleszka, pokląskwa, kląskawka, turkawka, krogulec, pustułka, kokoszka wodna, żołna,
- ssaki: mroczek późny, nocek rudy, borowiec wielki, gacek brunatny, łasica, wiewiórka pospolita, jeż, kret, mysz domowa, mysz polna, nornik zwyczajny, szczur wędrowny, badylarka, wiewiórka, zając, kuna domowa, borsuk, lis, sarna, dzik.

Według informacji pozyskanych w kołach łowieckich, większość obwodów łowieckich stanowią obwody typowo polne (zgodnie z użytkowaniem terenu) i na ich terenie bytują zające, bażanty, kuropatwy, lisy i sarny. W ostatnich dwudziestu latach doszło do niekorzystnych dla bytowania zwierzyny łownej zmian strukturalnych i agrotechnicznych w rolnictwie, charakteryzujących się m.in. powstawaniem wielkoobszarowych upraw kukurydzy, rzepaku, buraków i zbóż. Likwidowano miedze, cieki wodne, remizy i drogi polne porośnięte na poboczach trawami i krzakami stanowiącymi schronienie i karmę dla zwierzyny drobnej. Mechanizacja i chemizacja rolnictwa, ochrona prawna drapieżników skrzydlatych, szczepienie lisów przeciw wściekliźnie z roku na rok zwiększały zagrożenie dla zwierzyny drobnej.

Zgodnie z danymi Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu potwierdzono występowanie:

- zadrzechni fioletowej na terenie rezerwatu „Góra Gipsowa",
- śliza w wodach Troi,
- żołny w okolicy Wojnowic i na północ od wsi Lubotyń,
- pachnicy dębowej w okolicy Pilszcza.

struktura przyrodnicza obszaru gminy i różnorodność biologiczna:

W zakresie przestrzennym obszar gminy Kietrz można podzielić pod względem przyrodniczym bardzo ogólnie na wysoczyzny i doliny: Troi, Ostrej oraz Morawki.

W ramach wysoczyzn zauważalna jest dwudzielność związana z wysokością nad poziomem morza i nachyleniami terenu, co przekłada się na różne użytkowanie terenu. Najbardziej żyzne gleby wpłynęły na powstanie klarownej struktury użytkowania terenu. Występuje prosty podział na użytki rolne i tereny zabudowane wsi oddalonych od siebie o 2-4 km, co wynikało z zapewnienia równomiernego dostępu do pól uprawnych w trakcie lokacji poszczególnych miejscowości. Szczególnie obszary północnej części gminy (południowa część Garbu Suchej Psiny, północna część Wysoczyzny Nowej Cerekwi i fragmentarycznie dolina Troi) i południowej części gminy (Obniżenie Pilszcza) charakteryzują się brakiem występowania lasów

(występują wyłącznie zalesienia), minimalnym udziałem terenów zielonych, bardzo małym udziałem terenów zabudowanych (poza zabudową wzdłuż doliny Troi i Ostrej) i ponad 90% udziałem gruntów rolnych. Druga część wysoczyzn dotyczy środkowej i południowo wschodniej części gminy, w pasie od Chróścielowa, poprzez Lubotyń, Dzierżysław, po Rozumice i Ściborzyce Wielkie (południowa część Wysoczyzny Nowej Cerekwi, częściowo Dolina Morawki, wschodnia część Wysoczyzny Nasiedla i Dzierżysławia oraz Obniżenie Krzanówki). Na tym obszarze wykształciły się gleby głównie klas IV, w mniejszych udziałach klas bonitacyjnych V i VI. Teren jest bardziej urozmaicony. W części teren jest zalesiony.

W przypadku dolin cieków można wyróżnić również dwa podtypy związane z lokalizacją i ukształtowaniem terenu. Pierwsza część dotyczy doliny Troi o przebiegu równoleżnikowym, o relatywnie szerokim dnie (od około 150-200 m w okolicy Nowej Cerekwi, poprzez około 300-400 m w okolicy Kozłówek i Wojnowic, po około 400-650 m w Kietrzu), łagodnych zboczach południowych oraz bardziej nachylonych po północnej stronie (szczególnie na zachód od ujścia Morawki). Ponadto, do tego typu dolin zalicza się również dolinę Morawki, przepływającej przez Chróścielów, Lubotyń i Dzierżysław – również ze względu na relatywnie szerokie dno doliny (200-300 m na odcinku przebiegającym równoleżnikowo, około 150 na odcinku przełomowym i około 300 m w granicach Miasta Kietrz). Północne zbocza doliny są również bardziej nachylone. Drugi podtyp dotyczy dolin Rozumickiego Potoku i Krzanówki, które przepływają w niewielkim zakresie przez obszar Płaskowyżu Głubczyckiego, o dnie o szerokości od 200 do 400 m, relatywnie słabo nachylonych zboczach (poza południowymi zboczami Rozumickiego Potoku). Trzeci podtyp to dolina Ostrej, która posiada relatywnie wąskie dno (do około 100-150 m, w okolicy Pilszcza do 200 m i przy granicy z Republiką Czeską do 400 m - blisko ujścia do Opawy) i bardzo słabo nachylone zbocza.

Doliny rzeczne zasadniczo stanowią zwykle ważny szkielet ekologiczny terenu. Jednakże lokalne uwarunkowania gminy Kietrz powodują ograniczenie znaczenia mniejszych cieków. Po pierwsze, poza doliną Troi, Morawki i Ostrej funkcjonują nieliczne cieki posiadające jakiekolwiek znaczenie ekologiczne: Rozumicki Potok i Krzanówka. Po drugie, intensywne rolnicze wykorzystanie terenu, sięgające często głęboko w doliny rzek i potoków, przyczynia się do osłabienia funkcji przyrodniczej. Po trzecie, na terenach rolniczych człowiek i jego działalność nie są czynnikiem odstraszającym dla zwierząt, jednakże biorąc pod uwagę funkcjonowanie miejscowości w każdej z ww. dolin stwierdzić należy, że tereny zabudowane utrudniają swobodne funkcjonowanie dolin jako korytarzy ekologicznych. Dolina Troi została zabudowana na całej szerokości w okolicach Kietrza i Nowej Cerekwi i częściowo w okolicy wsi Kozłówki i Wojnowice. Dolina Morawki została zabudowana na wysokości Lubotynia, Dzierżysławia i wzdłuż ul. Mickiewicza (DW 420) w Kietrzu. Dolina Ostrej została zabudowana w Pilszczu i częściowo w Ludmierzycach. Dolina Rozumickiego Potoku została gęsto zabudowana w Rozumicach, a dolina Krzanówki częściowo w Ściborzycach Wielkich.

Przekładając powyższe informacje na występowanie różnorodności biologicznej stwierdzić należy, że jest ona ograniczona do terenów z relatywnie najniższym udziałem pól uprawnych, czyli w dolinach Troi, Morawki, Ostrej, Krzanówki i Rozumickiego Potoku. Potwierdzają to miejsca występowania zwierząt chronionych i siedlisk przyrodniczych, które zidentyfikowano poza obszarami chronionymi. Jakiekolwiek zróżnicowanie fauny pospolitej może mieć miejsce wyłącznie w pobliżu większych połaci lasów, ze względu na konieczność zapewnienia schronienia dla zwierząt. Z kolei występowanie typów siedlisk wyznaczonych w Dyrektywie Siedliskowej jest ograniczone do terenów lasów i zadrzewień. Rolnicze wykorzystanie obszaru gminy, ograniczenie liczby zbiorowisk roślinnych, liczne miejscowości w dolinach cieków i niewielka liczba siedlisk dostępnych dla zwierząt wpływają na znaczne ograniczenie różnorodności przyrodniczej gminy Kietrz.

Na fragmentach przestrzeni wykorzystywanych gospodarczo (odkrywki surowców ceramiki lub kruszyw, linie kolejowe, tereny zakładów) widoczna jest sukcesja roślinności. Paradoksalnie, miejsca przekształcone przez człowieka w skrajny sposób (zauważalna zmiana rzeźby, gleb, roślinności, generowanie zanieczyszczeń pyłowych) przyczyniają się do zwiększenia różnorodności biologicznej gminy Kietrz, która jest stosunkowo uboga w zasoby przyrody ożywionej. Florę miasta Kietrz uzupełniają tereny zieleni urządzonej: parki, zieleńce, zieleń przyuliczna, tereny zielone, ogródki działkowe, cmentarze, sady i ogrody przydomowe.

zasoby przyrodnicze i ich ochrona na podstawie wymogów ochrony środowiska, przyrody i ochrony krajobrazu:

Elementami obszarowymi chroniącymi przyrodę ustanowionymi prawnie, na terenie Gminy Kietrz, są trzy obszary chronione: dwa rezerwaty przyrody i jeden obszar Natura 2000. Są to:

- rezerwat „Gipsowa Góra”,

- rezerwat „Rozumice”,
- obszar Natura 2000 PLH160018 „Rozumicki Las”.

Rezerwat przyrody „Góra Gipsowa” został utworzony zarządzeniem Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 24 grudnia 1957 r. (M.P. z 1958, Nr 6, Poz. 31) w celu zachowania ze względów naukowych naturalnego zbiorowiska roślinności stepowej, występującej na jednym z nielicznych stanowisk w tej części kraju. Przedmiotem ochrony rezerwatu przyrody są murawy kserotermiczne z klasy *Festuco-Brometea*, związku *Cirsio-Brachypodion pinnati*. Mają one postać ciepłolubnych zbiorowisk o charakterze stepowym, bez znaczącego udziału drzew i krzewów. W jego granicach odnotowano 15 gatunków roślin chronionych, z których najcenniejsze to dzwonek boloński *Campanula bononiensis* oraz storczyk purpurowy *Orchis purpurea*. Ponadto stwierdzono tu stanowiska 60 gatunków z „czerwonych list”: krajowej i regionalnej, w tym czosnek wężowy *Allium scorodoprasum*, przewiercień sierpowaty *Bupleurum falcatum* i zaraza wielka *Orobanche elatior*. Najcenniejszym elementem entomofauny rezerwatu jest z kolei zadrzechnia fioletowa *Xylocopa violacea*, która należy do gatunków typowo kserotermicznych. Ustanowiony plan ochrony dla rezerwatu przyrody „Góra Gipsowa” nie wskazuje obszarów objętych ochroną ścisłą i krajobrazową. Mając na uwadze zakres zaplanowanych działań ochronnych, cały obszar rezerwatu wskazano jako obszar ochrony czynnej.

Rezerwat przyrody „Rozumice” został utworzony Rozporządzeniem Nr P/5/2000 Wojewody Opolskiego z dnia 10 stycznia 2000 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2000 r. Nr 6, poz. 27) dla ochrony lasu liściastego „o cechach naturalnych z udziałem chronionych i rzadkich gatunków w runie”. Ma powierzchnię 93,10 ha. Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie zbiorowisk leśnych o cechach naturalnych, z licznymi gatunkami chronionymi. Występują tutaj zbiorowiska grądowe, łęgowe oraz dąbrowy. W skład drzewostanu wchodzą: lipa drobnolistna, dąb szypułkowy, jesion wyniosły, brzoza brodawkowata, dąb bezszypułkowy, grab zwyczajny. Na terenie rezerwatu stwierdzono występowanie 211 roślin naczyniowych, co stawia rezerwat „Rozumice” na czele listy opolskich rezerwatów pod względem bogactwa gatunkowego.
Dla rezerwatu ustanowiono plan ochrony (zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z dnia 14 sierpnia 2013 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Rozumice” - Dz. U. Woj. Op. poz. 1844, ze zmianami). W związku z położeniem rezerwatu w granicach Obszaru Mającego Znaczenie dla Wspólnoty „Rozumicki Las PLH160018”, ww. plan ochrony rezerwatu zawiera elementy planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000.

Obszar Natura 2000 Rozumicki Las PLH160018 został uznany za obszar o znaczeniu dla Wspólnoty na mocy decyzji Komisji Europejskiej z dnia 10 stycznia 2011 r. w sprawie przyjęcia na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG czwartego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (Dz. U. UE. L. Nr 33, str.146).

Zasobem przyrodniczym są pomniki przyrody:

- w sołectwie Lubotyń znajduje się pomnik przyrody – lipa drobnolistna (Ogłoszenie Wydziału Rolnictwa i Leśnictwa PWRN w Opolu z dn. 31 grudnia 1965 r. o uznaniu niektórych drzew i głazów za pomniki przyrody; Dz. Urz. WRN w Opolu z dnia 28 czerwca 1966 r. Nr 4, poz. 36),
- w sołectwie Pilszcz znajduje się pomnik przyrody – lipa drobnolistna (Uchwała Nr II/5/2006 Rady Miejskiej w Kietrzu z dn. 6 grudnia 2006 r. w sprawie ustanowienia pomnika przyrody drzewa rosnącego w Pilszczu; Dz. Urz. Woj. Opolskiego z dnia 10 stycznia 2007 r. Nr 1, poz. 1).

Zasobem przyrodniczym gminy są obszary siedlisk (poza obszarami Natura 2000) wymienionych w Dyrektywie Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (tzw. „Dyrektywa Siedliskowa”):

- grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (9170), który obejmuje wielowarstwowe i wielogatunkowe lasy na świeżych i przeważnie żyznych siedliskach. Zbudowany jest przede wszystkim przez dąb szypułkowy (*Quercus robur*), grab zwyczajny (*Carpinus betulus*) i lipę drobnolistną (*Tilia cordata*) - Las Rozumicki, las na południowy zachód od wsi Rozumice i częściowo las w mocno wciętej dolinie na południowy zachód od wsi Rogożany oraz punktowo w lesie między Nasiedlem i Nowym Dworem,
- łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (91E0), które wykształcają się na glebach zalewanych wodami rzecznymi, o wysokim poziomie wód gruntowych, głównie klasyfikowanych jako pobagienne lub napływowe aluwialne. Należy tu kilka różniących się podtypów drzewostanów, a mianowicie od

jesionowo-olszowych na obszarach źródlisk i związanych z nimi cieków, przez olszowe w dolinach szybko płynących rzek, olszyny nad wolno płynącymi strumieniami. Te siedliska występują na niewielkim fragmencie w mocno wciętej dolinie na południowy zachód od wsi Rogożany oraz punktowo w lesie między Nasiedlem i Nowym Dworem.

Zasobem przyrodniczym gminy jest szereg rzadkich gatunków roślin i okazów flory chronionej (o których mowa w części *„flora i fauna”*.

Elementem chronionym prawnie na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych są grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I – III oraz grunty leśne. Przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne ww. gruntów rolnych wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, przeznaczenie gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa wymaga uzyskania zgody Ministra Środowiska, pozostałych gruntów leśnych marszałka województwa. Ww. zgody uzyskuje się na etapie sporządzania miejscowego planu, w trybie określonym w przepisach ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

W obszarze gminy Kietrz dominują użytki rolne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego. Gleby pochodzenia organicznego nie występują.

Na terenie gminy Kietrz występuje kilka interesujących miejsc nie objętych ochroną, z uwagi na występujące walory zasługujące na objęcie ich ochroną, do nich należy:

- według „Inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej gminy Kietrz” (Bioplan, 2002) propozycja utworzenia stanowiska dokumentacyjnego „Bazalty koło nowej Cerekwi”. Proponuje się objąć ochroną ściany nieczynnego wyrobiska bazaltu położonego na południe od Nowej Cerekwi. Eksploatację kamieniołomu zakończono w 1971 roku. Trzeciorzędowy bazalt Nowej Cerekwi reprezentuje tzw. wulkanizm finalny. Występuje on na całym obszarze Dolnego Śląska, ciągnąc się ku wschodowi, aż po Górę św. Anny. Bazalt Nowej Cerekwi to najbardziej wysunięta na wschód żyła bazaltowa formacji z okolic Opola. Najcenniejszą częścią jest ściana bazaltu wystająca ponad taflę wody. Obecnie ściana jest w przeważającej części niewidoczna – zarośnięta roślinnością. Miejsce to znajduje się w Centralnym Rejestrze Geostanowisk Polski Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego (są w nim gromadzone informacje o najcenniejszych obiektach przyrody nieożywionej w Polsce – obiektach geologicznych ważnych z punktu widzenia prezentacji i zachowania georóżnorodności Polski, a także istotnych dla nauki, kultury i historii) W Centralnym Rejestrze Geostanowisk Polski również znajduje się rekomendacja do ochrony tego miejsca i informacja o niezadowalającym stanie zachowania stanowiska (m.in. niekontrolowana sukcesja roślinności przez niemal 50 lat – od zakończenia eksploatacji w 1971 roku),
- propozycja objęcia lasu koło Nowego Dworu użytkiem ekologicznym. *W PZPWO i materiałach RDOŚ w Opolu jest informacja o planowanym rezerwacie.* W Programie ochrony przyrody dla Nadleśnictwa Rudy Raciborskie zawarto kilka informacji na temat tego obszaru – jako proponowany użytek ekologiczny na podstawie inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej gminy Kietrz (Spałek 2002). Obszar stanowi izolowany wśród gruntów rolnych kompleks leśny. Oprócz niewielkich fragmentów upraw leśnych, w kompleksie dominuje dość dobrze wykształcone siedlisko przyrodnicze grądu subkontynentalnego (kod 9170) z dominacją lipy i jawora w wieku ponad 90 lat. Rzadziej w miejscach podmokłych występuje podgórski łęg jesionowy (kod: 91E0). Dno lasu grądowego na większości powierzchni leśnych zdominowane jest przez turzycę drżączkowatą. W wielu miejscach spotyka się również gatunki charakterystyczne dla eutroficznych lasów liściastych: ziarnopłon wiosenny, jaskier kosmaty, kopytnik pospolity, prosownica rozpierzchła, fiołek leśny, szczyr trwały, gajowiec żółty, turzyca leśna, podagrycznik pospolity czy dość licznie - niecierpek pospolity. Do ciekawszych cennych gatunków roślin należą: bluszcz pospolity, ciemiężyca zielona, kruszczyk siny, kruszczyk szerokolistny, lilia złotogłów, wawrzynek wilczełyko, pierwiosnek wyniosły, przylaszczka pospolita, przytulia wonna, łuskiewnik różowy, turzyca orzęsiona i zdrojówka rutewkowata.

  Obszar stanowi istotną enklawę dla leśnych gatunków ptaków wśród rozległych terenów rolniczych. Obok pospolitych ptaków leśnych obserwowano tu również: krogulca, strumieniówkę, padalca i ryjówkę malutką.

Również Program ochrony środowiska dla gminy Kietrz na lata 2017 – 2020, z perspektywą na lata 2021 – 2024 wskazuje, iż z uwagi na występowanie wielu chronionych i rzadkich gatunków roślin naczyniowych oraz

rzadko spotykanych zwierząt, do proponowanych miejsc - zasługujących na objęcie ich ochroną zaliczyć należy:[57]

- zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Nowy Dwór”,
- użytek ekologiczny Kartuzek – obszar stanowi stare wyrobisko piasków plejstoceńskich z domieszką żwirów. Miejsce występowania chronionych i rzadkich gatunków roślin,
- użytek ekologiczny Lubotyń – obszar obejmuje stare wyrobisko piasku. Zbocza i dno pokryte murawami. Miejsce występowania chronionych i rzadkich gatunków roślin,
- użytek ekologiczny Kozłówki – reprezentuje obniżenie suchej doliny, usytuowane poprzecznie w stosunku do dużej doliny Troi. Miejsce występowania chronionych i rzadkich gatunków roślin,
- stanowisko dokumentacyjne przyrody nieożywionej Gipsy koło Dzierżysławia – obszar obejmuje teren starej kopalni gipsów o pow. ok. 25 ha. Niektóre zapadliska na terenie kopalni wypełnione są wodą. Utwory geologiczne oprócz gipsów reprezentowane są przez margle i iły. Teren jest silnie zarośnięty przez krzewy i drzewa. Na terenie znajduje się wzniesienie ostańca gipsowego wyniesionego o ok. 30 m ponad dno doliny Morawy. Jest to jedyny w województwie ostaniec denudacyjny zbudowany z tych skał,
- stanowisko dokumentacyjne przyrody nieożywionej Bazalty w Nowej Cerekwi – proponuje się objąć ochroną ściany nieczynnego wyrobiska bazaltu położonego na południe od Nowej Cerekwi. Najceniejszą częścią jest ściana bazaltu wystająca ponad taflę wody po nieczynnym wyrobisku,
- stanowisko dokumentacyjne przyrody nieożywionej Żyła Bazaltowa obszar proponowanej ochrony to przykrta lessem żyła bazaltowa położona na północ od Nowej Cerekwi,
- pomnik przyrody nieożywionej – głaz narzutowy – zlepieniec występujący w dnie czynnej piaskowni koło Lubotynia; głaz ma wysokość 1,5 m i obwód ok. 4,0 m.

walory krajobrazowe gminy Kietrz (obszar o wysokich walorach fizjonomicznych krajobrazu):

szczególne walory krajobrazowe gminy Kietrz można wskazać w czterech rejonach tworzących obszar o wysokich walorach fizjonomicznych krajobrazu):

1) dolina Troi pomiędzy Nową Cerekwią i Kietrzem oraz w okolicy Wojnowic. Dolina o łagodnych zboczach południowych oraz wyraźnych zboczach północnych, fragmentarycznie stromych. Dno doliny posiada szerokość około 400-500 m w okolicy Wojnowic, około 200 m w nowej Cerekwi i około 350 m w okolicy Kozłówek. W tych miejscach w użytkowaniu terenu dominują zadrzewienia, które urozmaicają rolniczy krajobraz. Suche boczne doliny są wyraźnie wyróżniają się w stromych zboczach doliny;
2) dolina Morawki między Dzierżysławiem i Kietrzem. Dolina o wąskim dnie, od około 150 m do około 300 m bliżej Kietrza. Wschodnie zbocza są bardziej strome od zachodnich i dlatego też stanowią w dużej mierze powierzchnie zalesień. W południowej części południkowego przebiegu doliny, na wschodnich zboczach znajduje się rezerwat przyrody „Gipsowa Góra”, co wpływa na znaczącą bioróżnorodność tego obszaru. Fragment koryta Morawki przebiega wzdłuż skrajnie południowo zachodnich zabudowań Kietrza (wzdłuż ul. Mickiewicza i Kilińskiego) tworząc malowniczy zakątek miasta - obydwie ulice połączone są licznymi mostkami i kładkami;
3) wysoczyzna między Kozłówkami, Lubotyniem i Dzierżysławiem. Urozmaicony fragment Wysoczyzny Nowej Cerekwi o wysokości bezwzględnej do około 305 m n.p.m., który opada łagodnie w stronę północną (deniwelacje do około 80 m) i wschodnią oraz bardziej stromo w kierunku południowym (deniwelacje do około 60 m). Malowniczy teren wykorzystywany rolniczo z licznymi zadrzewieniami, zalesieniami i przecięty drogami polnymi łączącymi Kozłówki, Nową Cerekwię, Lubotyń i Dzierżysław;
4) wysoczyzna między Pilszczem, Dzierżysławiem i Ściborzycami Wielkimi. Obszar równinny i falisty w części zachodniej (od doliny Ostrej po skrzyżowanie DW 420 z drogą w stronę Rozumic - deniwelacje z reguły nie przekraczają 20 m) i pagórkowaty w części wschodniej (otoczenie Rozumic i Ściborzyc Wielkich – deniwelacje do 50 m). Część zachodnia jest wybitnie rolnicza - urozmaicenie stanowią wyłącznie zabudowa i przydrożne drzewa. Dlatego też w okolicy Kolonii Pilszcz (dawny PGR Pilszcz) oraz na wzgórzu między Rozumicami i Ściborzycami Wielkimi znajdują się miejsca o jednych z najładniejszych widoków na obszarze Gminy Kietrz. Z kolei w części wschodniej przeważa zagospodarowanie rolnicze, jednakże lokalnie (dna dolin i strome stoki) dominują zalesienia i lasy.

[57] Program ochrony środowiska dla gminy Kietrz na lata 2017 – 2020, z perspektywą na lata 2021 – 2024, str.101.

W obszarze gminy Kietrz można zidentyfikować trzy antropogeniczne formy krajobrazowe, pomijając zabudowę miejscowości. Są to elektrownie wiatrowe zlokalizowane na północ od struktury osadniczej miasta Kietrz, składowisko odpadów komunalnych wraz z Zakładem Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Dzierżysławiu posiadające status Instalacji Komunalnej w Południowo Wschodnim Regionie Gospodarki Odpadami Województwa Opolskiego (RGO) oraz elewatory i silosy Kombinatu Rolnego Kietrz Sp. z o.o. Ww. elektrownie wiatrowe oraz ww. składowisko odpadów komunalnych wraz z Zakładem Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Dzierżysławiu to elementy obce w typowym krajobrazie rolniczym, jednakże racjonalne ich rozmiary i liczebność (dwie elektrownie wiatrowe o wysokości wież około 100 m i rozpiętości rotora około 90 m – 100 m oraz składowisko o powierzchni około 7 ha (w części widocznej i wysokości względnej około 20 m) wkomponowały się w krajobraz Gminy Kietrz.
W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (PZPWO) wskazano proponowany Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Troi". W aktualizacji PZPWO z kwietnia 2019 r. nie ujęto jednak tego obszaru, natomiast na terenie gminy wyznaczono obszar o wysokich walorach fizjonomicznych krajobrazu. Są to tereny generalnie położone na wschód od dawnej linii kolejowej Baborów - Pilszcz i poza miastem Kietrz oraz Krotoszynem (przysiółek na terenie Dzierżysławia). Ponadto, w PZPWO wskazano zasięg korytarza ekologicznego doliny Troi.

stan środowiska, w tym rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, jakość środowiska i jego zagrożenia:
<u>ukształtowanie terenu i krajobraz</u>:

- obszar gminy Kietrz nawiązuje ukształtowaniem powierzchni do Przedgórza Sudeckiego i Niziny Śląskiej – jednostek fizyczno-geograficznych, na skraju których jest położona. Płaskowyż Głubczycki, który buduje trzon powierzchni gminy Kietrz jest częścią Niziny Śląskiej i ma charakter rozległej równiny, zbiegającej stopniowo w stronę doliny Odry. Zachodnia część gminy podnosi się ponad tereny wschodnie,
- istotne przemiany w środowisku przyrodniczym gminy Kietrz w zasadzie już nie zachodzą, zagospodarowanie powierzchni gminy jest trwałe, a jego intensywność zmienia się wybitnie lokalnie (niektórym spośród niekorzystnych oddziaływań można na bieżąco zapobiegać, ewentualnie je ograniczać, jak na przykład erozja gruntów rolnych),
- obecnie nie są prowadzone w gminie inwestycje, które mogłyby mieć znaczący wpływ na ukształtowanie terenu i walory krajobrazowe gminy Kietrz, za wyjątkiem inwestycji związanej z rozbudową składowiska odpadów komunalnych wraz z Zakładem Zagospodarowania Odpadów Komunalnych w Dzierżysławiu mających status Instalacji Komunalnej w Południowo Wschodnim Regionie Gospodarki Odpadami Województwa Opolskiego (RGO),
- na ukształtowanie terenu również mają wpływ działalność człowieka w zakresie eksploatacji złóż kruszyw i surowców ceramiki. Wyrobiska są również rodzajem ingerencji w rzeźbę i krajobraz. (zmiana rzeźby terenu, likwidacja roślinności, usunięcie gleb).
  Spośród przedsięwzięć historycznych należy zauważyć tereny po odkrywkach, w których wydobywano i wydobywa się kruszywa (wydobywano również surowce ceramiki). Nie jest to zadanie łatwe ze względu na pokrycie niemal wszystkich obszarów historycznych przez roślinność wysoką. Piaskowania w Lubotyniu jest zlokalizowana w takim miejscu, że ukształtowanie terenu w zasadzie uniemożliwia jej obserwację z terenów zabudowanych oraz ważniejszych dróg.
  Z surowcami ceramiki budowlanej była związana działalność cegielni zlokalizowanej w Kietrzu. Obszary wyrobisk zostały pozostawione bez zagospodarowania i można obserwować na tym obszarze niekontrolowaną sukcesję roślinności,

<u>wody podziemne</u>:

- wody podziemne nawet najwyższego poziomu czwartorzędowego są chronione przed zanieczyszczeniami migrującymi z powierzchni przez grube warstwy słabo przepuszczalnych lessów. Jakość tych wód jest na tyle dobra, że nie wymaga uzdatnienia przed rozprowadzeniem do sieci,
- badania jakości wody do spożycia wykonują laboratoria Państwowej Inspekcji Sanitarnej lub inne laboratoria o udokumentowanym systemie jakości badań zatwierdzonym przez organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej, stosownie do ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Woda wykorzystywana do zbiorowego zaopatrzenia ludności z terenu powiatu głubczyckiego, w tym terenu gminy Kietrz pochodzi z ujęć podziemnych,

- wodę spełniającą wymagania Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015 r., w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2015 r. poz. 1989) dostarcza 99% systemów zbiorowego zaopatrzenia w wodę. Odsetek ludności korzystającej z odpowiedniej jakości wody na koniec 2019 roku kształtował się w gminie Kietrz – ok. 99,6%,

wody powierzchniowe:

- najwrażliwszym na degradację elementem środowiska są wody powierzchniowe – wody powierzchniowe w praktyce stanowią odbiornik ścieków bytowych i wód spływających powierzchniowo z pól uprawnych,
- jakość wód powierzchniowych jest niska, w szczególności rzeki Psiny (lokalizacja punktów monitoringowych nie pozwala na uzyskanie pełnego obrazu rozkładu zanieczyszczeń w ciekach przepływających przez gminę, jedynie Rzeka Troja była badana w 2017 roku w punkcie w miejscowości Kozłówki). Rzeka Troja prowadzi wody zanieczyszczone. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2016 r. w sprawie sposobu kwalifikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych oraz środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych parametry określane są dla I i II klasy czystości wód, a dla klas niższej jakości wartości granicznych nie uwzględnia się. Dla Troi przyjęto typ wód powierzchniowych wg kodu 16 „potok nizinny lessowy lub gliniasty". Wyłącznie dwa parametry charakteryzują wody Psiny jako I klasę czystości: tlen rozpuszczony oraz odczyn PH. Z kolei jakość wód Troi należy do II klasy pod względem parametrów takich jak: BZT_5, azot amonowy, azot Kjeldahla, azot azotanowy, azot ogólny i fosfor ogólny. Wartości dla ogólnego węgla organicznego, przewodności, substancji rozpuszczonych, twardości ogólnej, azotu azotynowego i fosforu fosforanowego (V) są powyżej normy dla II klasy czystości wód,
- gmina Kietrz jest skanalizowana częściowo: część miasta Kietrz oraz kolonie (osiedla związane z dawnymi PGR): Pilszcz, Wojnowice, Lubotyn. W ramach Aglomeracji Kietrz obejmującej zasięgiem zabudowane tereny miasta Kietrz (w rozumieniu Aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych) skanalizowane zostało miasto Kietrz tylko w części środkowej, południowej i południowo – wschodniej.

  Poza Aglomeracją znajdują się wsie: Kozłówki, Nowa Cerekwia, Wojnowice, Nasiedle, Rogożany, Chróścielów, Pilszcz, Lubotyń, Ludmierzyce, Dzierżysław, Rozumice i Ściborzyce Wielkie. Sieci kanalizacji sanitarnej brak jest we wszystkich wymienionych wsiach poza koloniami (dawne osiedla PGR) w Pilszczu, Lubotyni i Wojnowicach. Gospodarka ściekowa na obszarze Gminy Kietrz należy zatem do słabo uporządkowanych i stanowi realne zagrożenie dla środowiska wodnego.

  Stopień ochrony wód przed ściekami komunalnymi jest niedostateczny. Rozproszenie niewielkich osad (Kozłówki - około 160 mieszkańców, Chróścielów – około 340 mieszkańców, Dzierżysław – około 550 mieszkańców, Lubotyń – około 360 mieszkańców, Ludmierzyce – około 120 mieszkańców, Nasiedle – około 390 mieszkańców (w tym Gniewkowice około 50 mieszkańców), Nowa Cerekwia – około 760 mieszkańców, Pilszcz – około 670 mieszkańców, Rogożany - około 180 mieszkańców, Rozumice – około 315 mieszkańców, Ściborzyce Wielkie – około 400 mieszkańców i Wojnowice – około 475 mieszkańców) uniemożliwia realizację kanalizacji sanitarnej ze względów finansowych oraz wskaźników ilości przyłączonych mieszkańców na 1 km sieci kanalizacji sanitarnej. Ww. 12 rozrzuconych wsi zamieszkuje około 45% mieszkańców gminy Kietrz (około 4720 osób), a siecią kanalizacji sanitarnej objętych jest tylko około 350-400 osób (kolonie Lubotyń, Pilszcz i Wojnowice) - odprowadzenie ścieków do lokalnych oczyszczalni dotyczy około 70 lokali w kolonii Lubotyń, około 90 lokali w kolonii Pilszcz i około 30 lokali w kolonii Wojnowice.

  Gospodarka ściekowa na obszarze gminy Kietrz należy zatem do słabo uporządkowanych i stanowi realne zagrożenie dla środowiska wodnego. Stopień ochrony wód przed ściekami komunalnymi jest jedynie dostateczny. Część zanieczyszczeń odnajdywanych w wodach rzek pochodzi z pól uprawnych,
- przejawem degradacji wód płynących jest nie tylko zmiana ich składu chemicznego, ale także zmiana warunków ich przepływu, znaczenie w tym przypadku ma retencja dolinowa (odgrywająca również istotną rolę w ochronie przed skutkami powodzi) – w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego postulowana jest budowa jednego zbiornika małej retencji Dzierżysław,

gleby:

- gleby to największy i najbardziej wartościowy z zasobów przyrodniczych gminy Kietrz, który może być wykorzystywany gospodarczo bez większego uszczerbku na ich jakości,

- wysoka jakość gleb sprawia, że około 85% powierzchni gminy przeznaczono pod uprawy rolne. Gleby na obszarze gminy Kietrz są bardzo wysokiej jakości i nie wykazują ponadnormatywnych stężeń zanieczyszczeń. Dla zachowania ich wysokiej produktywności wymagają tylko systematycznego nawożenia,
- efektem rolniczego zagospodarowania gminy jest nasilenie zjawisk erozyjnych na odsłoniętych gruntach ornych, w szczególności na obszarach o bogatszej rzeźbie i wynikających z tego większych spadkach terenu jest możliwość wystąpienia erozji wodnej. Ochrona polega głównie na właściwym dostosowaniu sposobu prowadzenia prac do warunków terenowych, znaczenie ma również struktura przestrzenna pól. Wielowiekowa tradycja rolnicza gminy wskazuje na wysoki poziom kultury rolnej tutejszych gospodarzy,
- z uprawą roli wiążą się dwa inne kierunki przekształceń lokalnego środowiska. W szczególności jest to wyparcie naturalnej roślinności, jaką na tym obszarze powinny być żyzne lasy liściaste. Płaty roślinności łąkowej zbliżone do naturalnej zachowały się tylko w częściach dolin nieprzydatnych do uprawy. Podobny charakter mają użytki zielone łąk i pastwisk,
- brak okrywy roślinnej powoduje występowanie również erozji wiatru (wywiewanie), co przy relatywnie dużych prędkościach ma także duże znaczenie. Erozja wietrzna jest trudna do zahamowania przy braku roślinności. Charakterystycznym elementem zieleni gminy Kietrz są wiatrochrony przeciwdziałające erozji gleb. Występują one na terenie całej gminy,

<u>lasy:</u>

- lesistość gminy jest bardzo niska i wynosi jedynie 2,5% (wraz z zadrzewieniami to około 3 %), Charakterystyczna lokalizacja terenów zielonych to doliny rzek i potoków, południowe i wschodnie zbocza dolin (bardziej strome od północnych i zachodnich) oraz jeden fragment o powierzchni około 95 ha (około 40% całkowitej powierzchni lasów na terenie Gminy Kietrz) w południowo wschodniej części gminy, na południe od Rozumic,
- w obszarze gminy Kietrz występują lasy stanowiące własność Skarbu Państwa oraz lasy nie stanowiące własność Skarbu Państwa. Trwale zrównoważona gospodarka leśna prowadzona jest w lasach stanowiących własność Skarbu Państwa w oparciu o Plan urządzenia lasu,
- lasy stanowiące własność Skarbu Państwa na terenie gminy Kietrz wchodzą w obszar lasów w zarządzie Nadleśnictwa Rudy Raciborskie. Na podstawie art. 22 ust.1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, Minister Środowiska pismem z dnia 12.04.2016 r. znak: DLP.1.611.26.2016 zatwierdził Plan urządzenia lasu dla Nadleśnictwa Rudy Raciborskie na lata 2016 – 2025,
- generalnie lasy stanowiące własność Skarbu Państwa na terenie gminy Kietrz wchodzące w obszar lasów w zarządzie Nadleśnictwa Rudy Raciborskie mają status lasu ochronnego, Na gruntach w zarządzie Nadleśnictwa Rudy Raciborskie:
  - kwaśne dąbrowy skupiają się w zasięgu OZW Rozumicki Las PLH160018. Poza tą lokalizację w zasięgu nadleśnictwa zinwentaryzowano jeszcze wtylko jeden płat kwaśnych dąbrów na południe od Tworkowa,
  - najlepiej zachowane powierzchnie łęgów (łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe, olsy źródliskowe) zlokalizowane są w obszarze Natura 2000: OZW Rozumicki LasPLH160018 (ponadto w obszarach OZW Las koło Tworkowa PLH240040 i OZW Stawy Łężczok PLH240010),
  - siedlisko przyrodnicze łęgów dębowo-jesionowo – wiązowych zachowało się wobszarze Natura 2000: OZW Rozumicki Las PLH160018 (ponadto w obszarach OZW Las koło Tworkowa PLH240040 i OZW Stawy Łężczok PLH240010),
  - grądy mają największy udział wśród siedlisk przyrodniczych. Najlepiej zachowane i największe skupiska tego typu drzewostanów zlokalizowane są w zasięgu obszarów Natura 2000: OZW Rozumicki Las PLH160018 (ponadto OZW Stawy Łężczok PLH240010 oraz OZW Las koło Tworkowa PLH240040),[58]
- nadzór nad gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa sprawuje Starosta Głubczycki na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach. Lasy nie stanowiące własność Skarbu Państwa położone w gminie Kietrz objęte są Inwentaryzacją Stanu Lasu na

[58] Program Ochrony Przyrody opracowany w Biurze Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej Oddział w Brzegu, str. 159 – 164.

lata 2015 – 2024 (obowiązek wykonania tego dokumentu wynika z art. 19 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach,

- las położony w południowo – wschodniej części gminy (w zarządzie Nadleśnictwa Rudy Raciborskie) stanowi Rezerwat przyrody Rozumice o powierzchni 93,10 ha i obejmuje wydzielenia leśne (w leśnictwie Baborów): 647a (34,92 ha), 648a(34,63 ha), 648~a (0,15 ha –droga), 649a (23,25 ha), 649~a (0,15 ha – droga), oznaczonew ewidencji gruntów obrębu Rozumice, jakoczęśćdziałki nr 347oraz działki nr348 i nr 349. Nadzór nad rezerwatem sprawuje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu. Teren rezerwatu przyrody „Rozumice" należy do najcenniejszych pod względem geomorfologicznym rezerwatów Opolszczyzny. Największą wartością odznaczają się głębokie rozcięcia wąwozowe i wysoczyzny. Miejscami wyraźne są ślady czynnych procesów ich tworzenia, w większości są to jednak formy ustabilizowane.Najważniejszymi procesami geomorfologicznymi występującymi na terenie rezerwatu jest erozja wodna wąwozowa. Na skutek tego procesu postępuje powolne rozcinanie wysoczyzny w obniżeniach dolinnych. Większość występujących obniżeń jest aktywna jedynie w okresie bardzo intensywnych opadów. Zróżnicowana i bogata roślinność hamuje rozwój erozji.
  Aktualnie rezerwat przyrody „Rozumice" nie posiada otuliny. Celem jego ochrony jest zachowanie zbiorowisk leśnych o cechach naturalnych, z licznymi gatunkami chronionymi i rzadkimi.Cały obszar rezerwatu znajduje się w zasięgu granic ostoi Natura 2000 OZW Rozumicki Las PLH160018. Zgodnie z Zarządzeniem nr 24/13 z dnia 14 sierpnia 2013 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Rozumice" (Dz. Urz. Woj. Op. z 2013 r. poz. 1844) na terenie rezerwatu obowiązuje plan ochrony. W zarządzeniu m. in. zidentyfikowano oraz określono sposoby eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków. Zarządzenie zawiera także opis działań ochronnych na obszarach ochrony ścisłej i czynnej z podaniem rodzaju, zakresu i lokalizacji tych działań, jakie przedstawia tabela:[59]

L.p.	Lokalizacja działań ochronnych	Rodzaj działań ochronnych	Zakres działń ochronnych
1.	Oddział 647a	Ochrona populacji cieszynianki wiosennej Hacquetia epipactis przed uszkodzeniami od zwierzyny	Zabezpieczenie populacji cieszynianki wiosennej Hacquetia epipactis przed zgryzaniem i niszczeniem przez zwierzynę na powierzchni 0,3ha, poprzez wykonanie 1 – 2 ogrodzeń z siatki (w pierwszym roku obowiązywania zarządzenia), naprawa ogrodzenia w przypadku stwierdzenia jego uszkodzenia w kolejnych latach obowiązywania planu.
2.	Oddział 647a, 648a, 649a	Obserwacje terenowe dotyczące struktury gatunkowej zbiorowisk leśnych	Monitorowanie (w ramamch monitoringu stanu ochrony siedlisk) stopnia ekspansji niecierpka drobnokwiatowego Impatiens parviflora na całej powierzchni rezerwatu (93,10 ha) w latach 2018, 2023, 2029, 2032.

- rezerwat przyrody „Gipsowa Góra" o powierzchni 1,71 ha, obejmuje swoim zasięgiem (w leśnictwie Baborów) wydzielenie leśne 641gw. Aktualnie rezerwat przyrody „Góra Gipsowa" nie posiada otuliny.Nadzór nad rezerwatem sprawuje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu. Rezerwat utworzono w celu zachowania ze względów naukowych naturalnego zbiorowiska roślinności stepowej, którą zaliczono do zespołu z dominacją szałwii łąkowej Thalictro-Salvietum pratensis. W rezerwacie znajduje sięnajbogatsze i najlepiej zachowane zbiorowisko roślin ciepłolubnych na Śląsku Opolskim.
  Zgodnie z Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu zdnia 6 czerwca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Góra Gipsowa"(Dz. Urz. Woj. Op. z 2014 r. poz. 1484), od dnia 23 czerwca 2014 r. obowiązuje plan ochrony dla rezerwatu. W niniejszym akcie prawnym określono główne zagrożenia dla rezerwatu oraz sposoby eliminacji lub ograniczenia zagrożeń i ich skutków. Zarządzenie zawiera także opis działań ochronnych na obszarach ochrony ścisłej i czynnej z podaniem rodzaju, zakresu i lokalizacji tych działań, jakie przedstawia tabela:[60]

L.p.	Lokalizacja działań ochronnych*	Rodzaj działań ochronnych	Zakres działan ochronnych	Lokalizacja działania
1.	Teren rezerwatu	Wypasanie lub wykaszanie muraw	Wypas pięciu sztuk owiec raz w roku przez dwa tygodnie, w terminie od 15 maja do 15 września, na łącznej pow. ok. 1,7 ha (corocznie należy wypasać inną część dobrze zachowanych muraw)	Wydzielenie leśne 641 g.

[59] Program Ochrony Przyrody opracowany w Biurze Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej Oddział w Brzegu, str. 40 – 42.
[60] Program Ochrony Przyrody opracowany w Biurze Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej Oddział w Brzegu, str. 40 – 42.

			Zamiennie dopuszcza się koszenie (ręczne lub z użyciem kosy spalinowej) i usuwanie uzyskanej biomasy poza teren rezerwatu, raz w roku lub co dwa lata, w okresie od 20 sierpnia do 1 września. Prace (wypas/wykaszanie) realizować pod nadzorem botanicznym.	
2.	Teren rezerwatu	Usunięcie zakrzaczeń robinii akacjowej Robinia pseudoacacia	Jednorazowe wycięcie i wykarczowanie drzew z pow. ok. 15 ar, realizowane pod nadzorem botanicznym, z usunięciem pozyskanej biomasy poza teren rezerwatu. Termin zbiegu: w okresie od 1 października 2014 r. do 28 lutego 2015 r.	Na powierzchniach poza gruntami w zarządzie nadleśnictwa
3.	Teren rezerwatu	Usuwanie odrostów drzew i krzewów	Wycinanie odrostów na pow. ok. 32 ar, z usunieciem pozyskanej biomasy poza teren rezerwatu. Dwukrotnie w ciągu roku – w maju oraz w okresie od sierpnia do października. W przypadku słabej skuteczności zabiegów mechanicznych dopuszcza się możliwość zastosowania środków chemicznych (oprysk miejscowy herbicydem we wczesnej fazie wzrostu, tj. w okresie: marzec – kwiecień). Kontynuacja zabiegu w kolejnych latach, w miarę potrzeb, każdorazowo pod nadzorem botanicznym.	Na powierzchniach poza gruntami w zarządzie nadleśnictwa
4.	Teren rezerwatu	Usuwanie barszczu Sosnkowskiego Heracleum sosnovskii	Wykopywanie całych roślin razem z korzeniami, do głębokości min. 30 cm, w okresie od kwietnia do maja, z łącznej pow. ok. 45 ar. Rownolegle z koszeniem muraw, w terminie określonym w działaniu 1, ścinanie części nadziemnych barszczu. Usunięcie i utylizacja pozyskanej biomasy poza terenem rezerwatu. W przypadku słabej skuteczności zabiegów mechanicznych dopuszcza się możliwość zastosowania środków chemicznych (oprysk miejscowy herbicydem we wczesnej fazie wzrostu, tj. w okresie: marzec – kwiecień). Kontynuacja zabiegu w kolejnych latach, w miare potrzeb, każdorazowo pod nadzorem botanicznym.	Zachodnia część wydzielenia leśnego 641 g.

- Program Ochrony Przyrody stanowiący element Planu Urządzenia Lasu dla Nadleśnictwa Rudy Raciborskie zawiera propozycję powołania czterech nowych obszarów chronionego krajobrazu w zasięgu terytorialnym Nadleśnictwa Rudy Raciborskie, między innymi, w obszarze gminy Kietrz Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Troi". Celem ochrony w ww. proponowanym obszarze byłyby ekosystemy wodno – błotne dna doliny oraz murawy i zadrzewienia na skarpach z cennymi biocenozami (dane RDOŚ w Opolu)[61],
- Program Ochrony Przyrody stanowiący element Planu Urządzenia Lasu dla Nadleśnictwa Rudy Raciborskie zawiera propozycję ustanowienia pomnika przyrody nieożywionej stanowiącego – głaz narzutowy – zlepieniec występujący w dnie czynnej piaskowni koło Lubotynia; głaz ma wysokość 1,5 m i obwód ok.4m. Jego odsłonięcie nastąpiło w wyniku eksploatacji. Zlepieńce należą do rzadkich wregionie głazów narzutowych. W celu zapewnienia rzeczywistej ochrony obiektu zaproponowano jego przeniesienie w reprezentatywne miejsce w Kietrzu lub Lubotyniu(Spałek 2002;Aktualizacja POŚ gminy Kietrz),[62]
- Program Ochrony Przyrody stanowiący element Planu Urządzenia Lasu dla Nadleśnictwa Rudy Raciborskie zawiera propozycję ustanowienia trzech stanowisk dokumentacyjnych przyrody nieożywionej w obszarze gminy Kietrz:[63]
  - „Gipsy koło Dzierżysławia"– obszar obejmuje teren starej kopalni gipsów o pow. ok. 25 ha. Niektóre zapadliska na terenie kopalni wypełnione są wodą. Utwory geologiczne oprócz gipsów reprezentowane są przez margle i iły. Teren jest silnie zarośnięty przez krzewyi drzewa. Wobrębie proponowanego użytkuznajduje się wzniesienie ostańca gipsowego wyniesionegook. 30 m ponad dno doliny Morawki. Jest to jedyny w województwie ostaniec denudacyjny zbudowany z tych skał (Spałek 2002; Aktualizacja POŚ gminy Kietrz),
  - „Bazalty wNowej Cerekwi"–proponuje się objąć ochroną ściany nieczynnego wyrobiska bazaltu położonego na południe od Nowej Cerekwi. Najcenniejszą częścią tego miejsca jest ściana bazaltu zwieńczona tufem wystająca ponad taflę wody w nieczynnym wyrobisku. Obiekt stanowi najlepiej zachowane świadectwo trzeciorzędowego wulkanizmu na Opolszczyźnie. Wyrobisko ma głębokość ok. 25 m i kształt owalu o dłuższej osi 300 m i krótszej 200 m. (Spałek 2002; Aktualizacja POŚ gminy Kietrz),

[61] Program Ochrony Przyrody opracowany w Biurze Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej Oddział w Brzegu, str. 52.
[62] Tamże, str. 83.
[63] Tamże, str. 84.

- „Żyła Bazaltowa"obszar proponowanej ochrony to przykrytalessem żyła bazaltowa położona na północ od Nowej Cerekwi. Żyła jest pozostałością po trzeciorzędowej intruzji magmowej. Propozycja ochrony prawnej tego miejsca ma uchronić je przed ewentualną zabudową(Spałek 2002;Aktualizacja POŚ gminy Kietrz),

– Program Ochrony Przyrody stanowiący element Planu Urządzenia Lasu dla Nadleśnictwa Rudy Raciborskie zawiera propozycję ustanowienia trzech użytków ekologicznych w obszarze gminy Kietrz:[64]
  - użytku ekologicznego Kartuzek – obszar stanowi stare wyrobisko piasków plejstoceńskich z domieszką żwirów. Na jego terenie występuje szereg cennych gatunków roślin: dziewięćsił bezłodygowy Carlina acaulis, goździk kartuzek Dianthuscarthusianorum, zaraza przytuliowa Orobanche caryophyllaceai szczodrzeniec rozesłany Chamaecytisus ratisbonensis. Południowe stoki wyrobiska porasta rzadkie zbiorowisko murawowe –zespół z dominacją kostrzewy bruzdkowanej i strzęplicy nadobnej Koelerio-Festucetum rupicolae, a na jego obrzeżach występują zbiorowiska zaroślowe ligustru itarniny (Spałek 2002; Aktualizacja POŚ gminy Kietrz),
  - użytku ekologicznego Lubotyń – obszar obejmuje porośnięte murawami zbocza i dno starego wyrobiska piasku pochodzenia lodowcowego i wodnolodowcowego. Na jego terenie stwierdzono występowanie cennych gatunków roślin naczyniowych, takich jak: dziewięćsił bezłodygowy Carlina acaulis, goździk kartuzek Dianthuscarthusianorum, goździk kropkowany D. deltoides oraz dziewannę fioletową Verbascum phoeniceum. Stoki wyrobiska porasta rzadkie zbiorowisko murawowe – zespół z dominacją kostrzewy bruzdkowanej i strzęplicy nadobnej Koelerio – Festucetum rupicolae (Spałek 2002; Aktualizacja POŚ gminy Kietrz),
  - użytku ekologicznego Kozłówki – reprezentuje obniżenie suchej doliny, usytuowane poprzecznie w stosunku do dużej doliny Troi. Na terenie proponowanego użytku stwierdzono występowanie cennych gatunków roślin naczyniowych, takich jak: dziewięćsił bezłodygowy Carlina acaulis, centuria pospolita Centaurium erythraea, goździk kartuzek Dianthuscarthusianorum, dąbrówka kosmataAjuga genevensis, krwawnik pannoński Achillea pannonica, marzanka barwierska Asperula tinctoriai oman wierzbolistny Inula salicina. Zbiorowisko porastające teren zaliczono do zespołu z dominacją szałwiiłąkowej Thalictro – Salvietum pratensis (Spałek 2002; Aktualizacja POŚ gminy Kietrz),

– ponadto na gruntach w zarządzie Nadleśnictwa Rudy Raciborskie został wskazany obiekt historyczny i kulturowy w sołectwie Rozumice – Nunatak zlodowacenia krakowskiego. Stanowisko archeologiczne Homo erectus z przed 300 tys. lat.[65]

<u>powietrze:</u>

– jakość powietrza w gminie Kietrz jest dobra, w klasyfikacji dla kryterium ochrony zdrowia:
  - dla dwutlenku siarki ($SO_{2)}$, dwutlenku azotu (NO_2), tlenku węgla (CO), pyłu PM2,5, benzenu ($C_6H_{6)}$, strefę opolską zakwalifikowano do klasy A ,
  - dla pyłu zawieszonego PM10 – strefie opolskiej przyznano klasę C, wymagającą wdrażania naprawczych programów ochrony powietrza, z uwagi na występowanie obszarów, na których odnotowano przekroczenia średniodobowej wartości dopuszczalnej z ponadnormatywną częstością,
  - dla ołówiu Pb w pyle PM10 – strefie opolskiej przyznano klasę A,
  - dla arsenu As w pyle PM10 – strefie opolskiej przyznano klasę A,
  - dla kadmu Cd w pyle PM10 – strefie opolskiej przyznano klasę A,
  - dla niklu Ni w pyle PM10 – strefie opolskiej przyznano klasę A,
  - dla Benzo(a)piren w pyle PM10 – strefie opolskiej przyznano klasę C (na wszystkich stacjach pomiarowych rejestrowano przekroczenie, w ciągu ostatniej dekady można zaobserwować tendencję spadkową), wymagającej wdrażania programów ochrony powietrza, z uwagi na występowanie na ich terenie obszarów, na których odnotowano przekroczenia rocznej wartości docelowej,
  - dla ozonu (O_3) – strefę opolską zakwalifikowano do klasy A , a w przypadku celu długoterminowego do klasy D2. Ozon w 2019 roku był monitorowany na 2 stacjach pomiarowych (Olesno i Kędzierzyn-Koźle) i nigdzie nie wystąpiło przekroczenie poziomu docelowego. Rozpatrując drugie kryterium

[64] Tamże, str. 87.
[65] Program Ochrony Przyrody opracowany w Biurze Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej Oddział w Brzegu, str. 176.

ustanowione dla ozonu, czyli cel długoterminowy, należy je uznać za niedotrzymane. Obszar przekroczeń celu długoterminowego dla ozonu obejmuje w tym przypadku cały obszar województwa,

w klasyfikacji dla kryterium ochrony roślin:

- Dla ozonu (O_3) – strefę opolską zakwalifikowano do klasy A, (nie wykazano przekroczeń stężeń dopuszczalnych), a w przypadku celu długoterminowego do klasy D2 – należy je uznać za niedotrzymane. Obszar przekroczeń celu długoterminowego dla ozonu obejmuje cały obszar województwa opolskiego,
- dla dwutlenku siarki (SO_2) i tlenków azotu (NO_X) – strefę opolską zakwalifikowano do klasy A (nie wykazano przekroczeń stężeń dopuszczalnych), a w przypadku celu długoterminowego do klasy D2 – należy je uznać za niedotrzymane. Obszar przekroczeń celu długoterminowego dla siarki i tlenków azotu obejmuje cały obszar województwa opolskiego,[66]

– gmina Kietrz charakteryzuje się dominacją rolnictwa i nie posiada własnych źródeł zanieczyszczeń powietrza o charakterze przemysłowym,
– podstawowym własnym źródłem zanieczyszczeń powietrza na terenie gminy jest emisja z energetycznego spalania paliw, głównie węgla kamiennego,
– znaczenie w kształtowaniu jakości powietrza mają źródła komunikacyjne: w szczególności drogi publiczne klasy wojewódzka,
– ważnym lokalnym źródłem obniżenia jakości powietrza są większe gospodarstwa rolne, w których prowadzona jest hodowla zwierząt (odór w miejscach składowania lub wytwarzania obornika),

przyroda ożywiona:

– dominacja rolniczego wykorzystania gminy, ograniczenie liczby zbiorowisk roślinnych, liczne miejscowości w dolinach cieków i niewielka liczba siedlisk dostępnych dla zwierząt wpływają na znaczne ograniczenie różnorodności przyrodniczej gminy Kietrz,
– niewielka lesistość gminy (ok. 2,5%), w ramach regulacji granicy polno – leśnej część gruntów rolnych zaplanowano przeznaczyć do zalesień, pozwoli to w pewnym stopniu zwiększyć niewielką lesistość gminy (są to w głównej mierze strome zbocza dolin o najsłabszych bonitacyjne klasach gleb w gminie Kietrz),
– zagrożeniem dla ekosystemów na terenie gminy Kietrz był, w przeszłości, rozwój rolnictwa – spowodował on postępujące uszczuplanie wszystkich naturalnych ekosystemów na rzecz agrocenoz. Obecnie sytuacja jest ustabilizowana. Grunty orne nie zwiększają już swojego areału. Zachowane po dziś dzień biocenozy nie są szczególnie zagrożone,
– zagrożeniem dla wielkości zasobów gruntów rolnych jest ich przeznaczanie na cele nierolnicze – w gminie Kietrz ww. proces występuje w małej skali, ze względu na charakter gospodarki gminy,
– zakładanie pasów zieleni wiatrochronnej i remiz śródpolnych przyczynia się do zwiększenia różnorodności biologicznej gminy,
– niemal wszystkie, niegdyś aktywne tereny prowadzenia powierzchniowej eksploatacji złóż kruszyw i surowców ceramiki, ponadto nieczynne linie kolejowe, są porośnięte roślinnością niską i wysoką, co przyczynia się do powstawania nowych terenów zieleni (sukcesja naturalna).

4. Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków.

(plansza nr 7)

Na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w studium uwzględnia się, w szczególności ochronę zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru i ich otoczenia, innych zabytków nieruchomych, znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, parków kulturowych.

Zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w gminnej ewidencji zabytków prowadzonej przez Burmistrza Kietrza, powinny być ujęte: zabytki nieruchome wpisane go rejestru zabytków, inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz inne zabytki nieruchome wyznaczone przez Burmistrza Kietrza w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

[66] Roczna oceną jakości powietrza w województwie opolskim. Raport wojewódzki za rok 2020, Opole 2021 r. (Raport opracowany w Regionalnym Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska).

Gminna ewidencja zabytków jest podstawą sporządzenia gminnego programu opieki nad zabytkami przez Burmistrza Kietrza – Gmina Kietrz nie posiada, przyjętej zarządzeniem Burmistrza, Gminnej Ewidencji Zabytków (posługuje się wykazem zabytków stanowiącym propozycję do ujęcia w Gminnej Ewidencji Zabytków), jak również nie posiada Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami.
Na terenie gminy Kietrz nie występują dobra kultury współczesnej.

Formy ochrony zabytków:
Ustawa z 10 lipca 2016 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ustawy o muzeach (Dz. U. 2021 r. poz. 710) zakłada utworzenie i prowadzenie przez ministra właściwego do spraw kultury i dziedzictwa narodowego Listy Skarbów Dziedzictwa. Lista Skarbów Dziedzictwa jaka ma być prowadzona w systemie teleinformatycznym udostępnionym w B.I.P. na stronie prowadzonej przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego nie została jeszcze udostępniona (sposób prowadzenia listy określa rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie Listy Skarbów Dziedzictwa).
Wpis na Listę będzie nową formą ochrony zabytków funkcjonującą obok takich rozwiązań, jak np. wpis do rejestru zabytków czy uznanie za pomnik historii. Wpis zabytku ruchomego na Listę będzie się odbywać na drodze decyzji wydawanej przez ministra. W gminie Kietrz żaden z zabytków nieruchomych, wpisany do rejestru, nie został uznany za pomnik historii (w drodze rozporządzenia Prezydenta Rzeczpospolitej Polskiej).
Na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami rada gminy, po zasięgnięciu opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków, na podstawie uchwały, może utworzyć park kulturowy w celu ochrony krajobrazu kulturowego oraz zachowania wyróżniających się krajobrazowo terenów z zabytkami nieruchomymi charakterystycznymi dla miejscowej tradycji budowlanej i osadniczej – w gminie Kietrz nie utworzono parku kulturowego.

Zabytki wpisane do rejestru zabytków w gminie Kietrz, chronione na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, z zastrzeżeniem:

L.p.	Miejscowość/ adres	Obiekt/Zabytek	Czas powstania	Nr decyzji o wpisie do rejestru
SOŁECTWO DZIERŻYSŁAW				
1.	Dzierżysław, ul. Sobieskiego 22	kościół parafialny pw. św. Bartłomieja	XVIII/XIX, XX w	1168/66 z dnia 19.02.1966 r.
2.	Dzierżysław, ul. Wojska Polskiego 18	budynek mieszkalny, tzw. Willa w lesie,		2186/88 z dnia 30.12.1988 r.
SOŁECTWO KIETRZ				
3.	Kietrz	stare miasteczko i osiedle w ramach średniowiecznego założenia		119/57 z dnia 12.09.1957 r.
4.	Kietrz, ul. Kościelna 7	kościół parafialny pw. św. Tomasza		21/50 z dnia 20.05.1950 r. 788/64 z dnia 8.07.1991 r.
5.	Kietrz, ul. Raciborska 81	kościół klasztorny Zgromadzenia Sióstr Franciszkanek Misjonarek Maryi pw. Trzech Króli		97/2009 z dnia 12.08.2009 r.
6.	Kietrz, ul. Wojska Polskiego	kaplica cmentarna pw. św. Krzyża	1783, XX w.	1976/72 z dnia 30.11.1972 r.
7.	Kietrz, ul. Kościelna 6	dawna plebania	XVIII w., początek XIX w., po 1945 r.	1965/72 z dnia 15.11.1972 r.
8.	Kietrz	ruina pałacu	XVI w.	722/64 z dnia 7.03.1964 r. 2270/91 z dnia 23.05.1991 r.
9.	Kietrz, ul. Górska 2	zagroda	1800 r.	789/64 z dnia 11.04.1964 r.
10.	Kietrz, ul. Górska 6	budynek	1728/1900	2185/88 z dnia 25.11.1988 r.
11.	Kietrz, ul. Górska 16	dom mieszkalny	I połowa XIX w.	703/64 z dnia 21.01.1964 r.
12.	Kietrz, ul. Górska 32	zagroda	pocz. XIX w.	791/64 z dnia 11.04.1964 r.
13.	Kietrz, ul. Górska 40	dom	połowa XIX w.	1975/72 z dnia 17.11.1972 r.
SOŁECTWO KOZŁÓWKI				
14.	Kozłówki	kaplica filialna pw. św. Anny	1842 r. 1886 r.	1977/72

				z dnia 30.11.1972 r.
15.	Kozłówki	zagroda nr 7 (dom, furta, spichlerz)		1864/66 z dnia 24.10.1966 r.
16.	Kozłówki	zagroda nr 8 (dom, brama, furta, spichlerz)		1865/66 z dnia 24.10.1966 r.
17.	Kozłówki	dom nr 55	I połowa XIXI w.	974/65 z dnia 11.02.1965 r.
18.	Kozłówki	zagroda nr 57	początek XIX w.	1866/66 z dnia 24.10.1966 r.
SOŁECTWO LUBOTYŃ				
19.	Lubotyń	kościół parafialny pw. Narodzenia NMP wraz z murowanym ogrodzeniem i terenem w jego obrębie		141/2010 z dnia 7.12.2010 r.
SOŁECTWO NASIEDLE				
20.	Nasiedle	pałac wraz z zabudowaniami gospodarczymi i bramami		661/61 z 29.01.1961
21.	Nasiedle	park w zespole pałacowym		144/86 z dnia 29.09.1986 r.
22.	Nasiedle, ul. Świerczewskiego 24	budynek dawnego browaru	I połowa XIXI w.	2183/88 z dnia 10.06.1988 r.
SOŁECTWO NOWA CEREKWIA				
23.	Nowa Cerekwia	kościół parafialny pw. śś. Piotra i Pawła	1783 – 87	646/59 z dnia 13.11.1959 r.
24.	Nowa Cerekwia	ruina kościoła cmentarnego pw. św. Wacława	1688 r., 1858 r.	953/65 z dnia 26.01.1965 r.
25.	Nowa Cerekwia	ruina zamku	XVI – XVII w., 1808 r.	723/64 z dnia7.03.1964 r.
26.	Nowa Cerekwia, ul. Raciborska 19	dom mieszkalny (na terenie d. wsi Biesków)	I połowa XIX w.	1910/67 z dnia 18.10.1967 r.
27.	Nowa Cerekwia, ul. Raciborska 57	dom mieszkalny (na terenie d. wsi Biesków)	I połowa XIX w.	1915/67 z dnia 18.10.1967 r.
28.	Nowa Cerekwia, ul. Raciborska 58	dom mieszkalny (na terenie d. wsi Biesków)	I połowa XIX w.	1911/67 z dnia 18.10.1967 r.
29.	Nowa Cerekwia, ul. Rynek 17	budynek mieszkalny wraz z gruntem w granicach fundamentowania	połowa XIX w.	275/2017 z dnia 28.06.2017 r.
30.	Nowa Cerekwia, ul. Raciborska	wiadukt kolejowy na linii kolejowej nr 325 relacji Baborów – Pilszcz wraz z gruntem w granicach posadowienia obiektu	1907 r.	252/2016 z dnia 12.05.29016 r.
SOŁECTWO PILSZCZ				
31.	Pilszcz	zespół urbanistyczny	XVIII/XIX w.	795/64 z dnia 13.04.1964 r.
32.	Pilszcz	kościół parafialny pw. Wniebowzięcia NMP	1503 r., 1777 r.	47/48 z dnia 25.11.1948 r. 99/48 z dnia 25.11.1948 r.
SOŁECTWO ROGOŻANY				
33.	Rogożany	zagroda nr 17 (dom, spichlerz, mur)	koniec XVIII w.	1533/67 z dnia 1.03.1967 r.
34.	Rogożany	zagroda nr 37 (dom, mur)	koniec XVIII w.	1534/67 z dnia 1.03.1967 r.
35.	Rogożany	dom mieszalny nr 47	I połowa XIX w.	1921/67 z dnia 10.03.1967 r.

Zastrzeżenie:

Zabytki wpisane do rejestru zabytków w gminie Kietrz, które uległy zniszczeniu, lub w części zniszczniu w stopniu powodującym utratę jego wartości historycznych, wobec których ma zastosowanie art. 13 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:[67]

[67] Projekt Gminnej Ewidencji Zabytków. Projekt wniosku do W.K.Z. w Opolu o wyłączenie obiektów z gminnej ewidencji zabytków (GEZ) gminy Kietrz, powiat Głubczyce.
Dane obiektu według istniejącej wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa opolskiego, oraz wykazu obiektów wpisanych do rejestru zabytków (autor D. Chamski).

1) poz. 11 w ww. wykazie: Kietrz, ul. Górska 16, dz. nr 618, budynek mieszkalny, nr rejestru 703/64 z 21.01.1964 r.. Budynek mieszkalny nie istnieje. Pod nr 16 obecnie współczesny magazyn. Pierwotny budynek stał zapewne w miejscu ogrodu w południowej części działki;
2) poz. 15 w ww. wykazie: Kozłówki, zagroda nr 7, dz. nr 263, nr rejestru 1864/66 z 24.10.1966 r. (dom, furta, spichlerz). Brama i furta nie istnieją, spichlerz istnieje wraz z budynkiem mieszkalnym. Zmiana statusu na „zagroda: dom mieszkalny, spichlerz);
3) poz. 16 w ww. wykazie: Kozłówki, zagroda nr 8 (dom, brama, furta, spichlerz), dz. nr 264/1 i 254/2, nr rejestru 1865/66 z dnia 24.10.1966 r. Obiekty nie istnieją, działka niezabudowana;
4) poz. 17 w ww. wykazie: Kozłówki, budynek mieszkalny nr 55, dz. nr 209/31, nr rejestru 974/65 z 11.02.1965 r. Budynek nie istnieje;
5) poz. 18 w ww. wykazie: Kozłówki, zagroda nr 57, dz. nr 209/3, nr rejestru 1866/66 z 24.10.1966 r. Obiekt nie istnieje;
6) poz. nr 26 w ww. wykazie: Nowa Cerekwia, ul. Raciborskas 19, dz. nr 719/3, budynek mieszkalny, nr rejestru 1910/67 z 18.10.1967 r. budynek nie istnieje, na działce stoi obiekt współczesny;
7) poz. nr 9 w ww. wykazie: Kietrz, ul. Górska 2, dz. nr 719/3, zagroda, nr rejestru 789/64 z 11.04.1964 r. Z zagrody pozostał jedynie silnie przebudowany budynek mieszkalny. Furta z bramą (znana z foto. z poł. XX w.) oraz budynki gospodarcze nie istnieją lub przebudowane. Zanik formy zabudowy zagrodowej typu frankońskiego. Zmiana statusu na : „budynek mieszkalny”;
8) poz. 13 w ww. wykazie: Kietrz, ul. Górska 40, dz. nr 604/3, zagroda, nr rejestru 1975/72 z 17.11.1972 r. Z zagrody pozostał silnie przebudowany budynek mieszkalny. Furta z bramą, spichlerz (znane z foto. Z poł. XX w.) nie istnieją, boczne budynki gospodarcze przebudowane, w ruinie lub nie istnieją. Zanik formy zabudowy zagrodowej typu frankońskiego. Zmiana statusu na „budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym”;
9) poz. nr 34 w ww. wykazie: Rogożany 37, dz. nr 102/2, zagroda nr 37 (dom, mur), nr rejestru 1534/67 z 1.03.1967 r. Z zagrody pozostał silnie przebudowany budynek mieszkalno-gospodarczy. Furta z bramą i mur nie istnieją, boczne budynki gospodarcze nie istnieją. Zanik formy zabudowy zagrodowej typu frankońskiego. Zmiana statusu na „budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym”.

Zastosowanie art. 13 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami może spowodować korektę ww. wykazu zabytków wpisanych do rejestru zabytków w gminie Kietrz, co uznaje się za zgodne ze studium.

Zabytki wpisane do rejestru zabytków (poz. 1 – 13) zostały uwzględnione w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz. Uchwała Nr XXXVII/330/2017 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz (opublikowana w Dz.U. Woj. Opolskiego poz. 1925 z dnia 11 lipca 2017 r.). W sytuacji podjęcia działań, o których mowa w art. 13 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w stosunku do ww. obiektów w zastrzeżeniu, kolejna edycja ww planu winna uwzględnić rezultat zastosowania ww. art. 13.

Zabytki wpisane do rejestru zabytków (poz. 31,32) zostały uwzględnione w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pilszcz.

Lokalizacje zabytków proponowanych do ujecia w Gminnej Ewidencji Zabytków zostały wskazane na podstawie kart adresowych, zgodnie z poniższym wykazem.

Zabytki ujęte w projekcie Gminnej Ewidencji Zabytków, z wyłączeniem zabytków wpisanych do rejestru zabytków (o których mowa powyżej).

L.p.	Miejscowość	Obiekt	Adres	Uwagi
SOŁECTWO KIETRZ				
1.	Kietrz	budynek mieszkalny	ul. Cegielniana 2	
2.	Kietrz	budynek mieszkalny	ul. Długa 10	
3.	Kietrz	budynek mieszkalny	ul. Długa 18	
4.	Kietrz	budynek mieszkalny	ul. Długa 19	
5.	Kietrz	Młyn	ul. Głubczycka 15	
6.	Kietrz	dom	ul. Głubczycka 24	

7.	Kietrz	dom	ul. Głubczycka 26	
8.	Kietrz	budynek mieszkalny	ul. Głubczycka 31	
9.	Kietrz	budynek mieszkalny	ul. Głubczycka 38	
10.	Kietrz	budynek mieszkalny	ul. Głubczycka 39	
11.	Kietrz	budynek mieszkalny	ul. Głubczycka 43	
12.	Kietrz	budynek mieszkalny	ul. Górska 10	
13.	Kietrz	dom/willa	ul. Okrzei 3	
14.	Kietrz	klasztor Zgromadzenia Sióstr Franciszkanek Misjonarek Maryi pw. Trzech Króli	ul. Raciborska 81	
15.	Kietrz	cmentarz	ul. Kościuszki	
16.	Kietrz	cmentarz żydowski	ul. Okopowa	Podczas II wojny światowej hitlerowcy zdewastowali kirkut, wywożąc większość macew. Po wojnie, około 1945 lokalne władze przeprowadziły prace porządkowe na kirkucie. Obecnie park
17.	Kietrz	przydrożny krzyż kamienny	ul. Raciborska/Górska	
18.	Kietrz	figura św. Jana Nepomucena	ul. Raciborska 85	
19.	Kietrz	krzyż kamienny	ul. Raciborska 120	
20.	Kietrz	krzyż kamienny	ul. Raciborska (wjazd do Kietrza)	
21.	Kietrz	budynek mieszkalny	ul. Raciborska 55	
22.	Kietrz	budynek mieszkalny (dawny zajazd)	ul. Raciborska 92	
23.	Kietrz	budynek mieszkalny	ul. Raciborska 97	
24.	Kietrz	krzyż kamienny	ul. Traugutta 30/31	
25.	Kietrz	dworzec kolejowy	ul. Wojska Polskiego 28 (27a)	
26.	Kietrz	most na rzece Troi	ul. Langenowska	
SOŁECTWO DZIERŻYSŁAW				
27.	Dzierżysław	cmentarz		
28.	Dzierżysław	budynek mieszkalny	ul. Kościuszki 21	
29.	Dzierżysław	budynek mieszkalny	ul. Kościuszki 38	
30.	Dzierżysław	budynek mieszkalny	ul. Sobieskiego 38	
31.	Dzierżysław	budynek mieszkalny	ul. Szkolna 19	
32.	Dzierżysław	budynek mieszkalny	ul. Wojska Polskiego 4	
33.	Dzierżysław	budynek mieszkalny	ul. Wojska Polskiego 8	
34.	Dzierżysław	budynek mieszkalny	ul. Wojska Polskiego 25	
SOŁECTWO KOZŁÓWKI				
35.	Kozłówki	budynek mieszkalny	nr 2	
36.	Kozłówki	budynek mieszkalny	nr 3	
37.	Kozłówki	budynek mieszkalny	nr 6	
38.	Kozłówki	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	nr 9	
39.	Kozłówki	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	nr 10	
40.	Kozłówki	budynek mieszkalny	nr 12	
41.	Kozłówki	budynek mieszkalny	nr 16	
42.	Kozłówki	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	nr 21	
43.	Kozłówki	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	nr 23	
44.	Kozłówki	budynek mieszkalny	nr 54	

45.	Kozłówki	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	nr 58	
46.	Kozłówki	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	nr 62	
47.	Kozłówki	budynek gospodarczy	nr 63	
48.	Kozłówki	budynek mieszkalny	nr 64	
49.	Kozłówki	budynek mieszkalny wraz ze spichlerzem i budynkiem gospodarczym	nr 66	spichlerz nie istnieje
50.	Kozłówki	budynek mieszkalny	nr 67	
SOŁECTWO LUBOTYŃ				
51.	Lubotyń	cmentarz		
52.	Lubotyń	kapliczka	nr 20	
53.	Lubotyń	kapliczka	nr 33	
54.	Lubotyń	park krajobrazowy		
55.	Lubotyń	budynek mieszkalny	nr 31	
56.	Lubotyń	budynek mieszkalny	nr 39	
SOŁECTWO LUDMIERZYCE				
57.	Ludmierzyce	kościół filialny pw. św.Trójcy		
58.	Ludmierzyce	cmentarz		
59.	Ludmierzyce	budynek mieszkalny	nr 16	
60.	Ludmierzyce	budynek mieszkalny	nr 38	
61.	Ludmierzyce	budynek mieszkalny wraz z budynkami gospodarczymi	nr 40	
SOŁECTWO NASIEDLE				
62.	Nasiedle	kościół parafialny pw. św. Jakuba		
63.	Nasiedle	budynek dworca kolejowego	nr 26	
64.	Nasiedle	mur kościelny		
65.	Nasiedle	cmentarz		
66.	Nasiedle	kapliczka	nr 10	
67.	Nasiedle	kaplica cmentarna		
68.	Nasiedle	oficyna pałacowa		
69.	Nasiedle	dawna szkoła parafialna	nr 7	
70.	Nasiedle	budynek mieszkalny	ul. Zamkowa nr 23	
SOŁECTWO NOWA CEREKWIA				
71.	Nowa Cerekwia	kapliczka		
72.	Nowa Cerekwia	cmentarz		
73.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny	ul. Głubczycka nr 16	
74.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny	ul. Kościelna nr 4	
75.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny	ul. Kościelna nr 5	
76.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	ul. Raciborska nr 44	
77.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny	ul. Raciborska nr 49	
78.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	ul. Raciborska nr 51	
79.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	ul. Raciborska nr 54	
80.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	ul. Raciborska 59	
81.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	ul. Raciborska 65	
82.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	ul. Raciborska 70	
83.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny	ul. Raciborska 76	

84.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny	ul. Raciborska 78	
85.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny	ul. Rynek 1	
86.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny	ul. Rynek 3	
87.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny (obecnie przedszkole)	ul. Rynek 5	
88.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny	ul. Rynek 7	
89.	Nowa Cerekwia	dom wraz z budynkiem gospdoarczym	ul. Rynek 12	
90.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	ul. Rynek 13	
91.	Nowa Cerekwia	Budynek mieszkalny	ul. Rynek 14	
92.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	ul. Rynek 15	
93.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	ul. Rynek 16	
94.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny	ul. Rynek 19	
95.	Nowa Cerekwia	budynek mieszkalny	ul. Rynek 20	
SOŁECTWO PILSZCZ				
96.	Pilszcz	aleja lipowa – Aleja Sobieskiego	na wschód od wsi w linii N-S	
97.	Pilszcz	budynek dworca PKP	ul. Pszenna	
98.	Pilszcz	cmentarz	na wschód od wsi	
99.	Pilszcz	kapliczka	ul. Pszenna 2	
100.	Pilszcz	kapliczka	ul. Krasickiego 2	
101.	Pilszcz	kapliczka	ul. Wojska Polskiego 2	
102.	Pilszcz	budynek mieszkalny (zagroda)	ul. Krasickiego nr 2	
103.	Pilszcz	budynek mieszkalny	ul. Krasickiego nr 12	
104.	Pilszcz	budynek mieszkalny	ul. Krasickiego nr 34	
105.	Pilszcz	dawna szkoła	ul. Owsiana nr 3	
106.	Pilszcz	Budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	ul. Owsiana nr 5	
107.	Pilszcz	budynek mieszkalny	ul. Owsiana nr 9	
108.	Pilszcz	budynek mieszkalny	ul. Owsiana nr 16	
109.	Pilszcz	budynek mieszkalno - gospodarczy	ul. Owsiana nr 23	
110.	Pilszcz	budynek mieszkalno - gospodarczy	ul. Owsiana nr 29	
111.	Pilszcz	Budynek mieszkalny	ul. Owsiana nr 30	
112.	Pilszcz	budynek mieszkalny	ul. Owsiana nr 36	
113.	Pilszcz	budynek mieszkalno - gospodarczy	ul. Pszenna nr 24	
114.	Pilszcz	budynek mieszkalny	ul. Pszenna nr 35	
115.	Pilszcz	budynek mieszkalny	ul. Wojska Polskiego 5	
116.	Pilszcz	budynek mieszkalny	ul. Wojska Polskiego 9	
117.	Pilszcz	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	ul. Wojska Polskiego 16	
118.	Pilszcz	budynki mieszkalne wraz ze spichlerzem	ul. Wojska Polskiego 19	
119.	Pilszcz	budynek mieszkalny	ul. Wojska Polskiego 21	
120.	Pilszcz	budynek mieszkalny	ul. Wojska Polskiego 24	
121.	Pilszcz	budynek mieszkalny	ul. Wojska Polskiego 27	
122.	Pilszcz	budynek mieszkalny	ul. Wojska Polskiego 30	
SOŁECTWO ROGOŻANY				
123.	Rogożany	kaplica	nr 41	
124.	Rogożany	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym	nr 4	
125.	Rogożany	budynek mieszkalny	nr 22	

126.	Rogożany	budynek mieszkalny	nr 26	
127.	Rogożany	budynek mieszkalny	nr 28	
128.	Rogożany	budynek mieszkalny	nr 36	
SOŁECTWO ROZUMICE				
129.	Rozumice	ruina kościoła ewangelickiego		
130.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 4	
131.	Rozumice	Budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczyn	nr 9	
132.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 13	
133.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 17	
134.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 21	
135.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 23	
136.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 57a	
137.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 93	
138.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 94	
139.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 98	
140.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 99	
141.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 101	
142.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 102	
143.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 103	
144.	Rozumice	budynek mieszkalny wraz ze spichlerzem	nr 104	
145.	Rozumice	budynek mieszkalny	nr 109	
SOŁECTWO ŚCIBORZYCE WIELKIE				
146.	Ściborzyce Wielkie	kościół ewangelicki	28A	
147.	Ściborzyce Wielkie	cmentarz		
148.	Ściborzyce Wielkie	budynek mieszkalny	nr 4	
149.	Ściborzyce Wielkie	budynek mieszkalny	nr 8	
150.	Ściborzyce Wielkie	budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym (zagroda)	nr 23	
151.	Ściborzyce Wielkie	budynek mieszkalny z częścią gospodarczą	nr 25	
152.	Ściborzyce Wielkie	budynek mieszkalny z częścią gospodarczą (zagroda)	nr 29	
153.	Ściborzyce Wielkie	budynek mieszkalny	nr 65	
154.	Ściborzyce Wielkie	budynek mieszkalny z częścią gospodarczą	nr 75	
155.	Ściborzyce Wielkie	budynek mieszkalny z częścią gospodarczą	nr 96	
156.	Ściborzyce Wielkie	budynek mieszkalny z częścią gospodarczą	nr 97	
157.	Ściborzyce Wielkie	budynek mieszkalny z częścią gospodarczą	nr 99	
158.	Ściborzyce Wielkie	budynek mieszkalny	nr 114	
159.	Ściborzyce Wielkie	budynek mieszkalny	nr 115	
160.	Ściborzyce Wielkie	budynek mieszkalny	nr 122	
SOŁECTWO CHRÓŚCIELÓW/GNIEWKOWICE				
161.	Chróścieków/Gniewkowice	budynek mieszkalny	nr 7	

Przeprowadzenie procedury wynikającej z rozporządzenia Ministra Kultury, Dziedzictwa Kulturowego i Sportu z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę, niezgodnie

z prawem (załącznik do obwieszczenia Ministra Kultury, Dziedzictwa Kulturowego i Sportu) może utrzymać ww. wykaz lub go zrewidować, co uznaje się za zgodne ze studium.

Zabytki (stanowiska) archeologiczne wpisane do rejestru zabytków, położone w obszarze gminy Kietrz chronione na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

L.p.	Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Lokalizacja	Funkcja	Kultura	Chronologia	Nr rejestru
CHRÓŚCIELÓW							
1.	Chróścielów	45	-	osada	łużycka	epoka brązu	A-18/2002
				ślad osadnictwa		wczesne średniowiecze	
DZIERŻYSŁAW							
2.	Dzierżysław	1	działka nr 17/2	nieokreślone		paleolit górny	A-34/65
				cmentarzysko ciałopalne	łużycka	IV-V okres ep. brązu	
3.	Dzierżysław	35	działka nr 621/1	pracownia krzemieniarska		paleolit górny	A-1074/97
				osada	przeworska	okres wpływów rzymskich	
4.	Dzierżysław	74	działki nr 485, 486/1, 486/2, 487	osada, ślad osadncitwa		neolit	A-21/2003
					przeworska	okres wpływów rzymskich	
						wczesne średniowiecze	
						średniowiecze	
5.	Dzierżysław	95	działki nr 1/3, 3/4	osada, ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych	neolit	A-22/2003
					łużycka	epoka brązu	
						późne średniowiecze	
6.	Dzierżysław	107	działka nr 3/4	osada	łużycka	epoka brązu	A-23/2003
7.	Dzierżysław	108	działki nr 3/4, 1/4	osada		neolit	A-24/2003
					łużycka	epoka brązu	
KOZŁÓWKI							
8.	Kozłówki	6	działki nr 107, 108	ślad osadnictwa, osada		epoka kamienia	A-19/2003
					przeworska	okres wpływów rzymskich	
						wczesne średniowiecze	
9.	Kozłówki	27		pracownia krzemieniarska		epoka kamienia (paleolit górny)	A-124/2011
				ślad osadnictwa		młodsza epoka kamienia - neolit	
10.	Kozłówki	30		ślad osadnictwa		epoka kamienia	A-125/2011
				osada	kultura łużycka	epoka brązu	
				punkt osadniczy		średniowiecze	
11.	Kozłówki	36	małe doliny - krawędź doliny	obozowisko	nieokreślona	paleolit schyłkowy	A-126/2011
LUBOTYŃ							
12.	Lubotyń	1	działki nr 205/1, 207	kurhan?		wczesne średniowiecze?	A-322/71
13.	Lubotyń	2	działka nr 175	kurhan?		wczesne średniowiecze?	A-323/71
14.	Lubotyń	11	działki nr 41/1, 40/1	osada	kultura szelecka	paleolit	A-62/2008
				ślad osadncitwa		neolit	
15.	Lubotyń	23	działka nr 41/9	ślad osadncitwa		starszy paleolit	A-167/2013
						neolit	

16.	Lubotyń	31	działka nr 295/2	osada	łużycka	epoka brązu	A-36/2004
17.	Lubotyń	32	działki nr 295/2, 295/4	ślad osadnictwa, osada		epoka kamienia	A-37/2004
					łużycka	epoka brązu	
					lateńska	okres lateński	
						wczesne średniowiecze	
18.	Lubotyń	45	działki nr 51 - 54	osada, ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych	neolit	A-29/2004
						późne średniowiecze	
19.	Lubotyń	48	działki nr 101 - 105	osada	przeworska	okres wpływów rzymskich	A-40/2004
						późne średniowiecze	
20.	Lubotyń	49	działki nr 109/8-11, 111, 114			epoka kamienia	A-41/2004
					lateńska	okres lateński	
					przeworska	okres wpływów rzymskich	
						wczesne średniowiecze	
						późne średniowiecze	
21.	Lubotyń	50	działka nr 40/1	ślad osadncitwa, osada		epoka kamienia	A-38/2004
					lateńska	okres lateński	
					przeworska	okres wpływów rzymskich	
						późne średniowiecze	
22.	Lubotyń	58	działki nr 458 - 463	osada, ślad osadnictwa	pucharów lejkowaych	neolit	A-168/2013
						XIV - XV w.	
NASIEDLE							
23.	Nasiedle	5	działki nr 298, 335-340, 430/1	ślad osadnictwa, osada		epoka kamienia	A-39/2004
					łużycka	epoka brązu	
						późne średniowiecze	
24.	Nasiedle	9	działki nr 329 - 333	osada		neolit	Część zachodnia A-910/91, Część wschodnia A-912/91
						okres lateński	
						wczesne średniowiecze	
						średniowiecze	
NOWA CEREKWIA							
25.	Nowa Cerekwia	1		ślad osadncitwa		epoka kamienia	A-130/2012
					kultura łużycka	epoka brązu	
						okres wpływów rzymskich	
						średniowiecze	
26.	Nowa Cerekwia	4	działki nr 1045/1; 1046/3; 1047/1; 1049/1; 1051/3; 1053/2; 1053/4; 1053/5; 1054/2; 1054/4; 1054/5; 1054/6; 1054/7; 1056/2; 1056/4; 1091/1; 1095/1; 1097; 1098/4; 1098/8; 1098/10; 1098/11; 1098/12; 1098/15; 1098/16; 1098/17; 1098/18;	ślad osadnictwa, osada		starsza epoka kamienia - paleolit	A-116/2011
					pucharów lejkowatych	neolit	
					ceramiki sznurowej	neolit	
					łużycka	epoka brązu	
					lateńska	okres lateński	

			1098/19; 1098/20; 1099; 1140				
27.	Nowa Cerekwia	18	małe doliny - stok doliny	osada	nieokreślona	młodszy okres epoki brązu	A-383/73, A-324/71
					nieokreślona	halsztat	
					nieokreślona	wczesne średniowiecze	
28.	Nowa Cerekwia	26		osada		epoka brązu	A-556/80
						wczesne średniowiecze	
						średniowiecze	
29.	Nowa Cerekwia	28	działki nr 886, 887/1, 887/2	osada	łużycka	epoka brązu	A-20/2003
					lateńska	okres lateński	
				ślad osadnictwa		późne średniowiecze	
30.	Nowa Cerekwia	44		ślad osadncitwa	okres lateński		A-153/2013
				osada	przeworska	okres wpływów rzymskich	
					nieokreślona	średniowiecze	
PILSZCZ							
31.	Pilszcz	21	działka nr 37/2	osada		neolit	A-450/77
					lateńska	okres lateński	
32.	Pilszcz	22	działka nr 37/2	osada		neolit	A-450/77
					łużycka	epoka brązu	
						późne średniowiecze	
33.	Pilszcz	25	działki nr 307, 308	osada	łużycka	epoka brązu	A-435/77
34.	Pilszcz	28	działki nr 446 - 448	osada		neolit	A-26/2004
					łużycka	epoka brązu	
				ślad osadncitwa	lateńska	okres lateński	
						późne średniowiecze	
35.	Pilszcz	33	działki nr 688-692	osada	łużycka	epoka brązu	A-27/2004
				ślad osadncitwa		późne średniowiecze	
36.	Pilszcz	36	działki nr 715-717, 722/3, 730/3, 735/4	osada		młodsza epoka kamienia - neolit	A-94/2010
					łużycka	epoka brązu	
				ślad osadncitwa		późne średniowiecze	
37.	Pilszcz	41	działki nr 485 - 487, 710 - 713	ślad osadnictwa	ceramiki sznurowej	neolit	A-28/2004
				osada	łużycka	epoka brązu	
				ślad osadncitwa		późne średniowiecze	
38.	Pilszcz	43	działki nr 1101, 1102/1	osada	łużycka	epoka brązu	A-95/2010
				ślad osadncitwa		późne średniowiecze	
39.	Pilszcz	44	działki nr 764, 765/1	osada		neolit	A-33/2004
					łużycka	epoka brązu	
				ślad osadncitwa		późne średniowiecze	
40.	Pilszcz	60	działki nr 2/18, 2/17	ślad osadnictwa		starsza epoka kamienia - paleolit	A-96/2010
				osada		młodsza epoka kamienia - neolit	
41.	Pilszcz	61	działka nr 2/18	osada		młodsza epoka kamienia - neolit	A-97/2010
42.	Pilszcz	62	działka nr 2/18	ślad osadnictwa		młodsza epoka kamienia - neolit	A-98/2010
						późne średniowiecze	
43.	Pilszcz	64	działka nr 2/18	obozowisko		starsza epoka kamienia - paleolit	A-99/2010

				osada		młodsza epoka kamienia - neolit	
				ślad osadncitwa		późne średniowiecze	
44.	Pilszcz	65	działka nr 39/1	osada		neolit	A-30/2004
					łużycka	epoka brązu	
				ślad osadnictwa		późne średniowiecze	
45.	Pilszcz	66	działka nr 39/1	osada		neolit	A-31/2004
				ślad osadnictwa		późne średniowiecze	
46.	Pilszcz	82	działki nr 5, 6/1	osada		młodsza epoka kamienia - neolit	A-90/2010
				ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu	
						wczesne i późne średniowiecze	
47.	Pilszcz	83	działki nr 75, 76	osada		młodsza epoka kamienia - neolit	A-89/2010
				ślad osadncitwa	przeworska	okres wpływów rzymskich	
						późne średniowiecze	
48.	Pilszcz	84	działki nr 122 - 124	osada		młodsza epoka kamienia - neolit	A-91/2010
				ślad osadnictwa	lateńska	okres lateński	
						późne średniowiecze	
49.	Pilszcz	85	działki nr 126-128	osada	przeworska	okres wpływów rzymskich	A-92/2010
50.	Pilszcz	90	działka nr 39/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia	A-32/2004
				osada	łużycka	epoka brązu	
51.	Pilszcz	108	działki nr 939 - 945	ślad osadnictwa		epoka kamienia	A-93/2010
				osada	łużycka	epoka brązu	
				ślad osadnictwa		późne średniowiecze	
ROGOŻANY							
52.	Rogożany	27	działki nr 205, 214	osada		epoka kamienia	A-117/2011
				ślad osadnictwa		średniowiecze	
ROZUMICE							
53.	Rozumice	1	działki nr 349, 348	cmentarzysko kurhanowe		wczesne średniowiecze	A-37/65
54.	Rozumice	2	działka nr 808/2	osada	pucharów lejkowatych	neolit	A-1118/2000
					łużycka	epoka brązu	
					przeworska	okres wpływów rzymskich	
55.	Rozumice	3	działka nr 346	obozowisko		paleolit dolny i górny	A-1062/97
						mezolit	
						neolit	
56.	Rozumice	43	działka nr 764/2	pracownia krzemieniarska		neolit	A-1119/2000
				osada	łużycka	epoka brązu	
57.	Rozumice	45	działka nr 764/2	pracownia krzemieniarska		neolit	A-1120/2000
58.	Rozumice	47	działki nr 701/8, 764/2	pracownia krzemieniarska		neolit	A-1121/2000
59.	Rozumice	48	działki nr 701/8, 764/2	pracownia krzemieniarska		neolit	A-1122/2000
60.	Rozumice	52	działka nr 764/2	osada	pucharów lejkowatych	Neolit	A-1123/2000
				osada		prahistoryczny okres rzymski	
				ślad osadnictwa		późne średniowiecze	
ŚCIBORZYCE WIELKIE							

61.	Ściborzyce Wielkie	4	działka nr 1/6	osada	pucharów lejkowatych	neolit	A-1115/2000
				ślad osadnictwa		średniowiecze	
62.	Ściborzyce Wielkie	40	działki nr 300/2 i 304/1	wielokulturowe		epoka kamienia	A-1116/2000
					łużycka	epoka brązu	
					przeworska	okres wpływów rzymskich	
						średniowiecze	
63.	Ściborzyce Wielkie	41	działki nr 296, 297	osada	przeworska	okres wpływów rzymskich	A-1117/2000
WOJNOWICE							
64.	Wojnowice	1		osada	kultura ceramiki promienistej, kultura pucharów lejowatych	paleolit, neolit	A-167/68
						wczesne średniowiecze	
65.	Wojnowice	2		osada wielokulturowa		epoka kamienia	A-185/68
66.	Wojnowice	3		osada		neolit, kultura łużycka (epoka brązu)	A-187/68
67.	Wojnowice	4		stanowisko nieokreślone		neolit epoka brązu	A-184/68
68.	Wojnowice	5		osada wielokulturowa		paleolit, neolit, epoka brązu	A-186/68
69.	Wojnowice	6		osada		paleolit, neolit, epoka brązu (kultura łużycka)	A-188/68
70.	Wojnowice	8		stanowisko nieokreślone		wczesne średniowiecze,	A-190/68
71.	Wojnowice	37	zlokalizowany na południe od kościoła we wsi Wojnowice	osada		V okres epoki brązu	A-546/80
				osada		wczesne średniowiecze, średniowiecze	
72.	Wojnowice	52	zlokalizowany na południowy wschód od wsi, przy drodze do Nowej Cerekwi	stanowisko nieokreślone		neolit, epoka brązu	A-184/68
KIETRZ							
73.	Kietrz	1	działki nr 13/3, 239/1	cmentarzysko		III-V okres epoki brązu	A-35/65
						halsztat C	
					II w n.e.	okres wpływów rzymskich	
74.	Kietrz	11	stanowisko zniszczone podczas ekploatacji gliny	cmentarzysko	III-IV w. n.e.	okres wpływów rzymskich	A-36/65
75.	Kietrz	23	działki nr 1126, 1127, 1129, 1130	osada	pucharów lejkowatych	neolit	A-569/80
					łużycka	III okres epoki brązu	
						średniowiecze	
76.	Kietrz	25	Działki nr 400/1 - 3, 6, 7, 402/2-3	osada	pucharów lejkowatych	neolit	A-654/84
					Chłopice - Wesele	wczesny brąz	
					lateńska	okres lateński	

						średniowiecze	
77.	Kietrz	27	działki nr 444/1, 444/2, 445, 447	osada		neolit	A-574/80
						okres halsztacki	
78.	Kietrz	28	działki nr 2195/1, 2196/1, 1624	osada	przeworska	okres wpływów rzymskich	A-578/80
79.	Kietrz	148	działka nr 701	ślady osadnictwa	przeworska	okres rzymski	A-433/77
				ślady osadnictwa		późne średniowiecze	
80.	Kietrz	149	działka nr 701	ślady osadnictwa		epoka kamienia	A-1124/2000
				osada	łużycka	epoka brązu	
				osada	przeworska	okres rzymski	
				ślady osadnictwa		późne średniowiecze	

Zabytki archeologiczne:

– zabytki (stanowiska) archeologiczne o ustalonej lokalizacji,
– zabytki (stanowiska) archeologiczne o nieustalonej lokalizacji.

Lokalizacja zabytków archeologicznych została wskazana na podstawie Kart ewidencyjnych zabytków archeologicznych.

Zabytki (stanowiska) archeologiczne o ustalonej i nieustalonej lokalizacji, niewpisane do rejestru zabytków.

SOŁECTWO CHRÓŚCIELÓW					
Nr stano-wiska	**Nr rejestru**	**Lokalizacja**	**Funkcja**	**Kultura**	**Chronologia**
1	-	południowy-zachód od zabudowań dworskich	cmentarzysko	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		neolit
2	-	na wschód od wsi piaskownia	ślady osadnictwa		paleolit górny
			ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
3	-	bliżej nieznana	osada?		neolit
4	-	obszar należący do dworu na zachód od wsi	cmentarzysko szkieletowe		nieokreślona
5	-	na północ od wsi i na zachód od drogi do Rogożan	osada	pucharów lejkowatych	neolit
6	-	nieznana	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		późne średn.
7	-	bliżej nieznana	ślady osadnictwa	przeworska?	okr. rzymski?
8	-		ślady osadnictwa		neolit
9	-	nieznana	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		wczesne średn.
10	-	przysiółek Gniewkowice, na lewym brzegu potoku	ślady osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
11	-	bliżej nieznana	ślady osadnictwa		neolit
12	-	bliżej nieznana	ślady osadnictwa		neolit
13	-	bliżej nieznana	ślady osadnictwa		neolit
14	-	bliżej nieznana	ślady osadnictwa		neolit
15	-	piaskownia machy, położona na północ od wsi, przy linii kolejowej	ślady osadnictwa		neolit
16	-	bliżej nieznana	ślady osadnictwa		neolit
17	-	bliżej nieznana	ślady osadnictwa		neolit

18	-	w pobliżu linii kolejowej	ślady osadnictwa		neolit
19	-	nieznana	ślady osadnictwa		późne średn.
20	-	na zachód od dawnego dworu	ślady osadnictwa		neolit
21	-	nieznana	ślady osadnictwa		neolit
22	-	nieznana	ślady osadnictwa		neolit
23	-	nr dz. 287	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		późne średn.
24	-		ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		późne średn.
25	-		ślady osadnictwa		epoka kamienia
26	-	nr dz. 81/1	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
27	-	nr dz. 87/1, 92/4	osada	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		okr.Lateński? okr. rzymski?
28	-	nr dz. 114, 115/1	ślady osadnictwa		neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
			osada	przeworska?	okr. rzymski?
29	-	nr dz. 124/1	ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		późne średn.
30	-	nr dz. 422/1	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		prahistor.
31	-	nr dz. 422/1	ślady osadnictwa		epoka kamienia
32	-	nr dz. 368/3	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		późne. średn.
33	-	nr dz. 369/2	ślady osadnictwa		epoka kamienia
34	-	nr dz. 359/2	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		późne. średn.
35	-	nr dz. 424/2	ślady osadnictwa		późne. średn.
36	-	nr dz. 460	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		prahistor.
37	-	nr dz. 459	ślady osadnictwa		prahistor.
38	-	nr dz. 461	ślady osadnictwa		epoka kamienia
39	-	nr dz. 420/1	ślady osadnictwa		neolit
40	-	nr dz. 373	ślady osadnictwa		prahistor.
41	-	nr dz. 412	ślady osadnictwa	przeworska?	okr. rzymski?

			ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		późne. średn.
42	-	nr dz. 399	osada	pucharów lejkowatych	neolit
			ślady osadnictwa		późne. średn.?
43	-	nr dz. 201	ślady osadnictwa	przeworska?	okr. rzymski?
44	-	nr dz. 87/3	ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		prahistor.
46	-	nr dz. 80/1	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		prahistor.
47	-	nr dz. 611/1	ślady osadnictwa		epoka kamienia
48	-	nr dz. 6	ślady osadnictwa		neolit
49	-	nr dz. 62/1; 63	osada		neolit
50	-	nr dz. 63	ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		późne średn.
51	-	nr dz. 171	ślady osadnictwa		neolit
52	-	nr dz. 174	ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		późne średn.
53	-	nr dz. 20/1	ślady osadnictwa		epoka kamienia
54	-	nr dz. 20/1	ślady osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
55	-	nr dz. 40/5	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		prahistor
56	-	nr dz. 448	ślady osadnictwa		prahistor
57	-	nr dz. 344/1	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
58	-	nr dz. 351/1	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		późne średn.
59	-	nr dz. 352/1; 356/1	osada		neolit
			ślad osadnictwa		późne średn.
60	-	nr dz. 360/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne średn.
61	-	nr dz. 359/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
62	-	strefa poza dolinami - obszar pagórkowaty, działki nr 4, 341, 6, 7, 1, 340/1, 5	pracownia		epoka kamienia
63	-	strefa poza dolinami - obszar pagórkowaty, działka nr 20/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia/epoka brązu
64	-	Strefa poza dolinami - obszar pagórkowaty, działki nr 502, 6, 7, 8, 499, 20/2, 23, 501	pracownia?		paleolit i neolit
			ślad osadncitwa		nowożytność
65	-	Strefa poza dolinami - obszar pagórkowaty, działka nr 20/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia/epoka brązu
66	-	małe doliny - stok doliny, działka nr 20/2	pracownia?		EK
67	-	małe doliny - stok doliny, działka nr 38/2	ślad osadnictwa		EK
68	-	małe doliny - stok doliny, działki nr	ślad osadnictwa		EK

		63, 62/1			
69	-	małe doliny - stok doliny, działki nr 79/2, 83/1, 81/1, 80/1, 518/1	ślad osadnictwa		pradzieje
70	-	małe doliny - stok doliny, działki nr 58/1, 61/1	obozowisko?		mezolit lub późny paleolit
71	-	małe doliny - stok doliny, działka nr 34/1	ślad osadnictwa		mezolit?
72	-	małe doliny - stok doliny, działki nr 25, 23, 24	ślad osadncitwa		neolit
73	-	małe doliny - stok doliny, działki nr 4, 3	ślad osadnictwa		paleolit?
74	-	małe doliny - stok doliny, działka nr 3	ślad osadnictwa		EK/EB
75	-	małe doliny - stok doliny, działki nr 28, 29, 38, 499, 1/5	ślad osadnictwa		neolit
76	-	małe doliny - stok doliny, działka nr 1/6	ślad osadncitwa		paleolit?
77	-	działka nr 38/2			
SOŁECTWO DZIERŻYSŁAW					
2	-	nr dz. 490/1; 491; 492; 493	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			osada	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne średn./ nowożytne
3	-	nieznana	ślad osadnictwa	przemysł szelecki	paleolit górny
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
4	-	stanowisko zniszczone (niedaleko kopalni gipsu)	ślad osadnictwa		nieokreślona
5	-	nieznana	ślad osadnictwa		paleolit
			groby?	łużycka?	
6	-	stanowisko zniszczone przez kopalnię gipsu	ślad osadnictwa		neolit
			osada	nowocerekwiańska	wczesny brąz
			ślad osadnictwa		średniow.
7	-	zapewnie stanowisko zniszczone przy budowie drogi na granicy pomiędzy Dzierżysławiem a Rozumicami	ślad osadnictwa		paleolit
8	-	lokalizacja nieznana - położone na wzniesieniach leżących na południe od wsi	pracownia krzemieniarska		późny paleolit
9	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa		późne średn.
10	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		epoka kamienna
11	-	lokalizacja nieznana	cmentarzysko?	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		późne średn.
12	-	stanowisko zniszczone przez kopalnię gipsu	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa	nowocere-kwiańska	wczesny brąz
			ślad osadnictwa		wcz. średn.

13	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		paleolit
			ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		wcz. średn.
14	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne średn.
15	-	lokalizacja nieznana	osada	pucharów lejkowatych	neolit
			ślad osadnictwa		wczesne średn.
16	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
17	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne średn.
18	-	nr dz. 838 obecnie teren zabudowany	ślad osadnictwa	kultura łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		późne średn.
19	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
20	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
21	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		późne średn.
22	-	lokalizacja nieznana (rejon kopalni gipsu)	ślad osadnictwa		neolit
23	-	lokalizacja nieznana	osada	pucharów lejkowatych	neolit
			nieokreślona		
24	-	nieczynna żwirownia	osada?		paleolit górny
			osada	pucharów lejkowatych	neolit
25	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		paleolit górny
26	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		okr. rzymski
27	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		średniow.
28	-	lokalizacja nieokreślona (pola uprawne w Krotoszynie)	ślad osadnictwa	łużycka?	epoka brązu?
			osada	przeworska	okr. rzymski
29	-	lokalizacja nieokreślona (pola uprawne w Krotoszynie)	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prehistor.
30	-	lokalizacja nieokreślona (pola uprawne w Krotoszynie)	ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych	neolit
31	-	lokalizacja nieokreślona (pola uprawne w Krotoszynie)	ślad osadnictwa		neolit
32	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		neolit
33	-	lokalizacja nieokreślona (pola uprawne)	ślad osadnictwa		epoka kamienia
34	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		nieokreślona
36	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prehistor.
37	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa		paleolit górny

38	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
39	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
40	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		prehistor.
41	-	nr dz. 17/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
42	-	nr dz. 60/7	ślad osadnictwa		epoka kamienia
43	-	nr dz. 44/1	ślad osadnictwa		średniow.
44	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
45	-	nr dz. 491-493	osada	przeworska	okr. rzymski
46	-	lokalizacja bliżej nieznana	ślad osadnictwa		paleolit
			ślad osadnictwa		neolit
47	-	lokalizacja bliżej nieznana	ślad osadnictwa		paleolit
			ślad osadnictwa		neolit
48	-	nr dz. 17/3	ślad osadnictwa		paleolit
			osada	pucharów lejkowatych	neolit
			osada	przeworska	okr. rzymski
			osada	późne średn.	
49	-	lokalizacja bliżej nieznana	ślad osadnictwa		prehistor.
50	-	nr dz. 29/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prehistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
			osada	przeworska	okr. rzymski
51	-	nr dz. 29/2	ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			osada	przeworska	okr. rzymski
52	-	nr dz. 29/2	ślad osadnictwa		wczesne średn.?
53	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
54	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
55	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
56	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
57	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
58	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		prehistoria
			ślad osadnictwa		epoka kamienia
59	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
60	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
61	-	nr dz. 17/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
62	-	nr dz. 17/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
63	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
64	-	nr dz. 17/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		wczesne średn.?
			ślad osadnictwa		późne średniow.

65	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
66	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
67	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
68	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
69	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
70	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit?
71	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
72	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
73	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		późne średniow.
75	-	nr dz. 498/1; 500; 501; 502/6	osada		neolit
			osada	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne średniow.
76	-	nr dz. 678; 679; 680	osada	neolit	neolit
			osada	przeworska	okr. rzymski
			osada		wczesne średniow.
			ślad osadnictwa		późne średniow.
77	-	lokalizacja bliżej nieznana	ślad osadnictwa		późne średniow.
78	-	piaskownia nr dz. 332	ślad osadnictwa		górny paleolit
79	-	nr dz. 390; 391; 392/1; 411/1; 411/2; 415; 416	pracownia krzemieniarska		schyłkowy paleolit
			ślad osadnictwa		prahistor.
80	-	nr dz. 1/3	ślad osadnictwa		prahistor.
81	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa		prahistor.
82	-	nr dz. 411/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
83	-	nr dz. 688/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		prahistor.
84	-	nr dz. 777; 778/1; 778/2; 779	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
85	-	nr dz. 391	ślad osadnictwa		epoka kamienia
86	-	nr dz. 315/2	ślad osadnictwa		paleolit
87	-	nr dz. 799	ślad osadnictwa		paleolit
88	-	nr dz. 445	ślad osadnictwa		epoka kamienia
89	-	nr dz. 394	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne. średn.
90	-	nr dz. 317	ślad osadnictwa		epoka kamienia
91	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
92	-	nr dz. 680	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne. średn.
93	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski

94	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
96	-	nr dz. 3/4; 373/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne. średn.
97	-	nr dz. 454	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
98	-	nr dz. 449; 450	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne. średn.
99	-	nr dz. 441	ślad osadnictwa		neolit
100	-	nr dz. 436	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne. średn.
101	-	nr dz. 430	ślad osadnictwa		późne. średn.
102	-	nr dz. 388	ślad osadnictwa		neolit
103	-	nr dz. 329	ślad osadnictwa		neolit?
104	-	nr dz. 254/2	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		epoka kamienia
105	-	nr dz. 1/3	ślad osadnictwa		neolit?
106	-	nr dz. 3/4	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada	łużycka	epoka brązu
			osada		prahistor.
109	-	nr dz. 1/4	osada		neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
110	-	nr dz. 1/4	osada		neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
111	-	nr dz. 1/4	ślad osadnictwa		prahistor.
112	-	nr dz. 274/1	osada		neolit
113	-	nr dz. 291/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
114	-	nr dz. 291/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne. średn.
115	-	nr dz. 373/1	osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		późne. średn.
116	-	nr dz. 3/4	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada	łużycka	epoka brązu
117	-	nr dz. 401/1	ślad osadnictwa		późne. średn.
118	-	nr dz. 401/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
119	-	nr dz. 43	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne. średn.

120	-	nr dz. 3/4	osada		prahistor.
121	-	nr dz. 3/4	osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
122	-	nr dz. 3/4	osada	łużycka	epoka brązu
			osada		prahistor.
123	-	nr dz. 775; 776	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
124	-	nr dz. 724	ślad osadnictwa		epoka kamienia
125	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		późne. średn.
126	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	przeworska?	okres rzymski?
127	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa		późne. średn.
128	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa		paleolit?
129	-	nr dz. 13/1	ślad osadnictwa		późne. średn.
130	-	nr dz. 84	ślad osadnictwa		późne. średn.
131	-	nr dz. 80/2	ślad osadnictwa		paleolit
			ślad osadnictwa		późne. średn.
132	-	nr dz. 103/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne. średn.
133	-	nr dz. 90	ślad osadnictwa		epoka kamienia
134	-	nr dz. 118	ślad osadnictwa		późne. średn.
135	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
136	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
137	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa		paleolit?
			ślad osadnictwa		epoka kamienia
138	-	nr dz. 1/2	ślad osadnictwa	lateńska?	okr. lateński?
			ślad osadnictwa		późne. średn.
SOŁECTWO KOZŁÓWKI					
1	-	małe doliny – krawędź doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	paleolit
			ślad osadnictwa	nieokreślona	neolit
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres lateński
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
2	-	brak opisu	osada	nieokreślona	neolit
			osada	nieokreślona	neolit ?
3	-	zlokalizowane na północ od wsi przy drodze do Księżego Pola	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa	przeworska	okres rzymski

4	-	lokalizacja bliżej nieznana	ślad osadnictwa		neolit
5	-	lokalizacja bliżej nieznana	ślad osadnictwa		neolit
7	-	lokalizacja bliżej nieznana	ślad osadnictwa		neolit
8	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	przeworska	okres rzymski
9	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
10	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
11	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		późne. średn.
12	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
13	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	łużycka?	epoka brązu?
14	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona
15	-	małe doliny – dno doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
16	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	neolit?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	wczesne średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
17	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
			ślad osadnictwa	nieokreślona	wczesne średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność?
18	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze?
19	-	nr dz. 242	ślad osadnictwa		późne. średn.
20	-	nr dz. 254/2	ślad osadnictwa	przeworska	okres rzymski
21	-	nr dz. 363; 364/1; 364/2; 371; 372	osada	przeworska	okres rzymski
			ślad osadnictwa		późne. średn.
22	-	nr dz. 304	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne. średn.
23	-	nr dz. 442/2	ślad osadnictwa		epoka brązu
24	-	nr dz. 363	ślad osadnictwa		późne. średn.
25	-	małe doliny – dno doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność
26	-	małe doliny – dno doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich(?)
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
28	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
29	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	nieokreślona	nieokreślona	epoka kamienia
31	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadniczy	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
32	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia

33	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
34	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność
35	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
SOŁECTWO LUBOTYŃ					
3	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
4	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		neolit
5	-	nieczynna żwirownia	cmentarzysko	łużycka?	epoka brązu?
7	-	lokalizacja nieznana	cmentarzysko?	łużycka	epoka brązu
8	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
9	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		paleolit
10	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		paleolit
12	-	lokalizacja nieokreślona	grób szkiel.		neolit
13	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		paleolit
14	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
15	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		późne. średn.
16	-	lokalizacja nieznana	osada		neolit
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
17	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
18	-	lokalizacja nieznana	osada	łużycka	wczesna epoka żelaza
19	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
20	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
21	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
22	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
24	-	w lesie położonym na południe od wsi	zamczysko?		nieokreślona
25	-	nr dz. 1/64; 2/76	ślad osadnictwa		mezolit
			ślad osadnictwa		paleolit
			ślad osadnictwa		nieokreślona
27	-	nr dz. 34/2	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			osada		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
28	-	nr dz. 344	ślad osadnictwa	łużycka?	epoka brązu
			ślad osadnictwa		późne średn.
29	-	nr dz. 303	ślad osadnictwa		epoka kamienia
30	-	nr dz. 307	ślad osadnictwa		epoka kamienia
33	-	nr dz. 352	ślad osadnictwa		prahistor.
34	-	nr dz. 338	osada	łużycka?	epoka brązu?
35	-	nr dz. 165	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.

36	-	nr dz. 168	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
37	-	nr dz. 299	ślad osadnictwa		neolit
			osada?	łużycka	epoka brązu
			osada?		prahistor.
38	-	nr dz. 322	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
39	-	nr dz. 186	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
40	-	nr dz. 174/8	ślad osadnictwa		epoka kamienia
41	-	nr dz. 242	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne średn.
42	-	nr dz. 27/12	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
43	-	nr dz. 447	ślad osadnictwa		epoka kamienia
44	-	nr dz. 40/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada		prahistor.
46	-	nr dz. 97/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
47	-	nr dz. 100	ślad osadnictwa		epoka kamienia
51	-	nr dz. 164	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
52	-	nr dz. 7/1	ślad osadnictwa		prahistor.
53	-	nr dz. 14	ślad osadnictwa		późne średn.
54	-	nr dz. 7/1; 13; 14	osada		neolit
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		późne średn.
55	-	nr dz. 7/1	ślad osadnictwa		późne średn.
56	-	nr dz. 7/1	ślad osadnictwa		prahistor.
57	-	nr dz. 40/1	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		prahistor.
59	-	nr dz. 40/1	ślad osadnictwa		neolit
60	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadniczy	nieokreślona	epoka kamienia
61	-	nr dz. 448	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		późne średn.
62	-	nr dz. 34/1	ślad osadnictwa		neolit

			ślad osadnictwa		późne średn.
63	-	nr dz. 34/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
64	-	nr dz. 40/1	osada	lateńska	okr. lateński
65	-	nr dz. 208	ślad osadnictwa		epoka kamienia
66	-	nr dz. 213	ślad osadnictwa		epoka kamienia
67	-	nr dz. 226	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
68	-	nr dz. 455	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		późne średn.
69	-	nr dz. 17/3	ślad osadnictwa		neolit
70	-	nr dz. 7/1	ślad osadnictwa		późne średn.
71	-	nr dz. 7/1	ślad osadnictwa		neolit
72	-	nr dz. 43	ślad osadnictwa		neolit
73	-	nr dz. 17/3	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
74	-	nr dz. 347/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
75	-	nr dz. 45/1	ślad osadnictwa		prahistor.
76	-	nr dz. 40/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada		prahistor.
77	-	nr dz. 40/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada		prahistor.
78	-	nr dz. 40/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
79	-	nr dz. 41/1	ślad osadnictwa		paleolit
80	-	nr dz. 45/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
81	-	nr dz. 47	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
82	-	nr dz. 40/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
83	-	nr dz. 41/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
84	-	nr dz. 41/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne średn.
85	-	nr dz. 41/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
86	-	nr dz. 34/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
87	-	nr dz. 34/1	ślad osadnictwa		paleolit?
			ślad osadnictwa		neolit?
			ślad osadnictwa		późne średn.
88	-	nr dz. 34/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
89	-	nr dz. 41/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.

90	-	nr dz. 54/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne średn.
91	-	nr dz. 54/1	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		prahistor.
92	-	nr dz. 54/1	ślad osadnictwa		paleolit?
93	-	nr dz. 54/1	osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
94	-	nr dz. 54/1	ślad osadnictwa		prahistor.
95	-	nr dz. 45/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
96	-	nr dz. 45/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
97	-	nr dz. 45/2	ślad osadnictwa		prahistor.
98	-	nr dz. 41/1	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		wczesne średn.
			ślad osadnictwa		późne średn.
			ślad osadnictwa		nieokreślona
99	-	nr dz. 22/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
100	-	nr dz. 22/1	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
101	-	nr dz. 34/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
102	-	nr dz. 44/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
103	-	nr dz. 17/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
104	-	nr dz. 22/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada	łużycka	epoka brązu
			osada		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
105	-	nr dz. 22/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada		prahistor.
106	-	nr dz. 22/1	ślad osadnictwa		neolit
107	-	nr dz. 22/1	ślad osadnictwa		paleolit
108	-	nr dz. 17/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
109	-	nr dz. 17/1	ślad osadnictwa		paleolit
110	-	nr dz. 17/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
111	-	nr dz. 17/1	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			osada		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
112	-	nr dz. 17/3	ślad osadnictwa		prahistor.
113	-	nr dz. 17/3	osada	łużycka	epoka brązu
			osada		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
114	-	nr dz. 17/3	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.

115	-	nr dz. 47	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
SOŁECTWO LUDMIERZYCE					
1	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
2	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
3	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		epoka kamienia
4	-	nr dz. 258-261	ślad osadnictwa		neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
			osada		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
			ślad osadnictwa?		wczesne średn.
5	-	nr dz. 334/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		późne średn.
			ślad osadnictwa		neolit?
6	-	nr dz. 212	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
7	-	nr dz. 325	ślad osadnictwa	ceramiki sznurowej	neolit
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			osada		prahistor.
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
8	-	nr dz. 306; 309-312; 314; 315	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			osada		prahistor.
9	-	nr dz. 207	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
10	-	nr dz. 249; 250	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
11	-	nr dz. 259	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
12	-	nr dz. 265	ślad osadnictwa		późne średn.
13	-	nr dz. 132	ślad osadnictwa		wczesne średn.
14	-	nr dz. 27/3	ślad osadnictwa		późne średn.
15	-	nr dz. 254	ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		prahistor.
16	-	nr dz. 175/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia

17	-	nr dz. 31	ślad osadnictwa		późne średn.
18	-	nr dz. 133	ślad osadnictwa		prahistor.
19	-	nr dz. 68	ślad osadnictwa		wczesne średn.
			ślad osadnictwa		późne średn.
20	-	nr dz. 60	ślad osadnictwa		epoka kamienia
21	-	nr dz. 20	ślad osadnictwa		epoka kamienia
SOŁECTWO NASIEDLE					
1	-	lokalizacja bliżej nieznana	skarb wyrobów brązowych	łużycka	młodsza epoka brązu
2	-	nr dz. 231	ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		wczesne średn.
			ślad osadnictwa		późne średniowiecze
3	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
4	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		wczesne średn.
6	-	nr dz. 540; 545/1; 545/2; 546; 547; 551; 553	osada	łużycka	epoka brązu
			osada	lateńska	okr. lateński
			osada		prahistor.
			osada		wczesne średn.
7	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	lateńska?	okr. lateński
8	-	nr dz. 41/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
10	-	nr dz. 139	ślad osadnictwa		późne średn.
11	-	nr dz. 177	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
12	-	nr dz. 430/1	ślad osadnictwa		późne średn.
13	-	nr dz. 430/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
14	-	nr dz. 293/1	osada	łużycka	epoka brązu
			osada		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
15	-	nr dz. 298	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
16	-	nr dz. 290	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne średn.
17	-	nr dz. 430/1	ślad osadnictwa		późne średn.
18	-	nr dz. 1/1	ślad osadnictwa		prahistor.
19	-	nr dz. 79/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia?

20	-	nr dz. 88/1	osada		neolit
			ślad osadnictwa		późne średn.
21	-	nr dz. 503/1	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		prahistor.
22	-	nr dz. 560	ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
23	-	nr dz. 595	ślad osadnictwa		prahistor.
24	-	nr dz. 539	ślad osadnictwa		prahistor.
25	-	nr dz. 576	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne średn.
26	-	nr dz. 430/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
27	-	nr dz. 430/1	ślad osadnictwa		prahistor.
28	-	nr dz. 335	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
29	-	nr dz. 306	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne średn.
30	-	nr dz. 355	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	ceramiki sznurowej	neolit
31	-	nr dz. 353	ślad osadnictwa		epoka kamienia
32	-	nr dz. 349	ślad osadnictwa		epoka kamienia
33	-	nr dz. 378/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne średn.
34	-	nr dz. 14/1	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		wczesne średn.
35	-	małe doliny - stok doliny, działki nr 95/1, 94/2, 94/1	ślad osadncitwa		pradzieje
36	-	małe doliny - stok doliny, działka nr 102/4	ślad osadnictwa		pradzieje
37	-	małe doliny - stok doliny, działka nr 3	ślad osadnictwa		pradzieje
38	-	małe doliny - stok doliny, działka nr 2/1	ślad osadnictwa		pradzieje
39	-	małe doliny - stok doliny, działka nr 36/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
40	-	małe doliny - stok doliny, działka nr 41/3	ślad osadnictwa		neolit
41	-	małe doliny - stok doliny, działka nr 36/2	ślad osadnictwa		nowożytność?
42	-	małe doliny - stok doliny, działki nr 41/3, 633/2, 36/2	ślad osadnictwa		EK/EB
43	-	małe doliny - stok doliny, działka nr 36/2	ślad osadnictwa		EK/EB
44	-	małe doliny - stok doliny,	ślad osadnictwa		średniowiecze?
45	-	działka numer 24	ślad osadnictwa		EK/EB
46	-	małe doliny - stok doliny, działka nr 44/13	ślad osadnictwa		neolit?
47	-	działka nr 109	ślad osadncitwa		pradzieje

			ślad osadnictwa		średniowiecze lub nowożytność
48	-	działka nr 79/2			
49	-	działka nr 139			
50	-	działka nr 178			
SOŁECTWO NOWA CEREKWIA					
2	-	lokalizacja nieokreślona	cmentarzysko	łużycka	epoka brązu
3		na południe od wschodniego wylotu wsi	cmentarzysko?	Łużycka	epoka brązu
			osada?	Łużycka	epoka brązu
			cmentarzysko	przeworska	okr. Rzymski
5	-	nr dz. 892/1; 893/1-3; 894; 895	osada	łużycka	epoka brązu
			osada	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne średn.
			ślad osadnictwa	puch. dzwon.	neolit
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
6	-	nr dz. 1098/3	osada	lateńska	okr. lateński
			osada	pucharów lejkowatych	neolit
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
7	-	zarośnięta żwirownia	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa	przeworska?	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		wczesne średn.
			ślad osadnictwa		późne średn.
8	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa	łużycka	wczesna epoka żelaza
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
9	-	nr dz. 1098/3	osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		późne średn.
			osada		neolit
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			osada	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		wczesne średn.
10	-	dawna piaskownia	pracownia kamieniarska		paleolit?
			osada		neolit
11	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			cmentarzysko	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne średn.
12	-	nr dz. 916	ślad osadnictwa		późne średn.
			ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych	neolit

			ślad osadnictwa	pucharów dzwonkowatych	neolit
			cmentarzysko	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
13	-	brak mapy	nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona
14	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		nieokreślona
15	-	nr dz. 1022	osada	ceramiki wstęgowej rytej	neolit
			osada		neolit
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne średni.
16	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
19	-	nr dz. 948	osada	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa		wczesne fragm.
20	-	nr dz. 994/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
21	-	brak mapy i opisu	nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona
22	-	brak mapy	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	neolit
			ślad osadnictwa	nieokreślona	wczesna epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres lateński
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
23	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
24	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	cmentarzysko	łużycka	epoka brązu
			cmentarzysko	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			osada	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
25	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje

			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
27	-	nr dz. 879	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			osada		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
29	-	brak opisu	nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona
30	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			cmentarzysko	nieokreślona	nieokreślona
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres lateński
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
31	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	wczesna epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
32	-	brak opisu	nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona
33	-	nr dz. 882	osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			osada		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
34	-	lokalizacja nieznana lokalizacja nieznana	cmentarzysko?	łużycka	epoka brązu
			cmentarzysko?	łużycka	epoka brązu
35	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
36	-	dawna glinianka cegielni	osada	amfor kulistych	neolit
37	-	brak opisu	ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
		brak opisu	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
38	-	brak opisu	nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona
39	-	brak opisu	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			skarb?	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
40	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	osada	nieokreślona	neolit
			osada	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	OWR lub nowożytność?
			osada	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
41	-	nr dz. 1075; 1076	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada	łużycka	epoka brązu
			osada		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
42	-	brak opisu	ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich

43	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
45	-	brak opisu	osada	nieokreślona	neolit
46	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	neolit?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	neolit
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres lateński
47	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadniczy	nieokreślona	późne średniowiecze
48	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	neolit
49	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			osadnictwa	reślona	lit? lub neolit?
50	-	nr dz. 1015	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa		późne średn.
51	-	nr dz. 896; 897	osada	łużycka	epoka brązu
			osada	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne średn.
52	-	brak opisu	ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
53	-	brak opisu	ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
54	-	brak opisu	ślad osadnictwa	nieokreślona	nieokreślona
55	-	brak opisu	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze, XIII w.
56	-	brak opisu	ślad osadnictwa	nieokreślona	nieokreślona
57	-	brak opisu	ślad osadnictwa	nieokreślona	nieokreślona
58	-	brak opisu	ślad osadnictwa	nieokreślona	nieokreślona
59	-	brak opisu	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
60	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres lateński
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
61	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	paleolit?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze

62	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność
63	-	brak opisu	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
64	-	brak opisu	nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona
65	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			osada	nieokreślona	neolit, prahistoryczna
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
66	-	nr dz. 946	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa	lateńska?	okr. lateński
			osada	łużycka	epoka brązu
67	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		wczesne średn.
68	-	nr dz. 1098/3	osada	przeworska	okr. rzymski
69	-	nr dz. 986/2-4; 987/3-6; 989	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		wczesne średn.
			ślad osadnictwa		późne średn.
70	-	nr dz. 292/2	ślad osadnictwa		późne średn.
71	-	nr dz. 752	ślad osadnictwa		prahistor.
72	-	nr dz. 984	ślad osadnictwa		epoka kamienia
73	-	nr dz. 1011	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
74	-	nr dz. 1098/3	ślad osadnictwa		prahistor.
75	-	nr dz. 1047/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada		prahistor.
			ślad osadnictwa	lateńska?	okr. lateński
			ślad osadnictwa		późne średn.
76	-	nr dz. 1049/1	osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		późne średn.
77	-	nr dz. 1053/3	ślad osadnictwa		prahistor.
78	-	nr dz. 865	ślad osadnictwa	przeworska?	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne średn.
79	-	nr dz. 872	ślad osadnictwa		prahistor.
80	-	nr dz. 898	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			osada		prahistor.
81	-	nr dz. 890/1	ślad osadnictwa		wczesne średn.
82	-	nr dz. 947/1	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
83	-	nr dz. 880; 881/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu

			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
84	-	nr dz. 1098/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			kurhan?		nieokreślona
85	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
86	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia lub epoka brązu
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
87	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa		średniowiecze lub nowożytność
88	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowieczny lub nowożytny
89	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	wczesne średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
90	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
91	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			d osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
92	-	małe doliny – stok do	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
93	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	osada	nieokreślona	neolit?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
94	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
95	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
96	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
97	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
				nieokreślona	nieokreślona
98	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
99	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje

100	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
101	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
102	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			osada	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	wczesna epoka brązu
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona
103	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	osada	nieokreślona	neolit?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
104	-	małe doliny - stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
105	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność
106	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
107	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
				nieokreślona	nieokreślona
108	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
109	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
110	-	strefa poza dolinami - obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
111	-	strefa poza dolinami - obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	neolit
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
112	-	strefa poza dolinami - obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
113	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
114	-	małe doliny - stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
115	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
116	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
117	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	Średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność lub okres lateński
118	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
119	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			osada	kultura łużycka	epoka brązu

			osada	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
120	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	osada	nieokreślona	średniowiecze
121	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	łużycka?	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
122	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
123	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
124	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność
125	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
126	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
127	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	wczesne średniowiecze?
128	-	strefa poza dolinami –obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres lateński lub średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
			nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona
129	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia lub epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
130	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	łużycka?	epoka brązu
			osada?	nieokreślona	neolit?
131	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
132	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
133	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje lub średniowiecze
134	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
135	-		ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
136	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia lub epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
137	-	strefa poza dolinami – obszar	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia

		pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
			nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona
138	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje?
139	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka brązu?
140	-	małe doliny – krawędź doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	paleolit lub neolit
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze?
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
141	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia, paleolit?, neolit
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
142	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	osada	nieokreślona	epoka kamienia, paleolit?
143	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
144	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność
145	-	małe doliny – krawędź doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia lub epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność

SOŁECTWO PILSZCZ

1	-	lokalizacja nieznana	skarb	unietycka	wczesny okres epoki brązu
2	-	nr dz. 2/6	cmentarzysko	łużycka	epoka brązu
3	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
4	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
5	-	bliższa lokalizacja nieznana (południowy koniec wsi)	osada	lateńska	okr. lateński
6	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
7	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
8	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
9	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		okr. rzymski
10	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
11	-	nr dz. 195/1	cmentarzysko szkieletowe		nieokreślona
12	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
13	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona
14	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
15	-	lokalizacja nieznana	osada		późne średn.
16	-	lokalizacja nieznana	osada?	lateńska	okr. lateński
17	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		paleolit
18	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
19	-	lokalizacja nieznana	skarb monet		XVIIw.

20	-	nr dz. 35/1	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		wczesne średn.
23	-	nr dz. 120-122	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			osada	lateńska	okr. lateński
			osada	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne średn.
24	-	nr dz. 115-118	osada	przeworska	okr. rzymski
26	-	nr dz. 421	ślad osadnictwa		późne średn.
27	-	nr dz. 514-518	osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			osada		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
29	-	nr dz. 401	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
30	-	nr dz. 509/2	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
31	-	nr dz. 505	ślad osadnictwa		prahistor.
32	-	nr dz. 501	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
34	-	nr dz. 722/2	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		późne średn.
35	-	nr dz. 729	ślad osadnictwa		epoka kamienia
37	-	nr dz. 475	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne średn.
38	-	nr dz. 1016	ślad osadnictwa		późne średn.
39	-	nr dz. 1103	ślad osadnictwa		neolit
40	-	nr dz. 1106	ślad osadnictwa		epoka kamienia
42	-	nr dz. 489	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		późne średn.
45	-	nr dz. 1053/2	ślad osadnictwa		późne średn.
46	-	nr dz. 1036	ślad osadnictwa		późne średn.
47	-	nr dz. 1043	ślad osadnictwa		późne średn.
48	-	nr dz. 1050	ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa		prahistor.
49	-	nr dz. 1091; 1092	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
50	-	nr dz. 1089	ślad osadnictwa		późne średn.
51	-	nr dz. 1117	ślad osadnictwa		prahistor.
52	-	nr dz. 1126	ślad osadnictwa		epoka kamienia
53	-	nr dz. 740	ślad osadnictwa		epoka kamienia

54	-	nr dz. 735/4	ślad osadnictwa		późne średn.
55	-	nr dz. 417	ślad osadnictwa		epoka kamienia
56	-	nr dz. 1023	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa		późne średn.
57	-	nr dz. 1025	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne średn.
58	-	nr dz. 1030/1-2	ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
59	-	nr dz. 2/1	osada		neolit
63	-	nr dz. 2/1	ślad osadnictwa		paleolit
67	-	nr dz. 39/1	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
68	-	nr dz. 37/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
69	-	nr dz. 37/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
70	-	nr dz. 37/2	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		wczesne średn.
			ślad osadnictwa		późne średn.
71	-	nr dz. 37/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
72	-	nr dz. 37/2	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
73	-	nr dz. 44/2	ślad osadnictwa		prahistor.
74	-	nr dz. 44/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
75	-	nr dz. 44/2	ślad osadnictwa		prahistor.
76	-	nr dz. 37/2	ślad osadnictwa		późne średn.
77	-	nr dz. 37/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
78	-	nr dz. 37/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia

			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
79	-	nr dz. 37/2	ślad osadnictwa		prahistor.
80	-	nr dz. 37/2	osada	łużycka	epoka brązu
81	-	nr dz. 37/2	osada	łużycka	epoka brązu
86	-	nr dz. 13	ślad osadnictwa		neolit
87	-	nr dz. 378	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne średn.
88	-	nr dz. 39/1	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		późne średn.
89	-	nr dz. 39/1	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
91	-	nr dz. 44/2	ślad osadnictwa		prahistor.
92	-	nr dz. 44/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
93	-	nr dz. 44/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
94	-	nr dz. 2/1	osada		neolit
95	-	nr dz. 2/1	ślad osadnictwa		neolit
96	-	nr dz. 2/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
97	-	nr dz. 2/1	ślad osadnictwa		prahistor.
98	-	nr dz. 9	ślad osadnictwa		późne średn.
99	-	nr dz. 67	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
100	-	nr dz. 59-61, 131, 132	osada		neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne średn.
101	-	nr dz. 30	ślad osadnictwa		prahistor.
102	-	nr dz. 39/1	ślad osadnictwa		prahistor.
103	-	nr dz. 14/4	ślad osadnictwa		późne średn.
104	-	nr dz. 14/4	ślad osadnictwa		późne średn.
105	-	nr dz. 11/5	ślad osadnictwa		wczesne średn.?
			ślad osadnictwa		późne średn.
106	-	nr dz. 302	osada	łużycka	epoka brązu
107	-	nr dz. 947	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
109	-	nr dz. 1132	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		późne średn.
110	-	nr dz. 1006	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
111	-	nr dz. 319	ślad osadnictwa		prahistor.

112	-	nr dz. 363/1	ślad osadnictwa		prahistor.
113	-	nr dz. 2/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
SOŁECTWO ROGOŻANY					
1	-	lokalizacja nieznana	cmentarzysko?		nieokreślona
2	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
3	-	lokalizacja nieznana	skarb?	przeworska	okr. rzymski
4	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
5	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
6	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		neolit
7	-	na wschód od wzniesienia 304,4	ślad osadnictwa		neolit
8	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		późne średn.
9	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		paleolit
10	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
12	-	lokalizacja nieznana	osada?		neolit
13	-	nr dz. 13	ślad osadnictwa		epoka kamienia
14	-	nr dz. 1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
15	-	nr dz. 3	osada	pucharów lejkowatych	neolit
			ślad osadnictwa		późne średn.
16	-	nr dz. 18	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
17	-	nr dz. 32/2; 34; 36; 56; 58/1	osada		neolit
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średn.
18	-	nr dz. 65/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
19	-	nr dz. 50; 51; 62	osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	przeworska?	okr. rzymski
			osada		prahistor.
20	-	nr dz. 38	osada		neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
21	-	nr dz. 41; 42/1	ślad osadnictwa		neolit
			osada		prahistor.
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
22	-	nr dz. 38	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
23	-	nr dz. 38	ślad osadnictwa		neolit
24	-	nr dz. 46/1	ślad osadnictwa		prahistor.
25	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze

26	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona
28	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	łużycka?	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
29	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
30	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
31	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
32	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
33	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
			ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
34	–	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres lateński
			ślad osadnictwa	nieokreślona	wczesne średniowiecze lub okres wpływów rzymskich?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
35	–	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
36	–	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
37	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność?
38	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
39	–	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
40	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
41	-	małe doliny – dno doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
42	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
43	-	strefa poza dolinami - obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa		epoka kamienia/epoka brązu
SOŁECTWO ROZUMICE					
4	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		paleolit
			osada		neolit
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski

5	-	lokalizacja bliżej nieokreślona (przy granicy ze Ściborzycami)	ślad osadnictwa		neolit
6	-	lokalizacja nieznana	osada		neolit
			ślad osadnictwa		późne średn.
7	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		późne średn.
8	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
9	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		neolit
			osada	łużycka	wczesna epoka żelaza
			ślad osadnictwa		średniow.
10	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	ceramiki wstęgowej?	neolit
			ślad osadnictwa	pucharów dzwonkowatych	neolit
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		wczesne średn.
11	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
12	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		paleolit?
			ślad osadnictwa		mezolit?
			osada	lendzielska?	neolit
			ślad osadnictwa	pucharów dzwonkowatych	neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne średn.
13	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		neolit
14	-	lokalizacja nieokreślona	osada		neolit
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
15	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		późne średn.
16	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			grób szkielet.		nieokreślona
17	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		paleolit
			osada		neolit
18	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
19	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
20	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
21	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		paleolit?

			osada		neolit
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
22	-	nr dz. 828-830, 832-845	osada		neolit
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		paleolit
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa		wczesne średn.
23	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
			osada	lateńska	okr. lateński
24	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
25	-	lokalizacja niepewna	ślad osadnictwa		neolit
26	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
27	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
28	-	lokalizacja niepewna (źródło rzeczki Psiny)	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			ślad osadnictwa		późne? średn.
29	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		paleolit?
			ślad osadnictwa		neolit
			osada	łużycka	epoka brązu wcz. ep. żel.
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
30	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
31	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
32	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	szelecka	paleolit górny
33	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		paleolit?
			ślad osadnictwa		neolit
34	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
35	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	ślad osadnictwa		neolit
36	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
			skarb		epoka brązu?
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
37	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
38	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
39	-	nr dz. 347	ślad osadnictwa		neolit
40	-	nr dz. 773; 776; 777/2	ślad osadnictwa		paleolit
			osada	pucharów lejkowatych	neolit
41	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona
42	-	lokalizacja bliżej nieokreślona (północny stok wzgórza 298,1)	pracownia krzemieniarska		neolit

44	-	nr dz. 764/5	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
46	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		neolit
49	-	nr dz. 701/7	ślad osadnictwa		neolit
50	-	nr dz. 701/8	ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa		prahistor.
51	-	nr dz. 647/2	ślad osadnictwa		neolit
53	-	nr dz. 764/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
54	-	nr dz. 764/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
55	-	nr dz. 764/2	osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
56	-	nr dz. 764/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
57	-	nr dz. 764/6	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
58	-	nr dz. 231/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne średn.
59	-	nr dz. 523	ślad osadnictwa		neolit?
			ślad osadnictwa		prahistor.
60	-	nr dz. 558; 559/1	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		średniow.
61	-	nr dz. 553-555	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
62	-	nr dz. 549	ślad osadnictwa		neolit
63	-	nr dz. 808/2	ślad osadnictwa		neolit
64	-	nr dz. 808/2	ślad osadnictwa		neolit
65	-	nr dz. 808/2	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
66	-	nr dz. 861	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
67	-	nr dz. 808/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
68	-	nr dz. 808/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
69	-	nr dz. 808/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
70	-	nr dz. 782	ślad osadnictwa		epoka kamienia
71	-	nr dz. 764/6	ślad osadnictwa		epoka kamienia
72	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	ceramiki wstęgowej rytej	neolit
73	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona
74	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona
75	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona

76	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona
77	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
78	-	lokalizacja nieznana	osada		nieokreślona
79	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
80	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		późne średn.?
81	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona
82	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona
83	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		nieokreślona
84	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona
85	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
86	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		epoka kamienia
87	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa	pucharów lejkowatych	neolit
88	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona
89	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona
90	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona
91	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona
92	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		nieokreślona
93	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		epoka kamienia?
			ślad osadnictwa		nieokreślona
94	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
95	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		epoka brązu
96	-	lokalizacja nieznana	ślad osadnictwa		neolit
97	-	lokalizacja nieznana	rzekome grodzisko		nieokreślona
98	-	nr dz. 36/2; 39/1; 3; 4; 40; 41/1; 67/1; 68; 69;	osada	pucharów lejkowatych	neolit
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		wczesne. średn.
			ślad osadnictwa		późne średniow.
99	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		nieokreślona
100	-	lokalizacja nieokreślona	ślad osadnictwa		późne średniow.
101	-	nr dz. 400	ślad osadnictwa		neolit
102	-	nr dz. 191/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średniow.
103	-	nr dz. 509/3-4; 510/1-2	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średniow.
104	-	nr dz. 398	ślad osadnictwa		neolit
105	-	nr dz. 394	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
106	-	nr dz. 124/1	ślad osadnictwa		mezolit?

			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średniow.
107	-	nr dz. 161	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średniow.
108	-	nr dz. 36/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		późne średniow.
109	-	nr dz. 67/1	ślad osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
110	-	nr dz. 880/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
111	-	nr dz. 874	ślad osadnictwa		neolit
112	-	nr dz. 864	ślad osadnictwa		epoka kamienia
113	-	nr dz. 212	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		późne średniow.
114	-	nr dz. 124/1	ślad osadnictwa		prahistor.
115	-	nr dz. 124/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średniow.
116	-	nr dz. 166/3	ślad osadnictwa		prahistor.
117	-	nr dz. 203	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średniow.
118	-	nr dz. 198	ślad osadnictwa		późne średniow.
119	-	nr dz. 155	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
120	-	nr dz. 152	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślad osadnictwa		późne średniow.
121	-	nr dz. 81	ślad osadnictwa		późne średniow.
122	-	nr dz. 81	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
123	-	nr dz. 69	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średniow.
124	-	nr dz. 100/1	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		późne średniow.
125	-	nr dz. 21/2	ślad osadnictwa		prahistor.
126	-	nr dz. 21/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
127	-	nr dz. 210	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.

128	-	nr dz. 516	ślad osadnictwa		neolit
129	-	nr dz. 511/2	ślad osadnictwa		neolit?
			ślad osadnictwa		prahistor.
130	-	nr dz. 21/2	ślad osadnictwa		prahistor.
131	-	nr dz. 21/2	ślad osadnictwa		prahistor.
SOŁECTWO ŚCIBORZYCE WIELKIE					
1	-	nr dz. 535	osada		neolit
2	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	osada	łużycka	III-V okresy epoki brązu wczesna epoka żelaza
3	-	wschodnia część wsi, na południe od kościoła	ślad osadnictwa	kultura łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		IV ni.
6	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	cmentarzysko	łużycka	wczesna epoka żelaza
			osada?	Łużycka	wczesna epoka żelaza
			cmentarzysko	łużycka	okr. Lateński
7	-	lokalizacja bliżej nieokreślona (na południe od wschodniej części wsi)	osada		śrwdniow. XIII w.
8	-		cmentarzysko		nieokreślona
			skarb monet		nieokreślona
			ślad osadnictwa		nieokreślona
9	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	osada	przeworska	okr. Rzymski
10	-	lokalizacja bliżej nieokreślona (odkrycie w trakcie budowy do Rozumic)	cmentarzysko	łużycka?	epoka brązu?
11	-	lokalizacja bliżej nieokreślona (południowo-zachodni wylot wsi)	skarb wyrobów żelaznych		IV ni.
12	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	osada	pucharów lejkowatych	neolit
13	-	lokalizacja bliżej nieokreślona (łąka we wschodniej części wsi)	gródek? Stożkowaty		IV ni.
14	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	cmentarzysko		nieokreślona
15	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	cmentarzysko	kultura łużycka	epoka brązu
16	-	nr dz.566	ślad osadnictwa		nieokreślona
17	-	nr dz.565	grób		nieokreślona
18	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	grób		nieokreślona
			ślad osadnictwa		nieokreślona
19	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	ślad osadnictwa	łużycka	wczesna epoka żelaza
20	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	ślad osadnictwa		nieokreślona
21	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	ślad osadnictwa		IV n rzymski?
22	-	nr dz.1/6	ślad osadnictwa		epoka kamienia
23	-	nr dz.1/6	ślad osadnictwa		IV ni.
24	-	nr dz.3/4	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		IV ni.
25	-	nr dz.3/4	ślad osadnictwa		neolit
			Ślad osadnictwa	lateńska	okr. Lateński
			ślad osadnictwa		prahistor.

26	-	nr dz.3/4	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
27	-	nr dz.3/4	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		IV ni.
28	-	nr dz.9/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
29	-	nr dz.76	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		IV ni.
30	-	nr dz.69/1	ślad osadnictwa		epoka kamienia
31	-	nr dz.58/1; 58/2	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		IV ni.
32	-	nr dz.228/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
33	-	nr dz.237/1; 237/2	osada		neolit
34	-	nr dz.250/1	ślad osadnictwa		neolit?
			ślad osadnictwa	lateńska	okr. Lateński
			ślad osadnictwa		IV ni.
35	-	nr dz.239/1	osada		neolit
			ślad osadnictwa		okr. Rzymski?
36	-	nr dz.231	ślad osadnictwa		neolit
37	-	nr dz.159/4	ślad osadnictwa		neolit
38	-	nr dz.158/1	ślad osadnictwa		neolit
39	-	nr dz.159/5	ślad osadnictwa		epoka kamienia
42	-	nr dz.292/5-7	osada	przeworska	okr. Rzymski
43	-	nr dz.9/3	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		IV ni.
44	-	nr dz.9/3	osada		neolit
			ślad osadnictwa		IV ni.
45	-	nr dz.9/3	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		IV ni.
46	-	nr dz.9/3	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		IV ni.
47	-	nr dz.9/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
48	-	nr dz.9/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
49	-	nr dz.76	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		IV ni.?
50	-	nr dz.97/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
51	-	nr dz.41/1-2; 42	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		wczesne IV ni.
52	-	nr dz.120/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia

53	-	nr dz.138	ślad osadnictwa	lateńska	okr. Lateński
			Ślad osadnictwa		IV ni.
54	-	nr dz.120/3	ślad osadnictwa	lateńska	okr. Lateński
			ślad osadnictwa		IV ni.
55	-	nr dz.97/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
56	-	nr dz.37/2	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		IV ni.
57	-	nr dz.37/1	osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		IV ni.
58	-	nr dz.34, 35/1; 36	osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
59	-	nr dz.26/6; 588/7	osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
60	-	nr dz.26/3-5	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa		prahistor.
61	-	nr dz.22/1	ślad osadnictwa		neolit
			Ślad osadnictwa	przeworska	okr. Rzymski
62	-	nr dz.9/3	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		IV ni.
63	-	nr dz.19/2	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
64	-	nr dz.33	ślad osadnictwa		
			ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		IV ni.
65	-	nr dz.97/2	ślad osadnictwa		paleolit
			ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka?	Epoka brązu
66	-	nr dz.1/6	ślad osadnictwa		prahistor.
			ślad osadnictwa		IV ni.
67	-	nr dz.1/6	ślad osadnictwa		epoka kamienia
68	-	nr dz.1/6	ślad osadnictwa		epoka kamienia
			ślad osadnictwa		prahistor.
69	-	nr dz.1/6	ślad osadnictwa		epoka kamienia
70	-	nr dz.3/4	ślad osadnictwa		epoka kamienia
SOŁECTWO WOJNOWICE					
15	-	pole na zachód od wsi, przy granicy z Włodzieninem		lateńska	kultura celtycka
				łużycka	

17	-	pole położone 300m na południe od wsi		łużycka	
19	-	lokalizacja bliżej nieokreślona		łużycka	
4	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
6	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	osada	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
27	-	lokalizacja bliżej nieokreślona		łużycka	III okr. epoki brązu
29	-	pomiędzy stanowiskiem 14 a 17	cmentarzysko	łużycka	
30	-	lokalizacja nieokreślona		lateńska	kultura celtycka
31	-	położone na brzegu dużego płaskowyżu, na zachód od drogi do nowej wsi Głubczyckiej		łużycka	epoka brązu
32	-	pole położone obok piaskowni na końcu doliny		łużycka	epoka brązu
33	-	pole położone na południe od wsi		łużycka	
34	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka brązu
35	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
36	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	ślad osadnictwa	nieokreślona	
39	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
40	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
41	-	małe doliny – stok doliny	osada	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres lateński
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
42	-	małe doliny – stok doliny	osada	nieokreślona	okres lateński
			osada	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
43	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka brązu
			osada	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	wczesne średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
44	-	małe doliny – krawędź doliny	ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres lateński?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	wczesne średniowiecze
			osada	nieokreślona	pradzieje
45	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
46	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
47	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia

			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
48	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	amfor kulistych	neolit
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres lateński? wpływów rzymskich?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	wczesne średniowiecze
			osada	nieokreślona	średniowiecze
49	-	małe doliny – krawędź doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres lateński?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
50	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
51	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje?
53	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
54	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
55	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
56	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	paleolit?, neolit
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
57	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
58	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	osada	nieokreślona	średniowiecze
59	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
60	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
61	-	małe doliny – dno doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność
62	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
63	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
64	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
65	-	małe doliny – stok doliny	osada	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
			nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona

66	-	małe doliny – stok doliny, krawędź doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			osada	nieokreślona	średniowiecze
67	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	wczesna epoka brązu?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
68	-	nr dz. 4	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia/epoka brązu
70	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			osada	KŁ	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres lateński
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	neolit, okres lateński, średniowiecze
71	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia /epoka brązu
72	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	neolit/epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność
73	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	paleolit?
74	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność
75	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	nieokreślona	KPL?	neolit
76	-	małe doliny – dno doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia /epoka brązu
77	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	osada	KPL	neolit
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność
78	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
79	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia /epoka brązu
80	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	neolit
81	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	KŁ	epoka brązu
82	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub nowożytność
83	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
84	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
85	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
86	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	późne średniowiecze /nowożytność
87	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
88	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia

89	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	neolit
			osada	KŁ	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nieokreślona
90	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
91	–	duże doliny - brzeg wysoczyzny, małe doliny - stok doliny, działka nr 141/1	ślad osadnictwa		neolit
			ślad osadnictwa		Okres lateński
			ślad osadnictwa		średniowiecze
			ślad osadnictwa		pradzieje/średniowiecze
92	–	duże doliny - brzeg wysoczyzny, małe doliny - stok doliny, działka nr 141/1	ślad osadncitwa	KŁ	epoka brązu
93	–	duże doliny - brzeg wysoczyzny, małe doliny - stok doliny, działka nr 141/1	ślad osadnictwa		pradzieje
			ślad osadnictwa	XIII, XIV? w.	średniowiecze
94	–	duże doliny - brzeg wysoczyzny, małe doliny - stok doliny, działka nr 141/1	cmentarzysko	łużycka	epoka brązu
95	–	duże doliny - brzeg wysoczyzny, małe doliny - stok doliny, działka nr 141/1	cmentarzysko?	łużycka	epoka brązu
96	–	duże doliny - brzeg wysoczyzny, małe doliny - stok doliny, działka nr 141/1	-	-	-
KIETRZ					
2	-	nr. dz. 1583, 1938/1, 1939, 1940/2, 1941/1, 1941//2	ślady osadnictwa		neolit
			osada	łużycka	iii-v okresy eb, wczesna epoka żelaza
3	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
4	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	ślady osadnictwa		okr. rzymski
5	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	ślady osadnictwa		prahistor.
			cmentarzysko		nieokreślona
6	-	nr. dz. 1784-1870	osada	pucharów lejkowatych	neolit
			osada, groby	nowocerekw.	wczesny brąz
			osada	łużycka	iii brąz – h.
			osada	przeworska	okr. rzymski
			groby		nieokreślona
			osada		wcz. średn.
			osada-miasto		średniow.
7	-	obecnie teren stadionu sportowego	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu

			ślady osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			cmentarzysko warstwowe	przeworska	okr. rzymski
			osada		wczesne średniow.
			ślady osadnictwa		średniow.
8	-	brak opisu	nieokreślona	ślad osadnictwa	neolit
			nieokreślona	ślad osadnictwa	nieokreślona
9	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		nieokreślona
10	-	przy ul. Głupczyckiej	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		prehistor.
12	-	przy ul. Głubczyckiej	ślady osadnictwa	łużycka?	epoka brązu
			ślady osadnictwa		średniow.
13	-	przy ul. Prusa	osada	łużycka	epoka brązu
			osada		prehistor.
14	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	groby		nieokreślona
			osada		nieokreślona
15	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	cmentarzysko	pucharów dzwonkowatych	schyłek neolitu
16	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	osada	łużycka	epoka brązu
17	-	lokalizacja bliżej nieokreślona	ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		średniow.
18	-	przy kościele św. krzyża	cmentarzysko		średniow.?
19	-	zachodnia część ul. Górskiej	osada		neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
			cmentarzysko	lateńska	okr. lateński
			osada	przeworska	okr. rzymski
			osada		wczesne średniow.
			ślady osadnictwa		średniow.
			kości kopalne		
20	-	nr. dz. 1812/1	zamek		średniow.? nowożytny
21	-	nr. dz. 721; 722/1-2	osada		neolit
			osada		epoka brązu, wcz. ep. żel
			ślady osadnictwa		średniow.
22	-	nr. dz. 663/5-8; 663/10; 13-15; 664-667; 671/1-3; 672; 673	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			osada		
			ślady osadnictwa		prehistor.
24	-	nr. dz. 1284/1; 1285; 1286; 1280; 1281;	osada	pucharów lejkowatych	neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		średniow.
26	-	nr. dz. 440/3; 441/1; 442/1-2;	osada	łużycka	epoka brązu

		438/3	ślady osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślady osadnictwa		prehistor.
			ślady osadnictwa		wczesne średniow.
			ślady osadnictwa		średniow.
29	-	nr. dz. 1106; 1107	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		prehistor.
			ślady osadnictwa		wczesne średniow.
			ślady osadnictwa		średniow.
30	-	nr. dz. 1034/7-13	osada		neolit
			ślady osadnictwa		prehistor.
			ślady osadnictwa		średniow.
31	-	nr. dz. 733/7-8; 839	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		prehistor.
			ślady osadnictwa		wczesne. średniow.?
			ślady osadnictwa		średniow.
32	-	lokalizacja nieokreślona	ślady osadnictwa	amfor kulistych	neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
33	-	nr. dz. 688/1; 689/3; 706/1	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		prehistor.
			ślady osadnictwa		średniow.
34	-	nr. dz. 690/4, 6-8	ślady osadnictwa		neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
			osada	przeworska	okr. rzymski
			ślady osadnictwa		średniow.
			ślady osadnictwa		wczesne. średniow.
35	-	nr. dz. 599/1; 693/1	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		prahistor.
36	-	nr. dz. 584/1	ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		wczesne. średniow.
			ślady osadnictwa		średniow.
37	-	nr. dz. 590; 591/4	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		średniow.
38	-	nr. dz.584/1	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		nieokreślona

39	-	nr. dz.586	ślady osadnictwa		prehistor.
40	-	nr. dz. 599/1	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
41	-	lokalizacja nieokreślona	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		średniow.
42	-	lokalizacja nieokreślona	cmentarzysko		nieokreśl.
43	-	nr. dz. 1067	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		prehistor.
			ślady osadnictwa		średniow.
44	-	nr. dz. 949; 950; 951;	ślady osadnictwa		prehistor.
			ślady osadnictwa		średniow.
45	-	nr. dz. 1054; 1055	ślady osadnictwa		neolit
46	-	nr. dz. 1090/7	ślady osadnictwa		epoka kamienia
47	-	nr. dz. 1106	ślady osadnictwa		średniow.
48	-	nr. dz. 1100/8	ślady osadnictwa		epoka kamienia
49	-	nr. dz. 1090/4	ślady osadnictwa		epoka kamienia
50	-	lokalizacja nieokreślona	osada	pucharów lejkowatych	neolit
			osada	łużycka	wczesna epoka żelaza
51	-	nr. dz. 4/1	ślady osadnictwa		prehistor.
			ślady osadnictwa		wczesne średniow.
52	-	nr. dz. 4/1	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		prehistor.
			ślady osadnictwa		wczesne średn. lub średn.
53	-	nr. dz. 4/1	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		średniow.
54	-	nr. dz. 2/5	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		średniow.
55	-	nr. dz. 4/1	ślady osadnictwa		epoka kamienia
56	-	nr. dz. 4/1	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		średniow.
57	-	nr. dz. 2197/1	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
58	-	nr. dz. 13/3	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		prehistor.
			ślady osadnictwa		średniow.
59	-	nr. dz. 13/3	ślady osadnictwa		średniow.
60	-	nr. dz. 13/2	ślady osadnictwa		neolit

			osada	łużycka	epoka brązu
61	-	nr. dz. 13/2	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		średniow.
62	-	nr. dz. 13/2	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		średniow.
63	-	nr. dz. 13/2	ślady osadnictwa		epoka kamienia
64	-	nr. dz. 13/2	ślady osadnictwa		epoka kamienia
65	-	nr. dz. 35/2; 3	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		średniow.
66	-	nr. dz. 34/9; 9	ślady osadnictwa		prehistor.
			ślady osadnictwa		średniow.
67	-	nr. dz. 30; 31; 33/3; 4	ślady osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
			ślady osadnictwa		średniow.
68	-	nr. dz. 5/11	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		prehistor.
			ślady osadnictwa		średniow.
69	-	nr. dz. 5/10	ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
70	-	lokalizacja nieokreślona	osada		neolit
71	-	lokalizacja nieokreślona	kości kopalne		nieokreślona
72	-	nr. dz. 399; 400/8	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślady osadnictwa		prehistor.
			ślady osadnictwa		średniow.
73	-	nr. dz. 2195/1	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		prehistor.
74	-	nr. dz. 1125/1	osada		neolit
			ślady osadnictwa		średniow.
75	-	lokalizacja nieokreślona	osada		prehistor.
76	-	nr. dz. 4/1	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
77	-	nr. dz. 1613/1	osada	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		wczesne średniow.
			osada		neolit
			ślady osadnictwa	lateńska	okr. lateński
78	-	nr. dz. 5/10	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa		późne średniow.
			ślady osadnictwa	lateńska	okr. lateński
79	-	nr. dz. 8/3	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa	przeworska	okr. rzymski

80	-	nr. dz. 1613/1	ślady osadnictwa		neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
			osada	przeworska	okr. rzymski
			ślady osadnictwa		wczesne średniow.
81	-	nr. dz. 5/10	ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa	przeworska?	okr. rzymski?
82	-	nr. dz. 5/10	ślady osadnictwa		neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		późne średniow.
83	-	nr. dz. 5/10	ślady osadnictwa		późne średniow.
84	-	nr. dz. 5/10	ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		późne średniow.
85	-	nr. dz. 5/7; 5/10; 8/3	ślady osadnictwa		neolit
			osada	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		późne średniow.
86	-	nr. dz. 5/10	ślady osadnictwa		epoka kamienia
87	-	nr. dz. 5/10	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		późne średniow.
88	-	nr. dz. 5/10	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		późne średn.
89	-	nr. dz. 1/4; 19; 20/1	ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		późne średniow.
90	-	nr. dz. 5/11	ślady osadnictwa		epoka kamienia
91	-	nr. dz. 5/7	ślady osadnictwa		prahistor.
92	-	nr dz. 5/10	ślady osadnictwa		prahistor.
93	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		mezolit?
94	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
95	-	lokalizacja bliżej nieokreślona (dolina Troi)	ślady osadnictwa		epoka kamienia
96	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
97	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu

98	-	lokalizacja nieokreślona	ślady osadnictwa		neolit?
99	-	lokalizacja nieokreślona	ślady osadnictwa		neolit?
100	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
101	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
102	-	lokalizacja bliżej nieokreślona (północny wschód od drogi do Gródczanek)	ślady osadnictwa		neolit
103	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
104	-	w pobliżu zabudowań przy ulicy Raciborskiej	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		średniow.
105	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
106	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
107	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
108	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
109	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
110	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
111	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
112	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
113	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
114	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
115	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
116	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
117	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
118	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
119	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
120	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
121	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa	przeworska	okr. rzymski
122	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa	przeworska	okres rzymski
			ślady osadnictwa		średniow.
123	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
124	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa	łużycka	wczesna epoka żelaza
125	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		epoka brązu lub okres rzymski
	-	lokalizacja bliżej nieokreślona – na drodze do Księżego Pola	ślady osadnictwa	lateńska	okr. lateński
127	-	lokalizacja nieznana	osada	przeworska	okr. rzymski
128	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		okres rzymski
129	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		okres rzymski
130	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		okres rzymski
131	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		okres rzymski
132	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		okres rzymski
133	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		okres rzymski
134	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		okres rzymski

135	-	lokalizacja nieznana	skarb?		okres rzymski
136	-	lokalizacja bliżej nieokreślona (w polu przy ul. Raciborskiej)	ślady osadnictwa		średniow.
137	-	lokalizacja nieznana (dolina rzeki Troi)	ślady osadnictwa		średniow.
138	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		xiv-xvw.
139	-	lokalizacja bliżej nieokreślona (na polu na północ od drogi do Księżego Pola)	skarb?		nowożytny /XIXW./ mylnie uznany za z okresu rzymskiego
140	-	lokalizacja bliżej nieokreślona (na ul. Niepodległości)	skarb		nowożytny XIXW.
141	-	lokalizacja nieznana	skarb?		nieokreślona
142	-	dolina Troi	ślady osadnictwa		nieokreślona
143	-	lokalizacja na łąkach w dolinie Troi na przedłużeniu ul. Trauguta	nieokreślona		nieokreślona
144	-	lokalizacja nieznana	nieokreślona		nieokreslona
145	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		wczesne średniow. /XIIW./
146	-	lokalizacja nieznana	ślady osadnictwa		wczesne średniow. /XIIW./
147	-	lokalizacja prawdopodobnie w miejscu kościoła parafialnego	domniemane grodzisko		wczesne średniow. /X-XIIW./
150	-	nr dz. 701	ślady osadnictwa		epoka kamienia
			ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		późne średniow.
151	-	nr dz. 695; 706/1	osada	przeworska	okres rzymski
			ślady osadnictwa		późne średniow.
152	-	nr dz. 1585/6	ślady osadnictwa		neolit
153	-	nr dz. 720/1; 720/2	ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa	lateńska	okr. lateński
			ślady osadnictwa		późne średniow.
154	-	nr dz. 937	ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		późne średniow.
155	-	nr dz. 919/5	ślady osadnictwa		neolit
156	-	nr dz. 919/5	ślady osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		późne średniow.
157	-	nr dz. 702/1	ślady osadnictwa		neolit
			ślady osadnictwa		późne średniow.
158	-	nr dz. 702/1	ślady osadnictwa		prahistor.
			ślady osadnictwa		późne. średniow.
159	-	nr dz. 1100/3; 1100/15	ślady osadnictwa		późne średniow.
160	-	małe doliny – krawędź doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	łużycka	epoka brązu
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze

			nieokreślona	nieokreślona	nieokreślona
161	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
162	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	okres wpływów rzymskich
			ślad osadnictwa	nieokreślona	pradzieje
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
163	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze lub okres wpływów rzymskich
164	-	strefa poza dolinami – obszar pagórkowaty	osada	nieokreślona	neolit
			ślad osadnictwa	nieokreślona	paleolit?
			ślad osadnictwa	nieokreślona	okres lateński lub wpływów rzymskich lub nowożytność
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
165	-	strefa poza dolinami – obszar falisty	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			ślad osadnictwa	nieokreślona	średniowiecze
			ślad osadnictwa	nieokreślona	nowożytność
166	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	paleolit
167	-	małe doliny – stok doliny	ślad osadnictwa	nieokreślona	epoka kamienia
			osada	nieokreślona	okres wpływów rzymskich

Upamiętnienia.

Na terenie gminy Kietrz znajdują się 3 obiekty stanowiące upamiętnienie, ujęte w Opolskiej Bazie Upamiętnień, opracowanej przez Wydział Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców Urzędu Wojewódzkiego w Opolu (baza zawiera upamiętnienia znajdujące się na terenie całego województwa opolskiego).

Wśród upamiętnień ww. bazy znajdują się obiekty związane m.in. z męczeństwem Narodu Polskiego, jak i te, które są znakiem rozpoznawczym historii danego regionu:

L.p.	Miejscowość	Obiekt	Okres historyczny	Upamiętniono	Lokalizacja
1.	Kietrz	Tablica	II wojna światowa	Obóz pracy przymusowej dla Polaków	Ul. Matejki 14
2.	Nowa Cerekwia	Pomnik	II wojna światowa	Poległych i pomordowanych podczas II wojny światowej	Rynek
3.	Kietrz	Głaz	Inne	Sybiraków	Skrzyżowanie ulic Kościuszki, Okopowej, 3 – go Maja i Cegielnianej

Dziedzictwo kulturowe i zabytki w obszarze gminy Kietrz jest chronione również poprzez prawo miejscowe:

1) ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz. Uchwała Nr XXXVII/330/ 2017 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz (opublikowana w Dz.U. Woj. Opolskiego poz. 1925 z dnia 11 lipca 2017 r.), poprzez ustalenie:
   a) strefy „A" ochrony konserwatorskiej w granicach oznaczonych na rysunku planu, obejmującą obszar starego miasteczka i osiedla w ramach średniowiecznego założenia, wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego,
   b) strefy „B" ochrony konserwatorskiej obejmującą wartościowy pod względem kompozycji urbanistycznej układ osadniczy miasta Kietrz,
   c) strefy „OW" ochrony archeologicznej dla ochrony zabytków (stanowisk) archeologicznych o określonej lokalizacji (nie wpisanych do rejestru zabytków archeologicznych województwa opolskiego (obejmującej każdorazowo stanowiski archeologicznej o określonej lokalizacji),
   d) ochrony obiektów architektury świeckiej i sakralnej (nie wpisanych do rejestru zabytków),
2) ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pilszcz (uchwała

Nr XXXIII/381/2021 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 21 lipca 2021 r. (opublikowana w Dz. U. Woj. Opolskiego poz. ……. z dnia …….. 2021 r.), poprzez ustalenie (w ramach obszaru wpisanego do rejestru zabytków – zespołu urbanistycznego Nr rej, 795/64 z dnia 13.04.1964 r.):

a) stref „A" ochrony konserwatorskiej, w których zachowane elementy dawnego układu osadniczego Pilszcza stanowią ważne materialne świadectwo historii,
b) stref „B" ochrony konserwatorskiej obejmujących 6 obszarów (elementy dawnego układu osadniczego wsi Pilszcz, cmentarz, budynek dworca PKP wraz z otoczeniem, szereg jednorodnych budynków w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, powstały około 1935 r.),
c) strefy "E" ochrony konserwatorskiej (ekspozycji krajobrazu), obejmującej obszar, którego głównym elementem kompozycyjnym jest rzeka Ostra wraz z dwiema równoległymi do przepływającej wody drogami – ul. Krasickiego, (na wschód od rzeki Ostra), ul Pszenną, ul. Wojska Polskiego (na zachód od rzeki Ostra),
d) „OW" ochrony archeologicznej dla ochrony zabytków (stanowisk) archeologicznych o określonej lokalizacji (nie wpisanych do rejestru zabytków archeologicznych województwa opolskiego (obejmującej każdorazowo stanowiski archeologicznej o określonej lokalizacji),
e) ochrony obiektów architektury świeckiej i sakralnej o wartościach zabytkowych (nie wpisanych do rejestru zabytków).

Dobra kultury współczesnej (chronione prawem miejscowym)[68]:

	Obiekt	Adres obiektu	Data (okres) powstania
1.	krzyż kamienny z postacią ukrzyżowanego, poniżej z postacią Matki Bożej	Osiedle Skiold, przy drodze na Gródczanki	19.05.1988 r.
2.	tablica kamienna poświecona zmarłym pochowanym w różnych częściach Europy i świata, o których pamięta społeczeństwo Kietrza	ul. Kościuszki – cmentarz parafialny	początek XXI w.
3.	krzyż drewniany misyjny	przy kościele parafialnym pod wezwaniem św. Tomasza Apostoła	druga połowa XX w.

5. REKOMENDACJE I WNIOSKI ZAWARTE W AUDYCIE KRAJOBRAZOWYM LUB OKREŚLENIE PRZEZ AUDYT KRAJOBRAZOWY GRANIC KRAJOBRAZÓW PRIORYTETOWYCH.

Konieczność zapewnienia ochrony krajobrazu i właściwego nim zarządzania wynika z postanowień ratyfikowanej przez Polskę w roku 2005 Europejskiej Konwencji Krajobrazowej. Zgodnie z art. 5 tej konwencji Polska zobowiązana jest m.in. do podjęcia działań na rzecz prawnego uznania krajobrazów, ustanowienia i wdrożenia polityki krajobrazowej oraz zintegrowania krajobrazu z własną polityką w zakresie planowania regionalnego i urbanistycznego, a także z innymi politykami, które pośrednio lub bezpośrednio oddziałują na krajobraz. Ustawa o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu weszła w życie we wrześniu 2015 roku, a najważniejszym zadaniem dla samorządów województw, jakie z niej wynika, jest opracowanie audytów krajobrazowych. Audyty powinny zawierać część ekspercką i formalno-prawną i mają być przyjęte uchwałami sejmików. W marcu 2019 r. weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 11 stycznia w sprawie sporządzania audytów krajobrazowych (Dz. U. z 28 lutego 2019 r. poz. 394).

Audyt krajobrazowy zostanie sporządzony dla obszaru całego województwa opolskiego zgodnie z zasadami i wytycznymi określonymi w ww. rozporządzeniu. Audyt krajobrazowy jest sporządzany w celu identyfikacji występujących na obszarze województwa opolskiego krajobrazów, oceny zidentyfikowanych krajobrazów i wskazania krajobrazów priorytetowych szczególnie cennych ze względu na wartości i walory przyrodnicze, kulturowe, historyczne lub estetyczno – widokowe. Zgodnie z Raportem o stanie Województwa Opolskiego za rok 2020 (Zarząd Województwa Opolskiego, maj 2021 r.)[69]:

od roku 2019 trwają prace nad projektem Audytu krajobrazowego Województwa Opolskiego (Uchwała ZWO Nr 1142/2019 z dnia 24.07.2019 r., w sprawie przystąpienia do sporządzania projektu Audytu krajobrazowego województwa opolskiego). W roku 2020 zakończono etap I opracowania, który obejmował identyfikację

68 Tablica kamiena poświecona pamięci Sybiraków została ujęta w Opolskiej Bazie Upamiętnień.
69 Raport o stanie Województwa Opolskiego za 2020 r., str. 55.

krajobrazów – efektem pracy jest wyznaczenie na podstawie dominującego tła krajobrazowego 824 jednostek krajobrazowych reprezentujących 15 typów krajobrazowych i 35 podtypów.

6. WARUNKI I JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, W TYM OCHRONA ICH ZDROWIA.

Gospodarka i rynek pracy.

Przedsiębiorcami prowadzącymi we własnym imieniu działalność gospodarczą lub zawodową są: osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym odrębne ustawy przyznają zdolność prawną. Za przedsiębiorców należy także uznać wspólników spółek cywilnych w zakresie wykonywanej przez nich działalności. Wszyscy przedsiębiorcy podlegają wpisowi do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) bądź do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS).

W gminie Kietrz w roku 2019 w rejestrze REGON zarejestrowane były 963 podmioty gospodarki narodowej, z czego 648 stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. W tymże roku zarejestrowano 49 nowych podmiotów, a 30 podmiotów zostało wyrejestrowanych. Na przestrzeni lat 2009-2017 najwięcej (95) podmiotów zarejestrowano w roku 2010, a najmniej (38) w roku 2017. W tym samym okresie najwięcej (80) podmiotów wykreślono z rejestru REGON w 2011 roku, najmniej (30) podmiotów wyrejestrowano natomiast w 2019 roku. Według danych z rejestru REGON wśród podmiotów posiadających osobowość prawną w gminie Kietrz najwięcej (45) jest stanowiących spólki cywilne. Analizując rejestr pod kątem liczby zatrudnionych pracowników można stwierdzić, że najwięcej (932) jest mikro-przedsiębiorstw, zatrudniających 0 - 9 pracowników. 3,6% (35) podmiotów jako rodzaj działalności deklarowało rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo, jako przemysł i budownictwo swój rodzaj działalności deklarowało 19,3% (186) podmiotów, a 77,1% (742) podmiotów w rejestrze zakwalifikowana jest jako pozostała działalność. Wśród osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w gminie Kietrz najczęściej deklarowanymi rodzajami przeważającej działalności są Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle (34.6%) oraz Budownictwo (17.4%).

Podmioty gospodarki narodowej w gminie Kietrz, według klas wielkości:

mikro - przedsiębiorstwa (0-9 zatrudnionych): 932,
małe przedsiębiorstwa (10-49 zatrudnionych): 24,
średnie przedsiębiorstwa (50 - 249 zatrudnionych): 6,
duże przedsiębiorstwa (250 - 999 zatrudnionych): 1.

Podmioty gospodarki narodowej w gminie Kietrz, posiadające osobowość prawną wpisane do rejestru REGON, według formy prawnej:

spółdzielnie ogółem: 4
spółki handlowe ogółem: 36
spółki handlowe – z udziałem kapitału zagranicznego: 4,
spółki handlowe – akcyjne: 1,
spółki handlowe – akcyjne, z udziałem kapitału zagranicznego: 1,
spółki handlowe – z ograniczoną odpowiedzialnością: 30,
spółki handlowe – z ograniczoną odpowiedzialnością, z udziałem kapitału zagranicznego: 3,
spółki cywilne ogółem: 45.

Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w gminie Kietrz, według sekcji PKD 2007:

handel hurtowy i detaliczny, naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle: 224,
budownictwo: 113,
transport i gospodarka magazynowa: 54,
przetwórstwo przemysłowe: 49,
działalność profesjonalna, naukowa i techniczna: 31,
rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo: 28,
pozostała działalność: 28,
działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi: 26,
działalność finansowa i ubezpieczeniowa: 25,
działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca: 16,
opieka zdrowotna i pomoc społeczna: 14,
edukacja: 14,

informacja i komunikacja: 13,
działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją: 7,
działalność związana z obsługą rynku nieruchomości: 4,
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną do układów klimatyzacyjnych: 2.
Zgodnie ze Statystycznym Vademecum Samorządowca (2020) liczba bezrobotnych zarejestrowanych w gminie Kietrz w 2019 r. wyniosła 269 osób, natomiast liczba pracujących (bez podmiotów gospodarczych o liczbie pracujących do 9 osób oraz gospodarstw indywidualnych w rolnictwie) – 1416 osób.[70]

Struktura gospodarstw rolniczych osób fizycznych w gminie Kietrz, według ich powierzchni:[71]

Liczba gospodarstw wg powierzchni w gminie Kietrz na miesiąc maj 2021 rok (dla powierzchni fizycznych)	
Zakres powierzchni	**Ilość gospodarstw indywidualnych, prowadzonych przez osoby fizyczne**
0,0 ha - 0,5 ha	1132
0,5 ha – 1,0 ha	270
1,0 ha – 1,5 ha	166
1,5 ha - 2,0 ha	101
2,0 ha - 3,0 ha	111
3,0 ha - 5,0 ha	149
5,0 ha - 7,0 ha	99
7,0 ha - 10,0 ha	69
10,0 ha – 15,0 ha	72
15,0 ha - 20,0 ha	32
20,0 ha - 30,0 ha	29
30,0 ha - 50,0 ha	20
50,0 ha - 100,0 ha	9
100 ha - powyżej 100 ha	4
Razem:	**2263**

Struktura gospodarstw rolniczych osób prawnych w gminie Kietrz, według ich powierzchni:[72]

Liczba gospodarstw wg powierzchni w gminie Kietrz na miesiąc maj 2021 rok (dla powierzchni fizycznych)	
Zakres powierzchni	**Ilość gospodarstw indywidualnych, prowadzonych przez osoby prawne**
0,0 ha - 0,5 ha	14
0,5 ha – 1,0 ha	3
1,0 ha – 1,5 ha	4
1,5 ha - 2,0 ha	0
2,0 ha - 3,0 ha	1
3,0 ha - 5,0 ha	2
5,0 ha - 7,0 ha	0
7,0 ha - 10,0 ha	0
10,0 ha – 15,0 ha	2
15,0 ha - 20,0 ha	0
20,0 ha - 30,0 ha	0
30,0 ha - 50,0 ha	1
50,0 ha - 100,0 ha	1
100 ha - powyżej 100 ha	3
Razem:	**31**

Średnia wielkość powierzchni gruntów rolnych w gospodarstwie rolnym w woj. opolskim wynosiła: w 2017 r. – 18,51 ha, 2018 r. – 18,69 ha, w 2019 r. – 19,02 ha (ma miejsce stopniowy wzrost).
Średnia powierzchnia gruntów rolnych w gospodarstwie rolnym w kraju wynosiła: w 2017 r. – 10,65 ha, 2018 r. – 10,81 ha, w 2019 r. – 10,95 (ma miejsce stopniowy wzrost).[73]
Średnia wielkość powierzchni gruntów rolnych w gospodarstwie w gminie Kietrz (prowadzonych przez osoby fizyczne) wynosi 11,50 ha. Zgodnie z Statystycznym Vademecum Samorządowca, w gminie Kietrz w 2019 r. dochody ogółem Gminy były wyższe (48,5%) niż wydatki ogółem (47,6%).

Zasoby i warunki mieszkaniowe.

[70] Statystyczne Vademecum Samorządowca 2020, GUS, 31.XII.2019.
[71] Dane uzyskane w Urzędzie Miejskim w Kietrzu.
[72] Dane uzyskane w Urzędzie Miejskim w Kietrzu.
[73] Ogłoszenia Prezesa Agencki Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w sprawie wielkości średniej powierzchni gruntów rolnych w gospodarstwie rolnym w poszczególnych województwach oraz wielkości średniej powierzchni gruntów rolnych w gospodarstwie rolnym w kraju.

W 2019 roku w gminie Kietrz oddano do użytku 7 mieszkań. Na każdych 1000 mieszkańców oddano więc do użytku 0,65 nowych lokali. Jest to wartość znacznie mniejsza od wartości dla województwa opolskiego oraz znacznie mniejsza od średniej dla całej Polski. Całkowite zasoby mieszkaniowe w gminie Kietrz to 3 897 nireuchomości. Na każdych 1000 mieszkańców przypada zatem 356 mieszkań. Jest to wartość porównywalna do wartości dla województwa opolskiego oraz mniejsza od średniej dla całej Polski. 100,0% mieszkań zostało przeznaczonych na cele indywidualne. Przeciętna liczba pokoi w nowo oddanych mieszkaniach w gminie Kietrz to 6,14 i jest znacznie większa od przeciętnej liczby izb dla województwa opolskiego oraz znacznie większa od przeciętnej liczby pokoi w całej Polsce. Przeciętna powierzchnia użytkowa nieruchomości oddanej do użytkowania w 2019 roku w gminie Kietrz to 204,00 m2 i jest znacznie większa od przeciętnej powierzchni użytkowej dla województwa opolskiego oraz znacznie większa od przeciętnej powierzchni nieruchomości w całej Polsce. Biorąc pod uwagę instalacje techniczno-sanitarne 97,92% mieszkań przyłączonych jest do wodociągu, 94,89% nieruchomości wyposażonych jest w ustęp spłukiwany, 89,74% mieszkań posiada łazienkę, 78,29% korzysta z centralnego ogrzewania, a 45,24% z gazu sieciowego.

Zasoby mieszkaniowe w gminie Kietrz:
liczba nieruchomości w 2019 r: 3897
Mieszkania na 1000 mieszkańców:
- gmina Kietrz: 355,80,
- województwo opolskie: 362,40,
- cała Polska: 380,50.

Liczba mieszkań w gminie Kietrz w latach 2014 - 2018.

l.p.	rodzaj	2014r.	2015r.	2016r.	2017r.	2018r.
1.	mieszkania	3874	3879	3884	3889	3897
2.	mieszkania na 1000 mieszkańców	343,4	345,7	349,0	352,2	355,8

Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania:
- gmina Kietrz: 80,10 m^2,
- województwo opolskie: 81,00 m^2,
- cała Polska: 74,20 m^2.

Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania na 1 osobę:
- gmina Kietrz: 28,50 m^2,
- województwo opolskie: 29,40 m^2,
- cała Polska: 28,20 m^2.

Przeciętna powierzchnia (m^2) użytkowa mieszkania w latach 2014 – 2018:

l.p.	rodzaj	2014r.	2015r.	2016r.	2017r.	2018r.
1.	powierzchnia (m^2)	79,6	79,7	79,8	80,0	80,1
2.	powierzchnia (m^2) na jedną osobę	27,3	27,5	27,8	28,2	28,5

Przeciętna liczba izb w 1 mieszkaniu:
- gmina Kietrz: 4,06 m^2,
- województwo opolskie: 4,19 m^2,
- cała Polska: 3,82 m^2.

Przeciętna liczba osób na 1 mieszkanie:
- gmina Kietrz: 2,81 m^2,
- województwo opolskie: 2,76 m^2,
- cała Polska: 2,63 m^2.

Przeciętne zasoby mieszkaniowe w latach 2014 – 2018:

l.p.	rodzaj	2014r.	2015r.	2016r.	2017r.	2018r.
1.	liczba izb	4,0	4,1	4,1	4,1	4,1
2.	liczba osób na mieszkanie	2,9	2,9	2,9	2,8	2,8
3.	liczba osób na izbę	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7

Liczba mieszkań na 1000 mieszkańców, oddanych do użytkowania w 2019 r.:
- gmina Kietrz: 0,65 m^2,
- województwo opolskie: 2,77 m^2,
- cała Polska: 5,40 m^2.

Liczba mieszkań oddanych do użytku w latach 2015 – 2019:

l.p.	rodzaj	2015r.	2016r.	2017r.	2018r.	2019r.
1.	indywidualne	7	5	5	9	7
2.	komunalne	0	0	0	0	0

Mieszkania wyposażone w instalacje techniczno – sanitarne – wodociąg:
- gmina Kietrz: 97,92 %,
- województwo opolskie: 98,28 %,
- cała Polska: 96,88 %.

Mieszkania wyposażone w instalacje techniczno - sanitarne - ustęp spłukiwany:
- gmina Kietrz: 94,89 %,
- województwo opolskie: 97,02 %,
- cała Polska: 93,83 %.

Mieszkania wyposażone w instalacje techniczno - sanitarne - łazienka:
- gmina Kietrz: 89,74 %,
- województwo opolskie: 93,61 %,
- cała Polska: 91,54 %.

Mieszkania wyposażone w instalacje techniczno - sanitarne - centralne ogrzewanie:
- gmina Kietrz: 78,29 %,
- województwo opolskie: 82,47 %,
- cała Polska: 82,60 %.

Mieszkania wyposażone w instalacje techniczno - sanitarne - gaz sieciowy:
- gmina Kietrz: 45,24 %,
- województwo opolskie: 46,61 %,
- cała Polska: 55,52 %.[74]

Mieszkania wyposażone w instalacje techniczno – sanitarne w latach 2014 – 2018:

l.p.	rodzaj	2014r.	2015r.	2016r.	2017r.	2018r.
1.	wodociąg	97,9 %	97,9 %	97,9 %	97,9 %	97,9 %
2.	ustęp spłukiwany	94,9 %	94,9 %	94,9 %	94,9 %	94,9 %
3.	łazienka	89,7 %	89,7 %	89,7 %	89,7 %	89,7 %
4.	centralne ogrzewanie	78,2 %	78,2 %	78,2 %	78,2 %	78,3 %
5.	gaz sieciowy	45,3 %	45,3 %	45,2 %	45,2 %	45,2 %

Wielkość zasobów mieszkaniowych gminy na dzień 30.12.2017 r. w zarządzie Przedsiębiorstwa Komunalnego "HYDROKAN: sp. z o.o. w Kietrzu wynosi 731 lokali mieszkaniowych, z czego sprzedanych na rzecz najemców 405, stanowiących własność gminy 373 (w tym 28 lokali socjalnych). Stopień sprywatyzowania mieszkań wynosi 55 %. Średnia powierzchnia użytkowa komunalnego lokalu mieszkalnego waha się w granicach 40 - 45 m^2.

Prognoza wielkości mieszkaniowego zasobu dla gminy Kietrz przedstawia się następująco:

rok	ilość lokali mieszkalnych	ilość lokali socjalnych
2018	731	28
2019	700	35
2020	650	40
2021	630	40
2022	600	40

Stopień wyposażenia mieszkań w podstawowe instalacje i urządzenia:

1.	Instalcja wodociągowa	99 %
2.	WC	99 %
3.	Łazienki	90 %
4.	Instalacja gazowa	91 %
5.	Centralne ogrzewanie	38 %

Struktura wiekowa budynków:

Wybudowane do 1940 r.	75 %
Wybudowane w latach 1941 - 1950	0
Wybudowane w latach 1951 - 1960	9 %
Wybudowane w latach 1961 - 1970	8,5 %
Wybudowane w latach 1970 i powyżej	7,5 %

74 Statystyczne Vademecum Samorządowca 2020, GUS, 31.XII.2019.

Zmniejszenie ilości zasobów gminy jest wynikiem prowadzonej prywatyzacji mieszkań. W gminie w ostatnich latach zanikło budownictwo zakładowe i spółdzielcze. Jedynie inwestorzy prywatni budują domy jednorodzinne na własne potrzeby. W związku z wprowadzeniem ustawy o ochronie lokatorów istotnym zadaniem gminy jest zabezpieczenie odpowiedniej ilości mieszkań socjalnych oraz mieszkań dla osób o niskich dochodach. Planuje się wybudowanie przynajmniej jednego budynku mieszkalnego, co pozwoli na powiększenie gminnego zasobu mieszkaniowego o 30 mieszkań. Gmina winna utrzymać zasób mieszkań w budynkach komunalnych przynajmniej na poziomie ok. 350 – 400 mieszkań. Aktualnie ok. 80 najemców mieszkań ma trudności z bieżącym regulowaniem opłat za czynsz i media, ponad 30 kwalifikuje się do zamiany lokalu na lokal socjalny. Natomiast polityką gminy winno być maksymalne dążenie do prywatyzacji mieszkań w budynkach już istniejących wspólnot mieszkaniowych, co pozwoli na ograniczanie środków finansowych na remont części wspólnych budynków wspólnotowych.[75]

Stan i dostępność usług publicznych.

Rolę głównego ośrodka usługowego pełni miasto Kietrz. W Kietrzu swoją siedzibę ma Urząd Miejski z gminnymi jednostkami, w tym: Miejsko – Gminnym Ośrodkiem Kultury, Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej, Gminnym Zespołem Lecznictwa Otwartego, Przedsiębiorstwem Komunalnym "HYDROKAN".
Usługi publiczne szczebla powiatowego, z których korzystają mieszkańcy gminy Kietrz, usytuowane są w Kietrzu.

Usługi oświaty.

Plan sieci, zgodnie z uchwałą Nr XX/239/2020 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowowych prowadzonych przez Gminę Kietrz, od dnia 1 września 2020 r. obejmuje:

- Zespół Szkół w Kietrzu, Publiczna Szkoła Podstawowa w Kietrzu, 48 - 130 Kietrz, ul. Głowackiego 37,
- Zespół Szkolno - Przedszkolny w Nowej Cerekwi, Publiczna Szkoła Podstawowa w Nowej Cerekwi, 48 - 130 Nowa Cerekwia, ul. Rogożańska 4.

Granice obwodów publicznych szkół podstawowych mających siedzibę na terenie Gminy Kietrz prowadzonych przez inne organy niż Gmina Kietrz na okres od 1 września 2020 r.

- Publiczna Szkoła Podstawowa w Oddziałem Przedszkolnym im. Marii Konopnickiej w nasiedlu Stowarzyszwnia Przyjaciół Szkoły Podstawowej w Nasiedlu, Nasiedle, ul. Szkolna 6, 48 - 130 Kietrz,
- Publiczna Szkoła Podstawowa z Odziałem Przedszkolnym Stowarzyszenia Aktywna Społeczność Dzierżysławia, Dzierżysław, ul. Szkolna 4, 48 - 130 Kietrz,
- Publiczna Szkoła Podstawowa z Oddziałem Przedszkolnym im. Jana III Sobieskiego w Pilszczu Stowarzyszenia na Rzecz Edukacji i Kultury w Pilszczu, Pilszcz, ul. Owsiana 3, 48 - 130 Kietrz,
- Szkoła Podstawowa z Oddziałem Przedszkolnym przy Stowarzyszeniu Przyjaciół Ściborzyc Wielkich "Ścibor" w Ściborzycach Wielkich, Ściborzyce Wielkie 105, 48 - 130 Kietrz.[76]

Ochrona zdrowia i opieka społeczna.

Na terenie gminy funkcjonuje Gminny Zespół Lecznictwa Otwartego w skład, którego wchodzą:

- Przychodnia Rejonowa w Kietrzu,
- Wiejski Ośrodek Zdrowia w Pilszczu,
- Wiejski Ośrodek Zdrowia w Dzierżysławiu,
- Wiejski Ośrodek Zdrowia w Nasiedlu.

Gminny Zespół Lecznictwa Otwartego jest samodzielnym publicznym zakładem opieki zdrowotnej działającym na podstawie ustawy o zakładach opieki zdrowotnej, powstałym w wyniku przekształcenia – uchwałą Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 09.06.1998 r. Organem założycielskim i sprawującym nadzór nad Zespołem jest Rada Miejska w Kietrzu.
Niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej obejmują:

[75] Uchwała Nr LI/470/2018 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 30 maja 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kietrz na lata 2018 – 2022.

[76] Uchwała Nr XX/239/2020 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 28 maja 2020 r w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowywhc oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych na terenie Gminy Kietrz, od dnia 1 września 2020 r.

- Praktyka Lekarza Rodzinnego w Nowej Cerekwi ul. Młyńska 49, Nowa Cerekwia,
- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej "Vita-Dent" s.c. (stomatologia ogólna, ortodoncja), ul. Głubczycka 3, Kietrz,
- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej "KORDENT" (stomatologia), Plac Biskupa Konrada 1, Kietrz.

Zadania z zakresu pomocy społecznej w Gminie Kietrz realizuje Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.

Bezpieczeństwo publiczne.

W zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego, gminę Kietrz obsługuje Komisariat Policji w Kietrzu, a także Komenda Powiatowa Policji z siedzibą w Głubczycach.

Gmina Kietrz położona jest w obszarze działania KP PSP w Głubczycach (Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Głubczycach).

Na terenie gminy Kietrz ochronę przeciwpożarową sprawują jednostki OSP (Ochotniczej Straży Pożarnej): OSP Kietrz, OSP Chróścielów, OSP Dzierżysław, OSP Nasiedle, OSP Nowa Cerekwia, OSP Pilszcz, OSP Rozumice, OSP Wojnowice.

Usługi kultury, rekreacji i sportu.

W gminie Kietrz działają następujące ośrodki:

Centrum Kultury i Sportu w Kietrzu, które powstało w czerwcu 2020 roku w miejscu Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury. Centrum jest placówką kulturalno – oświatową zajmującą się animacją kultury oraz organizowaniem imprez kulturalno – rozrywkowych, zarządza także obiektami sportowymi: krytą pływalnią "Hydrosfera" a także miejscowym orlikiem. Celem CKiS est wszechstronny rozwój człowieka, jego ambicji i potrzeb. W skład CKiS wchodzą:

- Miejski Dom Kultury w Kietrzu,
- Wiejski Dom Kultury w Dzierżysławiu,
- Wiejski Dom Kultury w Nasiedlu,
- Wiejski Dom Kultury w Nowej Cerekwi,
- Wiejski Dom Kultury w Pilszczu.

W budynku CKiS swoje miejsce ma:

- Miejska Gminna Biblioteka Publiczna,
- Klub Seniora, który stworzył zespół "Wrzos",
- Związek Kombatantów Rzeczpospolitej i Byłych Więźniów Politycznych.

Dom Kultury uwzględnia przedsięwzięcia integrujące społeczność lokalną poprzez oragnizację imprez masowych i plenerowych takie, które uwzględnione są w kalendarzu kulturalnym miasta np: Dni Kietrz, Dożynki, Dzień Dziecka, Akcja Zima/Lato w mieście, Bale Sylwestrowe i Karnawałowe czy Uroczystości Państwowe.

Biblioteki.

W gminie funkcjonuje 5 bibliotek. Ksiegozbiór na dzień 1 stycznia 2019 r. wynosił 47 989 woluminów. W przeliczeniu na 1 mieszkańca, łączna liczba woluminów wynosiła 8,3 na dzień 1 stycznia 2019 oraz 8,3 na dzień 31 stycznia 2019. W bibliotece w Kietrzu na pełnym etacie są zatrudnione 2 osoby. W 4 Wiejskich Domach Kultury (Dzierżysław, Nasiedle, Nowa Cerekwia, Pilszcz) znajdują się filie biblioteczne prowadzone przez 4 instruktorów ds. kultury, którzy w zakresie swoich obowiązków prowadzą działalność bibliotek: wypożyczanie książek, prace z dziećmi i młodzieżą oraz promocja czytelnictwa.

W gminie Kietrz funkcjonują ponadto:

- Świetlica Wiejska w Ściborzycach Wielkich,
- Świetlica Wiejska w Rozumicach,
- Świetlica Wiejska w Lubotyniu,
- Świetlica Wiejska w Ludmierzycach,
- Świetlica Wiejska w Chróścielowie,
- Świetlica Wiejska w Wojnowicach,
- Świetlica Wiejska w Rogożanach,
- Świetlica Wiejska w Kozłówkach.

Przy gminnych jednostkach kultury funkcjonują następujące grupy artystyczne, kluby i koła zrzeszające prawie 550 mieszkańców gminy:

- sekcja plastyczna (MDK- 3 grupy: 2 dziecięce, 1 młodzieżowa, WDK- 4 grupy dziecięce),
- grupa taneczna (MDK- grupa „Magnumix", WDK- 1 grupa),
- sekcja zumby (3 grupy: „Mini Mini", „Mini Stars", „Energy Steps"),
- koło muzyczne (MDK- instrumentaliści, wokaliści, zespół wokalny, WDK- 2 grupy wokalne),
- zespoły wokalno-instrumentalne: „Inkluz", „Stars", „Zazik" (MDK),
- zespół wokalny „Cerekwianki" (WDK),
- sekcja literacka (WDK- 2 grupy),
- klub „Kietrzańskie Forum Myśli i Słowa" (MDK),
- sekcja fotograficzna i filmowa (MDK).

Przy MGOK funkcjonują 2 kluby seniora: „Wrzos" (MDK) i „Orchidea" (WDK) oraz klub bilardowy (WDK) i koło wędkarskie (MDK). Przy WDK działają 2 Koła Gospodyń Wiejskich, a przy Świetlicach Wiejskich 5 Kół.

Na terenie Gminy Kietrz działają następujące organizacje sportowe:

- Gminny Ludowy Klub Sportowy w Kietrzu,
- Gminne Zrzeszenie "LUDOWE ZESPOŁY SPORTOWE" - zrzeszające LZS-y w miejscowościach: Kozłówki, Nowa Cerekwia, Pilszcz, Rozumice, Ściborzyce, Wojnowice,
- Uczniowskie Kluby Sportowe w placówkach oświatowych - sekcje piłki nożnej i badmintona.[77]

Sport i rekreacja.

Kryta pływalnia "HYDROSFERA" w Kietrzu została otwarta 14 marca 2011 r. Kryta pływalnia oferuje: basen sportowy o wymiarach 12,5m x 25m i głębokości 1,2m - 1,8m, basen do nauki pływania o wymiarach 4,88 m x 8 m i głębokości 0,8 m, jacuzzi, saunę. Obiekt przystosowany jest dla osób niepełnosprawnych. Wyposażony jest w specjalistyczny podnośnik zamontowany na schodach wejściowych do obiektu i specjalistyczny podnośnik przy besenie sportowym. Obiekt posiada parking na około 40 miejsc. W szatniach znajdują się szafki z czytnikami elektronicznymi.

Orlik 2012. W skład kompleksu boisk z sztuczną nawierzchnią wchodzą:

- boisko do piłki nożnej o wymiarach 60m x 30m o nawierzchni z trawy syntetycznej,
- boisko wielofunkcyjne z przeznaczeniem do siatkówki, koszykówki, tenisa ziemnego o nawierzchni z poliuretanu,
- całość uzupełnia budynek socjalny z szatniami i magazynami.

Od rana do wieczora ćwiczą tu dzieci, młodzież i osoby dorosłe. Regularnie organizowane są turnieje piłki nożnej, piłki siatkowej oraz tenisa ziemnego.

Wiele z organizowanych tu imprez ma charakter rekreacyjny, który zaspokaja potrzeby wszystkich grup społecznych od przedszkola do seniora. Dzieci i młodzież uczestniczą w różnych programach promujących szeroko pojętą aktywność ruchową, rywalizują ze sobą, integrują się w środowisku młodych sportowców. Realizując ogólnopolski program „Akademia Orlika" prowadzone są cykliczne zajęcia rekreacyjno-sportowe dla najmłodszych grup wiekowych.

Na terenie Gminy Kietrz znajduje się 14 placów przeznaczonych do zabawy i rekreacji. Dwa z nich zlokalizowane są w Kietrzu, pozostałe zdobią tereny sołectw i służą ich najmłodszym użytkownikom. Najnowszą inwestycją zakończoną w maju 2015 roku jest oddany do użytkowania zupełnie nowy plac zabaw, zlokalizowany w parku pomiędzy ul. Głowackiego i ul. Okrzei w Kietrzu. Teren placu jest częściowo ogrodzony, a strefy bezpiecznego upadku obsypano drobnym żwirem i piaskiem.

Na przedmiotowym placu znajdują się zamontowane urządzenia zabawowe, tym atrakcyjniejsze, iż część z nich są jedynymi takimi w naszej Gminie (np. lokomotywa z tunelem, karuzela słupowa).

W okolicy placu zamontowano także urządzenia siłowni zewnętrznych, z których śmiało korzystać może młodzież i osoby dorosłe. Ponadto gminne place zabaw występują również w sołectwach: Nasiedle, Pilszcz, Ludmierzyce, Chróścielów, Dzierżysław, Rogożany, Nowa Cerekwia, Rozumice, Lubotyń, Pilszcz – Osiedle, Wojnowice, Ściborzyce Wielkie.[78]

[77] Raport o stanie Gminy Kietrz za 2019 rok.
[78] www.kietrz.pl

7. ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA.

Zagrożenia powodziowe (plansza nr 4 uwarunkowania przyrodnicze)

W dniu 15 kwietnia 2015 roku na Hydroportalu KZGW zostały opublikowane mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego (po sprawdzeniu i weryfikacji kompletności), sporządzone na podstawie ustawy Prawo wodne oraz na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska, Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, Ministra Administracji i Cyfryzacji oraz Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie map zagrożenia powodziowego oraz map ryzyka powodziowego.

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne, mapy w formie cyfrowej zostały przekazane Burmistrzowi Gminy Kietrz pismem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach.

Na mapach zagrożenia powodziowego zostały uwzględnione obszary szczególnego zagrożenia powodzią *(do których zalicza się, zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne: obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%, obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%, obszary, pomiędzy linią brzegu, a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska, o których mowa w art. 224, stanowiące działki ewidencyjne).*

Pismem z dnia 22.10.2020 r. Minister Klimatu i Środowiska, zgodnie z art. 171 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne przekazał mapy zagrożenia powodziowego (MZP) i mapy *ryzyka powodziowego (MRP).* Przegląd i aktualizacja MZP i MRP dokonana została na podstawie art. 171 ust. 8 ustawy Prawo wodne.

W niniejszy studium zostały uwzględnione obszary szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu ww. art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne. Ponadto zostały uwzględnione obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi 0,2%.

Zgodnie z paragrafem 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – *dane zawarte w materiałach planistycznych, sporządzonych na potrzeby projektu studium, powinny być aktualne na dzień przekazania tego materiału do opiniowania i uzgadniania, zgodnie z art. 11 pkt 5-8 ustawy.*

Ww. obszary szczególnego zagrozenia powodzią występują na przeważającym przebiegu rzeki Troja przez gminę Kietrz (w szczególności na wschód od wsi Wojnowice, na północny – zachód od wsi Nowa Cerekwia, między wsią Kozłówki i wsią Nowa Cerekwia, na odcinku przebiegu przez miasto Kietrz i na wschód od miasta Kietrz.

Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują zakazy wynikające z ustawy Prawo wodne:

- *art. 77 ust.1 pkt 3 ustawy tj. gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w szczególności ich składowania, lokalizowania nowych cmentarzy,*
- *art. 84 ust. 4 pkt 5 tj. rolniczego wykorzystania ścieków w okresie prognozowanego wezbrania wód.*

Zakazy, o których mowa w ww. tiret pierwsze nie obejmują: wykorzystania gruzu, mas ziemnych oraz skalnych przy wykonywaniu robót związanych z utrzymaniem lub regulacją wód, zgodnie z art. 77 ust. 2 ww. ustawy.

Zgodnie z art. 77 ust 3 ww. ustawy: jeżeli nie spowoduje to zagrożenia dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, właściwy organ Wód Polskich może, w drodze decyzji, zwolnić od zakazu o którym mowa w ww. tiret pierwsze, określając warunki niezbędne dla ochrony jakości wód.

Obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi 0,2% praktycznie występują na całym przebiegu rzeki Troja.

Zagrożenie hałasem.

Środowisko akustyczne na terenie gminy Kietrz kształtowane jest głównie przez hałas generowany przez ruch samochodów w komunikacji drogowej i przede wszystkim może dotyczyć terenów przylegających do dróg publicznych wojewódzkich, w mniejszym stopniu do dróg powiatowych.

Zagrożenie promieniowaniem elektroenergetycznym.

W środowisku występują dwa źródła pola elektromagnetycznego: naturalne i sztuczne. Do źródeł naturalnych, zalicza się naturalne promieniowanie Ziemi, Słońca oraz jonosfery. Do sztucznych źródeł pola elektromagnetycznego, którego poziom może naruszać wartości dopuszczalne zalicza się, między innymi, urządzenia elektroenergetyczne – linie napowietrzne wysokiego napięcia i urządzenia z nimi związane, a także stacje bazowe telefonii komórkowej. Przez teren gminy Kietrz nie przebiegają urządzenia elektroenergetyczne

– linie wysokiego napięcia 220 kV, 400 kV oraz nie są zlokalizowane rozdzielnie i stacje elektroenergetyczne będące własnością PSE S.A. W uzgodnionym z Prezesem URE w Planie rozwoju PSE S.A. w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na lata 2021 – 2030 nie przewidziano na obszarze gminy Kietrz zadań inwestycyjnych związanych z budową obiektów elektroenergetycznych najwyższych napięć.[79] W związku z powyższym promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, którego źródłem są ww. sieci i urządzenia na obszarze gminy Kietrz nie występuje i można przyjąć, że nie wystąpi.

Przez obszar gminy Kietrz przebiegają przebiegają dwie linie sieci dystrybucyjnych wysokich napięć:

- linia jednotorowa 110 kV relacji Głubczyce – Kietrz (długość na terenie gminy to około 3,6 km, przekrój przewodów roboczych 95 mm^2),
- linia jednotorowa 110 kV relacji Kietrz – Studzienna (długość na terenie gminy to około 3,4 km, przekrój przewodów roboczych 95 mm^2).

Wartość dopuszczalną natężenia pola elektrycznego i magnetycznego w otoczeniu linii elektroenergetycznej nie powinna przekroczyć wartości określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów.

Źródłem promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego są także stacje bazowe telefonii komórkowej (sytuowane na masztach, w miejscach niedostępnych dla ludzi):

Stacje bazowe telefonii komórkowej w gminie Kietrz w oparciu o BTSearch (Bazę Stacji Bazowych Sieci Tel. Komórkowej w Polsce), zgodnie z mapą lokalizacji stacji bazowych w oparciu o ogólnodostępny wykaz pozwoleń radiowych są zlokalizowane:

- Nowa Cerekwia ul. Klasztorna (maszt własny) operator sieci PLAY,
- Nowa Cerekwia Kamieniołomy 1 (maszt T-Mobile), operatorzy sieci ORANGE, NETWorkS!, T-Mobile,
- Kietrz, ul Okrzei 6 (komin byłych zakładów tekstylnych), operatorzy sieci PLAY, PLUS, Areo 2,
- Kietrz Zatorze 2 (elewator zbożowy Kombinatu Rolnego), operatorzy sieci NETWorkS!, T-Mobile, ORANGE,
- Lubotyń (maszt własny Plusa), operatorzy sieci ORANGE, NETWorkS!, T-Mobile, Areo 2, PLUS.

świadczących usługi telefonii mobilnej oraz usługi mobilnego dostępu do internetu).

Zasięg ponadnormatywnego oddziaływania stacji bazowych telefonii komórkowej jest określany w raportach oddziaływania na środowisko. W przypadku konfliktów pomiędzy zabudową a zasięgiem oddziaływania stacji konieczne będzie dostosowanie parametrów eksploatacyjnych urządzeń do stanu, gdzie nie będą źródłem ponadnormatywnego oddziaływania lub zmiana usytuowania urządzeń.

Do oceny poziomów pół elektromagnetycznych w środowisku zobowiązany jest Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Opolu, który prowadzi badania w ramach państwowego monitoringu środowiska.

Zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Poważne awarie są związane z możliwością wystąpienia awarii lub wypadków komunikacyjnych z udziałem pojazdów transportujących towary niebezpieczne.

Przewóz towarów niebezpiecznych reguluje ustawa z dnia 11 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 756). Zgodnie z przepisami ww. ustawy towarem niebezpiecznym jest – *materiał lub przedmiot, który zgodnie z ADR, RID lub ADN nie jest dopuszczony, odpowiednio, do przewozu drogowego, przewozu koleją lub przewozu żeglugą śródlądową albo jest dopuszczony do takiego przewozu na warunkach określonych w tych przepisach*. W gminie Kietrz nie występują parkingi wyznaczone dla transportu drogowego materiałów niebezpiecznych.

8. POTRZEBY I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY, UWZGLĘDNIAJĄCE W SZCZEGÓLNOŚCI:

- **analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne,**
- **prognozę demograficzną,**
- **możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnych i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy,**

[79] Plan rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na lata 2021 - 2030

- **bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.**

(art.10 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.741, ze zm.):
(plansza nr 9)

1) podstawą formalno – prawną sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz jest uchwała Nr XXIII/277/2020 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz. Granice obszaru objętego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz wyznaczają granice administracyjne gminy Kietrz;
2) bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę objęto:
   miasto Kietrz oraz 12 jednostek osadniczych, w tym pięć przysiółków i dwie osady:
   A Chróścielów z przysiółkami Gniewkowice i Kolonia Zachód, B Dzierżysław z osadą Krotoszyn, C Kozłówki,
   D Lubotyń z przysiółkiem Lubotyń - Kolonia, E Ludmierzyce, F Nowa Cerekwia z osadą Nowa Cerekwia, G Nasiedle z przysiółkiem Nowy Dwór, H Pilszcz, I Rogażany, J Rozumice, K Ściborzyce Wielkie z przysiółkiem Przysieczna, L Wojnowice, Ł miasto Kietrz.
3) <u>analiza przestrzenna.</u>
   Gmina Kietrz położona jest w południowo wschodniej części województwa opolskiego, w powiecie głubczyckim. Gmina graniczy od północy z gminą Baborów, od wschodu z gminą Pietrowice Wielkie (województwo śląskie), od południa i południowego wschodu z Republiką Czeską, od zachodu z gminą Branice i od północnego zachody z gminą Głubczyce.
   Zgodnie z podziałem fizyczno-geograficznym Polski gmina Kietrz położona jest na Płaskowyżu Głubczyckim (318.58) będącym częścią Niziny Śląskiej (318.5).
   W skład gminy Kietrz, zajmującej powierzchnię 139,93 km^2 wchodzi miasto Kietrz oraz 12 sołectw: Chruścielów z przysiółkami Gniewkowice i Kolonia Zachód, Dzierżysław z osadą Krotoszyn, Kozłówki, Lubotyń z przysiółkiem Lubotyń – Kolonia, Ludmierzyce, Nasiedle z przysiółkiem Nowy Dwór, Nowa Cerekwia z osadą Nowa Cerekwia, Pilszcz, Rogożany, Rozumice, Ściborzyce Wielkie z przysiółkiem Przysieczna, Wojnowice.
   Jest to gmina miejsko – wiejska, z przewagą powierzchni i charakteru wiejskiego (poza miastem Kietrz).to gmina miejsko-wiejska, z przewagą powierzchni i charakteru wiejskiego (poza miastem Baborów);
4) <u>analiza społeczna.</u>
   "Prognoza demograficzna dla gminy Kietrz (powiat głubczycki) do 2040 roku"[80] przewiduje, że w horyzoncie prognozy (do 2040 r.) liczba mieszkańców gminy Kietrz będzie stale spadała – z 10 822 osób w 2019 r. do 9264 osób w 2035 r. i 8 601osób w 2040 r. (spadek o około 20%), co będzie efektem przewidywanego ujemnego salda migracji oraz niekorzystnych zmian w zakresie rozrodczości.
   W wyniku przewidywanego spadku liczby urodzeń zmniejszy się liczebność dzieci w wieku 0 - 9 lat.
   Z kolei wydłużanie się przeciętnego trwania życia ludności, połączone z przejściem w wiek emerytalny wszystkich roczników urodzonych w powojennym wyżu kompensacyjnym, sprawi, że znacząco wzrośnie liczba ludności w wieku 69 lat i więcej. Przewidywane zmiany znacząco pogłębią proces starzenia demograficznego mieszkańców gminy Kietrz.
   Zmieni się liczba i struktura ludności według ekonomicznych grup wieku, w szczególności występował będzie stały wzrost udziału ludności w wieku poprodukcyjnym - z ok. 2453 osób w 2019 r., ok. 2811 osób w 2030 r., ok. 2820 osób w 2035 r., jednakże już w 2040 r. prognozowany jest niewielki spadek do 2789 osób.
   Wyrazem niekorzystnych tendencji zmian demograficznych będzie ponadto stałe zmniejszanie się liczebności ludności we wszystkich grupach edukacyjnych;
5) <u>analiza ekonomiczna (gospodarcza).</u>

[80] Prognoza demograficzna dla gminy Kietrz (powiat głubczycki) do 2035 roku dr Stanisława Górecka, de hab. Robert Szmytke.

Zgodnie z ustaleniami projektu Strategii Rozwoju Województwa Opolskiegogmina Kietrz leży w ramach Subregionu Południowego (przygranicznego) – odznaczającego się utrudnioną dostępnością transportowa do centrum regionu, z barierami zagospodarowania wynikającymi z charakteru terenów górskich i podgórskich oraz uwarunkowań historycznych (granica państwowa). Ww. uwarunkowania miały wpływ na wolniejsze, w skali regionu, tempo rozwoju.

Zidentyfikowanymi problemami, jakie będą dotyczyć (i już dotyczą) są, między innymi, prognozowana depopulacja, prognozowana malejąca licznba osób w wieku produkcyjnym, rosnący brak miejsc pracy na co wskazuje wzrost liczby osób bezrobotnych w 2020 r. (liczba zarejestrowanych bezrobotnych w latach 2015 - 2019 z roku na rok malała, średnio o około 50 osób w skali roku. Znaczna niekorzystna zmiana nastąpiła w 2020 r. - wzrosła ilość osób bezrobotnych o 66 osób w stosunku do 2019 r, na co prawdopodobnie wpływ miała w dużym stopniu epidemia koronawirusa. niska aktywność gospodarcza i brak miejsc pracy).

Zjawiskiem korzystnym jest liczba pracujących ogółem w gminie Kietrz, w odniesieniu do lat ubiegłych (w 2015 r. – 1398 osób, w 2016 r. – 1475 osób, w 2017 r. – 1395 osób, w 2018 r. – 1385 osób, w 2019 r. – 1416 osób,

Zgodnie z danymi GUS (Statystyczne Vademecum Samorządowca), na koniec 2019 r., w szczególności około 4% podmiotów gospodarki narodowej w rejestrze REGON w 2019 r. działało w sektorze rolniczym, około 7% w sektorze przemysłowym, około 12% w sektorze budowlanym.

Na terenie gminy Kietrz zgodnie z KRS (przegląd rejestrów KRS www.ms.gov.pl na 05.2021 r.) zarejestrowanych było 53 podmiotów, z tego 29 objętych jest rejestrem przedsiębiorców (w tym pięć w likwidacji), natomiast pozostałe rejestrem stowarzyszeń. Na terenie gminy Kietrz – w Kietrzu ma swój zakład Kombinat Rolny Kietrz Sp. z o. o., zarejestrowany w KRS – działalność produkcyjna kombinatu realizowana jest w zakładach rolnych: Kietrz, Pilszcz (ferma krów) i Krotoszyn (ferma krów). Główny kierunek aktywności spółki to produkcja roślin zbożowych, roślinna, hodowla zwierząt domowych, hodowla inwentarza żywego (SIC **–** *Standard Industrial Classification*), zagospodarowanie płodów rolnych, hodowla zwierząt (EKD – Polska Klasyfikacja Działalności).

Obecnie przedsiębiorstwo jest jedną z 41 spółek strategicznych należących do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Kombinat Rolny Kietrz od lat jest jednym z ważniejszych pracodawców w regionie, zatrudniając na stałe ponad 300 osób.[81]

Również na terenie gminy Kietrz prowadzą działalność związaną z rolnictwem, zarejestrowane w KRS spółdzielnie rolnicze: Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Sułkowie (uprawy rolne połączone z chowem i hodowlą zwierząt, działalność mieszana. 0150Z) i Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Suchej Psinie (uprawy rolne połączone z chowem i hodowlą zwierząt, działalność mieszana, 0150Z).

Na terenie gminy Kietrz w CEIDG dokonanych było 434 wpisów (przegląd wpisów CEIDG na 05.2020 r., nie uwzględniający wykreśleń).

Miejscami pracy są również funkcjonujące na terenie gminy Kietrz usługi publiczne:

- Urząd Miejski w Kietrzu z gminnymi jednostkami organizacyjnymi:
  - ✓ Zespołem Szkół w Kietrzu, Zespołem Szkolno – Przedszkolnym w Nowej Cerkwi,
  - ✓ Miejsko –Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Kietrzu,
- Centrum Kultury i Sportu w Kietrzu, oraz wchodzące w jego skład Miejski i Wiejskie Domy Kultury,
- Miejska Gminna Biblioteka Publiczna w Kietrzu,
- Przedsiębiorstwo Komunalne „HYDROKAN" Sp. z o. o. z siedzibą w Kietrzu,
- Gminny Zespół Lecznictwa Otwartego (samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotne),
- niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej,

Zgodnie ze Statystycznym Vademecum Samorządowca 2020 liczba bezrobotnych zarejestrowanych w gminie Kietrz w 2019 r. wyniosła 269 osoby (powiat głubczycki – 1379 osób), natomiast liczba pracujących (bez podmiotów gospodarczych o liczbie pracujących do 9 osób oraz gospodarstw indywidualnych w rolnictwie – **1416 osób**.

[81] Strefa AGRO Nowa Trybuna Opolska (07.2020 r.)

Zgodnie z „Prognozą demograficzną dla gminy Kietrz (powiat głubczycki) do 2040 roku, liczba osób w wieku produkcyjnym w 2019 r. w Kietrzu wynosiła **6718** osób i w kolejnych latach będzie malała. wg prognozy demograficznej w 2030 roku wyniesie 5724 osoby, w 2035 roku wyniesie 5259 osoby, w 2040 roku wyniesie 4742 osoby. Liczba osób w wieku produkcyjnym w stosunku do (malejącej) liczby ludności gminy ogółem będzie kształtować się następująco: w 2025 r. – 59%, w 2030 r. – 58%, w 2035 r. – 57%, w 2040 r. – 55%.

W aspekcie powyższych danych statystycznych, można uznać, iż grupa 5302 osób (dane 2019 r. – Prognoza demograficzna i 2019 r. SVS 2020):

- miała zatrudnienie w ramach podmiotów gospodarczych o liczbie pracujących do 9 osób, w indywidualnych gospodarstwach w rolnictwie,
- obejmowała osoby bezrobotne zarejestrowane (269),
- obejmuje również osoby niepracujące niezarejestrowane (nie poszukujące pracy),
- może obejmować osoby pracujące poza granicami Polski (w szczególności w kontekście oferowanych miejsc pracy przez przedsiębiorstwa ulokowane w strefie przygranicznej w Republice Czeskiej);

6) <u>analiza środowiskowa.</u>

Struktura gminy w części wiejskiej oparta jest na w miarę zwartych osadach otoczonych polami uprawnymi. Osady wiejskie i rolnicze użytkowanie terenu, obok miejskiej struktury miasta Kietrz, pozostają głównym czynnikiem kształtującym zagospodarowanie gminy Kietrz.

Gmina Kietrz charakteryzuje się zróżnicowaną budową geologiczną, jaka ma znaczenie dla zróżnicowania przyrodniczego obszaru. Lessy dominujące w powierzchniowych warstwach geologicznych uwarunkowały powstanie gleb o wysokiej przydatności do produkcji rolnej. Analiza mapy geomorfologicznej charakteryzuje obszar gminy Kietrz jako zróżnicowany, pofałdowany i poprzecinany licznymi dolinami cieków stale lub okresowo płynących. Teren obniża się z zachodu na wschód, a w południowej części (okolice Pilszcza) z północny na południe - zgodnie z przebiegiem cieku Ostra. Hipsometria analizowanego terenu określona jest poziomnicami od około 212,5 do około 320,5 m n.p.m. Najniżej położonym obszarem jest koryto Troi przy granicy z gminą Pietrowice Wielkie, a najwyżej położony teren jest zlokalizowany w zachodniej części gminy, w Nowym Dworze. Spadki terenu są na ogół niewielkie i wynoszą 4-6%, rzadko poniżej 2% (wierzchowiny w południowej i centralnej części gminy oraz wschodnia część doliny Troi) lub powyżej 10%. Północne i wschodnie fragmenty zboczy dolin Troi i Morawy oraz wschodnie i południowe zbocza doliny Rozumickiego Potoku stanowią wyjątki od tej reguły, gdyż notuje się spadki terenu przekraczające 20%.

W ukształtowaniu powierzchni gminy Baborów można wydzielić kilka obszarów:

- **Garb Suchej Psiny:** obejmuje równoleżnikowy wał wyniesiony na kilkadziesiąt metrów w stosunku do den dolin otaczających go. W części wierzchołkowej pokryty jest pokrywą lessową, odwadniany i ograniczony od północny przez Psinę, a od południa przez Troję. Występuje w północnej części gminy, na północ od doliny Troi (północne części sołectw Wojnowice, Nowa Cerekwia i Kozłówki oraz miasta Kietrz),
- **Obniżenie Troi:** obejmuje głęboko wciętą dolinę rzeki Troi w wysoczyznę lessową przylegającą od południa i północy - szeroką od 2 km na zachodzie do 3 km na wschodzie. Dolina charakteryzuje się stromymi krawędziami erozyjnymi i płaskim dnem,
- **Wysoczyznę Nowej Cerekwi:** obejmuje równoleżnikowy zespół wzniesień zbudowany z w znacznej części z pokryw bazaltowych przykrytych lessem, porozcinany od północy dolinami dopływów Troi i od południa dolinami dopływów Morawki. Odsłonięcie bazaltów występuje w dawnym kamieniołomie na południe od Nowej Cerekwi. Charakterystyczną cechą tej jednostki jest duży udział form erozyjnych w rzeźbie (w postaci suchych dolin). Wysoczyzna obejmuje tereny od Wojnowic na północnym zachodzie po Dzierżysław na południowym wschodzie,
- **Obniżenie Morawki:** obejmuje obniżenie terenowe o założeniach tektonicznych i deniwelacjach dochodzących do kilkudziesięciu metrów. Obniżenie posiada szerokość do około 2,5 km i przepływa przez nie Morawka. W części zachodniej obniżenia zlokalizowane są odsłonięcia kulmu. W części zachodniej (na wschód od Dzierżysławia) obniżenie zmienia kierunek z równoleżnikowego na południkowy – jest to cecha doliny o założeniu tektonicznym,

- **Wysoczyznę Nasiedla i Dzierżysławia:** obejmuje ciąg wyniesień pokrytych lessami, falistych w części wierzchowinowej i pagórkowatych na erozyjnych krawędziach przyległych dolin. Wysoczyzna obejmuje obszar na południe i wschód od obniżenia Morawki, w trójkącie Nasiedle – Dzierżysław – Rozumice,
- **Obniżenie Pilszcza:** słabo zróżnicowana wysokościowo wysoczyzna obejmuje południowo zachodnie obszary gminy Kietrz. Centralnie przecina ją słabo wcięta w podłoże dolina Ostrej, która przebiega południkowo na tym terenie. Obniżenie Pilszcza charakteryzuje przewaga form falistych nad pagórkowatymi, co odróżnia ją od wysoczyzny Nasiedla i Dzierżysławia przyległej od północy,
- **Obniżenie Krzanówki:** obejmuje dolinne obniżenie rzeki i otoczenie przygranicznych odcinków Rozumickiego Potoku i Krzanówki w obrębie falistych i lokalnie szeroko pagórkowatych niewielkich wyniesień. Obniżenie jest krańcową częścią Płaskowyżu Głubczyckiego przechodzącą łagodnie wzdłuż doliny Psiny na wschód w kierunku Doliny Odry.

Gmina Kietrz leży w dorzeczu Odry, w zlewniach rzek Troi, Opawy i Psiny, jej lewych dopływów. Na sieć rzeczną gminy składają się:

- Troja - lewobrzeżny dopływ Odry,
- Morawka - prawobrzeżny dopływ Troi,
- Rozumicki Potok – prawobrzeżny dopływy Troi,
- Ostra - lewobrzeżny dopływ Opawy,
- Krzanówka – prawobrzeżny dopływ Psiny.

Gmina Kietrz znajduje się w zasięgu czwartorzędowego Głównego Użytkowego Piętra Wodonośnego charakteryzującego się w większości brakiem izolacji oraz wysokim stopniem zagrożenia antropogenicznego.
Obszar gminy Kietrz znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych. Najbliżej położonym Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych jest GZWP 332 Subniecka Kędzierzyńsko–Głubczycka (po północno wschodniej i po wschodniej stronie gminy).
Warunki klimatyczne gminy odpowiadają strefie klimatycznej Polski południowej. Osobliwością klimatu Niziny Śląskiej, a także mezoregionu Płaskowyżu Głubczyckiego, do których geograficznie Gmina Kietrz należy, jest stosunkowo wysoka średnia temperatura roczna, krótkotrwała zima, wczesna wiosna i ciepłe lato.
Gleby gminy Kietrz charakteryzują się małym zróżnicowaniem składu mechanicznego. Skałę macierzystą stanowią lessy, z których wytworzyły się dwa typy gleb dominujące na całym obszarze Płaskowyżu Głubczyckiego. Są to:

- czarnoziemy zdegradowane ok. 64% (na najwyżej wyniesionych częściach wysoczyzn w oddaleniu od dolin rzecznych),
- gleby brunatne ok. 33% (w zwartych obszarach wzdłuż dolin rzek, szczególnie w szerokiej strefie wzdłuż Morawki i Rozumickeigo Potoku).

Ich uzupełnieniem są gleby pseudobielicowe na wychodniach osadów polodowcowych, z których została zdarta pokrywa lessowa oraz mady zlokalizowane głównie w dolinie Troi, a w mniejszych kompleksach w dolinach Morawki, Ostrej i Krzanówki.
Gleby występujące na terenie gminy Kietrz to głównie gleby pyłowe, gliniaste i ilaste, a zatem większość z nich jest podatna na erozję wodną i wietrzną. W warunkach urozmaiconej rzeźby terenu i lokalizacji sprzyjającej występowaniu wiatrów (Brama Morawska), istnieje zagrożenie erozyjne. Największy wpływ na powstawanie zjawisk erozyjnych na omawianym terenie mają dwa czynniki:

- jakość gleb i falistość terenu,
- niekorzystna struktura użytkowania gruntów (niewielki udział trwałych użytków zielonych położonych głównie w dolinach cieków, mała lesistość, kierunek orki wzdłuż stoków, wysoki udział upraw roślin okopowych).

Na terenie gminy Kietrz nie występują gleby organiczne.
Zasadniczą cechą środowiska gminy Kietrz są bogate zasoby żyznych gruntów rolnych. Użytki rolne (w szczególności grunty orne, łąki trwałe, pastwiska) zajmują obecnie około 91% powierzchni gminy Kietrz i są wolne od innych form zagospodarowania.
Na terenie rolniczej gminy Kietrz powierzchnie zielone tworzone są głównie przez trwałe użytki zielone oraz w mniejszym stopniu przez lasy, parki, cmentarze, zieleń przydrożną, osiedlową i przydomową. Największym

obszarem leśnym gminy Kietrz jest las położony w południowo – wschodniej części gminy (w zarządzie Nadleśnictwa Rudy Raciborskie) stanowiacy Rezerwat przyrody Rozumice o powierzchni 93,10 ha.
Zieleń zajmuje niewielką część gminy Kietrz. Grunty orne stanowią natomiast około 84% powierzchni gminy. Lesistość gminy jest bardzo niska i wynosi jedynie 2,5%.

Bilans terenów.
Przeanalizowano na potrzeby niniejszej analizy obszar gminy Kietrz w podziale na miasto Kietrz i 12 jednostek osadniczych, w tym pięć przysiółków i dwie osady:

- **A** Chróścielów z przysiółkami Gniewkowice i Kolonia Zachód,
- **B** Dzierżysław z osadą Krotoszyn,
- **C** Kozłówki,
- **D** Lubotyń z przysiółkiem Lubotyń - Kolonia,
- **E** Ludmierzyce,
- **F** Nowa Cerekwia z osadą Nowa Cerekwia,
- **G** Nasiedle z przysiółkiem Nowy Dwór,
- **H** Pilszcz,
- **I** Rogażany,
- **J** Rozumice,
- **K** Ściborzyce Wielkie z przysiółkiem Przysieczna,
- **L** Wojnowice,
- **Ł** miasto Kietrz.

Zestawienie powierzchni „terenów zabudowy”, w ramach niżej wymienionych jednostek osadniczych, położonych w ramach obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno – przestrzennej oraz przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno – przestrzennej (w ramach ww. obszarów generalnie zawierają się obszary objęte zgodą, uzyskaną przy sporządzaniu planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz (z datą uchwalenia planu uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Kietrzu Nr XI/44/86 – 31.01.1986r.), który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym):

Poz.	Przeznaczenie terenu	Powierzchnia terenów [ha]					
		Na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno - przestrzennej:		przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę o analogicznej funkcji, poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno - przestrzennej:		poza obszarami o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno - przestrzennej, przeznaczonych w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Baborów, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art.88 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym	Suma:
		Zagospodarowanych	Niezagospodarowanych.	Zagospodarowanych.	Niezagospodarowanych		
		(ZZ)	(ZN)	(PZ)	(PN)	(ON)	
I. Chróścielów							
1.	MN	5,5566	1,9503	0,0000	0,0000		
2.	RM	18,4456	3,6833	0,0000	0,0000		
3.	RU	7,1412	0,0000	0,0000	0,0000		
4.	U	0,2415	0,0000	0,0000	0,0000		
5.	US	0,9757	0,0000	0,0000	0,0000		
Suma:		**32,3606**	**5,6336**	**0,0000**	**0,0000**		
II. Dzierżysław							
1.	MN	13,6029	5,5403	0,0000	0,0000		
2.	RM	20,6606	9,8888	0,0000	0,0000		
3.	RU	21,3383	0,0000	0,0000	0,0000		
4.	U	0,5561	0,0000	0,0000	0,0000		

5.	US	1,2370	0,0000	0,0000	0,0000		
6.	IT	6,0575	0,0000	0,0000	1,0644		
7.	Z	0,5349	0,0000	0,0000	0,0000		
Suma:		**63,9873**	**15,4291**	**0,0000**	**1,0644**		
III. Kozłówki							
1.	MN	4,0008	2,2650	0,0000	0,0000		
2.	RM	9,9409	0,7629	0,0000	0,0000		
3.	U	0,0924	0,0000	0,0000	0,0000		
4.	IT	0,0013	0,0000	0,0000	0,0000		
Suma:		**14,0354**	**3,0279**	**0,0000**	**0,0000**		
IV. Lubotyń							
1.	MN	8,5173	2,7584	0,0000	0,0000		
2.	RM	11,3219	1,3339	0,0000	0,0000		
3.	RU	4,7690	0,0000	0,0000	0,0000		
4.	U	0,2859	0,0000	0,0000	0,0000		
5.	IT	0,0168	0,0000	0,0000	0,0000		
6.	Z	2,7920	0,0000	0,0000	0,0000		
Suma:		**27,7029**	**4,0923**	**0,0000**	**0,0000**		
V. Ludmierzyce							
1.	MN	5,9719	2,0067	0,0000	0,0000		
2.	RM	6,2941	6,5972	0,0000	0,0000		
3.	U	0,3682	0,0000	0,0000	0,0000		
4.	IT	0,0049	0,0000	0,0000	0,0000		
Suma:		**12,6391**	**8,6039**	**0,0000**	**0,0000**		
VI. Nowa Cerekwia							
1.	MN	13,5589	3,1548	0,0000	0,0000		
2.	MW	1,1122	0,0000	0,0000	0,0000		
3.	RM	31,6534	9,4984	0,0000	0,0000		
4.	RU	6,2229	0,0000	0,0000	0,0000		
5.	U	2,4837	0,0000	0,0000	0,0000		
6.	US	1,2089	0,0000	0,0000	0,0000		
7.	PU	3,5966	0,0000	0,0000	0,0000		
8.	IT	0,0050	0,0000	0,0000	0,0000		
Suma:		**59,8416**	**12,6532**	**0,0000**	**0,0000**		
VII. Nasiedle							
1.	MN	14,5042	7,3145	0,0000	0,0000		
2.	RM	21,4475	3,5410	0,0000	0,0000		
3.	RU	1,0498	0,0000	0,0000	0,0000		
4.	U	4,2746	0,0000	0,0000	0,0000		
5.	US	1,0551	0,0000	0,0000	0,0000		
6.	PU	1,8832	0,0000	0,0000	0,0000		
7.	IT	0,1887	0,0000	0,0000	0,0000		
Suma:		**44,4031**	**10,8555**	**0,0000**	**0,0000**		
VIII. Pilszcz							
1.	MW	0,6021	0,0000	0,0000	0,0000		
2.	MN	2,6439	1,1579	0,0000	0,0000		
3.	MNU	13,7964	7,1494	0,0000	0,0000		
4.	RM	22,1839	3,0611	0,0000	0,0000		
5.	RU	13,1175	1,1408	0,0000	0,0000		
6.	U	1,9726	0,3022	0,0000	0,0000		
7.	US	0,9951	1,0437	0,0000	0,0000		
8.	PU	1,3229	0,0000	0,0000	0,0000		
9.	KK	1,5079	0,0000	0,0000	0,0000		
10.	IT	0,5910	0,0036	0,0000	0,0000		
Suma:		**58,7333**	**13,8587**	**0,0000**	**0,0000**		
IX. Rogożany							
1.	MN	2,0332	1,9946	0,0000	0,0000		
2.	RM	11,5278	2,4306	0,0000	0,0000		
3.	U	0,1842	0,0000	0,0000	0,0000		
4.	US	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000		
Suma:		**13,7452**	**4,4252**	**0,0000**	**0,0000**		
X. Rozumice							
1.	MN	9,5387	4,7543	0,0000	0,0000		
2.	RM	14,7239	3,2952	0,0000	0,0000		
3.	U	1,2073	0,0000	0,0000	0,0000		
4.	US	1,2966	0,0000	0,0000	0,0000		
5.	IT	0,0046	0,0000	0,0000	0,0000		
Suma:		**26,7711**	**8,0495**	**0,0000**	**0,0000**		
XI. Ściborzyce Wielkie							

1.	MN	13,8165	14,8838	0,0000	0,0000		
2.	RM	6,6995	0,6147	0,0000	0,0000		
3.	PU	0,2292	0,0000	0,0000	0,0000		
4.	U	0,2552	0,0000	0,0000	0,0000		
5.	US	1,2849	0,0000	0,0000	0,0000		
6.	IT	0,0065	0,0000	0,0000	0,0000		
Suma:		**22,2918**	**15,4985**	**0,0000**	**0,0000**		
XII. Wojnowice							
1.	MN	12,0986	8,2631	0,0000	0,0000		
2.	RM	27,2358	7,9714	0,0000	0,0000		
3.	RU	9,4738	0,0000	0,0000	0,0000		
4.	U	0,2547	0,0000	0,0000	0,0000		
5.	US	1,4869	0,0000	0,0000	0,0000		
6.	IT	0,3216	0,0000	0,0000	0,0000		
Suma:		**50,8714**	**16,2345**	**0,0000**	**0,0000**		
XIII. Miasto Kietrz							
1.	MWU	19,6537	5,0093	0,0000	0,0000		
2.	MNU	87,9124	24,6258	0,0000	15,6699		
3.	U	14,8817	5,3829	0,0000	3,7310		
4.	US	6,4843	5,4329	0,0000	10,3600		
5.	RM	6,9358	2,0762	0,0000	2,2668		
6.	RU	30,4130	1,0098	0,0000	0,1092		
7.	PH	6,1765	2,5665	0,0000	13,7851		
8.	PH/F	15,2083	6,4631	0,0000	54,1390		
9.	EW	0,0000	0,0000	1,1666	0,0000		
10	EWN	0,0000	0,0000	0,0000	4,0442		
11.	EW/F	0,0000	0,0000	0,0000	2,5780		
12.	EWN/F	0,0000	0,0000	0,0000	4,2865		
13.	R/F	0,8017	0,0000	0,0000	197,3940		
14.	Z	3,0203	0,0000	0,0000	2,4416		
15.	ZD	20,5008	0,0000	0,0000	0,0000		
16.	IT	3,8565	0,5397	0,0000	1,4709		
17.	KS	1,8237	1,6335	0,0000	0,9836		
Suma:		**217,6687**	**54,7397**	**1,1666**	**313,2598**		

Objaśnienia symboli w kolumnie "Przeznaczenie terenu":
MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, MWU – tereny zabudowy wielorodzinnej i usługowej, MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej, MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, RM – tereny zabudowy zagrodowej, RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, U – tereny zabudowy usługowej, US – tereny zabudowy usług sportu i rekreacji, PU – tereny zabudowy produkcyjno – usługowej, IT - tereny infrastruktury technicznej, KK - tereny infrastruktury kolejowej, Z - tereny zieleni, ZD - tereny ogrodów działkowych, KS - tereny miejsc do parkowania, garaży, PH - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, obiektów usługowych handlowych, PH/F - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, w tym instalacji fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100kW, obiektów usługowych handlowych, EW – teren obiektu produkcyjnego - elektrowni wiatrowej użytkowanej w dniu wejscia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych. EWN - tereny obiektów produkcyjnych - elektrowni wiatrowych, EW/F - Tereny obiektów produkcyjnych - elektrowni wiatrowej użytkowanej w dniu wejście w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, instalacji fotowoltaicznych, w tym o mocy przekraczającej 100kW, EWN/F - teren obiektów produkcyjnych - elektrowni wiatrowych, instalacji fotowoltaicznych, w tym o mocy przekraczającej 100kW, R/F - tereny rolnicze (instalacje fotowoltaiczne, w tym o mocy przekraczającej 100kW w ramach przeznaczenia uzupełniającego).
Niezagospodarowanych należy przez to rozumieć tereny, na których możliwa jest lokalizacja nowej zabudowy, zagospodarowanych należy przez to rozumieć teren, na których zlokalizowana jest zabudowa.

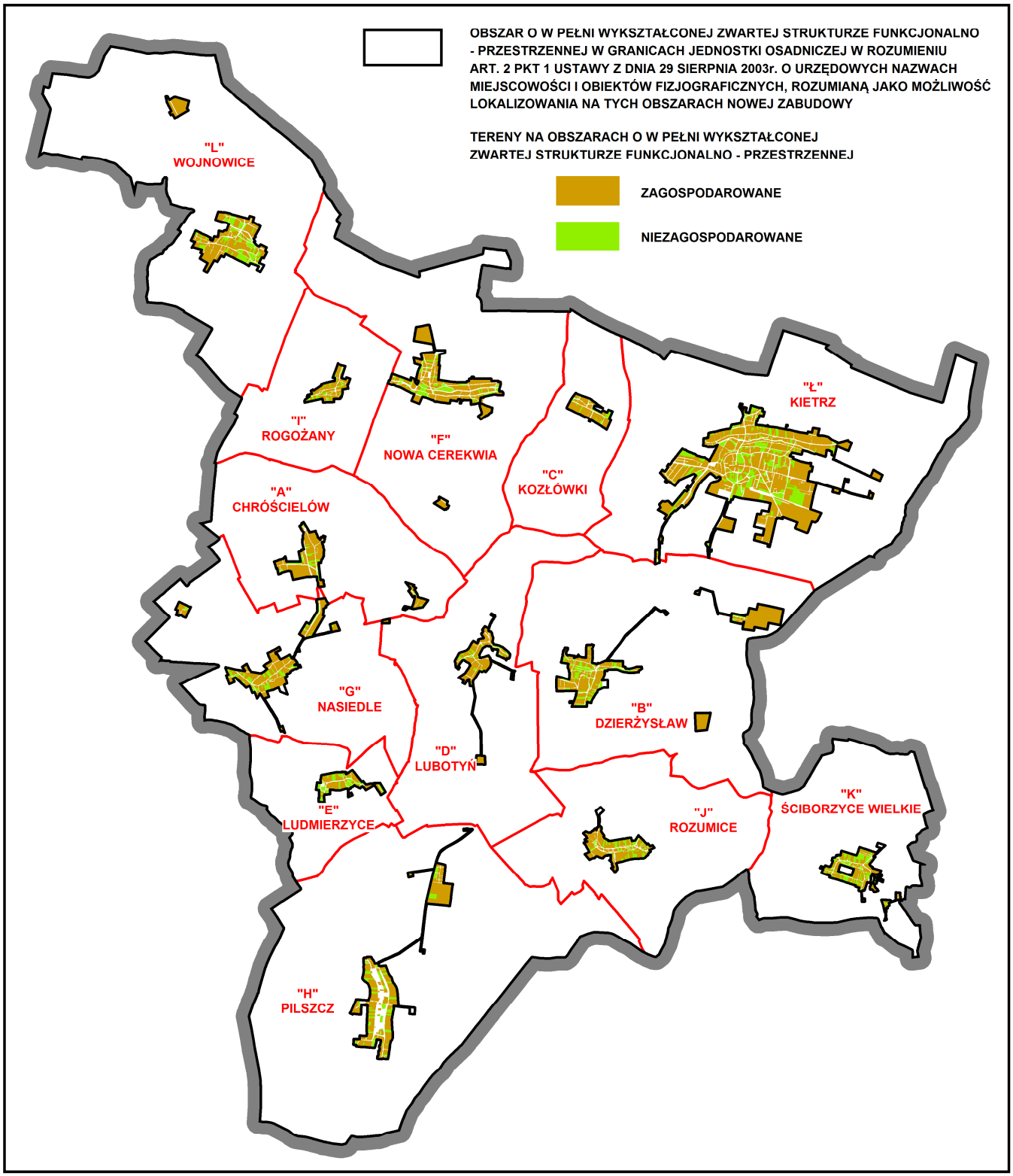
Tabela przedstawiając możliwości lokalizacji nowej zabudowy w ramach obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno - przestrzennej w granicach jednostki osadniczej, z podziałem na poszczególne sołectwa.

sołectwo	pow. zwartej struktury (w ha) w ramach sołectwa	łączna niezag. pow. (w ha) w ramach zwartej struktury	łączna pow. (w ha) działek możliwych do zagosp. w ramach zwartej struktury	łączna ilość działek możliwych do zagosp. w ramach zwartej struktury	łączna pow. (w ha) terenów gospodarstw rolnych niepodzielonych, możliwych do zagosp. w ramach zwartej struktury	łączna ilość terenów gospodarstw rolnych niepodzielonych, możliwych do zagosp. w ramach zwartej struktury
Chróścielów	44,82 ha	5,63 ha	3,09 ha	20	2,54 ha	11
Dzierżysław	93,48 ha	15,42 ha	11,51 ha	92	3,91 ha	14
Kozłówki	21,13 ha	3,03 ha	2,63 ha	16	0,40 ha	2
Lubotyń	38,24 ha	4,10 ha	3,12 ha	21	0,97 ha	5
Ludmierzyce	25,36 ha	8,60 ha	7,48 ha	33	1,11 ha	10
Nowa Cerekwia	88,74 ha	12,65 ha	10,07 ha	46	2,58 ha	18
Nasiedle	66,34 ha	10,85 ha	7,69 ha	47	3,16 ha	23
Pilszcz	101,20 ha	13,85 ha	13,28 ha	65	0,57 ha	4
Rogożany	21,10 ha	4,42 ha	2,45 ha	17	1,97 ha	13
Rozumice	42,30 ha	8,04 ha	7,23 ha	64	0,81 ha	3
Ściborzyce Wielkie	44,18 ha	15,49 ha	12,10 ha	109	3,39 ha	14
Wojnowice	77,31 ha	16,23 ha	15,07 ha	64	1,15 ha	5
Kietrz	329,90 ha	56,67 ha	56,06 ha	342	0,61 ha	2
RAZEM:	**994,10 ha**	**174,16 ha**	**151,78 ha**	**936**	**23,44 ha**	**124**

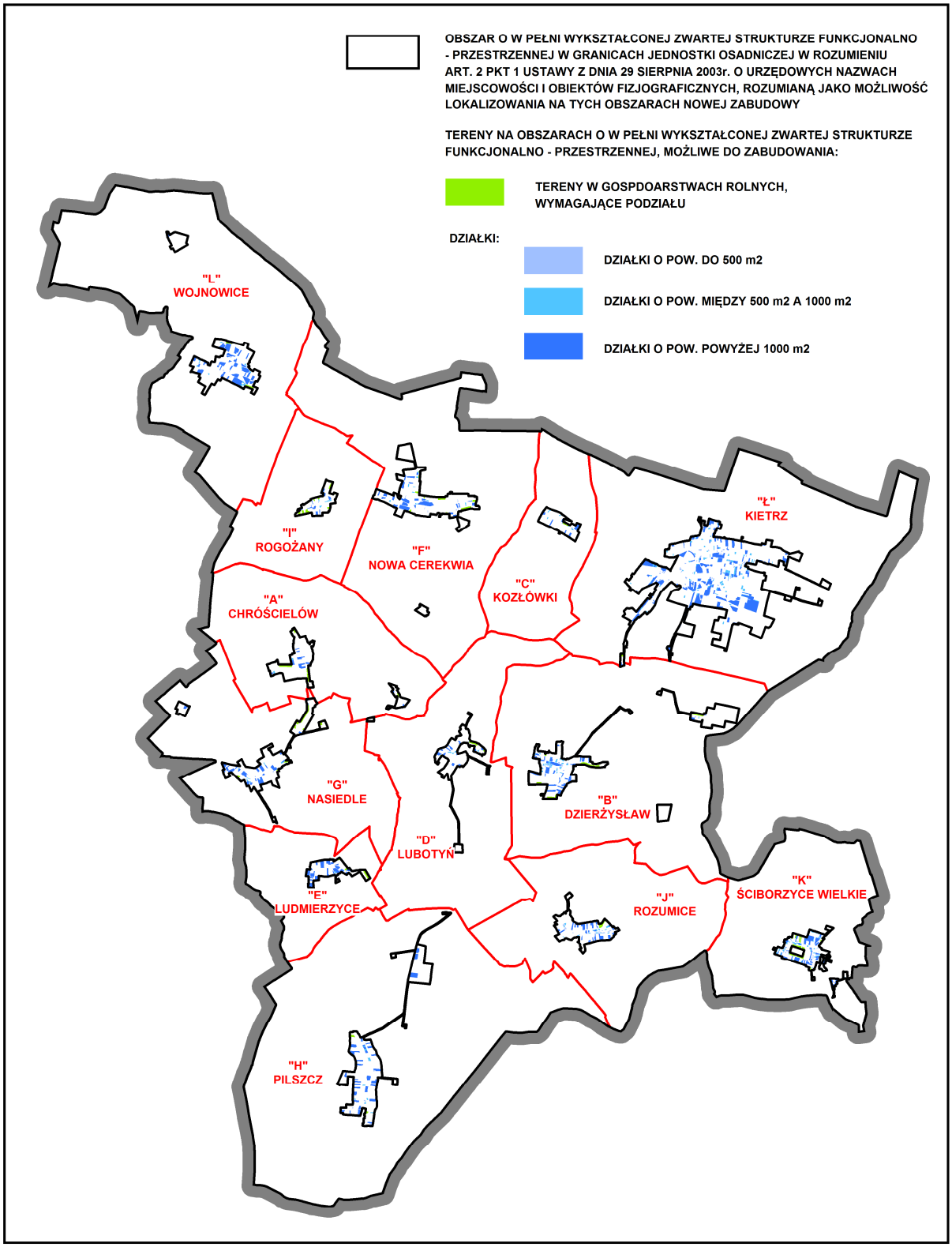
Tabela przedstawiająca możliwości lokalizacji nowej zabudowy w ramach obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno - przestrzennej w granicach jednostki osadniczej, z podziałem na poszczególne sołectwa i podziałem na ilość możliwych do zabudowy działek o różnych powierzchniach.

sołectwo	pow. zwartej struktury (w ha) w ramach sołectwa	łączna niezag. pow. (w ha) w ramach zwartej struktury	łączna Ilość działek o powierzchni do 500 m^2	łączna Ilość działek o powierzchni między 500 m^2 a 1000 m^2	łączna Ilość działek o powierzchni powyżej 1000 m^2
Chróścielów	44,82 ha	5,63 ha	0	4	16
Dzierżysław	93,48 ha	15,42 ha	25	30	37
Kozłówki	21,13 ha	3,03 ha	3	6	7
Lubotyń	38,24 ha	4,10 ha	4	5	12
Ludmierzyce	25,36 ha	8,60 ha	3	2	28
Nowa Cerekwia	88,74 ha	12,65 ha	6	10	30
Nasiedle	66,34 ha	10,85 ha	7	11	29
Pilszcz	101,20 ha	13,85 ha	11	11	43
Rogożany	21,10 ha	4,42 ha	3	5	9
Rozumice	42,30 ha	8,04 ha	24	14	26
Ściborzyce Wielkie	44,18 ha	15,49 ha	28	39	42
Wojnowice	77,31 ha	16,23 ha	2	15	47
Kietrz	329,90 ha	56,67 ha	91	102	149
RAZEM:	**994,10 ha**	**174,16 ha**	**207**	**254**	**475**

Rysunek przedstawiający tereny na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno - przestrzennej (zagospodarowanie i niezagospodarowane)



Rysunek przedstawiający tereny na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno - przestrzennej możliwe do zagospdoarowania z podziałem na działki o różnych powierzchniach i tereny gospodarstw rolnych, wymagające podziałów.



Maksymalne w skali gminy zapotrzebowanie na nową „zabudowę", wyrażone w ilości powierzchni użytkowej „zabudowy", w podziale na funkcje zabudowy:

Uwzględniając prognozy demograficzne i analizy ekonomiczne, społeczne, środowiskowe określone w uwarunkowaniach oraz możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnych i infrastruktury technicznej oraz społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy oszacowano zapotrzebowanie na nową zabudowę.

- Określenie, w perspektywie do 2025r., zapotrzebowania na nową „zabudowę": mieszkaniową, – wyliczenie:

Założenia:

1) przyjęto dla potrzeb bilansu terenów:
   - na podstawie Statystycznego Vademecum Samorządowca 2020 r.:
     - liczba mieszkańców (2019 r.) – **10 822**,
     - liczba mieszkań (2019 r.) – **3 897**,
     - przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania (ogółem) w 2019 r. – **80,10 m^2**,
   - na podstawie „Prognozy gospodarstw domowych na lata 2016 - 2050" G.U.S: średnią liczbę osób na jedno mieszkanie – **2,4**,
   - prognozowana liczba mieszkańców w 2030 r. – **9 842** (do obliczeń zapotrzebowania na nową zabudowę przyjęto liczbę mieszkańców prognozowaną na 2030 r. – perspektywę nie dłuższą niż 30 lat),
   - liczba mieszkań w zabudowie jednorodzinnej – **5/1ha** (brutto),
   - prognozowana powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m^2 (2030 r.) – **83,40 m^2** (przyjęto przyrost powierzchni użytkowej mieszkania na poziomie 0,3 m^2 w skali roku);
2) bazując na danych GUS – średnio 2,4 osoby/mieszkanie, przyjęto:
   - potrzeby mieszkaniowe w perspektywie do roku 2030: 9 842 mieszkańców, przy przyjęciu 2,4 os./ mieszk. = 4 100 mieszkań, zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową: 4 100 (prognozowany stan na 2030 r.) – 3 897 (stan na 2019 r.) = **203 mieszkania,**
   - potrzeby mieszkaniowe wyrażone w powierzchni użytkowej: 203 mieszkania x 83,40 m^2/mieszkanie x 1,3 = **22 009,26 m^2** (zwiększenie potrzeb o nie więcej niż 30% w aspekcie niepewności procesów rozwojowych);
3) przyjęto, iż 2,5% mieszkań istniejących, w perspektywie do 2030 r., ulegnie dekapitalizacji, z tego około 1,5 % substancji zdekapitalizowanej zostanie odtworzona na nowych terenach (założono rozgęszczenie zabudowy): 3 897 mieszkań x 1,5% = ~ 58 mieszkań x 81,90 m^2/mieszkanie x 1,3 = **~ 6 175 m^2** (powierzchni użytkowej zabudowy);
4) potrzeby mieszkaniowe sumaryczne (wyliczone w pkt 2 i pkt 3): **28 184,26 m^2** (powierzchni użytkowej zabudowy) – **~ 338 mieszkań**;
5) szacunkowa chłonność, położonych na terenie gminy, obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych rozumianą jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej „zabudowy", wyrażona w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcję zabudowy:
   - **w granicach jednostek osadniczych** o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej (część wiejska gminy) wyznaczono obszary o szacunkowej sumarycznej powierzchni ~55,00 ha, w ramach których możliwa jest realizacja nowej zabudowy mieszkaniowej. Założono, wykorzystanie ok. 40% terenu dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w ramach funkcji mieszanej, zatem do dalszych wyliczeń przyjęto 40% z 55,00 ha:
     ~ 55 ha x 40% = 22 ha x 5 = **110 mieszkań x 81,90 m^2 = 9 009 m^2** (powierzchni użytkowej zabudowy);
   - **w granicach miasta Kietrz** o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej wyznaczono obszary o szacunkowej sumarycznej powierzchni: ~ 25,00 ha (dla zabudowy mieszkaniowo - usługowej) w ramach której do dalszych wyliczeń przyjęto wykorzystanie dla zabudowy mieszkaniowej 40% ~10 ha) w ramach których możliwa jest realizacja nowej zabudowy mieszkaniowej: 10 ha x 5 = **50 mieszkań x 81,90 - 4 095 m^2** (powierzchni użytkowej zabudowy);
6) szacunkowa chłonność położonych na terenie gminy, obszarów, przeznaczonych w planach miejscowych pod „zabudowę mieszkaniową jednorodzinną rozumianą jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy, wyrażona w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy:
   40% z ~16,00 ha z terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowo – usługowej: 6,40 ha x 5 = **32 mieszkania x 81,90 m^2 = 2 620,80 m^2** powierzchni użytkowej zabudowy;
7) sumaryczna chłonność terenów, o których mowa w pkt 5 i pkt 6 = **15 724,80 m^2** (powierzchni użytkowej zabudowy) **- 192 mieszkania** w ramach zabudowy mieszkaniowej.

Maksymalne w skali gminy zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową przekracza sumę powierzchni użytkowej, w podziale na funkcje zabudowy, wyliczonej, w ramach obszarów, o których mowa w pkt 5 i 6 – bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną uzupełnia się o różnicę tych wielkości, wyrażoną w powierzchni użytkowej zabudowy (28 184,26 m^2 – 15 724,80 m^2 = 12 459,46 m^2) i przewiduje się lokalizację nowej zabudowy poza obszarami, o których mowa w pkt 5 i 6 – około 149 mieszkań w zabudowie mieszkaniowej, w szczególności jednorodzinnej przy wykorzystaniu około **30 ha**, z możliwością zwiększenia potrzeb o nie więcej niż 30% w aspekcie niepewności procesów rozwojowych.

- Określenie, w perspektywie do 2030 r., zapotrzebowania na nową „zabudowę": produkcyjna, handlową – wyliczenie:
  1) Według Statystycznego Vademecum Samorządowca (rynek pracy 2019 r.):
     - pracujący w gminie Kietrz (stan na 31 XII, bez podmiotów gospodarczych o liczbie pracujących do 9 osób oraz gospodarstw indywidualnych w rolnictwie) – **1416 osób**,
     - bezrobotni zarejestrowani – **269** osoby, w tym kobiet – **132**, mężczyzn – **137**;
  2) Według GUS szacunkowa stopa bezrobocia rejestrowanego w gminie Kietrz w latach 2015-2019 stale się zmniejsza i wynosi odpowiednio: 2015r - 13/4%, 2016r - 11,8%, 2017r - 10%, 2018r - 8,5%, 2019r - 7,2%.
  3) Założenia:
     a) realizacja średnio dwóch obiektów usługowych lub produkcyjnych /1 ha,
     b) średnia powierzchnia użytkowa obiektu usługowego lub produkcyjnego – **750 m^2**,
     c) zatrudnienie średnio **8** pracowników w obiekcie produkcyjnym,
     d) zatrudnienie średnio **2** pracowników w obiekcie usługowym,
     e) liczba osób w wieku produkcyjnym w 2019 r. – **6 718**[82],
     f) liczba osób w wieku produkcyjnym w 2025 r. – **6 092** osób, do dalszych wyliczeń przyjęto średnią liczbę osób w wieku produkcyjnym, biorąc pod uwagę przedział lat 2019 – 2025: **~ 6 405 osób**,
     g) przeanalizowano ilość zarejestrowanych osbó bezrobotnych w latach 2015 - 2020, liczby zarejestrowanych osób bezrobotnych wynoszą odpowiednio: 2015 r. - 521, 2016 r. - 455, 2017 r. - 379, 2018 r. - 321, 2019 r. - 269, 2020 r. - 335. Liczba zarejestrowanych bezrobotnych w latach 2015 - 2019 z roku na rok malała, średnio o około 50 osób w skali roku. Znaczna niekorzystna zmiana nastąpiła w 2020 r. - wzrosła ilość osób bezrobotnych o 66 osób w stosunku do 2019r, na co prawdopodobnie wpływ miała w dużym stopniu epidemia koronawirusa. W aspekcie powyższego analizownaego okresu, a także biorąc pod uwagę niepewną przyszłość na rynku pracy związaną z pandemią koronawirusa, która, jak widać po zwiększeniu bezrobotnych w 2020r wpłynęła na sytuację na rynku pracy, założono iż w kolejnych latach sytuacja na rynku pracy zacznie się stoponiowo poprawiać i wracać do sytuacji sprzed 2020r. Założono bezpiecznie, że w najbliższych 5-ciu latach liczba bezrobotnych będzie malała o około 25 osób w skali roku (grupa bezrobotnych zmaleje do 210 osób do 2025 r. (przyjęto średnią liczbę bezrobotnych biorąc pod uwagę przedział lat 2020 – 2025: **~ 125 osób**,
     h) przyjęto utrzymanie się poziomu pracujących w gminie Kietrz (bez podmiotów gospodarczych o liczbie pracujących do 9 osób oraz gospodarstw indywidualnych w rolnictwie) – **1416 osób** (2019 r.), w latach 2020 – 2025),
     i) założono pracujących w ramach gospodarstw indywidualnych w rolnictwie w gminie Kietrz, prowadzonych przez osoby fizyczne: w grupie gospodarstw od 0,5 ha do 15,0 ha średnie zatrudnienie 1 osoba/gospodarstwo (2169 osób), w grupie gospodarstw od 15,0 ha do 30,0 ha średnie zatrudnienie 2 osoby/gospodarstwo (61 x 2 = 122 osoby), w grupie gospodarstw od 30 ha do 100 ha średnie zatrudnienie 3 osoby/gospodarstwo (29 x 3 = 87 osób), w grupie gospodarstw 100 ha i powyżej średnie zatrudnienie 5 osób/gospodarstwo (4 x 5 = 20 osób), sumarycznie **2398 osób** (nie uwzględnia się sezonowych pracowników, część z nich mogą stanowić osoby bezrobotne zarejestrowane) – utrzymanie poziomu liczby pracujących w ramach indywidualnych gospodarstw w latach 2020 – 2025), ponadto założono (i uwzględniono dodatkowo) w ramach

[82] Prognoza demograficzna dla gminy Kietrz (powiat głubczycki) do 2040 roku. Dr Stanisława Górecka, dr hab. Robert Szmytkie.

gospodarstw (posiadających status prawny) w grupie gospodarstw od 0,5 ha do 15,0 ha średnie zatrudnienie 1 osoba/gospodarstwo (26 x 1 = 26 osób), w grupie gospodarstw od 15,0 ha do 100,0 ha średnie zatrudnienie 3 osoby/gospdoarstwo (2 x 3 = 6 osób), w grupie gospodarstw od 100,0 ha i więcej średnie zatrudnienie 5 osób/gospodarstwo (3 x 5 = 15 osób) – **sumarycznie 47 osób**,

j) w 2019r w gminie Kietrz było 648 mikro przedsiebiorstw zatrudniających do 9 osób (według GUS), przyjęto: średnie zatrudnienie/działalność – 2 osoby pracujące = **1296 osób** (przyjęto utrzymanie poziomu w latach 2020 – 2025),

k) założono: liczba mieszkańców wyjeżdżających do pracy poza gminę Kietrz jest równa liczbie osób przyjeżdżających do pracy do gminy Kietrz,

l) założone wskaźniki utrzymają się w latach 2020 – 2025;

4) od średniej liczby osób w wieku produkcyjnym odjęto sumę osób: pracujących w gminie Kietrz pkt 3 lit. h (bez podmiotów gospodarczych o liczbie pracujących do 9 osób oraz gospodarstw indywidualnych w rolnictwie), pracujących w ramach podmiotów gospodarczych o liczbie pracujących do 9 osób – pkt 3 lit. j, pracujących w ramach gospodarstw indywidualnych w rolnictwie – pkt 3 lit. i, przyjętych bezrobotnych zarejestrowanych – pkt 3 lit. g, uzyskując szacunkową dostępną liczbę osób w wieku produkcyjnym.
6405 – (1416+2445+1296+125) = **823 osoby** – szacunkowa dostępna liczba osób w wieku produkcyjnym;

5) szacunkowa chłonność, położonych na terenie gminy, obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych rozumianą jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej „zabudowy", wyrażona w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcję zabudowy:
około 9 ha z podstawowym przeznaczeniem terenów dla "PH" - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, obiektów usługowych handlowych, "PH/F" - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, w tym instalacji fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100kW, obiektów usługowych handlowych – przyjęto wykorzystanie 75% szacunkowa ich chłonność 6,75 ha x 2 obiekty/ha x 750m^2/obiektu = **10 125 m^2**,
około 5 ha przeznaczonych pod "U" - zabudowę usługową – przyjęto wykorzystanie około 50% terenów – 2,50 ha: szacunkowa ich chłonność 2,50 ha x 2 obiekty/ha x 750m^2/obiektu = 3 **750 m^2**,
około 30 ha przeznaczonych pod "MNU" - zabudowę mieszkaniowo – usługową i "MWU" - zabudowę wielorodzinną i usługową – przyjęto wykorzystanie około 25% terenów – 7,50 ha: szacunkowa ich chłonność 7,50 ha x 2 obiekty/ha x 750m^2/obiektu =**11 250 m^2**,
w granicach jednostek osadniczych o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej nie występują obszary, w ramach których możliwa jest realizacja nowej zabudowy produkcyjnej bądź usługowej;

6) szacunkowa chłonność położonych na terenie gminy, obszarów, przeznaczonych w planach miejscowych pod „obiekty produkcyjne składy i magazyny bądź zabudowę usługową rozumianą jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy, wyrażona w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy:
około 68 ha przeznaczonych pod "PH" - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, obiektów usługowych handlowych, "PH/F" - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, w tym instalacji fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100kW, obiektów usługowych handlowych – szacunkowa ich chłonność 68 ha x 2 obiekty/ha x 750m^2/obiektu = **102 000 m^2**,
około 3,73ha przeznaczonych pod zabudowę usługową – szacunkowa ich chłonność 3,73 ha x 2 obiekty/ha x 750 m^2/obiekt = **5 595 m^2**,
około 15,66 ha przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo – usługową – przyjęto wykorzystanie około 50% terenów – 7,83 ha: szacunkowa ich chłonność 7,83 ha x 2 obiekty/ha x 750m^2/obiektu = **11 745 m^2**;

7) bilans chłonności terenów, o których mowa w pkt 5 i pkt 6:
terenów przeznaczonych pod obiekty produkcyjne składy i magazyny = **112 125 m^2**,
terenów przeznaczonych pod zabudowę usługową = **32 340 m^2**,
suma = **144 465 m^2**;

8) bilans maksymalnego w skali gminy Kietrz zapotrzebowania na zabudowę usługową lub produkcyjną oraz maksymalnej chłonności terenów, przy założeniu średniego zatrudnienia 5 osób na zakład lub usługę:
823 osoby (dostępne osoby w wieku produkcyjnym) : 5 osób x 750m^2/obiekt = 88 178 m^2 x1,3 = 114 631,40 m^2 = ~ **160 485 m^2** 16 020 m^2 pow. uzysk: 750= 21:2 10,68 =11 ha

9) maksymalne w skali gminy zapotrzebowanie na nową zabudowę produkcyjną, handlową: **160 485 m^2- 144 465 m^2 =** 16 020 m^2: 750= 21:2 = 10,68 =11 ha,
przekracza sumę powierzchni użytkowej, w podziale na funkcje zabudowy, wyliczoną, w ramach obszarów, o których mowa w pkt 5 i 6. W związku z powyższym, na podstawie dokonanego bilnasu w skali gminy przewiduje się wyznaczanie terenów dla nowej zabudowy produkcyjno – usługowej w obszarach nie przekraczających 11 ha
(z możliwością zwiększenia potrzeb o nie więcej niż 30% w aspekcie niepewności procesów rozwojowych).

9. STRUKTURA WŁADANIA.

(plansza nr 1)

W gminie Kietrz dominują grunty należące do osób fizycznych – 6 912,78 ha, w większości są to tereny rolne, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz wolne działki budowlane. Kolejną dużą grupę gruntów, stanowią grunty Skarbu Państwa nie oddane w użytkowanie wieczyste. Zajmują one powierzchnię 5 707,18 ha i stanowią w większości grunty terenów rolnych, wód oraz lasów.
Szczegółowe powierzchniowe i procentowe zestawienie gruntów w gminie Kietrz, z podziałem na rodzaj władania przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj władania	Powierzchnia [ha]	Udział [%]
Grunty Skarbu Państwa nie oddane w użytkowanie wieczyste	5 707,18 ha	41,06 %
Grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste	89,40 ha	0,64 %
Grunty Gminy Kietrz nie oddane w użytkowanie wieczyste	550,40 ha	3,95 %
Grunty Gminy Kietrz oddane w użytkowanie wieczyste	50,22 ha	0,36 %
Grunty Spółdzielni	278,23 ha	1,99 %
Grunty Kościołów i Związków Wyznaniowych	18,29 ha	0,13 %
Grunty Spółek Prawa Handlowego i Innych Podmiotów ewidencyjnych	181,25 ha	1,30 %
Grunty Osób Fizycznych	6 912,00 ha	49,67 %
Grunty Powiatu nie oddane w użytkowanie wieczyste	74,47 ha	0,53 %
Grunty Województwa nie oddane w użytkowanie wieczyste	52,56 ha	0,37 %
RAZEM:	**13 914 ha**	**100 %**

Struktura władania gruntami w podziale na poszczególne jednostki strukturalne (sołectwa):

Jednostka strukturalna (sołectwo)	Rodzaj władania (pow. w ha)										Powierzchnia w hektarach (ogółem)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Chróścielów	9,20	6,20	30,05	0,03	78,67	0,00	1,20	664,26	0,78	3,73	**794,12**
Dzierżysław	890,54	0,00	78,19	0,40	0,00	1,58	15,16	417,01	8,38	6,65	**1418,35**
Kozłówki	191,35	0,00	21,15	0,00	1,43	0,05	0,05	270,54	0,00	2,74	**487,31**
Lubotyń	694,34	0,00	30,00	3,11	0,00	0,74	13,03	277,90	5,84	2,12	**1027,08**
Ludmierzyce	117,49	4,54	12,94	0,00	0,00	0,77	0,00	260,88	4,54	0,00	**401,16**
Nowa Cerekwia	35,50	22,96	60,63	0,69	81,19	1,21	7,76	1146,95	1,79	10,56	**1369,24**

Nasiedle	173,96	13,16	32,13	1,11	116,21	2,09	5,18	592,73	4,77	4,90	**946,24**
Pilszcz	1083,13	15,61	50,37	1,84	0,52	2,52	15,85	794,04	3,47	9,09	**1976,44**
Rogożany	162,07	0,00	20,37	0,00	0,00	0,10	73,19	289,87	3,32	0,00	**548,92**
Rozumice	427,59	0,00	32,06	0,22	0,00	0,11	0,65	406,80	10,21	0,00	**877,64**
Ściborzyce Wielkie	544,90	0,00	27,96	0,12	0,00	0,59	0,45	169,82	11,64	0,00	**755,48**
Wojnowice	556,25	0,01	34,89	0,00	0,06	1,89	0,34	843,70	7,54	0,00	**1444,68**
miasto Kietrz	820,61	26,86	119,56	42,66	0,11	6,59	47,87	778,22	12,13	12,73	**1867,34**

Objaśnienia symboli w kolumnie "Rodzaj władania":

1) – grunty Skarbu Państwa nie oddane w użytkowanie wieczyste;
2) – grunty Skarbu Państwa oddane w użytkowanie wieczyste;
3) – grunty gminy Kietrz nie oddane w użytkowanie wieczyste;
4) – grunty gminy Kietrz oddane w użytkowanie wieczyste;
5) – grunty spółdzielni;
6) – grunty kościołów i związków wyznaniowych;
7) – grunty spółek prawa handlowego i innych podmiotów ewidencyjnych;
8) – grunty osób fizycznych;
9) – grunty powiatu nie oddane w użytkowanie wieczyste;
10) – grunty województwa nie oddane w użytkowanie wieczyste.

10. OBIEKTY, OBSZARY I TERENY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH.

Elementami obszarowymi chroniącymi przyrodę ustanowionymi prawnie (na podstawie ustawy o ochronie przyrody), na terenie Gminy Kietrz, są trzy obszary chronione: dwa rezerwaty przyrody i jeden obszar Natura 2000. Są to:

- rezerwat „Gipsowa Góra”,
- rezerwat „Rozumice”,
- obszar Natura 2000 PLH160018 „Rozumicki Las”.

Zasobem przyrodniczym, chronionym prawnie są pomniki przyrody:

- w sołectwie Lubotyń znajduje się pomnik przyrody – lipa drobnolistna (Ogłoszenie Wydziału Rolnictwa i Leśnictwa PWRN w Opolu z dn. 31 grudnia 1965 r. o uznaniu niektórych drzew i głazów za pomniki przyrody; Dz. Urz. WRN w Opolu z dnia 28 czerwca 1966 r. Nr 4, poz. 36),
- w sołectwie Pilszcz znajduje się pomnik przyrody – lipa drobnolistna (Uchwała Nr II/5/2006 Rady Miejskiej w Kietrzu z dn. 6 grudnia 2006 r. w sprawie ustanowienia pomnika przyrody drzewa rosnącego w Pilszczu; Dz. Urz. Woj. Opolskiego z dnia 10 stycznia 2007 r. Nr 1, poz. 1).

Zasobem przyrodniczym gminy są obszary siedlisk (poza obszarami Natura 2000) wymienionych w Dyrektywie Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (tzw. „Dyrektywa Siedliskowa”):

- grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (9170), który obejmuje wielowarstwowe i wielogatunkowe lasy na świeżych i przeważnie żyznych siedliskach. Zbudowany jest przede wszystkim przez dąb szypułkowy (*Quercus robur*), grab zwyczajny (*Carpinus betulus*) i lipę drobnolistną (*Tilia cordata*) - Las Rozumicki, las na południowy zachód od wsi Rozumice i częściowo las w mocno wciętej dolinie na południowy zachód od wsi Rogożany oraz punktowo w lesie między Nasiedlem i Nowym Dworem,
- łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (91E0), które wykształcają się na glebach zalewanych wodami rzecznymi, o wysokim poziomie wód gruntowych, głównie klasyfikowanych jako pobagienne lub napływowe aluwialne. Należy tu kilka różniących się podtypów drzewostanów, a mianowicie od jesionowo-olszowych na obszarach źródlisk i związanych z nimi cieków, przez olszowe w dolinach szybko płynących rzek, olszyny nad wolno płynącymi strumieniami. Te siedliska występują na niewielkim fragmencie w mocno wciętej dolinie na południowy zachód od wsi Rogożany oraz punktowo w lesie między Nasiedlem i Nowym Dworem.

Obiektami chronionymi prawnie stanowiącymi zasób dziedzictwa kulturowego i zabytków (na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami) są zabytki wpisane do rejestru zabytków oraz stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków (stan ww. obiektów został zawarty ust. 4).

Terenami chronionymi prawnie (na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych) są grunty rolne w klasach bonitacyjnych I – III wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego oraz grunty leśne.

Ponadto wskazano w studium:

- wokół istniejących cmentarzy pasy izolujące tereny cmentarzy od innych terenów, a szczególności terenów mieszkaniowych, o szerokości odpowiednio 50,00 m i 150,00 m. Odległość pasa izolującego, zgodnie z przepisami odrębnymi, może być zmniejszona do 50,00 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50,00 m do 150,00 m posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone. Na terenie gminy Kietrz nie występują ujęcia wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociagowej w wode do picia i potrzeb gospodarczych,
- wokół ujęć wód podziemnych – strefy ochronne stanowiące tereny ochrony bezpośredniej ujęć wody w granicach ogrodzenia ponadto dla ujęć wody w Kietrzu i Rozumicach strefy ochronne stanowiace tereny ochrony pośredniej ujęc wody (wszystkie wodociągi na obszarze gminy zaopatrywane są w wodę z ujęć lokalnych).

11. OBSZARY NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH.

Zagrożenia geologiczne stanowią poważny problem w wielu dziedzinach działalności i życia człowieka. Należy tu wymienić:[83] osuwiska, obniżenie i podnoszenie powierzchni terenu wywołane czynnikami naturalnymi oraz antropogenicznymi, erozję, zjawiska krasowe (proces rozpuszczania skał przez wody powierzchniowe i podziemne), sufozję (mechaniczne wypłukiwanie cząstek minerałów z osadu przez wody podziemne wsiąkające w glebę bądź skałę), neotektonikę (zjawiska zachodzące pod koniec trzeciorzędu i w czwartorzędzie), wstrząsy sejsmiczne różnej genezy, abrazję brzegów morskich, podtopienia. Naturalne zagrożenie geologiczne występujące na terenie gminy Baborów to przede wszystkim erozja. Wysoka jakość gleb sprawia, że ponad 90% powierzchni gminy przeznaczono pod uprawy rolne. Spowodowało to likwidację pokrywy roślinnej na niemal całej powierzchni gminy. Stosunkowo płaska powierzchnia Płaskowyżu Głubczyckiego stwarza dobre warunki do mechanicznej uprawy ziemi. Gleby są dobrej jakości i chemicznie czyste w stopniu, który nie stawia żadnych ograniczeń w profilu produkcji rolnej. Naga gleba okresowo obrabiana zabiegami agrotechnicznymi takimi jak orka czy bronowanie jest bardzo podatna na erozję wodną. Brak okrywy roślinnej powoduje występowanie również erozji wiatru (wywiewanie), co przy relatywnie dużych prędkościach wiatru ma także duże znaczenie.

Biorąc pod uwagę długotrwały i mało wydajny proces regeneracji gleb, szczególną wagę należy przykładać do ich zabezpieczenia przed degradacją. Ochrona polega głównie na właściwym dostosowaniu sposobu prowadzenia prac do warunków terenowych, znaczenie ma również struktura przestrzenna pól.

Charakterystycznym elementem zieleni gminy Kietrz są wiatrochrony przeciwdziałające erozji gleb. Występują one na terenie całej gminy.

Na obszarze gminy Kietrz występuje 61 osuwisk, w tym osuwiska aktywne ciągle, osuwiska aktywne okresowo i osuwiska nieaktywne.. Ponadto, na terenie gminy Kietrz występuje 11 terenów zagrożonych ruchami masowymi (plansza nr 4).

Na obszarze gminy Kietrz położenie rozopznanych osuwisk jest bardzo nierównomierne, można wytypować trzy obszaty ich „koncentracji”:[84]

- „Kietrz – Dzierżysław”, obejmuje zachodnie stoki nad doliną Morawki od południowych granic Kietrza do Góry Gipsowej w Dzieżysławiu, w tym rejonie rozpoznano 14 osuwisk
- „Rozumiece”, to rejon na południe od Rozumic, obejmujący w części wschodniej północne i północno – zachodnie, zalesione stoki przy granicy państwa, głównie jako obszar chronionego krajobrazu (rezerwat „Rozumicki Las”), w tym rejonie rozpoznano 18 osuwisk,

[83] PSG Państwowa Służba Geologiczna. Zagrożenia geologiczne *www.pgi.gov.pl*

[84] Objaśnienia do mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi. Powiat głubczycki. Gmina Kietrz Państwowy Instytut Geologiczny. Państwowy Instyrtut Badawczy. Listopad 2019 r., str.12.

– „Rogożany”, obejmuje oba stoki nad doliną cieku bez nazwy, przepływającego przez Rogożany, w tym rejonie rozpoznano 13 osuwisk.

Na obszarze gminy Kietrz tereny zagrożone ruchami masowymi obejmują obszar około 73 ha (0,5% powierzchni gminy), a ich wiekości są zróżnicowane, obejmując powierzchnię od 0,04 ha do 45,3 ha (ze średnią 7 ha). Wyznaczone tereny zagrożone ruchami masowymi są predysponowane do powstawania osuwisk, dlatego usuwanie naturalnej szaty roślinnej, czy działania ułatwiające migracje wód opadowych w warstwy przepuszczalne mogą doprowadzic do zachwiania aktualnej równiwagi, a tym samym do uruchomienia procesów osuwiskowych w obszarze wyznaczonych terenów zagożonych.[85]

Zestawienie osuwisk oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi – patrz str. 39.

12. UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN, ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH ORAZ UDOKUMENTOWANE KOMPLEKSY PODZIEMNEGO SKŁADOWANIA DWUTLENKU WĘGLA,TERENY GÓRNICZE WYZNACZONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH.

Udokumentowane złoża kopalin, tereny i obszary górnicze wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych.

Na terenie gminy Kietrz zarejestrowano pięć złoża surowców mineralnych:[86]

1) złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Kietrz II” (IB4362) położone na południowy zachód od zabudowań miasta Kietrz (na zachód od drogi wojewódzkiej nr 419). Złoże zajmuje powierzchnię 11,2 ha i dotyczy plejstoceńskich glin i lessów. Miąższość złoża (zgodnie z dokumentacją) wynosi od 2,7 do 11,4 m (średnio 6,3 m). Zasoby geologiczne złoża zatwierdzone decyzją/zawiadomieniem nr KZK/012/M/5512/88/89 wg stanu na dzień 02 września 1987 r. określono na 751 tys. m^3 (w tym poza filarami 692 tys. m^3). Złoże eksploatowane od 1987 roku. Obecnie eksploatacja zaniechana. Brak aktualnego obszaru górniczego i terenu górniczego. Nie wydano koncesji na wydobywanie surowca;
2) Złoże kruszywa naturalnego „Lubotyń” (KN3627) położone na północ od zabudowań sołectwa Lubotyń. Złoże zajmuje powierzchnię 0,182 ha i dotyczy piasku. Średnia miąższość złoża (zgodnie z dokumentacją) wynosi 29,4 m. Zasoby geologiczne złoża zatwierdzone decyzją/zawiadomieniem nr DOŚ-II.7427.13. 2013.KD wg stanu na dzień 31 grudnia 2012 r. określono na 93,64 tys. ton. Brak aktualnego obszaru górniczego i terenu górniczego. Nie wydano koncesji na wydobywanie surowca. Eksploatacja złoża została zaniechana;
3) złoże kruszywa naturalnego „Lubotyń I” (KN8939) położone na północ od zabudowań sołectwa Lubotyń zajmuje powierzchnię 6,313 ha i dotyczy czwartorzędowych piasków. Miąższość złoża (zgodnie z dokumentacją) wynosi od 5,5 m do 16,4 m, średnio 9,6 m. Bilansowe zasoby geologiczne złoża zatwierdzone decyzją/zawiadomieniem nr DOŚ-II.7427.13.2014.JJ wg stanu na dzień 31 grudnia 2014 r. określono na 724 tys. ton (zasoby przemysłowe). Użytkownikiem złoża jest p. Mirosław Łaciok - Auto Centrum, 43—385 Jasienica, ul. Strumieńska 829. Złoże posiada aktualny obszar górniczy i teren górniczy (nr 10-8/1/17a), wyznaczone w dniu 21 października 2015 r. Obszar górniczy zatwierdził Marszałek Województwa Opolskiego decyzją DOŚ-II.7422.1.9.2015.JJ;
4) złoże kruszywa naturalnego „Lubotyń III” (KN15155) położone na północ od zabudowań sołectwa Lubotyń o powierzchni 2,00 ha. Złoże dotyczy piasku. Miąższość złoża (zgodnie z dokumentacją) wynosi od 26,5 m do 30,5 m, średnio 28,5 m. Zasoby geologiczne złoża zatwierdzone decyzją/zawiadomieniem nr OŚ.6541.1.2016 wg stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. określono na 860 tys. ton. Nie wydano koncesji na wydobywanie surowca. Złoże nie posiada aktualnego obszaru górniczego i terenu górniczego. Eksploatacja złoża została zaniechana;
5) złoże kruszywa naturalnego „Lubotyń II” (KN15367) położone na północ od zabudowań sołectwa Lubotyń zajmuje powierzchnię 9,88 ha i dotyczy czwartorzędowych piasków ze żwirem. Miąższość złoża (zgodnie z dokumentacją) wynosi od 0,9 m do 31,0 m, średnio 16,93 m. Bilansowe zasoby geologiczne złoża zatwierdzone decyzją/zawiadomieniem nr DOŚ-II.7427.13.2011.KD wg stanu na dzień 31 grudnia 2010 r. określono na 3 020,00 tys. ton (zasoby przemysłowe). Użytkownikiem złoża jest „Brax-Ton” R.J.

[85] Objaśnienia do mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi. Powiat głubczycki. Gmina Kietrz Państwowy Instytut Geologiczny. Państwowy Instyrtut Badawczy. Listopad 2019 r., str.15.

[86] Baza danych Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego zawartej na stronie internetowej http://geoportal.pgi.gov.pl/midas-web, przegląd na dzień 03 września 2019 r. (opracowanie ekofizjograficzne dla gminy Kietrz)

Makulik Sp.j., ul. Rynek 13/5, 47-400 Racibórz. Złoże posiada aktualny obszar górniczy i teren górniczy (nr 10-8/2/126a), wyznaczone w dniu 26 września 2017 r. Obszar górniczy zatwierdził Marszałek Województwa Opolskiego decyzją DOŚ-II.7422.1.39.2017.JJ. Koncesję nr 105/2013 wydał Marszałek Województwa Opolskiego z terminem ważności do 31 grudnia 2030 r.

Udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla.

Na terenie gminy Kietrz nie występują udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla.

Tereny i obszary górnicze wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych.

- teren i obszar górniczy „Lubotyń I/1" ustanowione na wydobywania kruszywa naturalnego ze złoża Lubotyń I" (nr w rejestrze 10-8/1/17a), położenie: złoże kruszywa naturalnego „Lubotyń I" (KN8939) położone na północ od zabudowań sołectwa Lubotyń (Obszar górniczy zatwierdził Marszałek Województwa Opolskiego decyzją DOŚ-II.7422.1.9.2015.JJ),
- teren i obszar o górniczy „Lubotyń V" ustanowione na wydobywanie kruszywa naturalnego ze złoża „Lubotyń II" (nr w rejestrze 10-8/2/126a), położenie: złoże kruszywa naturalnego „Lubotyń II" (KN15367) położone na północ od zabudowań sołectwa Lubotyń (Obszar górniczy zatwierdził Marszałek Województwa Opolskiego decyzją DOŚ-II.7422.1.39.2017.JJ. Koncesję nr 105/2013 wydał Marszałek Województwa Opolskiego z terminem ważności do 31 grudnia 2030 r.).

Zasoby wód podziemnych.

Według Mapy Hydrogeologicznej Polski teren Kietrza znajduje się w XXIV Regionie Raciborskim. Kietrz znajduje się w zasięgu czwartorzędowego Głównego Użytkowego Piętra Wodonośnego charakteryzującego się w większości brakiem izolacji oraz wysokim stopniem zagrożenia antropogenicznego.

W dolinie Troi stwierdzono występowanie jednego poziomu wodonośnego w czwartorzędzie, którego miąższość wynosi 14-24 m. Zwierciadło wody jest swobodne lub lekko napięte i występuje na głębokości 0,5-1 m p.p.t. Wydajności kształtują się w granicach 17,2-83,6 m^3/s.

Czwartorzędowy poziom wodonośny na terenie Gminy występuje na głębokości 4,3-20,3 m p.p.t.

Obszar gminy Kietrz znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych. Najbliżej położonym Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych jest GZWP 332 Subniecka Kędzierzyńsko–Głubczycka (po północno wschodniej i po wschodniej stronie gminy).

Zdolność produkcyjna studni z 9 ujęć (głębinowych z utworów czwartorzędowych) jest zróżnicowana w zależności od ich lokalizacji.

Zatwierdzone zasoby ujęć wody oraz zdolności produkcyjne studni zostały omówione w ramach ust. 13 *Systemy komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopień uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami.*

Na terenie gminy Kietrz nie wyznaczono punktów monitoringu wód podziemnych. Najbliżej zlokalizowane punkty znajdują się na obszarze gminy Baborów.

13. SYSTEMY KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPIEŃ UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI.

(plansza nr 5)

Układ komunikacyjny.

Układ komunikacyjny drogowy gminy stanowi sieć dróg publicznych, ze względu na funkcje w sieci drogowej: wojewódzkich, powiatowych i gminnych.

Przez obszar gminy Kietrz przebiegają drogi wojewódzkie będące w zarządzie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu:

- nr 416 (DW416) przez północną część gminy – miejscowości: Nowa Cerekwia, Kozłówki, Kietrz,
- nr 419 (DW419) przez centralną część gminy – miejscowości: Nowa Cerekiwa, Chróścielów, Nasiedle,
- nr 420 (DW420) przez centralną część gminy - miejscowości: Kietrz, Dzierżysław, Lubotyń, Pilszcz.

Przez obszar gminy Kietrz przebiega 16 dróg publicznych powiatowych o łącznej długości około 50,54 km.

Wykaz dróg powiatowych zamiejskich na terenie gminy Kietrz.

L.p.	Nr drogi	Nazwa drogi	Kilometry od - do	Długość odcinka dróg km	Średnia szerokość	Rodzaj nawierzchni
GMINA KIETRZ						
1.	1204 O	dojazd do stacji PKP Nowa Cerekwia	0+000 - 0+670	0,67	5	MB
2.	1221 O	Uciechowice - Pilszcz	1+000 - 3+050	2,05	5	MB
3.	1222 O	Gniewkowice - Dzierżysław	0+000 - 4+000	4,00	5 do 5,5	MB
4.	1223 O	Dojazd do stacji kolejowej Nasiedle	0+000 - 0+800	0,80	5	MB
5.	1224 O	Włodzienin - Nowa Cerekwia	2+050 - 7+573	5,52	5	MB
6.	1227 O	Kietrz - Tłustomosty - granica województwa śląskiego	0+580 - 2+100	1,52	5	MB
7.	1234 O	DW Nr 420 - Rozumice - Ściborzyce Wielkie - granica Państwa	0+000 - 7+995	8,00	4,5 do 5	MB i GR
8.	1235 O	Dzierżysław - Ściborzyce Wielkie - granica Państwa	0+000 - 4+045	4,05	5	MB i GR
9.	1237 O	Nasiedle - Ludmierzyce - DW Nr 420	0+000 - 5+150	5,15	5	MB
10.	1238 O	Jakubowice - Gródczany - DP 1237O	3+730 - 4+230	0,50	5	MB
11.	1240 O	Wojnowice - Sułków	0+000 - 3+500	3,50	5	MB
12.	1276 O	Czerwonków - Kietrz	2+200 - 5+750	3,55	5	MB
13.	1283 O	Wódka - Nasiedle	1+605 - 3+210	1,61	5	MB
14.	1291 O	Ściborzyce Wielkie - granica państwa	0+000 - 1+350	1,35	5	MB i GR
15.	1292 O	Kietrz - Rozumice	0+000 - 6+050	6,05	5 do 5,5	MB
				48,32		

Wykaz dróg powiatowych miejskich na terenie gminy Kietrz.

L.p.	Nr drogi	Nazwa drogi	Długość km	Średnia szerokość jezdni - m	Rodzaj nawierzchni
GMINA KIETRZ					
1.	2082 O	ul. Okrzei	2,184		MB
2.	1227 O	ul. Polna	2,163		MB
3.	1276 O	ul. bez nazwy	2,823		MB
4.	1292 O	ul. Okopowa - Kościuszki	2,025		MB
Razem długość 9,1983					

Wykaz dróg gminnych na terenie miasta i gminy Kietrz:

Lp.	Numer ewidencyjny	Ciąg drogi	Przebieg drogi	Długość drogi (km)
1.	108801 O	ul. Reja	Kietrz, ul. Reja	0,385
2.	108802 O	ul. Prusa	Kietrz, ul. Prusa	0,339
3.	108803 O	ul. Konopnickiej	Kietrz, ul. Konopnickiej	0,287
4.	108804 O	ul. Kochanowskiego	Kietrz, ul. Kochanowskiego	0,237
5.	108805 O	ul. Kołłątaja	Kietrz, ul. Kołłątaja	0,286
6.	108806 O	ul. Kilińskiego	Kietrz, ul. Kilińskiego	0,743
7.	108807 O	ul. Matejki	Kietrz, ul. Matejki	0,396
8.	108808 O	ul. Głubczycka	Kietrz, ul. Głubczycka	0,219
9.	108809 O	ul. Długa	Kietrz, ul. Długa	0,191
10.	108810 O	ul. Nowa	Kietrz, ul. Nowa	0,323
11.	108811 O	ul. Wieżowa	Kietrz, ul. Wieżowa	0,287
12.	108812 O	ul. Lubotyńska	Kietrz, ul. Lubotyńska	0,49
13.	108813 O	ul. Traugutta	Kietrz, ul. Traugutta	1,05
14.	108814 O	ul. Żeromskiego	Kietrz, ul. Żeromskiego	1,172
15.	108815 O	ul. Młyńska	Kietrz, ul. Młyńska	0,145
16.	108816 O	ul. Rynek	Kietrz, ul. Rynek	0,203
17.	108817 O	ul. Nadbrzeżna	Kietrz, ul. Nadbrzeżna	0,805
18.	108818 O	ul. Cegielniana	Kietrz, ul. Cegielniana	0,782

19.	108819 O	ul. Górska	Kietrz, ul. Górska	0,678
20.	108820 O	ul. Fabryczna	Kietrz, ul. Fabryczna	0,283
21.	108821 O	ul. 3-go Maja	Kietrz, ul. 3-go Maja	0,143
22.	108822 O	ul. Langenowska	Kietrz, ul. Langenowska	0,332
23.	108823 O	ul. Ogrodowa	Kietrz, ul. Ogrodowa	0,362
24.	108824 O	ul. Krasińskiego	Kietrz, ul. Krasińskiego	0,219
25.	108825 O	ul. Różana	Kietrz, ul. Różana	0,526
26.	108826 O	ul. Pocztowa	Kietrz, ul. Pocztowa	0,136
27.	108827 O	ul. Szpitalna	Kietrz, ul. Szpitalna	0,155
28.	108828 O	ul. Sportowa	Kietrz, ul. Sportowa	0,435
29.	108829 O	ul. Kościelna	Kietrz, ul. Kościelna	0,095
30.	108830 O	ul. Zielona	Kietrz, ul. Zielona	0,616
31.	108831 O	ul. Owsiana	Pilszcz, ul. Owsiana	0,647
32.	108832 O	ul. Krasickiego	Pilszcz, ul. Krasickiego	0,912
33.	108833 O	ul. Kolejowa	Pilszcz, ul. Kolejowa	0,247
34.	108834 O	ul. Pszenna	Pilszcz, ul. Pszenna	0,208
35.	108835 O	ul. Kościuszki	Dzierżysław, ul. Kościuszki	0,72
36.	108836 O	ul. Historyczna	Dzierżysław, ul. Historyczna	1,229
37.	108837 O	ul. Mickiewicza	Dzierzysław, ul. Mickiewicza	0,448
38.	108838 O	ul. Zamkowa	Dzierżysław, ul. Zamkowa	0,348
39.	108839 O	ul. Słowackiego	Dzierżysław, ul. Słowackiego	0,393
40.	108840 O	ul. Zamknięta	Dzierżysław, ul. Zamknięta	0,293
41.	108841 O	ul. Polna	ul. Polna	1,155
42.	108842 O	ul. Ogrodwa	Dzierżysław, ul. Ogrodwa	0,125
43.	108843 O	ul. Zielona	Dzierżysław, ul. Zielona	0,151
44.	108844 O	ul. Cmentarna	Dzierżysław, ul. Cmentarna	0,385
45.	108845 O	ul. Dożynkowa 2000	Dzierżysław, ul. Dożynkowa 2000	0,288
46.	108846 O	ul. Młyńska	Nowa Cerekwia, ul. Młyńska	1,55
47.	108847 O	ul. Zastodolna	Nowa Cerekwia, ul. Zastodolna	0,341
48.	108848 O	ul. Złoty Róg	Nowa Cerekwia, ul. Złoty Róg	0,903
49.	108849 O	ul. Kolejowa	Nowa Cerekwia, ul. Kolejowa	0,121
50.	108850 O	ul. Kościelna	Nowa Cerekwia, ul. Kościelna	0,272
51.	108851 O	ul. Klasztorna	Nowa Cerekwia, ul. Klasztorna	0,343
52.	108852 O	ul. Zamkowa	Nowa Cerekiwa, ul. Zamkowa	0,068
53.	108853 O	ul. Szkolna	Nowa Cerekwia, ul. Szkolna	0,247
54.	108854 O	ul. Polna	Nasiedle, ul. Polna	0,449
55.	108855 O	ul. Szkolna	Nasiedle, ul. Szkolna	0,926
56.	108856 O	ul. Okrężna	Wojnowice, ul. Okrężna	0,944
57.	108857 O	ul. Stawowa	Wojnowice, ul. Stawowa	0,447
58.	108858 O	ul. Łąkowa	Wojnowice, ul. Łąkowa	0,221
59.	108859 O	Rogożany do gr. gminy	Rogożany - Dzbańce	2,912
60.	108860 O	Kietrz - gr. gminy Branice	Kietrz - granica gminy Branice (Niekazanice)	0,59
61.	108861 O	Nowa Cerekwia - Chróścielów	Nowa Cerekwia - Chróścielów	3,3
62.	108862 O	Rogożany - Chróścielów	Rogożany - Chróścielów	2,9
63.	108863 O	Pilszcz - granica gminy Baborów	Pilszcz - granica gminy Baborów (Księżę Pole)	6,95
64.	108864 O	Kietrz - granica województwa śląskiego	Kietrz - granica województwa Śląskiego (Gródczanki)	2,8
65.	108865 O	Ściborzyce Wielkie - Granica Państwa	Ściborzyce Wielkie - Granica Państwa (od dr. pow. Nr124O do granicy)	1,73
66.	108866 O	Ściborzyce Wielkie - Granica Państwa	Ściborzyce Wielkie - granica Państwa (od dr pow. Nr 1234O do granicy)	0,7

Łączna długość dróg wynosi 48,58 km, w tym w mieście - 12,32 km, poza miastem - 36,26 km.
Drogi gminne wewnętrzne stanowią uzupełnienie układu sieci dróg publicznych w gminie: wojewódzkich, powiatowych i gminnych. Stanowią ważny element w drogowej komunikacji wewnętrznej. Umożliwiają połączenie pomiędzy wsiami oraz osiedlami, stanowią równocześnie trasy transportu płodów rolnych.
Układ sieci dróg publicznych w gminie zapewnia dogodne połączenie z najbliższymi miastami: Głubczyce, Racibórz, Baborów, Kędzierzyn-Koźle.
Gminę Kietrz obsługują kursy autobusowe PKS łączące miasto Kietrz z Głubczycami i Raciborzem.

Komunikacja kolejowa.

Gmina Kietrz nie posiada bezpośredniego dostępu do linii kolejowej czynnej, obsługujacej ruch pasażerski. Przez gminę Kietrz przebiegają linie kolejowe nieczynne i obecnie nie eksploatowane. Pierwszą z nich jest linia kolejowa nr 194, niespełna dziesięciokilometrowa odnoga prowadząca z Pietrowic Wielkich do Kietrza. Na początku ostatniej dekady minionego wieku zamknięto dla ruchu linię kolejową nr 325 z Baborowa do Pilszcza. Od początku lat 90 XX w. nie kursuja również pociagi linią kolejową nr 194, jaka obecnie nie stanowi już terenu zamkniętego.
Tereny ww. linii kolejowych nr 325 stanowią tereny zamknięte zgodnie z Decyzją Nr 14 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe (Dz. Urz. MI. z 2020 r. poz. 38).

Trasy rowerowe.
Na terenie gminy Kietrz została wytyczona jedna trasa rowerowa "Opava – Pilszcz – Kietrz". Trasa rowerowa przebiega od granicy z Republiką Czeską poprzez miejscowości: Pilszcz, Ludmierzyce, Lubotyń, Dzierżysław, rezerwat przyrody "Góra Gipsowa" do miasta Kietrz. Trasa przebiega przez drogę wojewódzką nr 420 (ul. Wojska Polskiego), drogi powiatowe nr 1221O, 1237O, 1222O, 1292O (ul Kolejową, ul. Kościuszki), drogi gminne (ul. Pszenną, ul. Zamkową, ul. Mickiewicza, ul. Kościuszki, ul. Historyczną, 3-go Maja). Pozostała część trasy wytyczona została w pasie dróg gruntowych transportu rolnego. Drogi posiadają nawierzchnię twardą lub gruntową.
Zgodnie z Opolską Polityką Rowerową (Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego, listopad 2018 r.) do planowanych inwestycji w horyzoncie czasowym do 2020 r., realizowanych przez ZDW w Opolu zostało zaliczone zadanie pod nazwą „rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 416 w m. Kietrz od km 57+130 do granicy województwa – długość ścieżki rowerowej 2,0 km (ścieżka rowerowa nie zostala zrealizowana na czerwiec 2021).

Szlaki turystyczne.
Obecnie przez gminę przebiegają:
- szlak Joannitów, popularyzujący zabytki powiatu głubczyckiego przy wykorzystaniu wielowiekowej obecności tego zakonu na ziemi głubczyckiej (Głubczyce – start, Zawiszczyce, Lisięcice, Milice, Grobniki, Dziećmarów, Baborów, Dzielów, Raków, Tłustomosty, Kietrz, Dzierżysław, Ludmierzyce, Nasiedle, Chruścielów, Nowa Cerekwia, Sucha Psina, Boguchwałów, Bernacice, Głubczyce),
- szlak zabytków sakralnych gminy Baborów i Hradca nad Moravicą, związany z kultem św. Jana Nepomucena. Łączy on miejscowości Sułków – Baborów – Czerwonków – Kzięże Pole – Kietrz – Dzierżysław – Pilszcz – Opava – Branka u Opavy – Hradec nad Moravici – Bohucovice.[87]

<u>Systemy infrastruktury technicznej, w tym stopień uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami.</u>
<u>Gospodarka w zakresie zaopatrzenia w wodę.</u>
Gmina Kietrz jest wyposażona w sieć wodociągową. Odsetek ludności korzystającej z odpowiedniej jakości wody na koniec 2019 r. wynosił w gminie Kietrz 95,6%.[88]
Woda na potrzeby gminy dostarczana jest z ujęć wodociągowych:[89]

[87] Gminny Program Opieki nad Zabytkami na lata 2019 – 2022 przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Baborowie Nr X/114/19 z dnia 29 października 2019r., opublikowany w Dz.U. woj. opolskiego Nr 3476, z 8 listopada 2019 r. autor oprac. Iwona Solisz Art. Do. Pracownia, str. 73-74.
[88] Dane GUS: Podgrupa: Korzystający z instalacji w % ogółu ludności, ostatnia aktualizacja 2021.05.05.

- ujęcia Kietrz o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 2 282,0 $m^{3/}$d Q max.h – 180,0 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu komunalnego Kietrz – zaopatrzenia miasta Kietrz, wsi Kozłówki, składające się z czterech studni wierconych 2b, 3a, 5 i 6), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje od 01 stycznia 2011 r. do dnia 31 grudnia 2030 r. w zakresie poboru wód podziemnych,
- ujęcia Nowa Cerekwia o zatwierdzonych zasobach: Qśr.d 130,0 $m^{3/}$d Q max.h – 9,75 m^3/h (ujęcie wód podziemnych z ujęcia źródlanego dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Nowa Cerekwia, składające się z czterech źródeł 1, 1a, 2 i 3), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje do dnia 30 września 2035 r. w zakresie poboru wód podziemnych,
- ujęcia Wojnowice o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 150,0 $m^{3/}$d Q max.h – 22,5 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Wojnowice, Rogożany oraz ZR w Wojnowicach, składające się z trzech studni kopanych 1, 2 i 3), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje od 01 sierpnia 2016 r. do dnia 31 lipca 2036 r. w zakresie poboru wód podziemnych,
- ujęcia Kozłówki o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 16,5 $m^{3/}$d Q max.h – 2,0 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Kozłówki, składające się z jednej studni kopanej) zostało wyłączone z eksploatacji,
- ujęcia Dzierżysław o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 102,0 $m^{3/}$d, Q max.h – 9,0 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego w Dzierżysławiu, składające się z dwóch studni wierconych nr 1 podstawowej, nr 2 awaryjnej), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje od 01 stycznia 2011 r. do dnia 30 listopada 2030 r. w zakresie poboru wód podziemnych,
- ujęcia Rozumice o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 200,0 $m^{3/}$d, Q max.h – 20,0 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Rozumice, składające się ze studni kopanych 1, 2, 3, 4 i 5), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego, ze zm.) obowiązuje od 01 stycznia 2011 r. do dnia 30 listopada 2030 r. w zakresie poboru wód podziemnych,
- ujęcia Chruścielów o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 573,6 $m^{3/}$d, Q max.h – 50 m^3/h (ujęcie wód podziemnych z utworów czwartorzędowych dla potrzeb wodociągu grupowego Nasiedle – Chruścielów, dla wsi Chruścielów, Nasiedle, Niekazanice, Wódka, Nowy Dwór, Gródczany, Ludmierzyce, Pilszcz, Gniewkowice, składające się z trzech studni głębinowych nr 2, nr 3z awaryjnej i nr 4), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje od 01 lutego 2016 r. do dnia 31 grudnia 2035 r. w zakresie poboru wód podziemnych,
- ujęcia Gniewkowice o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 43,2 $m^{3/}$d, Q max.h – b.d. m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Gniewkowice, składające się z jednej studni kopanej, dwóch studni głębinowych) zostało wyłączone z eksploatacji,
- ujęcie Kombinatu Rolnego Kietrz o zatwierdzonych zasobach Q max.h – 40 m^3/h (ujęcie na terenie Kombinatu Rolnego Kietrz dla celów hodowlanych,

Zdolność produkcyjna ujęć zaspakaja zapotrzebowanie na wodę w gminie Kietrz. Jakość wody dostarczanej odbiorcom jest systematycznie poddawana badaniom w ramach nadzoru sanitarnego oraz w ramach stałego monitoringu prowadzonego przez Przedsiębiorstwa Komunalnego „HYDROKAN" sp. z o.o. – wskaźniki mikrobiologiczne i fizykochemiczne wody dostarczanej mieszkańcom spełniają wymagania określone w przepisach.

Gospodarka w zakresie zasilania w energię elektryczną.

Odbiorcy z obszaru gminy zasilani są z GPZ Kietrz (110/15 kV) znajdującego się na terenie gminy Kietrz oraz z GPZ Polska Cerekiew – Ciężkowice(110/15 kV) położonego poza obszarem gminy.

Na terenie Gminy Kietrz zlokalizowana jest sieć dystrybucyjna energii elektrycznej, będąca na majątku i pozostająca w eksploatacji TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opolu:

- napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV relacji Głubczyce – Kietrz,
- GPZ Kietrz,

[89] Decyzje Starosty Powiatowego w Głubczycach w sprawie pozwoleń wodno – prawnych na pobór wód podziemnych, inf. Przedsiębiorstwa Komunalnego „HYDROKAN" sp. z o.o.

- linie napowietrzne i kablowe 15 kV (2 ciągami 15kV, wyprowadzone ze stacji 110/15kV Kietrz i ze stacji 110/15kV Polska Cerekiew),
- linie napowietrzne i kablowe 0,4 kV,
- stacje transformatorowe 15/0,4 kV.

Odsetek ludności zaopatrywanych w energię elektryczną na koniec 2020 r. wynosił 100%.

Gospodarka w zakresie zaopatrzenia w gaz.

Gmina Kietrz jest zaopatrywana w gaz z systemu przesyłowego – gazociągu wysokiego ciśnienia – nitki głównej gazociągu DN250 PN 4,0 MPa Obrowiec – Racibórz (fragment przebiegający przez gminę, rok budowy 1993) – odgałęzienie od gazociągu głównego Obrowiec – Racibórz gazociągu wysokiego ciśnienia o parametrach DN100 PN 4,0 MPa (rok budowy 1974) do stacji gazowej Kietrz, o parametrach techniczno – technologicznych 1600 (m^3/h), eksploatowanego przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ –SYSTEM S.A. Stacja gazowa Kietrz (I stopnia) połączona jest dystrybucyjną siecią ze stacją redukcyjno – pomiarową II stopnia (Kietrz, ul. Traugutta). Na obszarze gminy w latach 2020 – 2022 GAZ – SYSTEM S.A. nie planuje realizacji żadnych zamierzeń inwestycyjnych[90]

Carakterystyka stacji gazowych I i II stopnia. Własność i obsługa PSG.

Stacja	Oznaczenie	Miasto	Przepustowość obiektu	Rok produkcji
SRP2	Kietrz Traugutta	Kietrz	600	2003

Na terenie gminy Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Opolu posiada dystrybucyjną sieć gazową z przyłączami gazu o ciśnieniach (stan na dzień 31.10. 2020 r.): niskie (MOP 10kPa) o łącznej długości około 27 610 m, średnie (mop 0,5 MPa) o łącznej długości około 5 112 m. Sieć gazowa jest w dobrym stanie i zapewnia pokrycie zapotrzebowania na gaz dla istniejących i potencjalnych odbiorców paliwa gazowego. Stan gazociągów monitorowany jest na bieżąco i zapewnia bezpieczeństwo eksploatacji. Wszelkie inwestycje związane z rozbudową dystrybucyjnej sieci gazowej na terenie gminy Kietrz będą realizowane w miarę występowania przyszłych potencjalnych odbiorców w oparciu o warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej i spełniające warunek opłacalności ekonomicznej.[91]

Gospodarka wodno – ściekowa.

Gmina Kietrz jest skanalizowana częściowo. Na obszarze gminy funkcjonują oczyszczalnie ścieków:

- mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Kietrzu: w ramach Aglomeracji Kietrz obejmuje zasięgiem zabudowane tereny miasta Kietrz (w rozumieniu Aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych) – rejon obsługi miasto Kietrz w części środkowej, południowej i południowo – wschodniej, bezpośredni odbiornik rzeka Troja 7+900/Psina (użytkownik Przedsiębiorstwo Komunalne „Hydrokan" sp. z o.o.), na terenie oczyszczalni znajduje się również stanowisko ścieków dowożonych,
- mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Pilszczu, rejon obsługi osiedle przy zakładzie rolnym K.R. Kietrz, bezpośredni odbiornik potok Ostra 5+300/Opawica (użytkownik Przedsiębiorstwo Komunalne „Hydrokan" sp. z o.o.),
- mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Wojnowicach, rejon obsługi osiedle związane z dawnym PGR (użytkownik Przedsiębiorstwo Komunalne „Hydrokan" sp. z o.o.),
- mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Lubotyniu, rejon obsługi osiedle związane z dawnym PGR (użytkownik Przedsiębiorstwo Komunalne „Hydrokan" sp. z o.o.).

Długość czynnej sieci kanalizacji sanitarnej wynosi –15,6 km (dane na koniec 2019r.),[92]

Na terenie Gminy Kietrz skanalizowano wyłącznie środkową, południową i południowo wschodnią część miasta Kietrz oraz kolonie (osiedla związane z dawnymi PGR): Pilszcz, Wojnowice i Lubotyń. W ramach Aglomeracji Kietrz obejmującej zasięgiem zabudowane tereny miasta Kietrz (w rozumieniu Aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych) skanalizowane zostało miasto Kietrz tylko w części środkowej, południowej i południowo wschodniej.

[90] Pismo GAZ SYSTEM S.A. w odpowiedzi na zawiadomienie przystąpieniu do sporządzania projektu s.u.i k.z.p. gminy Kietrz. (2020.11.24).

[91] Pismo Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. w odpowiedzi na zawiadomienie przystąpieniu do sporządzania projektu s.u.i k.z.p. gminy Kietrz. (2020.11.19).

[92] Dane GUS: Podgrupa: kanalizacja, ostatnia aktualizacja 2021.05.05.

Poza Aglomeracją znajdują się wsie: Kozłówki, Nowa Cerekwia, Wojnowice, Nasiedle, Rogożany, Chróścielów, Pilszcz, Lubotyń, Ludmierzyce, Dzierżysław, Rozumice i Ściborzyce Wielkie. Sieci kanalizacji sanitarnej brak jest we wszystkich wymienionych wsiach poza koloniami (dawne osiedla PGR) w Pilszczu, Lubotyni i Wojnowicach. Gospodarka ściekowa na obszarze Gminy Kietrz należy zatem do słabo uporządkowanych i stanowi realne zagrożenie dla środowiska wodnego. Stopień ochrony wód przed ściekami komunalnymi jest niedostateczny. Rozproszenie niewielkich osad (Kozłówki - około 160 mieszkańców, Chróścielów - około 340 mieszkańców, Dzierżysław - około 550 mieszkańców, Lubotyń - około 360 mieszkańców, Ludmierzyce - około 120 mieszkańców, Nasiedle - około 390 mieszkańców (w tym Gniewkowice około 50 mieszkańców), Nowa Cerekwia - około 760 mieszkańców, Pilszcz - około 670 mieszkańców, Rogożany - około 180 mieszkańców, Rozumice - około 315 mieszkańców, Ściborzyce Wielkie - około 400 mieszkańców i Wojnowice - około 475 mieszkańców) uniemożliwia realizację kanalizacji sanitarnej ze względów finansowych oraz wskaźników ilości przyłączonych mieszkańców na 1 km sieci kanalizacji sanitarnej. Ww. 12 rozrzuconych wsi zamieszkuje około 45% mieszkańców gminy Kietrz (około 4720 osób), a siecią kanalizacji sanitarnej objętych jest tylko około 350-400 osób (kolonie Lubotyń, Pilszcz i Wojnowice) - odprowadzenie ścieków do lokalnych oczyszczalni dotyczy około 70 lokali w kolonii Lubotyń, około 90 lokali w kolonii Pilszcz i około 30 lokali w kolonii Wojnowice. Z kolei mieszkańcy Miasta Kietrz stanowią około 55% mieszkańców całej Gminy Kietrz (5762 osoby wg stanu na dzień 1 października 2020 r. - dane ze strony https://kietrz.pl/78/119/ludnosc.html). Zgodnie z V Aktualizacją KPOŚK, 3519 mieszkańców jest objętych systemem odbierania ścieków za pomocą sieci kanalizacyjnej (około 61% mieszkańców miasta).

Reasumując, około 3900 mieszkańców Gminy Kietrz korzysta z sieci kanalizacji sanitarnej (około 37% mieszkańców). Skanalizowanie wyłącznie północnej i zachodniej części Miasta Kietrz spowodowałoby zwiększenie tego wskaźnika do około 6000 (57%). Maksymalna wydajność oczyszczalni ścieków w Kietrzu wynosi 6500 RLM, zatem uwzględniając ścieki inne niż komunalne w zasadzie obecnie nie ma możliwości ewentualnego przyłączenia mieszkańców spoza Kietrza do kanalizacji bez rozbudowy oczyszczalni. Teoretycznie bowiem możliwe jest skanalizowanie zlewni Troi i Morawki siecią grawitacyjną (Wojnowice, Rogożany, Nowa Cerekwia i Kozłówki w górę doliny Troi oraz Chróścielów, Nasiedle, Lubotyń i Dzierżysław w górę doliny Morawki), jednakże w praktyce nie byłoby możliwe pozyskanie środków zewnętrznych na tego typu inwestycję w przypadku konieczności zachowania wskaźnika koncentracji 120 mieszkańców w przeliczeniu na 1 km sieci kanalizacji. Przykładowo, w przypadku próby skanalizowania miejscowości położonych najbliżej Kietrza w dolinie Troi (Kozłówki i Nowa Cerekwia, które liczą łącznie 920 mieszkańców), niezbędne jest wybudowanie około 6 km sieci tranzytowej i co najmniej około 3 km sieci odbierającej ścieki z gospodarstw (bez przykanalików), co już wskazuje na wskaźnik koncentracji (bez sieci) na poziomie około 100 Mk/1 km. Bez środków zewnętrznych skanalizowanie części wiejskiej Gminy Kietrz jest w zasadzie niemożliwe ze względów finansowych. Dlatego też warto rozważyć skanalizowanie północnej i zachodniej części Miasta Kietrz (oczywiście przy udziale środków zewnętrznych), aby wykorzystać możliwości oczyszczalni ścieków w Kietrzu i zwiększyć udział mieszkańców obsługiwanych siecią kanalizacji sanitarnej w Gminie Kietrz na poziomie niemal 60%.[93]

Działania Gminy Kietrz w zakresie gospodarki ściekami winny być prowadzone w kierunku osiągnięcia zobowiązań wynikających z Dyrektywy 91/271/EWG oraz Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków, którego celem jest ograniczenie zrzutów nieoczyszczonych ścieków, tym samym powstrzymanie degradacji środowiska. Jakość oczyszczonych ścieków odprowadzanych z mechaniczno – biologicznych oczyszczalni ścieków w gminie Kietrz do rzeki Troi i potoku Ostra jest na bieżąco monitorowana przez analizy zlecane przez Przedsiębiorstwo Komunalne „Hydrokan" sp. z o.o. jak i kontrole przeprowadzane przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, które nie stwierdziły przekroczeń dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń określonych decyzją na odprowadzanie ścieków do wód powierzchniowych. Wytworzony, w oczyszczalni ścieków osad ściekowy jest, po przebadaniu, przekazywany do rolniczego wykorzystania na gruntach poddanych badaniom w celu określenia dopuszczalnej dawki osadu jaka można zastosować. Gospodarka ściekowa na obszarze gminy należy zatem do gospodarki wymagającej dalszego porządkowania. W związku ze stopniem skanalizowana gminy, ważną sprawa jest budowa na terenach nie objętych Aglomeracją Kietrz – kolejnych lokalnych oczyszczalni ścieków, a do czasu budowy lokalnych oczyszczalni

[93] Opracowanie ekofizjograficzne dla gminy Kietrz, str.59.

ścieków szczelnych wybieralnych zbiorników na nieczystości wraz z ich regularnym wywozem na zlewnię w ramach mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków w Kietrzu, budowa przydomowych oczyszczalni ścieków. Rada Miejska w Kietrzu uchwałą Nr LI/466/2018z dnia 30 maja 2018 r.(opublikowaną w Dz.U. Woj. Opolskiego z dnia 7 czerwca 2018 r. p[oz. 1688) określiła zasady udzielania dotacji na cele związane z ochroną środowiska i gospodarką wodną z budżetu Gminy Kietrz, pochodzących z wpływów z tytułu opłat za korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych za przekroczenia lub naruszenia wymogów korzystania ze środowiska. Ww. zasady obejmują min. budowę przydomowych oczyszczalni ścieków.

Gospodarka energetyczna.

Zgodnie z Roczną oceną jakości powietrza w województwie opolskim. Raport wojewódzki za rok 2020, Opole 2021 r. (Raport opracowany w Regionalnym Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska) wykonany wg wytycznych zgodnie z art. 89 ustawy – Prawo ochrony środowiska na podstawie obowiązującego prawa krajowego i UE, opracowanych w Instytucie Ochrony Środowiska – Państwowym Instytucie Badawczym na zlecenie Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Opolu, gmina Kietrz położona jest w strefie opolskiej (kod PL1602).

Głownym źródłem zanieczyszczenia powietrza w woje–ództwie oposkim jest emisja antropogeniczna pochodząca z sektora komunalno – bytowego (emisja powierzchniowa), z komunikacji (emisja liniowa) oraz z działalności przemysłowej (emisja punktowa). Znaczący udział w stężeniach substancji na obszarze województwa oposkiego ma również napływ zanieczyszczeń z pozostałego obszaru Polski oraz z Europy. Naturalne procesy zachodzące w przyrodzie (emisja naturalna) mają natomiast znaczenie marginalne i w niewielkim stopniu wpływają na jakośc powietrza atmosferycznego.[94]

Dla strefy opolskiej ocena jakości powietrza wykazała:[95]

- w klasyfikacji dla kryterium ochrony zdrowia ludzi:
  - ✓ klasa strefy dla SO_2 (dwutlenku siarki) – klasa A,
  - ✓ klasa strefy dla NO_2(dwutlernku azotu)) – klasa A,
  - ✓ klasa strefy dla CO (tlenku węgla) – klasa A,
  - ✓ klasa strefy dla O_3 (ozon) – klasa A,
  - ✓ klasa strefy dla benzenu ($C_6H_{6)}$,
  - ✓ klasa strefy dla ołowiu w pyle PM10 (Pb), arsenu w pyle PM10 (As), kadmu w pyle PM10 (Cd) i niklu w pyle PM10 (Ni) – klasa A, benzo(A)piranu w pyle PM10 – klasa C
  - ✓ klasa strefy dla pyłu zawieszonego PM10 – klasa C dla poziomu dopuszczalnego, wymagająca poprawy jakości powietrza i dalszego dostosowywania do zaleceń zawartych w naprawczym programie ochrony powietrza POP, z uwagi na występowanie na terenie strefy obszarów, na których odnotowano przekroczenia średni dobowej wartości dopuszczalnej z ponadnormatywną częstością,
  - ✓ klasa strefy dla pyłu zawieszonego PM 2,5 – klasa C1 dla poziomu dopuszczalnego, wymagająca poprawy jakości powietrza i dalszego dostosowywania do zaleceń zawartych w naprawczym programie ochrony powietrza POP, z uwagi na występowanie na terenie tej strefy obszarów z przekroczeniami wartości dopuszczalnej,
- w klasyfikacji dla kryterium ochrony roślin
  - ✓ dla ozonu – zakwalifikowano do klasy A, gdyż uzyskane wyniki nie wykazały występowania obszarów przekroczeń poziomu docelowego stężeń tego zanieczyszczenia na obszarze strefy,
  - ✓ dwutlenku siarki (SO_2) i tlenków azotu (NO_x) – zakwalifikowano do klasy A, gdyż wyniki uzyskane na stacji „roślinnej" województwa śląskiego, reprezentatywnej dla województwa opolskiego, nie wykazały przekroczeń wartości normatywnych mierzonych zanieczyszczeń.[96]

Na terenie gminy Kietrz funkcjonują systemy ciepłownicze:

- źródłem ciepła o mocy powyżej 5 MW_t jest kotłownia Kombinatu Rolnego „Kietrz" (lokalizacja ul. Zatorze Kietrz), o mocy cieplnej zainstalowanej 12,5 MW_t (źródło ciepła systemu ciepłowniczego). Całkowite zapotrzebowanie mocy cieplnej pokrywanej przez ciepłownię wynosi 9MW i obejmuje ogrzewanie pomieszczeń (w tym potrzeby własne) około 5 MW_t, potrzeby technologii (potrzeby własne)

[94] Roczna ocena jakości powietrza w województwie opolskim. Raport wojewódzki za rok 2020, Opole 2021 r., str. 33.
[95] Tamże, str. 40 – 87.
[96] Roczna ocena jakości powietrza w województwie opolskim. Raport wojewódzki za rok 2018, Opole kwiecień 2019 r., str. 92.

ok. 4 MW_t.[97] Kombinat Rolny Kietrz prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji: wytwarzania ciepła i przesyłania i dystrybucji ciepła,

- system ciepłowniczy Wspólnoty Mieszkaniowej w Kietrzu (ul. Fabryczna 1-3) – na potrzeby własne.

Poza powyższymi źródłami ciepła, w tym o mocy powyżej 5 MW_t na obszarze gminy Kietrz nie występują zorganizowane systemy zaopatrzenia w ciepło. Przeważają indywidualne systemy zasilania budynków (dominuje ogrzewanie paliwami stałymi, na drugim miejscu wykorzystywane są paliwa gazowe). Część budynków użyteczności publicznej, usługowych i zakładów produkcyjnych posiada własne nowoczesne kotłownie olejowe bądź gazowe. Mieszkańcy gminy korzystają z instalacji indywidualnych, które charakteryzują się niską sprawnością i nie posiadają urządzeń ochrony powietrza, co jest głównym źródłem emisji dwutlenku węgla na terenie gminy. Wielkość emisji jest ściśle związana z sezonem grzewczym. Najczęściej używanym nośnikiem energii, w gospodarstwach indywidualnych, jest węgiel kamienny, koks, drewno.

W gminie Kietrz obowiązuje dokument strategiczny dla Gminy, mający na celu redukcję gazów cieplarnianych i podnoszenie efektywności energetycznej: Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Kietrz (aut. ALBEKO z siedzibą w Opolu, 2016).

Cel strategiczny, jaki przyjął Samorząd Gminy Kietrz, realizując działania w głównych obszarach gospdosrki niskoemisyjnej uwzględnia zapisy określone w pakiecie klimatyczno – energetycznym oraz w Programie ochrony powietrza i zawiera cele główne:[98]

- redukcję emisji gazów cieplarnianych,
- zwiększenie udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych,
- redukcję zużycia energii finalnej, co ma zostać zrealizowane poprzez podniesienie efektywności energetycznej,
- redukcję emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Celem podejmowanych działań na lata 2016-2020 było:

- ograniczenie zużycia energii finalnej o 1,34%(3595,48MWh),
- redukcja emisji CO2o 2,1%(1691,21Mg CO2),
- zwiększenie udziału energii z odnawialnych źródeł energii o ok. 0,395%(1049,76MWh),
- redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Realizacja działań pozwoli na uzyskanie redukcji energii finalnej z obiektów komunalnych i budynków indywidualnych o ok. 5,78%.

Gospodarka odpadami.

Zgodnie z uchwałą nr XXVII/306/2017 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 28 marca 2017 r. w sprawie „Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego na lata 2016 – 2022 z uwzględnieniem lat 2023 – 2028" – załącznikiem do uchwały:

Gmina Kietrz realizuje program gospodarki odpadami, przynależąc do Południowo–Wschodniego Regionu Gospodarki Odpadami Komunalnymi. Południowo – Wschodni Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi obsługuje Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Dzierżysławiu (Instalacja MBP zlokalizowana na terenie Składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Dzierżysławiu, Kompostownia zlokalizowana na terenie Składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Dzierżysławiu, Składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Dzierżysławiu). Od 01.07.2018 r., w przypadku gdy instalacja uległa awarii lub nie może przyjmować odpadów z innych przyczyn, dla każdej instalacji IPOK (Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych) funkcję zastępczej instalacji może pełnić inna instalacja IPOK, przeznaczona do przetwarzania tego samego rodzaju odpadów.

Instalacją przewidzianą do zastępczej obsługi regionu jest Instalacja mechaniczno – biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych Instalacja MBP zlokalizowana na terenie Składowiska odpadów inne niż niebezpieczne i obojętne w Domaszkowicach; Instalacja mechaniczno – biologicznego

[97] Prognoza oddziaływania na środowisko „Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Głubczyckiego na lata 2021 – 2024 z perspektywą na lata 2025-2028", str. 43.

[98] Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Kietrz, str. 6.

przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych zlokalizowana na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Kędzierzynie – Koźlu,
z poniższym zastrzeżeniem:
nowelizacja w 2019 r. ustawy o utrzymaniu w czystości i porządku w gminach znosi zasadę regionalizacji w zakresie zagospodarowania odpadów komunalnych. Jednocześnie zmienia definicję instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych z tzw. RIPOK na instalacje komunalne. Zgodnie z nowymi przepisami za taką instalację zostanie uznana instalacja spełniająca wymagania najlepszej dostępnej techniki, o której mowa w art. 207 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, lub technologii, o której mowa w art. 143 tej ustawy.
Na terenie gminy Kietrz obowiązuje selektywne zbieranie odpadów komunalnych w następującym zakresie:

- tworzywa sztuczne, metale, papier i tektura, szkło, opakowania wielomateriałowe, odzież, tekstylia
- odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji,
- chemikalia
- zużyte baterie i akumulatory, lampy fluoroscencyjne i inne odpady zawierające rtęć,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- odpady wielkogabarytowe,
- zużyte opony,
- odpady budowlane i remontowe, pochodzące z drobnych remontów wykonywanych samodzielnie przez mieszkańców w ilości 500 kg/rok/ mieszkańca, powyżej tego limitu odpady SA przyjmowane za okresloną opłatą,
- odpady zielone i bioodpady,
- Inne odpady budowlane typu papa, ondulina, styropian, wełna mineralna w ilości 300 kg/rok.dekl.

Ww. frakcje odpadów komunalnych są przyjmowane od mieszkańców gminy Kietrz w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadow Komunalnych (PSZOK), uruchomionym w 2014 r.(w ramach opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi), przy Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Dzierżysławiu.
Podmiotem odbierającym odpady komunalne z terenu gminyKietrz jest firma „NAPRZÓD" sp. z o.o. Rydułtowy, która obsługuje PSZOK.
PSZOK – umożliwia podniesienie poziomu segregacji, a tym samym przyczynia się do osiągnięcia wyższych poziomów segregacji zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie recyklingu.
Ilość odbieranych odpadów komunalnych wytworzonych na terenie gminy Kietrz:

Rok 2018[99]

Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Masa odebranych odpadów Mg
20 03 01	Niesegregowane zmieszane odpady komunalne	3583,910
20 01 99	Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny	673,18
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	192,180
20 01 08	Odpady kuchenne ulegajace biodegradacji	103,920
15 01 07	Opakowania ze szkła	140,250
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	224,240
16 01 03	Zużyte opny	38,920
20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	15,560
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	34,380
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	211,500
17 02 03	Tworzywa sztuczne	7,880
17 01 07	Zmieszane odpady budowlane	582,380

Rok 2019[100]

Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Masa odebranych odpadów Mg
20 03 01	Niesegregowane zmieszane odpady komunalne	3380,58
20 01 99	Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny	673,18
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	161,12
20 01 08	Odpady kuchenne ulegajace biodegradacji	151,46
15 01 07	Opakowania ze szkła	134.54
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	229,18

[99] Analiza Stanu Gospodarki Odpadami Komunalnymi na terenie Gminy Kietrz za rok 2018, str. 14.
[100] Analiza Stanu Gospodarki Odpadami Komunalnymi na terenie Gminy Kietrz za rok 2019, str. 15.

16 01 03	Zużyte opny	17,78
20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	10,78
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	40,54
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	133,00
17 01 07	Zmieszane odady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia, innych niż wymienione 17 01 06	179,32

Rok 2020 Ilość zebranych odadów komunalnych w 2020 r. w podziale na ich rodzaje, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 sttycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020 r. poz. 10). [101]

Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Masa odebranych odpadów Mg
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane odpady komunalne)	2288,63
20 01 99	Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny	204,50
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	416,28
20 01 08	Odpady kuchenne ulegajace biodegradacji	143,18
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	2,86
15 01 07	Opakowania ze szkła	183,09
15 01 01	Opakowania z paieru i tektury	60,32
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	325,77
20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	10,63
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	148,00
20 01 99 ex	Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny – popiół z gospdoarstw domowych	444,40

Największą frakcją odpadów, jaką wytwarzają mieszkańcy gminy Kietrz to niesegregowane odpady komunalne, jednakze w przekroju lat 2018 – 2020 ilość tych odpadów maleje. Drugą dużą frakcję odpadów stanowią odpady ulegające biodegradacji oraz odpady kuchenne ulegajace biodegradacji – ilość odbieranych odpadów w przekroju lat 2018 – 2020 wzrosła, wzrosła również ilość odbieranych odpadów z tworzyw sztucznych. Zgodnie z informacją o osiągniętych poziomach recyklingu i odzysku odpadów komunalnych (B.I.P.), w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 lit. c ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1439, ze zm.) osiągnięte przez Gminę Kietrz w 2020 r. poziomy recyklingu, przygotowania do ponownego uzycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych oraz ograniczania masy odpadów ulegających biodegradacji, przekazywanych do skądowania:

- poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegajacych biodegradacji przekazywanych do składowania wynosi **23%** (dopuszczalny poziom masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, przekazywanych do składowania, który gmina jest zobowiązana osiągnąc w 2020 r. – 35%),
- poziom recyazklingu i przygotowania do ponownego użycia paieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła wynosi 85% (wymagany poziom w 2020 r. – 50%),
- poziom recyklingu, przygotowanias do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych wynosi 100% (wymagany poziom w 2020 r. – 70%).

Priorytetowym zadaniem Gminy Kietrz na lata następne jest dalsze uświadamianie mieszkańców gminy w zakresie prawidłowego segregowania odpadów komunalnych w celu ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów komunalnych, w celu osiągania, w kolejnych latach, określonych przez Unię Europejską poziomu odzysku i recyklingu odpadów.[102]

Odnawialne źródła energii.

Zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii – odnawialne źródło energii to odnawialne niekopalne źródła energii obejmujące energię wiatru, energię promieniowania słonecznego, energię aerotermalną, energię geotermalną, energię hydrotermalną, hydroenergię, energię fal, prądów i pływów morskich, energie otrzymywaną z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego oraz biopłynów.

W 2016 roku weszła w życie ustawa o inwestycjach w zakresie elektrownia wiatrowych, zgodnie z którą (art. 4 ustawy) minimalna odległość elektrowni wiatrowych od budynku mieszkalnego winna być równa lub większa od dziesięciokrotnej wysokość elektrowni wiatrowej mierzonej od poziomu terenu do najwyższego punktu

[101] Analiza Stanu Gospodarki Odpadami Komunalnymi na terenie Gminy Kietrz za rok 2020, str. 21.
[102] Analiza Stanu Gospodarki Odpadami Komunalnymi na terenie Gminy Kietrz za rok 2020, str. 24.

budowli, wliczając elementy techniczne, w szczególności wirnik wraz z łopatami (całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej). Ww. przepisy znacząco ograniczają możliwość posadowienia na terenie gminy elektrowni wiatrowych.

Zgodnie z art. 15 ww. ustawy, jeżeli w planie miejscowym (obowiązującym w dniu wejścia w życie ww. ustawy) przewiduje się lokalizację elektrowni wiatrowej, organ administracji architektoniczno – budowlanej odmawia wydania pozwolenia na budowę, a organ prowadzący postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odmawia zgody na realizacje przedsięwzięcia, jeżeli ta inwestycja nie spełnia wymogów, o których mowa w art. 4.

Na terenie gminy Kietrz pozostaje w obiegu prawnym, między innymi, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:

– miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz. Obejmuje około 1873 ha. Uchwała Nr XXXVII/330/2017 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz (opublikowana w Dz.U. Woj. Opolskiego poz. 1925 z dnia 11 lipca 2017 r.), obowiązującym z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Opolskiego z dnia 27 lipca 2017 r., znak IN.I.743.54.2017.KD.

  W ramach ustaleń wyznacza tereny produkcji energii ze źródeł odnawialnych (elektrownie wiatrowe, instalacje fotowoltaiczne, w tym o mocy przekraczającej 100kW):

  - dla obiektów produkcyjnych – elektrowni wiatrowej użytkowanej w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, symbol terenu w miejscowym planie **EW**, ustalona całkowita wysokość elektrowni wiatrowej – 150,00 m,
  - dla obiektów produkcyjnych – elektrowni wiatrowej użytkowanej w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, instalacji fotowoltaicznych, w tym o mocy przekraczającej 100kW, symbol terenu w miejscowym planie **EW/F**, ustalona całkowita wysokość elektrowni wiatrowej – 150,00 m,
  - dla obiektów produkcyjnych – elektrowni wiatrowej, symbol terenu w miejscowym planie **2 EWN**, ustalona maksymalna, całkowita wysokość elektrowni wiatrowej – nie więcej niż 57,00 m, w aspekcie przepisów ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych,
  - dla instalacji fotowoltaicznych, w tym o mocy przekraczającej 100kW, w ramach przeznaczenia uzupełniającego terenów rolniczych, symbol w miejscowym planie **R/F**.

Jednocześnie w obiegu prawnym znajduje się, z racji ww. rozstrzygniecia nadzorczego Wojewody Opolskiego, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar w granicach administracyjnych miasta Kietrz uchwalony uchwałą Nr XLVII/268/2010 Rady Miejskiej w Kietrzu (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Opolskiego, Nr 80 poz. 968, z dnia 22.07.2010r.) w zakresie ustaleń dla terenów z podstawowym przeznaczeniem dla infrastruktury technicznej elektroenergetyki – elektrowni wiatrowych oraz terenów rolnych, oznaczonych symbolami 3EW/R, 4EW/R, 5EW/R.

Plan ustala:

– dla terenów oznaczonych symbolami 4EW/R, 5EW/R wysokość wież segmentowych, rurowych do 120 m, z zastrzeżeniem iż maksymalna wysokość budowli (wieży z turbiną i wirnikiem z wzniesionym śmigłem), nie może przekroczyć 170,00 m od poziomu terenu (paragraf 25 pkt 1 lit.a tiret drugie),
– dla terenu oznaczonego symbolem 3EW/R maksymalna wysokość budowli nie może przekraczac 190,00 m (paragraf 25 pkt 1 lit.a tiret trzecie).

Biorąc pod uwagę ww. uwarunkowania prawne – obowiązujące przepisy (ustawę z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych) w tym sposób określania odległości elektrowni wiatrowej: od budynku mieszkalnego (najkrótszy odcinek pomiędzy rzutem poziomym istniejącego budynku mieszkalnego albo istniejącego budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa a linią rozgraniczającą teren, którego sposób zagospodarowania określony w planie miejscowym dopuszcza budowę elektrowni wiatrowej), od form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1 – 3 i 5 ustawy o ochronie przyrody (równy lub większy dziesięciokrotnej wysokości elektrowni wiatrowej mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli, wliczają elementy techniczne, w szczególności wirnik wraz z łopatami) na terenie gminy Kietrz, w szczególności na terenach oznaczonych symbolami 3EW/R, 4EW/R, 5EW/R, niemożliwe jest posadowienie elektrowni o wysokości całkowitej co najmniej 150,00 m, czyli najbardziej pożądanej przez inwestorów ze względu na warunki wietrzne (ustalonej w ww. miejscowym

planie) – odległość elektrowni wiatrowej od budynku mieszkalnego (liczona zgodnie z wymogami ustawowymi) winna wówczas wynosić 1500,00 m.

W uzasadnieniu dołączanym do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu miejscowego przewidującego lokalizację *elektrowni wiatrowej* została wskazana maksymalna całkowita wysokość *elektrowni wiatrowej*, jaka zostanie określona w tym planie (art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 w zakresie elektrowni wiatrowych), i tak dla terenu oznaczonego symbolem 3EW/R (w obwiązującym planie, przyjętym uchwałą uchwałą Nr XLVII/268/2010 Rady Miejskiej w Kietrzu) – w przedziale od 31,00 m do 50,00 m, dla terenu oznaczonego symbolem 4EW/R (w obwiązującym planie, przyjętym uchwałą uchwałą Nr XLVII/268/2010 Rady Miejskiej w Kietrzu) – 28,5 m, dla terenu oznaczonego symbolem5EW/R (w obwiązującym planie, przyjętym uchwałą uchwałą Nr XLVII/268/2010 Rady Miejskiej w Kietrzu) – 45,50 m.

W tym miejscu zasadne jest przytoczenie opracowania Piotra Hektus Czynniki lokalizacji elektrowni wiatrowych w Polsce Wydział Geografii Społeczno – Ekonomicznej i Gospodarki Przestrzennej Uniwersytet im. A. Mickiewicza w Poznaniu, Poznań 2020 r.:

(…) *najmniejsze zasoby energetyczne wiatru występują w centralnej części województwa małopolskiego, w województwie śląskim oraz na terenach, gdzie występują duże kompleksy leśne. na wysokości 50 m n.p.g., nad 80% powierzchni kraju, moc wiatru znajduje się w przedziale 141 W·m^{-2}-200 W·m^{-2}. nad pozostałymi 20% powierzchni wartość ta wynosi pomiędzy 200 W·m^{-2}-315 W·m^{-2}. na wysokości 100 m n.p.g., nad 80% powierzchni kraju, moc wiatru znajduje się w przedziale 250 W·m^{-2}-323 W·m^{-2}, nad pozostałymi 20% powierzchni wartość ta wynosi pomiędzy 323 W·m^{-2}-458 W·m^{-2}, na wysokości 200 m n.p.g., nad 80% powierzchni kraju moc wiatru znajduje się w przedziale 443 W·m^{-2}-544 W·m^{-2}, nad pozostałymi 20% powierzchni wartość ta wynosi pomiędzy 544 W·m^{-2}-691 W·m^{-2}. Należy zatem uznać, iż różnice mocy wiatru wynikające z wysokości są duże, natomiast zróżnicowanie regionalne zasobów energetycznych wiatru, wyłączając obszar 20% kraju o najlepszych warunkach pod tym względem, jest niewielkie (str. 66).*

Z powyższych danych wprost wynika, iż najkorzystniejsze zasoby energetyczne wiatru występują na wysokości 200 m n.p.g. (ok. 2 razy korzystniejsze niż na wysokości ok. 100 m n.p.g.), zatem wysokości, o których mowa w ww. uzasadnieniu, nie były w sferze zainteresowań potencjalnych inwestorów (do czerwca 2021 r. nie została zrealizowana nowa elektrownia wiatrowa po wejściu w życie ustawy z dnia 20 maja 2016 w zakresie elektrowni wiatrowych).

Na terenie gminy Kietrz nie ma elektrowni wodnych. W przyszłości, aby można było rozważać budowę instalacji wykorzystujących energię wód przepływowych, musiałyby zostać spełnione odpowiednie warunki hydrologiczne. Podstawowym warunkiem dla pozyskania energii wody jest bowiem istnienie w określonym miejscu znacznego spadu dużej ilości wody.

Na obszarze gminy Kietrz występują co prawda warunki do rozwoju geotermii wysokotemperaturowej, jednakże analizując gęstości strumieni cieplnych krajowych okręgów geotermalnych, rozwój tego typu instalacji naobszarze gminy Kietrz wydaje się mocno ograniczony. Jak do tej pory na terenie gminy nie zainstalowano ani jednej instalacji geotermalnej gdyż obecny stan rozpoznania wód geotermalnych nie jest wystarczający dla określenia opłacalności inwestycji. Tak jak w całym kraju, na obszarze gminy Kietrz istnieją bardzo dobre warunki do rozwoju tzw. płytkiej energetyki geotermalnej bazującej na wykorzystaniu pomp ciepła. Można spodziewać się, że gdy pojawią się skuteczne systemy wsparcia, nastąpi znaczące przyspieszenie w instalowaniu pomp ciepła.

Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Kietrz (PGN) na lata 2015 – 2023 zakładał, iż w latach 2016 – 2020 na obszarze gminy Kietrz zainstalowanych zostanie 10 nowych pomp ciepła),produkujących rocznie ok. 50MWh energii rocznie (w 2020 roku z tego tytułu produkcja energii z zainstalowanych 10 pomp ciepła wynosić będzie ok. 250MWh).[103]

Również w gminie Kietrz potencjalnie możliwe do wykorzystania są dostępne zasoby energii słonecznej.

W Polsce roczna suma nasłonecznienia wynosi średnio 990 kWh/m^2 (suma natężenia promieniowania słonecznego na jednostkę powierzchni w przedziale czasu). W półroczu letnim uzyskiwane jest około 77% rocznej energii promieniowania, natomiast w półroczu zimowym tylko 23%. W Polsce roczna suma godzin

[103] Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Kietrz (PGN) na lata 2015 – 2023, str. 38.

słonecznych jest zawarta w granicach od 1300 do 1900 godzin, Średnie roczne usłonecznienie wynosi 1600 godzin, co stanowi około 18,2% okresu całego roku kiedy możliwe jest wykorzystanie promieniowania słonecznego do celów energetyki słonecznej (usłonecznienie liczba godzin słonecznych w ciągu roku na danym obszarze). Na różnych obszarach kraju ogólne różnice nie są większe niż ± 10% w stosunku do średniej nasłonecznienia rocznego. W Polsce są o ponad połowę gorsze warunki w porównaniu do najlepszych globalnych warunków słonecznych na obszarze równika, jednak mimo to można je efektywnie wykorzystywać, chociażby dlatego, ze polskie warunki słoneczne są zbliżone do Niemiec, czyli światowego lidera w zainstalowanych systemach fotowoltaicznych. W celu najefektywniejszego zużytkowania dostępnych zasobów energii słonecznej, powierzchnię odbiorników należy kierować na południe i pod odpowiednim kątem do poziomu.[104]

Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Kietrz (PGN) na lata 2015 – 2023 zakładał, iż w latach 2016 – 2020 na obszarze gminy Kietrz zainstalowanych zostanie 50 nowych kolektorów słonecznych,produkujacych rocznie ok. 71,4 MWh energii (w 2020 roku produkcja energii z zainstalowanych 50 kolektorów wynosić będzie ok. 357MWh)[105]

W ramach pozyskiwanych środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Opolu, w gminie Kietrz są uruchamiane, w ostatnich latach, programy obejmujące dofinansowanie zakupu i montażu instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii (w szczególności dotyczących ekologicznych systemów ogrzewania), skierowane przede wszystkim, do osób fizycznych i wspólnot mieszkaniowych.

Rada Miejska w Kietrzu uchwałą Nr LI/466/2018z dnia 30 maja 2018 r.(opublikowaną w Dz.U. Woj. Opolskiego z dnia 7 czerwca 2018 r. p[oz. 1688) określiła zasady udzielania dotacji na cele związane z ochroną środowiska i gospodarką wodną z budżetu Gminy Kietrz, pochodzących z wpływów z tytułu opłat za korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych za przekroczenia lub naruszenia wymogów korzystania ze środowiska. Ww. zasady obejmują min. modernizację i zakup indywidualnych źródeł ciepła, montaż kolektorów słonecznych oraz pomp ciepła.

W gminie Kietrz potencjalnie możliwe jest pozyskiwanie biomasy do biogazowni rolniczych oraz biogazu (z osadów ściekowych) z oczyszczalni ścieków (biogaz to stabilne i przewidywalne OZE). Możliwe do wykorzystania są zasoby energii wód płynących (rzeki Troi).

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o odnawialnych źródłach energii, możliwe jest pozyskiwanie energii ze źródeł energii odnawialnej (o mocy nie przekraczającej 100 kW), z zastrzeżeniem odnawialnego źródła energii wykorzystującego energię wiatru o mocy nie większej niż moc mikroinstalacji.

Zgodnie z art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, w studium ustala się ich rozmieszczenie, dla ww. obszarów obligatoryjnie sporządza się miejscowy plan.

Zgodnie z ustawą o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych lokalizacja elektrowni wiatrowej następuje wyłącznie na podstawie miejscowego planu.

Zgodnie z Polityką energetyczną Polski do 2030 roku dokumentem przyjętym przez Radę Ministrów (załącznik do uchwały nr 202/2009 Rady Ministrów z dnia 10 listopada 2009 r.):[106]

Rozwój energetyki odnawialnej ma istotne znaczenie dla realizacji podstawowych celów polityki energetycznej (…)Promowanie wykorzystania OZE pozwala na zwiększenie stopnia dywersyfikacji źródeł dostaw oraz stworzenie warunków do rozwoju energetyki rozproszonej opartej na lokalnie dostępnych surowcach.(…) W zakresie wykorzystania biomasy szczególnie preferowane będą rozwiązania najbardziej efektywne energetycznie, m.in. z zastosowaniem różnych technik jej zgazowania przetwarzania na paliwa ciekłe, w szczególności biopaliwa II generacji. (…)w znacznie większym niż dotychczas stopniu zakłada się wykorzystanie energii promieniowania słonecznego za pośrednictwem kolektorów słonecznych oraz innowacyjnych technologii fotowoltaicznych.

[104] PORADNIK PROJEKTANTA A. Masłowski Energia słoneczna w Polsce – nasłonecznienie.

[105] Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Kietrz (PGN) na lata 2015 – 2023, str. 38.

[106] Polityka energetyczna Polski do 2030 roku załącznik do uchwały nr 202/2009 Rady Ministrów z dnia 10 listopada 2009 r., str. 18-20.

Główne cele polityki energetycznej w tym obszarze obejmują, między innymi:

- *wzrost udziału odnawialnych źródeł energii w finalnym zużyciu energii co najmniej do poziomu 15% w 2020 roku oraz dalszy wzrost tego wskaźnika w latach następnych (…),*
- *ochronę lasów przed nadmiernym eksploatowaniem, w celu pozyskiwania biomasy oraz zrównoważone wykorzystanie obszarów rolniczych na cele OZE, w tym biopaliw, tak aby nie doprowadzić do konkurencji pomiędzy energetyką odnawialną i rolnictwem oraz zachować różnorodność biologiczną (…),*
- *zwiększenie stopnia dywersyfikacji źródeł dostaw oraz stworzenie optymalnych warunków do rozwoju energetyki rozproszonej opartej na lokalnie dostępnych surowcach.*

Zgodnie z Prognozą zapotrzebowania na paliwa i energię do 2030 r. – załącznikiem 2 do „Polityki energetycznej Polski do 2030 roku" w projekcie polityki energetycznej został zawarty dodatkowy cel zwiększenia udziału OZE do 20% w 2030 r.

Przyjętym dzialaniem inwestycyjnym w Planie gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Kietrz (PGN) na lata 2015-2023 była redukcja zużycia energii elektrycznej na terenie gminy (jako efekt: zmniejszenia się liczby mieszkańców gminy, oszczędności w oświetleniu ulicznym jako skutek wymiany systematycznej zużytych opraw oświetleniowych na oprawy energooszczędne, oszczędności w wykorzystaniu energii elektrycznej w obiektach gminnych) oraz redukcja zużycia energii elektrycznej w przedsiębiorstwach.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz – uchwała Nr XXXVII/330/2017 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz (opublikowana w Dz.U. Woj. Opolskiego poz. 1925 z dnia 11 lipca 2017 r.), z obowiązującym z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Opolskiego z dnia 27 lipca 2017 r., znak IN.I.743.54.2017.KD, w ramach ustale, wyznacza tereny dla instalacji fotowoltaicznych, w tym o mocy przekraczającej 100kW, tożsame z ich strefami ochronnymi (związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu), w ramach przeznaczenia uzupełniającego terenów rolniczych, symbol w miejscowym planie **R/F** (o łącznej powierzchni 198,20 ha) – w niniejszym studium ww. tereny zostaną utrzymane.

Ponadto obowiązujace Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz wskazuje tereny, w części wiejskiej gminy, predysponowane dla instalacji fotowoltaicznych, w tym o mocy przekraczającej 100 kW, tożsame z ich strefami ochronnym, zgodnie z zasadami (w niniejszym studium ww. tereny zostaną wzięte pod uwagę, w aspekcie aktualnie obowiązujących przepisów i występujących uwarunkowań):

1) *zachowanie odległości min. 200 m od:*
   a) *granic terenów lasów i terenów planowanych zalesień,*
   b) *dolin rzecznych oraz istniejących i proponowanych obszarowych form ochrony przyrody:*
      - *granic obszaru Natura 2000 – „Rozumicki Las" (Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk PLH160018),*
      - *granic rezerwatów przyrody (Rezerwatu „Góra Gipsowa", Rezerwatu „Rozumice"),*
      - *pomników przyrody ożywionej: lipa drobnolistna (park w Lubotyniu), lipa drobnolistna (Pilszcz, na terenie boiska sportowego),*
      - *granic projektowanego Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Troi", (zgodnie z p.z.p. woj. opolskiego), z zastrzeżeniem dopuszczenia w granicach projektowanego ww. obszaru dla terenów położonych przy drodze publicznej wojewódzkiej, stanowiących w części tereny: zabudowy usługowej projektowane, rolnicze oraz parkingów, garaży i obsługi komunikacji, zgodnie ze wskazaniem części graficznej ujednoliconej,*
      - *granic projektowanych użytków ekologicznych (1„Kozłówki", 2„Lubotyń", 3„Karłowiec"),*
      - *granic projektowanych stanowisk dokumentacyjnych („Żyła Bazaltowa", „Bazalty w Nowej Cerekwi", „Gipsy koło Dzierżysławia"),*
      - *granic projektowanego Zespołu Przyrodniczo – Krajobrazowego „Nowy Dwór" (pokrywających się z granicami projektowanego rezerwatu „Nowy Dwór", zgodnie z p.z.p.woj. opolskiego),*
      - *projektowanego pomnika przyrody nieożywionej – głazu narzutowego koło Lubotynia;*
2) *preferowanie zalecanej odległości min. 500 m, z dopuszczeniem mniejszej (dla terenów obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług ukształtowanych i projektowanych, dla terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, dla terenów położonych przy drodze*

publicznej wojewódzkiej, stanowiących w części tereny: zabudowy usługowej projektowane, rolnicze oraz parkingów, garaży i obsługi komunikacji, zgodnie ze wskazaniami części graficznej ujednoliconej) od:

a) terenów zabudowy mieszkaniowej (projektowanej i ukształtowanej),

b) terenów zabudowy usługowej (projektowanej i ukształtowanej), wraz z terenami zieleni urządzonej;

3) ponadto ustala się zakaz realizacji farm fotowoltaicznych na:

a) terenach rolniczych charakteryzujących się większą wartością przyrodniczą, zlokalizowanych w dolinach rzecznych, pomiędzy kompleksami rolnymi,

b) większych kompleksach łąk,

c) obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią (o których mowa w poz. 24 Działu V).

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Kietrz ma przyczynić się do osiągnięcia celów Unii Europejskiej określonych w pakiecie klimatyczno-energetycznym do roku 2020, tj.:[107]

- redukcji emisji gazów cieplarnianych,-zwiększenia udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych,
- redukcji zużycia energii finalnej, co ma zostać zrealizowane poprzez podniesienie efektywności energetycznej,
- redukcji emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Dla Gminy Kietrz podstawowym długofalowym celem realizacji Planu jest głównie zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery na jej obszarze terytorialnym: Długoterminowa strategia Gminy Kietrz, po 2020r., będzie obejmować działania polegające na:

- termomodernizacji budynków użyteczności publicznej,
- termomodernizacji budynków sektora mieszkaniowego,
- zwiększeniu wykorzystania odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy,
- ograniczeniu zużycia energii finalnej w obiektach użyteczności publicznej,
- zwiększeniu efektywności energetycznej,
- monitorowaniuzużycia energii elektrycznej,
- zmniejszaniu emisji zanieczyszczeń pochodzącej z sektora transportu, w tym sukcesywnej wymianie taboru będącego we władaniu gminy i jednostek gminnych na pojazdy spełniające obowiązujące normy EURO,
- organizacji i prowadzeniu działań edukacyjnych w placówkach oświatowych dot. m.in. odnawialnych źródeł energii, oszczędności energii, prelekcje dla dorosłych mieszkańców, spotkania informacyjne z rzedsiębiorcami, organizacji wycieczek do obiektów wykorzystujących OZE.

14. ZADANIA SŁUŻĄCE REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH ORAZ POSTULOWANE INWESTYCJE CELU PUBLICZNEG, O ZNACZENIU PONADLOKALNYM.

(plansza nr 8)

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego Tekst zmiany planu Tom 1 Polityka przestrzenna (Załącznik nr 1 do uchwały nr VI/54/2019 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r.) zostały umieszczone, stosownie do art. 39 ust. 3 pkt 3 oraz ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, te inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, które zostały ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa, zgodnie z ich właściwością.[108] Zgodnie z art.2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycją celu publicznego jest działanie o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkimi krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W ww. zmianie Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego – w ramach Inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym zostały ujęte następujące inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, obejmujące gminę Kietrz lub przewidziane do realizacji na obszarze gminy Kietrz:

[107] Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Kietrz (PGN) na lata 2015 – 2023, str. 47.

[108] Plan zagospodarowania województwa opolskiego. Tekst zmiany planu Tom 1 Polityka przestrzenna Załącznik nr 1 do uchwały nr *VI/54/2019* Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r., str. 180.

w ramach infrastruktury technicznej (tabela 25 w PZPWO):
obiekty i urządzenia transportu publicznego:

L.p.	Nazwa zadania	Program/ dokument	Lokalizacja/ gmina	Instytucja odpowiedzialna za realizację	Stan realizacji
36.	Opolskie mobilne!- usprawnienie transportu zbiorowego regionu i aglomeracji opolskiej	Kontrakt terytorialny	Obszar województwa AO	Zarządcy infrastruktury transportowej, samorządy terytorialne	Faza planowania

w ramach infrastruktury technicznej (tabela 25 w PZPWO):
Gospodarka odpadami: Południowo – Wschodni Region Gospodarka Odpadami:

L.p.	Nazwa zadania	Program/ dokument	Lokalizacja/ gmina	Instytucja odpowiedzialna za realizację	Stan realizacji
25.	Rozbudowa/modernizacja instalacji RIPOK do przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadyów – kompostownia odpadów zielonych w Dzierżysławiu,	Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego na lata 2016-2022 z uwzględnieniem lat 2023-2028,	Dzierżysław, gmina Kietrz	Naprzód Sp. z o.o.	Realizacja 2017 r.
26.	Rozbudowa/modernizacja instalacji RIPOK – składowisko odadów inne niż niebezpieczne i obojętne w: – Kędzierzynie – Koźlu, –Dzierżysławiu	Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego na lata 2016-2022 z uwzględnieniem lat 2023-2028	Kędzierzyn – Koźle, Dzieżysławm gmina Kietrz	Regionalne Centrum Zagospodarowania i Unieszkodliwiania Odpadówe „Czysty Region” Sp. z o.o. w Kędzierzynie – Koźlu, Naprzód Sp. z o.o.	Realizacja 2022 r. W trakcie realizacji (przewidywane zakończenie w X 2018 r.)

Ciepłownictwo:

L.p.	Nazwa zadania	Program/ dokument	Lokalizacja/gmina	Instytucja odpowiedzialna za realizację	Stan realizacji
34.	Wsparcie działań z zakresu efektywności energetycznej zgodnie z podziałem interwencji pomiędzy programami krajowymi i regionalnymi*	Kontrakt terytorialny	Obszar województwa	Samorządy terytorialne	Faza planowania
35.	Wsparcie selektywne przedsięwzięć dotyczących sieci ciepłowniczych i chłodniczych*	Kontrakt terytorialny	Obszar województwa	Samorządy terytorialne	Faza planowania

* Przedsięwzięcie kierunkowe – nieposiadające na dzień uchwalenia PZPWO zdefiniowanych zadań inwestycyjnych,

w ramach gospdoarki wodnej (tabela 26 w PZPWO):
Ochrona przeciwpowodziowa:

L.p.	Nazwa zadania	Program/ dokument	Lokalizacja/ gmina	Instytucja odpowiedzialna za realizację	Stan realizacji
13.	Remonty umocnień i prace konserwacyjne na odcinkach i przekrojach granicznych potoków w ciągu granicy RP	Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry	Kietrz	RZGW w Gliwicach	Planowane (planowana data zakończenia 2021 r.)

w ramach dziedzictwa kulturowego (tabela 27 w PZPWO):
dziedzictwo kulturowe

L.p.	Nazwa zadania	Program/ dokument	Lokalizacja/ gmina	Instytucja odpowiedzialna za realizację	Stan realizacji
10.	Projekt „Śląsk bez granic III – zamki i pałace” – Zwiększenie atrakcyjności turystycznej regionu poprzez	Wieloletnia Prognoza Finansowa Województwa	Zamki i pałace województwa opolskiego	Województwo Opolskie	Planowane

	stworzenie unikatowego transgranicznego szlaku turystycznego*	Opolskiego na lata 2016-2022			

* Przedsięwzięcie kierunkowe – nieposiadające na dzień uchwalenia PZPWO zdefiniowanych zadań inwestycyjnych.

Postulowane inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.
W celu wypełnienia funkcji koordynacyjnej i prewencyjnej planu województwa, w szczególności w zakresie wskazywania potrzeby utrzymywania w dokumentach planistycznych poziomu lokalnego rezerw terenowych pod inwestycje, które w chwili obecnej nie zyskały statusu zadań inwestycyjnych z zapewnionym finansowaniem i terminem realizacji – nieustalonych w dokumentach przyjętych przez Sejm RP, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa – zgodnie z ich właściwościami, w planie zagospodarowania przestrzennego województwa wskazano postulowane (pożądane) z punktu widzenia rozwoju województwa opolskiego inwestycje, służące realizacji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, które na dzień uchwalenia niniejszego planu nie spełniają wymogów art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Są jednak zamierzeniami, których realizacja wpisuje się w ustalone w planie cele, kierunki i działania służące rozwojowi przestrzennemu województwa w dłuższym horyzoncie czasowym:[109]

komunikacja drogowa (tabela 29 w PZPWO) – obwodnice w ciągu drogi wojewódzkiej:

L.p. t.29 PZPWO	Nr drogi	Miejscowość/lokalizacja:	Gmina:
90	416	Nowa Cerekwia	Kietrz
91	416	Kietrz	Kietrz
96	419	Chruścielów	Kietrz
97	419	Nasiedle	
100	419	Nowa Cerekwia	Kietrz
101	420	Dzierżysław	Kietrz
102	420	Pilszcz	Kietrz

gospodarka wodna (tabela 32 w PZPWO):

L.p.	Nazwa zamierzenia inwestycyjnego:	Lokalizacja (gmina):
12	Zbiornik retencyjny Nasiedle	Kietrz
28	Zbiornik retencyjny Nowa Cerekiew	Kietrz
30	Zbiornik retencyjny Dzierżysław	Kietrz

15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOWODZIOWEJ, WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZECIWDZIAŁANIA SKUTKOM SUSZY

W gminie Kietrz zostały wyznaczone obszary szczególnego zagrożenia powodzią (stanowiąc obszary zagrożone powodzią, zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne). *Główne priorytety rozwoju na obszarach zagrożonych powodzią winny koncentrować się na podnoszeniu stopnia bezpieczeństwa przestrzeni i społeczeństwa, ochroną i funkcjonalnością środowiska przyrodniczego oraz optymalnym rozwojem gospodarki.*[110]
Działaniami spójnymi z priorytetami rozwoju na obszarach zagrożonych powodzią, będą działania zbieżne z zasadami zagospodarowania ujętymi w PZPWO, w tym w szczególności nakierowane na:

- ograniczanie sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego, w szczególności zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Wodnego,
- zwiększania zdolności buforowych ekosystemów naturalnych (zalesienia),
- zwiększania obszarów retencji naturalnej i sztucznej oraz innych form retencji, ograniczających niedobory wody i łagodzenie skutków zmian klimatycznych,

[109] Plan zagospodarowania województwa opolskiego. Tekst zmiany planu Tom 1 Polityka przestrzenna Załącznik nr 1 do uchwały nr *VI/54/2019* Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r., str. 200.
[110] Plan zagospodarowania województwa opolskiego. Tekst zmiany planu Tom 1 Polityka przestrzenna Załącznik nr 1 do uchwały nr *VI/54/2019* Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r., str. 171.

– dążenia do przywracania funkcjonalności przyrodniczej zdegradowanym ekosystemom przywodnym (doliny rzeczne, tereny zalewowe i podmokłe).

Wymagania w zakresie podnoszenia stopnia bezpieczeństwa przestrzeni i społeczeństwa, w obszarze gminy Kietrz, obejmują działania, między innymi, w zakresie: budowy zbiorników retencyjnych Dzieżysław, Nowa Cerekiew, Nasiedle (na pograniczu z gminą Branice). Ww. wymagania dotyczące ochrony przeciwpowodziowej zostały ujęte w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, Tekście zmiany planu Tom 1 Polityka przestrzenna (Załącznik nr 1 do uchwały nr *VI/54/2019* Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r.), w ramach postulowanych inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, stanowiąc realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami.

W dniu 3 września 2021 r. zostało opublikowane w Dzienniku Ustaw R.P. rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie przyjęcia planu przeciwdziałania skutkom suszy (rozporządzenie weszło wżycie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia).

Ww. plan zawiera, między innymi, działania katalogowe, według ściśle dobranych kryteriów, jakie powinny być wprowadzane na obszarze całego kraju, obejmujące:

1) zwiększenie ilości i czasu retencji wód na gruntach rolnych (działanie nr 1);
2) retencja i zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenach zurbanizowanych (działanie nr 3);
3) realizacja przedsięwzięć zmierzających do zwiększania lub odtwarzania naturalnej retencji (działanie nr 4);
4) podpiętrzanie wód jezior dla przeciwdziałania skutkom suszy (działanie nr 5);
5) analiza możliwości zwiększania retencji w zlewniach z zastosowaniem naturalnej i sztucznej retencji (działanie nr 6);
6) budowa oraz przebudowa urządzeń melioracyjnych wodnych dla zwiększania retencji glebowej (działanie nr 8);
7) wykorzystanie wód z systemów drenarskich do nawożenia i nawadniania upraw polowych (działanie nr 9);
8) budowa lub przebudowa ujęć wód podziemnych do poboru na cele nawodnień rolniczych oraz budowa lub przebudowa wodooszczędnych systemów nawadniania wykorzystujących zasoby wód podziemnych (działanie nr 10);
9) przeprowadzenie weryfikacji zasad gospodarowania wodą w zbiornikach retencyjnych (działanie nr 24);
10) przegląd pozwoleń wodnoprawnych i pozwoleń zintegrowanych na obszarach o zasobach dyspozycyjnych o intensywnym i o bardzo intensywnym stopniu wykorzystania (działanienr 25).[111]

Zestaw działań stanowią przedsięwzięcia techniczne i nietechniczne (w tym działania dotyczące kształtowania naturalnej retencji). Cel tych działań jest wielokierunkowy i nie dotyczy tylko przeciwdziałania skutkom suszy. Działania te przyczynią się także do przeciwdziałania powodzi przez zatrzymywanie nadmiaru wody na obszarach o różnych typach użytkowania, spłaszczanie fali powodziowej, poprawę stanu ekosystemów wodnych i od wód zależnych (również odtwarzanie tych, które w wyniku uwarunkowań lokalnych lub wpływu antropopresji zostały zdegradowane), tworzenie siedlisk i ostoi (w tym również tworzenie wodopojów dla dzikich zwierząt).[112]

16. TERENY ZAMKNIĘTE.

Pojęcie terenów zamknietych definiuje prawo geodezyjne i kartograficzne w art. 2 ust. 9. Zgodnie z ta definicją ilekroć mowa w ww.ustawie o terenach zamkniętych rozumie się przez to *tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, określone przez właściwych ministrów i kierowników urzędów centralnych*. Zgodnie z Decyzją Nr 14 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 18 wrzesnia 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe (Dz. Urz. MI. z 2020 r. poz. 38), za tereny zamknięte, zastrzeżone ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, zostały uznane tereny stanowiące tereny linii kolejowej nr 325 z Baborowa do Pilszcza i dalej do granicy państwa (kontynuację terenu tej linii kolejowej po stronie Republiki Czeskiej stanowi teren linii kolejowej do Opava – Zapad), z wyłączeniem odcinka zgodnie z rysunkiem studium oraz tereny linii kolejowej nr 194 z Pietrowic Wielkich (woj. ślaskie) do miasta Kietrz.

[111] Plan przeciwdziałania skutkom powodzi, str. 67.

[112] Tamże, str. 68.

17. OBSZARY ZDEGRADOWANE.

Rada Miejska w Kietrzu uchwałą Nr XXX/346/2021 z dnia 14 kwietnia 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/250/2016 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kietrz na lata 2016 – 2023" przyjęła Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Kietrz na lata 2016 – 2023 aktualizacja luty 2021.

Celem Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kietrz na lata 2016 – 2023 aktualizacja luty 2021 jest wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszaru wskazanego jako obszar zdegradowany wymagający rewitalizacji, poprzez wdrożenie programu rewitalizacji, który zapewni przeciwdzial;Anie wykluczeniu i marginalizacji obszaru oraz polepszy jakość życia mieszkańców.

W procesie aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kietrz na lata 2016-2023 po analizie danych, uwzględniając potrzeby i oczekiwania interesariuszy obszar rewitalizacji w Kietrzu obejmuje:

- ul. Niepodległości,
- ul. Wieżowa,
- ul. Kościelna,
- ul. Długa (od ul. Wojska Polskiego do ul. Niepodległości),
- ul. Matejki,
- ul. Szpitalna,
- ul. Okopowa,
- ul. 3 Maja,
- ul. Wojska Polskiego (od ul. Kościelnej do ul. Krasińskiego),
- ul. Krasińskiego,
- ul. Głubczycka (od ul. Matejki do ul. Długiej),
- ul. Traugutta (od ul. Niepodległości do Krasińskiego),
- pl. Biskupa Konrada,
- ul. pl. Wolności,
- ul. Kościuszki (do cmentarza).

Obszar zdegradowany wymagający rewitalizacji nie przekracza swoją wielkością oraz liczbą mieszkańców wielkości maksymalnych określonych w wytycznych oraz ustawie o rewitalizacji z 9 października 2015 r**.**Obszar ten nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz nie może być zamieszkany przez więcej niż 30% jej mieszkańców.[113]

Obszar	Liczba mieszkańców	% mieszkańców	Powierzchnia w km ^{2}	% powierzchni
Kietrz	10 440	100	139,9	100
Obszar rewitalizacji	1704	16,32	0,32	0,22

Lista A – Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych:[114]

Nr zdania	Tytuł zadania	Lokalizacja	Zgłaszający
1.	Adaptacja pomieszczeń po USC na Dzienny Dom Pobytu Seniorów	ul. Głubczycka 22, Kietrz	ul. Głubczycka 22, Kietrz
2.	Mieszkania chronione z dostępem do opieki mecdycznej	ul. Szpitalna 2, Kietrz	
3.	Remont Domu Pomocy Społecznej w Klisinie Filia w Kietrzu w zakresie docieplenia ścian, renowacji elewacji frontowej, wymiany pokrycia wraz z częścią konstrukcji dachu i docieplenia połaci, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej remont instalacji CO i CWU	Dom Pomocy Społecznej Filia w Kietrzu, Plac Biskupa Konrada 1a, Kietrz	p. Barbara Owsiak
4.	"Zagospodarowanie terenu przy budynku Domu Pomocy Społecznej w Klisinie Filia w Kietrzu"	Dom Pomocy Społecznej Filia w Kietrzu, Plac Biskupa Konrada 1a, Kietrz	Dom Pomocy Społecznej w Klisinie
5.	Zakup i montaż windy w budynku Domu Pomocy Społecznej w Klisinie Filia w Kietrzu	Dom Pomocy Społecznej Filia	Dom Pomocy Społecznej w Klisinie

113 Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Kietrz na lata 2016 – 2023 aktualizacja luty 2021, str.63.

114 Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Kietrz na lata 2016 – 2023 aktualizacja luty 2021, str.68-69.

		w Kietrzu, Plac Biskupa Konrada 1a, Kietrz	
6.	"Zagospodarowanie poddasza budynku Domu Pomocy Społecznej w Klisinie Filia w Kietrzu"	Dom Pomocy Społecznej Filia w Kietrzu, Plac Biskupa Konrada 1a, Kietrz	Dom Pomocy Społecznej w Klisinie
7.	Modernizacja krytej pływalni w Kietrzu wraz z tworzeniem atrakcyjnej oferty aktywnego wypoczynku i wspólnego spędzania czasu	ul. Kościuszki 14a, działka ewidencyjna 1683/1, Kietrz	Gmina Kietrz
8.	Wzbogacenie funkcji terenów rekreacyjnych poprzez budowę skateparku	ul. Kościuszki, działki nr 2468, 2469, 2470, Kietrz	Gmina Kietrz

Lista zadań uzupełniających:[115]

Nr zdania	Tytuł zadania	Lokalizacja	Wnioskodawca
1	„Modernizacja kotłowni węglowej na gazową, budowa instalacji gazu ziemnego”	Dom Pomocy Społecznej w Klisinie Filia w Kietrzu, Plac Biskupa Konrada 1a, Kietrz	Dom Pomocy Społecznej w Klisinie
2	"Wykonanie instalacji pomp ciepła w DPS Klisino Filia w Kietrzu"	Dom Pomocy Społecznej w Klisinie Filia w Kietrzu, Plac Biskupa Konrada 1a, Kietrz	Dom Pomocy Społecznej w Klisinie
3	"Wykonanie instalacji fotowoltaicznej dla zabezpieczenia potrzeb energetycznych budynku Domu Pomocy Społecznej w Klisinie Filia w Kietrzu"	Dom Pomocy Społecznej w Klisinie Filia w Kietrzu, Plac Biskupa Konrada 1a, Kietrz	Dom Pomocy Społecznej w Klisinie

18. ZAŁOŻENIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY KIETRZ (kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy).

Założenia rozwoju przestrzennego gminy Kietrz, stanowiące podsumowanie części „A” - Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, winny korespondować, w szczególności z polityką przestrzenną ustaloną w Planie zagospodarowania województwa opolskiego. Tekst zmiany planu Tom 1 Polityka przestrzenna Załącznik nr 1 do uchwały nr *VI/54/2019* Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r.
Kierunki zmian w strukturze funkcjonalno – przestrzennej gminy Kietrz winny być nakierowane na wielofunkcyjny rozwój gminy (harmonijny i zrównoważony).
Jednocześnie kierunki zmian w strukturze funkcjonalno – przestrzennej gminy Kietrz winny honorować kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz, ustalone w dotychczas obowiązującym studium, w takim zakresie jaki determinują ich ewentualną kontynuację zidentyfikowane uwarunkowania rozwoju (w części „A” studium).

Biorąc powyższe pod uwagę zakłada się wykorzystanie szans rozwoju gminy Kietrz, wynikających z położenia w obszarze regionu i z istniejących uwarunkowań, w tym przy uwzględnieniu bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę:

– Wzmocnienie roli miasta Kietrz jako:
  - ośrodka oferującego szeroki wachlarz usług, zapewniających coraz atrakcyjniejsze środowisko do życia i pracy oraz wypoczynku wszystkim mieszkańcom gminy,
  - ośrodka stwarzającego możliwości rozwoju, w szczególności pozarolniczych działalności gospodarczych tworzących nowe miejsca pracy, z preferencją dla lokalizacji wykorzystujących walor dobrej dostępności do ponadlokalnych korytarzy komunikacyjnych (przy założeniu dążenia do osiągnięcia równowagi w bilansie przyjeżdżających do pracy w gminie Kietrz i wyjeżdżających do pracy poza gminę Kietrz),
  - ośrodka stwarzającego możliwość rozwoju funkcji mieszkaniowych,

[115] Tamże, str.75-76.

- dalsze efektywne wykorzystanie potencjału gminy dla rozwoju rolnictwa i przetwórstwa rolno – spożywczego w obszarze całej gminy z preferencją zaspakajania potrzeb mieszkaniowych oraz w zakresie podstawowych potrzeb usługowych w ramach zwartych struktur osadniczych pozostałych miejscowości,
- dalszą racjonalną ochronę i kształtowanie środowiska przyrodniczego i kulturowego w sposób zapewniający jedność przestrzenną (zachowanie przyrodniczej konstrukcji obszaru), przy jednoczesnym wykorzystaniu walorów krajobrazowo – przyrodniczo – kulturowych środowiska dla rozwoju różnego rodzaju aktywności sportowych i rekreacyjnych, zarówno zaspakajających potrzeby mieszkańców gminy jak i turystów.

CZĘŚĆ „B”

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIETRZ 2022 ROK

I. KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY KIETRZ ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW, W TYM WYNIKAJĄCE Z AUDYTU KRAJOBRAZOWEGO.

Polityka przestrzenna ustala kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy, w celu najbardziej racjonalnego gospodarowania tą strukturą przestrzenną (w aspekcie uwarunkowań wewnętrznych i zewnętrznych), realizowane poprzez podejmowane decyzje przestrzenne, wspomagane dostępnymi instrumentami dla ich wdrażania:

1) CELE STRATEGICZNE POLITYKI PRZESTRZENNEJ:
   - C1 – kształtowanie zrównoważonego harmonijnego wielofunkcyjnego rozwoju gminy Kietrz, w tym w oparciu o potencjał rolniczy gminy, a także potencjał turystyczny (generujące wzrost ekonomiczno – gospodarczy), wykorzystującego położenie w regionie, w tym przygraniczne,
   - C2 – kształtowanie pożądanego, atrakcyjnego środowiska życia, pracy oraz wypoczynku mieszkańców gminy Kietrz, w tym w szczególności w ramach obszaru objętego Lokalnym Programem Rewitalizacji miasta Kietrz na lata 2016 – 2023 (aktualizacja 2021 r.),
   - C3 – poszanowanie i racjonalna ochrona środowiska przyrodniczego i kulturowego, w tym oparta na zrównoważonym wykorzystaniu jego zasobów, w szczególności walorów krajobrazowo – przyrodniczo – kulturowych;

2) CELE SZCZEGÓŁOWE w ramach:
   - przestrzeni gospodarczej:
     - kształtowanie warunków zapewniających wzrost gospodarczy w jego pełnej różnorodności, przy wykorzystaniu, w szczególności, wewnętrznego potencjału gospodarczego, zasobów ludzkich oraz w oparciu o tworzenie warunków dla rozwoju gospodarki innowacyjnej, o wysokim poziomie technologicznym,
     - racjonalne utrzymanie witalności rolniczej przestrzeni produkcyjnej dla dalszego rozwoju rolnictwa,
     - efektywne kształtowanie układu komunikacyjnego dróg, w tym usprawniającego dostępność do ponadlokalnych korytarzy komunikacyjnych,
     - rozwój systemów infrastruktury technicznej w gminie, zapewnienie ich wysokiego standardu technicznego oraz dostępności i wydolności adekwatnej do zapotrzebowania,
   - przestrzeni społeczno – kulturowej:
     - zapewnienie optymalnego poziomu dostępności usług, w tym z zakresu oświaty, zdrowia i opieki społecznej, kultury, sportu i rekreacji, w szczególności w mieście Kietrz (oferującym usługi dla mieszkańców miasta i gminy),
     - harmonijne i świadome kształtowanie i pielęgnowanie krajobrazu miejskiego i wiejskiego (racjonalne kształtowanie ładu przestrzennego w harmonii z lokalnym dziedzictwem kulturowym i przyrodniczym), w szczególności miasta Kietrz i wsi Pilszcz w obszarach wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego,
     - optymalne kształtowanie dostępności systemu komunikacji zbiorowej w powiązaniu z układem komunikacji rowerowej,
   - przestrzeni środowiska przyrodniczego:
     - utrzymanie dominującego przyrodniczego charakteru obszaru części wiejskiej gminy, uwzględniającego, w szczególności, planowane porządkowanie i rozwój gospodarki wodnej,
     - rozwój turystyki, w tym ponadlokalnej w powiązaniu z regionem (woj. opolskim), a także woj. śląskim i przygranicznym obszarem Republiki Czeskiej oraz Obszarem Funkcjonalnym Partnerstwo Nyskie 2020, budowany w oparciu o walory krajobrazowo – przyrodnicze i kulturowe gminy (w szczeglności stworzenie unikatowego trans granicznego szlaku turystycznego);

3) STRATEGICZNE KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ:

   - C1 – <u>kształtowanie zrównoważonego harmonijnego wielofunkcyjnego rozwoju gminy Kietrz, uwzględniającego wzrost ekonomiczno – gospodarczy:</u>
     - koncentracja funkcji przemysłowych, usługowych:

- w mieście Kietrz:
  - ✓ w szczególności w obszarach w południowej części miasta Kietrz, z dopuszczeniem urzadzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 100 kW (fotowoltaika), z zastrzeżeniem, iż ich strefy ochronne winny się mieścić w ramach ww. obszarów (zgodnie z rysunkiem studium),
  - ✓ z uwzględnieniem istniejących, oraz dopuszczonych do realizacji urzadzeń wytwarzajacych energię z odnawialnych źródeł energii, wykorzystujących energię wiatru o mocy większej niż moc mikroinstalacji, zgodnie z rysunkiem studium,
  - ✓ w obszarze na północ od zabudowy wsi Pilszcz, w rejonie drogi publicznej wojewódzkiej Nr 420, z dopuszczeniem urzadzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 100 kW (fotowoltaika), z zastrzeżeniem, iż ich strefy ochronne winny się mieścić w ramach ww. obszaru (godnie z rysunkiem studium),
- wzmocnienie potencjału rolniczego gminy poprzez dopuszczenie we wszystkich sołectwach możliwości rozwoju funkcji obsługi rolnictwa,
- wzmocnienie roli miasta Kietrz jako ośrodka usługowo – handlowego (o znaczeniu gminnym i ponad gminnym) – poprzez koncentrację usług zaspakajających potrzeby w szczególności mieszkańców gminy, w tym z zakresu oświaty, ochrony zdrowia, kultury, sportu i rekreacji (w szczególności wyznaczenie nowych terenów dla zabudowy usługowej – stworzenie atrakcyjnej oferty inwestycyjnej),
- kształtowanie funkcji usługowych, w szczególności z zakresu handlu, gastronomii i rzemiosła w pozostałych miejscowościach gminy,
- utrwalenie i dalszy rozwój rolnictwa w obszarze całej gminy, z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW – instalacji fotowoltaicznych w ramach wskazanych obszarów rolniczych (z zastrzeżeniem, iż ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu winny się mieścić w ramach ww. obszarów), z wyłączeniami obszarów o wysokich walorach przyrodniczo – krajobrazowych, w tym prawnie chronionych,
- dopuszczenie instalacji do produkcji biogazu o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW – w ramach wskazanych w studium terenów (z zastrzeżeniem, iż ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu winny się mieścić w ramach ww. terenów),
- racjonalna budowa, przebudowa układu komunikacyjnego dróg (samochodowych, kolejowych), w szczególności w aspekcie dążenia do:
  - zapewnienia warunków dla gospodarczego rozwoju gminy, w tym:
    - ✓ poprzez możliwą rewitalizację linii kolejowej nr 194, niespełna dziesięciokilometrowej odnogi prowadzącej z Pietrowic Wielkich do Kietrza,
    - ✓ poprzez budowę obwodnic miasta Kietrz i wsi Nowa Cerekwia w ciagu drogi publicznej wojewódzkiej Nr 416, wsi Nowa Cerekwia, Chruścielów, Nasiedle w ciągu drogi publicznej wojewódzkiej Nr 419, wsi Dzierżysław, Pilszcz w ciągu drogi publicznej wojewódzkiej Nr 420,
    - ✓ zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenów koncentracji funkcji przemysłowych,
  - optymalizacji dostępności do ponadlokalnego układu komunikacyjnego zarówno mieszkańców i innych użytkowników (w sytuacji wzrastającej ich mobilności), poprzez w szczególności modernizację istniejącego układu komunikacyjnego na terenie całej gminy,
- rozbudowa i doskonalenie wyposażenia gminy w systemy infrastruktury technicznej dla poprawy zapatrzenia w media oraz w celu ograniczania zrzutów nieoczyszczonych ścieków, tym samym powstrzymanie degradacji środowiska, w szczególności:
  - budowa, przebudowa sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej,
  - budowa sieci gazowniczej sukcesywnie w kolejnych sołectwach gminy,
  - przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej,
  - dalsze porządkowanie gospodarki wodno – ściekowej (w tym w oparciu o wyznaczoną aglomerację Kietrz),

  - podnoszenie efektywności recyklingu odpadów komunalnych zbieranych na terenie gminy,
  - podejmowanie działań ukierunkowanych na: zwiększeniu wykorzystania odnawialnych źródeł energii, ograniczeniue zużycia energii finalnej (w szczególności w obiektach uzytecznosci publicznej), zwiększenie efektywności energetycznej obiektów,
  - podejmowanie działań związanych z retencją i zagospodarowaniem wód opadowych i roztopowych na terenach zurbanizowanych,
- rozbudowa, modernizacja instalacji gospodarki odpadami o znaczeniu ponadlokalnym (Południowo – Wschodni Reion Gospodarki Odpadami) uwzględniające Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego na lata 2016 – 2022, z uwzględnieniem lat 2023 – 2028

– C2 – kształtowanie pożądanego, atrakcyjnego środowiska życia, pracy oraz wypoczynku mieszkańców gminy Kietrz, w tym w szczególności w ramach obszaru objętego Lokalnym Programem Rewitalizacji miasta Kietrz na lata 2016 – 2023 (aktualizacja 2021 r.):
  - kształtowanie, utrwalenie funkcji usługowych, w tym o zasięgu gminnym i ponad gminnym, w mieście Kietrz, z ukierunkowaniem na wzmocnienie ich roli poprzez tworzenie warunków do ich koncentracji i poprawy jakości, a także poprawy dostępności,
  - koncentracja zabudowy mieszkaniowej (w szczególności jednorodzinnej, wielorodzinnej) w mieście Kietrz (powiększenie zasobów terenów przeznaczonych dla zabudowy mieszkaniowej, przy uwzględnieniu uwarunkowań środowiskowych), uwzględniająca potrzeby i możliwości rozwoju gminy,
  - kontynuacja kształtowania zabudowy pozostałych wsi gminy, generalnie z priorytetem wykorzystania wolnych terenów dla nowej zabudowy w ramach struktur osadniczych wsi, przy dążeniu do zachowania zwartości struktur osadniczych,
  - podnoszenie jakości i atrakcyjności przestrzeni publicznych, w tym zachowanie i rehabilitacja ogólnodostępnych terenów zieleni, oraz urządzanie nowych ogólnodostępnych form zieleni urządzonej (w szczególności uzupełniających, wzmacniających funkcje usługowe, lub stanowiących bufor pomiędzy obszarami zamieszkania i obszarami aktywności gospodarczych, mogącymi być źródłem uciążliwości),
  - zachowanie zwartości zabudowy wsi, preferowanie utrzymania czytelnych historycznych układów osadniczych wsi o rodowodzie średniowiecznym, preferowanie zabudowy o znamionach architektury rodzimej (w szczególności w zakresie wysokości, geometrii dachów),
  - podejmowanie działań (w szczególności planistycznych) zmierzających do zachowania obiektów zabytkowych, świadczących o tożsamości regionalnej,
  - budowa miejsc postojowych dla samochodów i rowerów na terenie całej gminy,
  - budowa publicznego (samoobsługowego) systemu wypożyczania rowerów,
  - dążenie do rozwoju informacyjnej mobilności mieszkańców, w szczególności poprzez instalowanie w centralnych częściach miejscowości otwartych i dostępnych publicznie punktów dostępu umożliwiających dostęp do Internetu za pomocą sieci bezprzewodowej (hot spotów).

– C3 – poszanowanie i racjonalna ochrona środowiska przyrodniczego i kulturowego, w tym oparta na zrównoważonym wykorzystaniu jego zasobów, w tym walorów krajobrazowo – przyrodniczo – kulturowych:
  - ochrona zasobów krajobrazowo – przyrodniczo – kulturowych, w szczególności: doliny Troi, w tym między Nową Cerekwią i Kietrzem oraz w okolicy Wojnowic (doliny o łagodnych zboczach południowych oraz wyraźnych zboczach północnych), doliny Morawki, w szczególności między Dzierżysławiem i Kietrzem (doliny o wąskim dnie), wysoczyzny miedzy Kozłówkami, Lubotyniem i Dzierżysławiem (malowniczy teren wykorzystywany rolniczo z licznymi zadrzewieniami, zalesieniami i przecięty drogami polnymi łączącymi Kozłówki, Nową Cerekwię, Lubotyń i Dzierżysław), wysoczyzny między Pilszczem, Dzierżysławiem i Ściborzycami Wielkimi (wybitnie rolniczej, we wschodniej części z zalesieniami i lasami, z miejscami o jednych z najładniejszych widoków na obszarze gminy), uwzględniająca jednakże:
    - zrównoważony racjonalny rozwój osadniczy gminy, w tym rozwój ekonomiczno gospodarczy,
    - budowę elementów infrastruktury technicznej, w sposób umożliwiający zagospodarowanie, ustalonych w studium obszarów, zgodnie z wyznaczonymi kierunkami,

  - budowę zbiorników retencyjnych Nasiedle, Nowa Cerekiew, Dzierżysław,
- zapewnienie warunków dla rozwoju turystyki i rekreacji (na bazie istniejącego potencjału – w szczególności dziedzictwa kulturowego, z zachowaniem jego poszanowania), w postaci:
  - tworzenia różnorodnych produktów turystycznych (zaspakajających potrzeby turystów), tworzonych przez dobra materialne (infrastrukturę turystyczną, kulturowe i naturalne walory turystyczne, sprzęt turystyczny i sportowy, pamiątki), usługi (bazę noclegową, gastronomię, przewodnictwo grup turystycznych, wydarzenia kulturalne, wypożyczalnie sprzętu turystycznego), otoczenie (klimat i pogodę, wizerunek miejsca, nowe doświadczenia, emocje wrażenia, nowe kontakty towarzyskie)[116],
  - kreowania marek turystycznych (produktowych wspierających promocję produktów turystycznych, obszarowej – opartej na potencjale gminy – walorach krajobrazowo – przyrodniczo – kulturowych, w szczególnosci z racji utworzenia rezerwatu przyrody „Rozumice", rezerwatu przyrody „Gipsowa Góra", objęcia ochroną prawną najstarszej części wsi Pilszcz i miasta Kietrz (wpis do rejestru zabytków województwa opolskiego),
- kształtowanie sieci tras rowerowych, ścieżek tematycznych, szlaków turystycznych, wraz z infrastrukturą, w tym w sposób umożliwiający kontynuację wykorzystania podobnych sieci tras, ścieżek i szlaków w regionie w powiązaniu z woj. śląskim i w układzie transgranicznym (w powiązaniu z tego typu trasami, ścieżkami i szlakami po stronie czeskiej),
- prowadzenie trwale zrównoważonej gospodarki leśnej, w oparciu o Plan urządzenia lasu dla lasów Skarbu Państwa i Inwentaryzację stanu lasu dla pozostałych lasów, w tym poprzez zwiększenie zdolności buforowych ekosystemów naturalnych (poprzez zalesienia),
- zwiększenie (w tym odtwarzanie) obszarów retencji naturalnej i sztucznej, ograniczających niedobory wody i łagodzących skutki zmian klimatycznych (w tym dążenie do realizacji posulowanych w Planie Zagospdoarowania Województwa Opolskiego zadań z zakresu gospodarki wodnej).

4) **Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów**.

Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy Kietrz oraz w przeznaczeniu terenów określa przyjęta, w niniejszym studium, struktura funkcjonalno – przestrzenna, tworzona przez układ „obszarów", o wyraźnie dominujących funkcjach i formach zagospodarowania, stanowiących podstawowe elementy tej struktury.

W ramach kierunków zmian w strukturze przestrzennej gminy Kietrz, wyodrębniono:

a) **obszary, stanowiące podstawowe elementy struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy Kietrz**, wyznaczone, na rysunku studium, oznaczeniem barwnym i symbolem literowym:
   - **MUU** – obszary zabudowy miasta Kietrz, wielofunkcyjne,
   - **RMM** – obszary zabudowy wsi z preferencją zabudowy związanej z rolnictwem,
   - **PU** – obszary aktywności gospodarczych – produkcyjne, usługowe,
   - **PWP** – obszary aktywności gospodarczych – obszary górnicze tożsame z terenami górniczymi („Lubotyń V" ustanowione na wydobywanie kruszywa naturalnego ze złoża „Lubotyń II", „Lubotyń I/1" ustanowione na wydobywania kruszywa naturalnego ze złoża Lubotyń I"), związane z eksploatacją górniczą kruszywa naturalnego,
   - **U** – obszary aktywności gospodarczych – usługowe,
   - **SR** – obszary sportu i rekreacji,
   - **R** – obszary rolne,
   - **ZL** – obszary leśne,
   - **Z, Z1** – obszary zieleni,
   - **ZC** – obszary cmentarzy,
   - **WP** – obszary cieków wodnych, stawów, zbiorników,
   - **IT** – obszary infrastruktury technicznej,

[116] Encyklopedia zarządzania.

- **IO** – obszar gospodarowania odpadami,
- **EW** – obszar rozmieszczenia elektrowni wiatrowej użytkowanej w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, o całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej – 150,00 m,
- **EW/F –** obszar rozmieszczenia elektrowni wiatrowej użytkowanej w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, o całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej – 150,00 m , instalacji fotowoltaicznych, w tym o mocy o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (z zastrzeżeniem ograniczenia: ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu winny mieścić się w ramach ww. obszarów),,
- **EWN1** – obszar rozmieszczenia elektrowni wiatrowej o maksymalnej, całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej – nie więcej niż 57,00 m, w aspekcie przepisów ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych,
- **EWN2** – obszar rozmieszczenia elektrowni wiatrowej o maksymalnej, całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej – nie więcej niż 150,00 m, w aspekcie przepisów ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych,

b) **obszary, wzbogacające lub wyróżniające podstawowe elementy struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy Kietrz** oznaczone, na rysunku studium, oznaczeniem barwnym konturowym (obejmujące każdorazowo co najmniej jeden z obszarów oznaczonych symbolem literowym, o których mowa w lit. a):

- strategiczne obszary rozwojowe,
- obszary, na których dopuszcza się rozmieszczenie obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
- obszary aktywności gospodarczych – obszary, na których dopuszczona jest eksploatacja górnicza kruszyw naturalnych,
- obszary na których dopuszcza się rozmieszczenie urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (z zastrzeżeniem ograniczenia: ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu winny mieścić się w ramach ww. obszarów), z wyłączeniem:
  - ✓ form ochrony przyrody chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody,
  - ✓ siedlisk NATURA 2000 – obszarowych,
  - ✓ siedlisk NATURA 2000 – punktowych,
  - ✓ regionalnego korytarza ekologicznego doliny Troi,
- obszary, na których dopuszcza się rozmieszczenie urządzeń (instalacji) do produkcji biogazu o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (z zastrzeżeniem ograniczenia: ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu winny mieścić się w ramach ww. obszarów).

W obszarze gminy ma zastosowanie również art. 10 ust. 2a pkt 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z zastrzeżeniem lokalizacji elektrowni wiatrowych wyłącznie zgodnie z ustaleniami studium,

c) **systemy liniowe uzupełniające ww. obszary** (systemy stanowiące powiązanie ww. obszarów wymienionych w lit. a i b), których korytarze są oznaczone, na rysunku studium, oznaczeniem barwnym lub oznaczeniem barwnym konturowym i symbolem literowym:

- **ITE** – infrastruktura techniczna – przewody energetyczne wysokiego napięcia,
- **ITG –** infrastruktura techniczna – gazociąg wysokiego ciśnienia z odgałęzieniem,

komunikacja drogowa:

- **KDG** – droga publiczna klasy główna,
- **KDZ** – droga publiczna klasy zbiorcza,
- drogi publiczne gminne,
- **KK** – komunikacja kolejowa,
- **KR** – komunikacja rowerowa.

Dopuszczalny zakres w ramach systemów uzupełniających ww. obszary:

systemy uzupełniające ww. obszary obejmują główne elementy infrastruktury technicznej oraz komunikacji i nie stanowią katalogu zamkniętego.

Ww. kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w użytkowaniu terenów zostały określone na: „Rysunku studium".

Ponadto na „Rysunku studium" określono:

- obszary przestrzeni publicznych (obszar „Rynku w Kietrzu", obszary zieleni urzadzonej w Kietrzu, Pilszczu, obszary sportu i rekreacji w Kietrzu, Pilszczu),
- granice obszarów, na których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w szczególności z tytułu lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2,
- granice obszarów, dla których Gmina Kietrz zamierza sporządzić miejscowy plan zagospdoarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne,
- formy ochrony przyrody na podstawie ustawy o ochronie przyrody:
  - obszar Natura 2000 (Specjany Obszar Ochrony Siedlisk) Rozumicki Las PLH 160018,
  - rezerwat przyrody „Rozumice",
  - rezerwat przyrody „Gipsowa Góra",
  - Pomniki przyrody (lipy drobnolistne w Lubotyniu i Pilszczu),
- siedliska NATURA 2000 – obszarowe (wymienione w planie zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 PLH160018 „Rozumicki Las"):
  - grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (9170),
  - łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (91E0),
  - kwaśne dąbrowy (9190),
  - łęgowe lasy dębowo – wiązowo – jesionowe,
- siedliska NATURA 2000 – punktowe:
  - grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (9170),
  - łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (91E0),
- zasoby przyrodnicze nie objęte ochroną prawną – regionalny korytarz ekologiczny doliny Troi,
- zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych zamieszczone w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego:
  - gospodarka odpadami – rozbudowa/ modernizacja regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych w Dzierżysławiu w zakresie: przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadów (kompostownia odpadów zielonych), składowania odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne,
  - gospodarka wodna – remonty umocnień i prace konserwacyjne na odcinkach i przekrojach granicznych potoków w ciągu granicy RP,
- postulowane (pożadane) inwestycje celu publicznego zamieszczone w Planie Zagospodarowanias Przestrzennego Województwa Opolskiego:
  - komunikacja (drogi publiczne) – obwodnice w ciagu dróg wojewódzkich: Kietrz (w ciągu drogi Nr 416), Nowa Cerekwia (w ciągu drogi Nr 416), Nowa Cerekwia (w ciągu drogi Nr 419), Chruścielów (w ciągu drogi Nr 419), Nasiedle (w ciągu drogi Nr 419), Dzierżysław (w ciągu drogi Nr 420), Pilszcz (w ciągu drogi Nr 420),
  - gospodarka wodna: zbiorniki retencyjne: „Nasiedle", „Nowa Cerekwia", „Dzierżysław",
- granice administracyjne gminy tożsame z obszarem rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, w szczególności wskazano drogę obsługującą strategiczne obszary rozwojowe w mieście Kietrz,
- uwzględniono na podstawie przepisów odrębnych:
  - obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%,
  - obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%,

- obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%,
- obszary osuwisk, wraz z numerami osuwisk, odpowiadającym numerom osuwisk zawartych w zestawieniu osuwisk w części tekstowej studium,
- tereny zagrożone ruchami masowymi wraz z numerami terenów odpowiadającym numerom terenów zawartych w zestawieniu terenów zagrożonych ruchami masowymi w części tekstowej studium,
- udokumentowane złoża kopalin:
  - ✓ złoże „Lubotyń" kruszywa naturalne,
  - ✓ złoże „Lubotyń I" kruszywa naturalne,
  - ✓ złoże „Lubotyń II" kruszywa naturalne,
  - ✓ złoże „Lubotyń III" kruszywa naturalne,
  - ✓ złoże „Kietrz II" surowce ilaste ceramiki budowlane),
- teren i obszar górniczy „Lubotyń V" ustanowione na wydobywanie kruszywa naturalnego ze złoża „Lubotyń II",
- teren i obszar górniczy „Lubotyń I/1" ustanowione na wydobywania kruszywa naturalnego ze złoża Lubotyń I",
- obszary wymagające rekultywacji i jakie mogą wymagać rekultywacji rekultywacji – w tym tożsame z obszarami oznaczonymi symbolem **PWP**, oraz obszarami aktywności gospodarczych, na których dopuszczona jest eksploatacja górnicza kruszyw naturalnych,
- granice obszaru Aglomeracji Kietrz,
- granice obszaru rewitalizacji, zgodnie z Lokalnym Programem Rewitalizacji miasta Kietrz na lata 2016-2023 (aktualizacja 2021 r.),
- granice pasów izolujących tereny cmentarzy (o szerokości 50 m i 150 m),
- tereny zamknięte,
- granice uwzględniające odległość równą dziesięciokrotnej maksymalnej całkowitej wysokości każdej z elektrowni wiatrowych, użytkowanych w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, mierzone od granic obszarów oznaczonych symbolami **EW**, **EW/F** (10x150 m),
- granice (maksymalny zasięg) uwzględniające odległość równą dziesięciokrotnej maksymalnej całkowitej wysokości elektrowni elektrowni wiatrowej, mierzonej od granic obszaru oznaczonego symbolem **EWN1** (10x57 m) oraz symbolem **EWN2** (10x150 m),

– oznaczenia informacyjne:
- numer drogi wojewódzkiej, powiatowej,
- ujęcia wód podziemnych,
- stacja gazowa,
- strefy ochrony bezpośredniej dla ujęć wody,
- strefy ochrony pośredniej dla ujęc wody,
- linia kolejowa nr 194 (Pietrowice Wie;kie – Kietrz),
- linia kolejowa nr 325 (Baborów – Pilszcz),
- lasy ochronne,
- rzeka Troja,
- cieki wodne,
- przewody elektroenergetyczne średniego napięcia,
- granice geodezyjne sołectw z nazwami sołectw,
- granice geodezyjne: przysiółków z nazwami przysiółków (Gniewkowice, Kolona Zachód, Lubotyń – Kolonia, Nowy Dwór), osad z nazwami osad(Krotoszyn, Nowa Cerekwia).

Na „Rysunku studium – dziedzictwo kulturowe i zabytki" zostały uwzględnione na podstawie przepisów odrębnych:

– zabytki wpisane do rejestru zabytków, w tym zabytki wpisane do rejestru zabytków jakie częściowo uległy zniszczeniu,
– zabytki ujęte w projekcie Gminnej Ewidencji Zabytków, z wyłączeniem zabytków wpisanych do rejestru zabytków,

- zabytki (stanowiska) archeologiczne o ustalonej lokalizacji wpisane do rejestru zabytków,
- zabytki (stanowiska) archeologiczne o ustalonej i nieustalonej lokalizacji, niewpisane do rejestry zabytków,
- upamiętnienia,
- dobra kultury współczesnej.

Dla obszarów, o których mowa w pkt. 4 lit a i c przyjmuje się podstawowe i dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, określone szczegółowo w rozdziale II. Obszary, o których mowa w pkt 4 lit. b mogą być uwzględniane w ramach podstawowych lub dopuszczalnych kierunków przeznaczenia terenów.

Wytyczne dotyczące określania kierunków zmian w strukturze przestrzennej gminy Kietrz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, z zastrzeżeniem wytycznych, o których mowa w Rozdziale III.

Uznaje się za zgodne ze studium:

- uściślenie granic terenów, wydzielanych w ramach obszarów opisanych w Rozdziale III oraz systemów uzupełniających ww. obszary, a także uściślenie granic obszarów, zasobów, zadań określonych w ramach obszarów na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (wynikających, w szczególności, z przebiegu granic działek ewidencyjnych),
- przyjmowane każdorazowo, w ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenia podstawowego terenu w obrębie obszaru opisanego w Rozdziale III, wyodrębnionego na rysunku studium, przy czym regulacje planu winny uwzględniać zasadę, aby funkcje możliwe do realizacji w ramach przeznaczenia terenu wzajemnie się nie wykluczały:
  - jeżeli obejmuje co najmniej jeden z podstawowych kierunków przeznaczenia terenów ustalonych dla danej kategorii obszaru funkcjonalnego,
  - jeżeli nie obejmuje żadnego z podstawowych kierunków przeznaczenia terenów ustalonych dla danej kategorii obszaru funkcjonalnego, natomiast obejmuje co najmniej jeden z dopuszczalnych kierunków przeznaczenia terenów, ustalonych dla danej kategorii obszaru funkcjonalnego, pod warunkiem, że jego wprowadzenie nie jest sprzeczne z lokalnymi wymaganiami: ochrony środowiska przyrodniczego oraz jakości życia na terenach sąsiadujących,
  - jeżeli obejmuje co najmniej jeden z podstawowych kierunków przeznaczenia terenów i co najmniej jeden z dopuszczalnych kierunków przeznaczenia terenów, ustalonych dla danej kategorii obszaru funkcjonalnego,
  - jeżeli dotyczy zasad budowy inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz liniowego przebiegu inwestycji komunikacyjnej (nie wskazanego w studium), także przez obszary rolne i obszary leśne, przy czym wyznaczenie w planie miejscowym innego liniowego przebiegu inwestycji komunikacyjnej oraz zasad budowy inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej winno nastąpić w sposób umożliwiający realizację ustaleń planu wynikającą z przyjętych kierunków (zmian) w przeznaczeniu terenów określonych dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych,
- uściślenie, w ustaleniach miejscowych planów, przebiegu granic stref, wyznaczonych na rysunku studium,
- w przypadku gdy w dniu wejścia w życie niniejszego studium, na danym obszarze obowiązujące plany wyznaczają inne przeznaczenia terenów (niż ustalone kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy Kietrz) lub występuje istniejące zagospodarowanie funkcją inną niż przewidziana w studium, wówczas dopuszcza się ich (jej) utrzymanie, w tym w sporządzanych nowych planach miejscowych bądź innych dokumentach planistycznych, o ile nie są sprzeczne z przepisami obowiązującymi,
- w przypadku terenów położonych, w wyznaczonych w studium, obszarach, których kierunki przeznaczenia wymagają uzyskania zgody na przeznaczenie na cele nie rolne lub nie leśne, a które nie uzyskają ww. zgody na etapie sporządzania miejscowego planu, dopuszcza się ustalenie, w miejscowym planie, dotychczasowego zagospodarowania i użytkowania,
- w przypadku realizacji, na podstawie spec ustaw, nowych odcinków drogi publicznej, o innym przebiegu niż wyznaczony w studium, dopuszcza się ustalenie w planie, w miejsce ustalonego w studium przebiegu, przeznaczenia zgodnego z przeznaczeniem ustalonym na jednym z terenów bezpośrednio sąsiadującym.

II. USTALENIA OGÓLNE.

1. Kierunki (zmian) w przeznaczeniu terenów określone dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych w Rozdziale III stanowią katalog sposobów ich zagospodarowania i obejmują:
   a) podstawowe kierunki przeznaczenia terenów,
   b) dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów.
2. Obok podstawowych i dopuszczalnych kierunków (zmian) w przeznaczeniu terenów określonych dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych w Rozdziale III, we wszystkich obszarach może być ustalane w m.p.z.p., w zależności od potrzeb i przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów, zagospodarowanie terenu obejmujące (o ile nie stanowi podstawowego kierunku przeznaczenia terenów):
   a) komunikację (drogową, kolejową, rowerową, pieszą), miejsca postojowe (samochodowe, rowerowe),
   b) zieleń, w tym zieleń urządzoną, nieurządzoną, izolacyjną,
   c) obiekty budowlane służące ochronie przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, przeciwdziałaniu skutkom suszy (w szczególności retencja naturalna, sztuczna),
   d) utrzymanie porządku i czystości w gminie, bezpieczeństwo i obronność państwa oraz bezpieczeństwo publiczne,
   e) sieci infrastruktury technicznej (rozumiane jako przewody i obiekty).
3. Zastosowane pojęcia dotyczące parametrów i wskaźników:
   a) **wskaźnik intensywności zabudowy –** *udział powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej* o którym mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przy czym przyjęto iż powierzchnia całkowita uwzględnia możliwą kondygnację podziemną,
   b) **wskaźnik powierzchni zabudowy –** *wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej lub terenu*, o którym mowa w przepisach ustanowionych na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (przyjęty w %),
   c) **wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej –** *udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej, w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej lub terenu*, o którym mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i przepisach ustanowionych na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
   d) **wysokość zabudowy** – wysokość budynków, o której mowa w przepisach ustanowionych na podstawie ustawy Prawo budowlane.
4. Pozostałe zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu w zakresie, w szczególności geometrii dachów, minimalnej liczby miejsc do parkowania i sposobu ich realizacji, minimalnej intensywności zabudowy, linii zabudowy – każdorazowo do ustalenia w m.p.z.p.
5. **Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy Kietrz oraz w przeznaczeniu terenów** nie odnoszą się do audytu krajobrazowego, gdyż ten strategiczny dokument w strategii na rzecz odpowiedzialnego rozwoju, nie został dotychczas sporządzony przez Samorząd Województwa.
6. **Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy Kietrz oraz w przeznaczeniu terenów**, określone dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych w Rozdziale III uwzględniają sporządzony bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę, zawarty w części „ A” Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie potrzeb i możliwości rozwoju gminy (bilansu terenów) przewiduje się lokalizację nowej zabudowy w ramach obszaru zabudowy miasta Kietrz i obszarów zabudowy wsi, poza obszarami:

- o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno – przestrzennej w granicach jednostek osadniczych w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych,
- przeznaczonymi w miejscowych planach pod „zabudowę mieszkaniową jednorodzinną rozumianą jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy”,

(przy wykorzystaniu ok. 39,00 ha), w obszarach:

- 2,90 ha w Kietrzu pod MUU – przy ul. Kilińskiego (jako druga linia zabudowy),
- 4,30 ha w Kietrzu pod MUU – przy ul. Lubotyńskiej (kosztem terenów US w planie),
- 1,50 ha w Kietrzu pod MUU – przy drodze powiatowej nr 1292O (kosztem terenów US w planie),
- 1,00 ha w Kietrzu pod MUU – przedłużenie zabudowy przy ul. Górskiej,

- 0,85 ha w Kietrz pod MUU – przedłużenie zabudowy przy ul. Żeromskiego,
- 0,45 ha w Kietrzu pod MUU – przy ul. Okopowej (kosztem terenu ZP w planie),
- 3,20 ha w Kietrzu pod MUU – przy ul. Sportowej (kosztem terenów US w planie),
- 4,90 ha w Kietrzu pod MUU – przy drodze powiatowej w kierunku na Księże Pole,
- 1,50 ha w Lubotyniu pod RMM,
- 1,70 ha w Wojnowicach pod RMM,
- 1,50 ha w Rogożanach pod RMM,
- 1,50 ha w Rozumicach pod RMM,
- 0,30 ha + 0,60 ha + 0,60 ha w Nasiedlu pod RMM,
- 0,27 ha + 0,23 ha+ 0,90 ha + 2,90 ha w Ściborzycach Wielkich pod RMM,
- 5,60 ha w Nowej Cerekwi pod RMM,
- 2,30 ha w Dzierżysławiu pod RMM.

Na podstawie potrzeb i możliwości rozwoju gminy (bilansu terenów) przewiduje się lokalizację nowej zabudowy w ramach obszarów aktywności gospodarczych: produkcyjne, usługowe, poza obszarami:

- o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej w granicach jednostek osadniczych w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych,
- przeznaczonych w miejscowych planach pod „zabudowę mieszkaniową jednorodzinną rozumianą jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy”,

(przy wykorzystaniu około 14,00ha ha), w obszarach:

- 10,30 ha w Kietrzu pod PU – przy drodze wojewódzkiej nr 416 (wjazd do Kietrza od strony Pietrowic Wielkich),
- 2,20 ha w Kietrzu pod U – przy drodze wojewódzkiej nr 416 (pomiędzy Kietrzem, a Kozłówkami),
- 0,90 ha w Pilszczu pod PU – przy terenie kolejowym, poniżej ustalonego w obowiązującym planie terenu 1PU z podstawowym przeznaczeniem dla terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej.

III. KIERUNKI I WSKAŹNIKI DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA ORAZ UŻYTKOWANIA TERENÓW.

MUU – OBSZARY ZABUDOWY MIASTA KIETRZ, WIELOFUNKCYJNE (wskazane na rysunku):

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenia terenów:**
   - zabudowa mieszkaniowa (jednorodzinna, wielorodzinna),
   - zabudowa mieszkaniowo – usługowa,
   - zabudowa zamieszkania zbiorowego (w szczególności hotel, motel, pensjonat),
   - zabudowa usługowa, w tym usług publicznych,
   - zabudowa rzemieślnicza i drobnej produkcji,
   - sport i rekreacja, w tym obiekty kubaturowe sportu i rekreacji,
   - zabudowa usługowa z zakresu turystyki.
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenie terenów:**
   - obiekty magazynów, baz, składów,
   - zabudowa towarzysząca, w tym garaże, wiaty,
   - zabudowa obsługi komunikacji, w tym stacje paliw z zapleczem handlowo – usługowym,
   - zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
   - mikroinstalacje, małe instalacje w rozumieniu przepisów o odnawialnych źródłach energii (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych).
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:**

Rodzaj zabudowy	Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy (%)	Maksymalna wysokość zabudowy (nad poziomem terenu)	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)
mieszkaniowa	60%	12,00 m budynki	2,4	25%

jednorodzinna (wolnostojąca, bliźniacza),		mieszkalne, 7,00 m pozostałe budynki		
zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregowa	70%	12,00 m budynki mieszkalne, 7,00 m pozostałe budynki	2,8	10% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 10% i 0%)
mieszkaniowa wielorodzinna,	70%	20,00 m budynki mieszkalne 7,00 m pozostałe budynki	4,2	20% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 20%)
usługowa, rzemiosło, drobna produkcja, sport i rekreacja	90%	16,00 m 25,00 m z zakresu usług publicznych, z dopuszczeniem dominant	3,6	10% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 10% i 0%)
sport i rekreacja	60%	20,00 m	2,4	25%
mieszkaniowo – usługowa, zamieszkania zbiorowego,	80%	12,00 m budynki mieszkalne jednorodzinne - uslugowe, 20,00 m budynki mieszkalne wielorodzinne - usługowe, zamieszkania zbiorowego, 8,00 m pozostałe budynki	2,4 dla mieszkaniowej jednorodzinnej - uslugowej 4,8 dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – usługowej, zamieszkania zbiorowego,	10% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 10%)
obiekty magazynów, baz, składów	80%	15,00 m	1,6	10% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 10% i 0%)
zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych;	60%	15,00 m, z wyłączeniem budowli	2,4	10%
infrastruktura techniczna,	90%	12,00 m z dopuszczeniem dominant wynikających z przyjętej technologii	1,8	10% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 10% i 0%)
garaże wielopoziomowe	80%	12,00 m	4,0	5% ((z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 5% i 0%)
pozostała zabudowa	70%	12,00 m	1,4	15%

4. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach:**
   - przyjmowanie rozwiązań uwzględniających podstawowe potrzeby mieszkańców gminy w zakresie usług, w tym usług publicznych, terenów sportu i rekreacji (zaspakajające potrzeby mieszkańców w zakresie codziennego i świątecznego wypoczynku),
   - zapewnienie racjonalnych powiązań komunikacyjnych, ze sobą, terenów pełniących różne funkcje poprzez, w szczególności powiązania piesze, rowerowe, pieszo – jezdne, ponadto poprzez kształtowanie terenów zieleni o lokalnym znaczeniu, stanowiących jednocześnie strefy buforowe na styku terenów o różnych funkcjach,
   - kształtowanie skali zabudowy w tym wysokości zabudowy w aspekcie walorów kompozycyjno – krajobrazowych oraz wartości kulturowych:

- ustalanie parametrów budynków nawiązujących do skali zabudowy miasta, z zaleceniem uwzględniania każdorazowo cech charakterystycznych typów zabudowy rodzimej (w szczególności w zakresie wysokości i geometrii dachów – spadzistych), z prawem do kreowania nowej współczesnej formy, wynikającej z pełnionej funkcji produkcyjnej lub usługowej,
- dążenie do kreowania stref ekspozycji zespołów i obiektów zabytkowych,

– zalecenie określania kolorystyki obiektów budowlanych oraz pokrycia dachów,
– w ramach terenów z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej i wielorodzinnej) dopuszczanie zabudowy usługowej nie będącej źródłem uciążliwości dla zabudowy mieszkaniowej,
– zapewnienia optymalnego powiązania zespołów zabudowy z układem transportu publicznego,
– dla istniejących (w dniu uchwalenia studium) zabudowanych działek budowlanych oraz niezabudowanych działek budowlanych (stanowiących luki budowlane), dopuszczenie ustalanie w m.p.z.p. wyższego wskaźnika powierzchni zabudowy oraz intensywności zabudowy, a także niższego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej, niż określone każdorazowo w tabeli,
– przyjmowanie rozwiązań w zakresie przeznaczenia terenów uwzględniających, w szczególności ograniczenia dla pasów izolujących tereny cmentarzy, wynikające z przepisów odrębnych.

RMM – OBSZARY ZABUDOWY WSI Z PREFERENCJĄ ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z ROLNICTWEM
(OBEJMUJĄCE ZABUDOWĘ WSI GMINY WRAZ Z PRZYSIÓŁKAMI I OSADAMI).

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenie terenów:**
   – zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
   – produkcja i obsługa produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenie terenów:**
   – zabudowa mieszkaniowa (jednorodzinna),
   – zabudowa mieszkaniowo – usługowa,
   – zabudowa wielorodzinna,
   – zabudowa usługowa, w tym usług publicznych, rzemieślnicza i drobnej produkcji,
   – zabudowa usługowa z zakresu turystyki, w tym agroturystyka, zabudowa zbiorowego zamieszkania,
   – obiekty magazynów, baz, składów,
   – sport i rekreacja,
   – zabudowa towarzysząca, w tym garaże, wiaty, szklarnie, tunele foliowe,
   – zabudowa obsługi komunikacji, w tym stacje paliw z zapleczem handlowo – usługowym,
   – mikroinstalacje, małe instalacje w rozumieniu przepisów o odnawialnych źródłach energii (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych),
   – urządzenia (instalacje) do produkcji biogazu o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (na wskazanych terenach), z zastrzeżeniem ograniczenia: ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu winny mieścić się w ramach ww. terenów,
   – infrastruktura techniczna.
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:**

Rodzaj zabudowy	Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy (%)	Maksymalna wysokość zabudowy (nad poziomem terenu)	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej (%)
zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych;	60%	15,00 m, z wyłączeniem budowli	2,4	10%
produkcja i obsługa produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych	70%	nie określa się w studium, do ustalenia w miejscowym planie	2,1	10%
mieszkaniowa jednorodzinna	40%	12,00 m	1,6	40%
mieszkaniowo – usługowa	50%	12,0 m	2,0	25%
usługowa, rzemiosło, drobna produkcja	70%	16,00 m 25,00 m z zakresu	2,8	15% (z dopuszczeniem udziału

		usług publicznych, z dopuszczeniem dominant		powierzchni biologicznie czynnej poniżej 15%)
sport i rekreacja	50%	16,00 m, z dopuszczeniem dominant	2,0	30%
Infrastruktura techniczna	90%	12,00 m	1,8	10% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 10% i 0%)
pozostała zabudowa	60%	10,00 m (2)	1,2	25%

4. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach:**
   - jako priorytet przyjęcie iż funkcje związane z rolnictwem mogą być preferowane w ramach struktur osadniczych wsi i przyjmowanie rozwiązań w zakresie terenów dla pozostałej zabudowy, w tym zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej) przy założeniu ładu przestrzennego i harmonijnego współistnienia różnych kategorii terenów (w szczególności wprowadzanie terenów zieleni lub zabudowy usługowej w strefach styku),
   - przyjmowanie rozwiązań sprzyjających podniesieniu efektywności wykorzystania istniejącego zainwestowania oraz terenów niezainwestowanych w ramach struktur osadniczych wsi,
   - przyjmowanie rozwiązań uwzględniających podstawowe potrzeby mieszkańców wsi w zakresie usług, terenów sportu i rekreacji (zaspakajające potrzeby mieszkańców w zakresie codziennego wypoczynku), wzajemnych powiązań wsi, w szczególności drogami rowerowymi,
   - kształtowanie skali zabudowy w tym wysokości zabudowy w aspekcie walorów kompozycyjno – krajobrazowych oraz wartości kulturowych:
     - ustalanie parametrów budynków nawiązujących do skali zabudowy wsi, z zaleceniem uwzględniania każdorazowo cech charakterystycznych typów zabudowy rodzimej w szczególności w zakresie wysokości i geometrii dachów – spadzistych), z prawem do kreowania nowej współczesnej formy, wynikającej z pełnionej funkcji produkcyjnej lub usługowej,
     - dążenie do kreowania stref ekspozycji zespołów i obiektów zabytkowych,
     - kreowanie otwarć widokowych (od strony struktur osadniczych wsi) na interesujące walory krajobrazu otwartego,
   - zalecenie określania kolorystyki obiektów budowlanych oraz pokrycia dachów,
   - dla istniejących (w dniu uchwalenia studium) niezabudowanych działek stanowiących luki budowlane, dopuszczenie wyższego wskaźnika powierzchni zabudowy oraz intensywności zabudowy, a także niższego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej niż określone w tabeli,
   - przyjmowanie rozwiązań w zakresie przeznaczenia terenów uwzględniających w szczególności ograniczenia dla pasów izolujących tereny cmentarzy, wynikające z przepisów odrębnych.

PU – OBSZARY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZYCH – PRODUKCYJNE, USŁUGOWE.

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenie terenów:**
   - obiekty produkcyjne składy i magazyny, bazy,
   - obsługa i produkcja w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych,
   - zabudowa usługowa w tym handlu hurtowego,
   - zabudowa obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² (na wskazanych terenach).
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenie terenów:**
   - zabudowa rzemiosła produkcyjnego,
   - zabudowa obsługi komunikacji, w tym stacje paliw z zapleczem handlowo – usługowym,
   - urządzenia i obiekty transportu kolejowego,
   - zabudowa towarzysząca, w tym garaże, obiekty gospodarcze, wiaty,
   - mikroinstalacje, małe instalacje w rozumieniu przepisów o odnawialnych źródłach energii (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych),

– urządzenia (instalacje) o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych), w tym biogazownie (na wskazanych terenach), z zastrzeżeniem, iż ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, mieścić się będą w ramach ww. obszarów.

3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:**

Rodzaj zabudowy	Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy (nad poziomem terenu)	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
obiekty produkcyjne, składy, magazyny, bazy, obiektów handlowych powierzchni powyżej 2000 m^2	80%	nie określa się w studium, do ustalenia w miejscowym planie	nie określa się w studium, do ustalenia w miejscowym planie	10% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 10% i 0%)
usługowa, rzemiosło, drobna produkcja	80%	16,00 m	4,8	10% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 10% i 0%)
garaże wielopoziomowe	80%	12,00 m	4,0	5% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 5% i 0%)
pozostała zabudowa	70%	nie określa się w studium, do ustalenia w miejscowym planie	1,4	10%

4. **Wskaźniki dotyczące instalacji odnawialnych źródeł energii do indywidualnego określenia w miejscowych planach, w zależności od potrzeb.**
5. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach:**
   – zapewnienie rozwiązań w zakresie ochrony przed uciążliwościami dla terenów sąsiadujących, w szczególności terenów zabudowy mieszkaniowej (określenie zasad zagospodarowania stref buforowych),
   – zalecenie określania kolorystyki obiektów budowlanych.

PWP – OBSZARY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZYCH – OBSZARY GÓRNICZE TOŻSAME Z TERENAMI GÓRNICZYMI („LUBOTYŃ V" USTANOWIONE NA WYDOBYWANIE KRUSZYWA NATURALNEGO ZE ZŁOŻA „LUBOTYŃ II", „LUBOTYŃ I/1" USTANOWIONE NA WYDOBYWANIA KRUSZYWA NATURALNEGO ZE ZŁOŻA LUBOTYŃ I"), ZWIĄZANE Z EKSPOLATACJĄ GÓRNICZĄ KRUSZYWA NATURALNEGO.

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenie terenów:**
   – eksploatacja górnicza złoża kruszywa naturalnego.
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenie terenów:**
   – zabudowa towarzysząca eksploatacji kruszywa naturalnego,
   – rolniczy, leśny (w ramach kierunków rekultywacji),
   – wody powierzchniowe płynące, zbiorniki wodne (w ramach kierunku rekultywacji),
   – sport i rekreacja wodna (w ramach kierunku rekultywacji)
   – mikroinstalacje, małe instalacje w rozumieniu przepisów o odnawialnych źródłach energii (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych),
   – obiekty produkcyjne, składy, magazyny,
   – obsługa i produkcja w gospodarstwach rolnych, hodowlanych.
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:** do indywidualnego określenia, w zależności od potrzeb w miejscowych planach.

4. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach:**
   - eksploatacja kruszywa naturalnego, co do warunków prowadzenia wydobycia podlega przepisom ustawy Prawo geologiczne i górnicze (eksploatacja powinna odbywać się w oparciu o projekt zagospodarowania złoża oraz plan ruchu), w miejscowych planach przyjmowanie rozwiązań zapewniających minimalizowanie oddziaływań związanych z wydobyciem kruszywa na środowisko przyrodnicze oraz tereny osadnicze (w szczególności oddziaływania akustycznego, uciążliwości związanych z transportem),
   - przekształcenia środowiska związane z wydobyciem kruszywa wymagać będzie rekultywacji terenu po zakończeniu eksploatacji – zalecane kierunki rekultywacji: wodno – hodowlany, wodno – rekreacyjny (zbiorniki wodne stanowić będą czynnik stabilizujący stosunki wodne oraz wzbogacające bioróżnorodność terenu).

Dla obszarów aktywności gospodarczych – obszarów, na których dopuszczona jest eksploatacja górnicza kruszyw naturalnych (zgodnie z rysynkiem studium), w sytuacji uzyskania koncesji na wydobycie kruszywa obowiązują podstawowe i dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów, a także wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania, wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach, jak dla obszarów aktywności gospodarczych oznaczonych symbolem **PWP**.

U – OBSZARY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZYCH – USŁUGOWE.

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenie terenów:**
   - zabudowa usługowa, w tym handlu hurtowego,
   - zabudowa usługowa z zakresu usług publicznych,
   - zabudowa usługowa z zakresu turystyki,
   - zabudowa zamieszkania zbiorowego (w szczególności hotel, motel, pensjonat),
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenie terenów:**
   - zabudowa rzemiosła produkcyjnego,
   - zabudowa obsługi komunikacji, w tym stacje paliw z zapleczem handlowo – usługowym,
   - sport i rekreacja, w tym zabudowa kubaturowa sportu i rekreacji,
   - zabudowa towarzysząca, w tym garaże, obiekty gospodarcze, wiaty.
   - mikroinstalacje, małe instalacje w rozumieniu przepisów o odnawialnych źródłach energii (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych)**.**
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:**

Rodzaj zabudowy	Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy (nad poziomem terenu)	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
usługowa	80%	16,00 m	3,2	10% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 10% i 0%)
rzemiosło, drobna produkcja	70%	16,00 m	2,1	10% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 10% i 0%)
garaże wielopoziomowe	80%	12,00 m	4,0	5% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 5% i 0%)
pozostała zabudowa	70%	nie określa się w studium, do ustalenia w miejscowym planie	1,4	10%

4. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach:**
   - wykluczenie zagospodarowania mogącego stwarzać zagrożenie dla zdrowia lub życia mieszkańców,
   - zapewnienie rozwiązań w zakresie ochrony przed uciążliwościami dla terenów sąsiadujących, w szczególności terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej z zakresu usług zdrowia, oświaty (określenie zasad zagospodarowania stref buforowych),
   - zalecenie określania kolorystyki obiektów budowlanych.

SR – OBSZARY SPORTU I REKREACJI.

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenie terenów:**
   - sport i rekreacja, w tym zabudowa kubaturowa sportu i rekreacji,
   - zabudowa z zakresu usług turystyki, w tym hotele, pensjonaty,
   - zieleń urządzona,
   - ogrody działkowe
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenie terenów:**
   - wody powierzchniowe płynące, zbiorniki wodne, stawy,
   - zabudowa usługowa handlu i gastronomii,
   - zabudowa mieszkaniowa jako towarzysząca podstawowemu kierunkowi przeznaczenia terenów (w formie mieszkań wbudowanych w budynek o innej funkcji zgodnej z podstawowym lub dopuszczalnym kierunkiem przeznaczenia terenów),
   - zabudowa z zakresu usług publicznych,
   - mikroinstalacje, małe instalacje w rozumieniu przepisów o odnawialnych źródłach energii (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych),
   - rolnictwo.
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:**

Rodzaj zabudowy	Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy (%)	Maksymalna wysokość zabudowy	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)
sport i rekreacja	60%	nie określa się w studium, do ustalenia w miejscowym planie	2,4	30%
garaże wielopoziomowe	80%	12,00 m	4,0	5% (z dopuszczeniem udziału powierzchni biologicznie czynnej poniżej 5% i 0%)
pozostała	50%	8,00 m	1,5	30%

4. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach;**
   - przyjmowanie rozwiązań zapewniających w każdej z miejscowości zróżnicowane, pod względem programu, ogólnodostępne tereny sportu i rekreacji.

R – OBSZARY ROLNE.

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenie terenów:**
   - rolniczy (obejmujący grunty rolne w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych).
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenie terenów:**
   - zalesienia,
   - zadrzewienia śródpolne (w tym w formie pasów wiatrochronnych),
   - zieleń urządzona,
   - wody powierzchniowe**,**

- sport i rekreacja (w szczególności poprzez elementy takie jak drogi rowerowe, ścieżki rowerowe, piesze, szlaki turystyczne, punkty widokowe, wieże obserwacyjne, ścieżki dydaktyczne, miejsca piknikowe, wiaty rekreacyjne, przystanie wodne z zapleczem),
- instalacje fotowoltaiczne o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW na wskazanych terenach (z zastrzeżeniem, iż ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, mieścić się będą w ramach ww. terenów),
- urządzenia wodne (służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów).

3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:**

Rodzaj zabudowy	Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy	Maksymalna wysokość zabudowy	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej
Tereny infrastruktury technicznej (w szczególności zaopatrzenia rolnictwa w wodę, kanalizacji oraz utylizacji ścieków i odpadów dla potrzeb rolnictwa i mieszkańców wsi, realizowane na działkach budowlanych)	90%	10,00 m	0,9	5%

4. Wskaźniki, o ile będą wymagane, dla pozostałych przeznaczeń terenów – do indywidualnego określenia w miejscowych planach.
5. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach:**
   - dążenie do kształtowania granicy polno – leśnej poprzez: odpowiednie zagospodarowanie terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie kompleksów leśnych (decydującej o różnorodności krajobrazowej i gatunkowej), ochronę nieleśnych siedlisk sąsiadujących bezpośrednio z lasem, w szczególności miejsc występowania cennych przyrodniczo gatunków roślin i zwierząt (kształtowanie strefy ekotonowej – pasa przejściowego na styku dwóch biocenoz),
   - możliwość uwzględnienia istniejącej zabudowy,
   - lokalizacja nowej zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolniczych, hodowlanych ogrodniczych w promieniu do 100 m od terenów zabudowy wsi, z wyłączeniem terenów położonych w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, obszarze korytarza ekologicznego doliny Psiny,
   - wskazanie obszarów do zalesienia w m.p.z.p. w zależności od występujących lokalnych uwarunkowań.

ZL – OBSZARY LEŚNE.

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenie terenów:**
   - lasy stanowiące własność Skarbu Państwa (ochronne, gospodarcze),
   - lasy nie stanowiące własności Skarbu Państwa.
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenie terenów:**
   - lasy zagospodarowane rekreacyjnie (w szczególności poprzez elementy takie jak drogi rowerowe, piesze, szlaki turystyczne, punkty obserwacyjne, wieże widokowe, ścieżki dydaktyczne, miejsca piknikowe, wiaty rekreacyjne, parki leśne, przystanie wodne z zapleczem),
   - wody powierzchniowe, urządzenia wodne (służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów),
   - zalesienia.
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:** do indywidualnego określenia, w zależności od potrzeb w miejscowych planach.
4. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach:**
   - uwzględnianie planu działań ujętych w Programie Ochrony Przyrody dla Nadleśnictwa Rudy Raciborskie, w szczególności w zakresie:

- ✓ wzmocnienie odporności na zagrożenia związane ze zmianami klimatu w ekosystemach leśnych w tym w ramach projektu: „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych" (projekt obejmuje realizację działań z zakresu zapobiegania powstawaniu lub minimalizacji negatywnych skutków zjawisk naturalnych w postaci: suszy i pożarów, niszczącego działania wód wezbraniowych, powodzi i podtopień poprzez rozwój systemów małej retencji, zarówno retencji zbiornikowej jak również retencji na obszarach mokradłowych, a także realizację zadań z zakresu przeciwdziałania nadmiernej erozji. Projekt przyczyni się również do odbudowy cennych ekosystemów naturalnych, tym samym będzie miały pozytywny wpływ na ochronę różnorodności biologicznej),[117]
- ✓ kształtowania strefy ekotonowej (strefy przejściowej stanowiącej naturalną barierę chroniącą środowisko leśne przed negatywnymi czynnikami związanymi z bezpośrednim sąsiedztwem terenów otwartych – zaleca się w formie buforu przestrzennego na który składają się odpowiednie gatunki krzewów i drzew),
- ✓ kształtowania granicy polno – leśnej poprzez: odpowiednie zagospodarowanie terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie kompleksów leśnych (dotyczy to przede wszystkim budownictwa mieszkaniowego i zagrodowego na terenach enklaw wśród kompleksów leśnych lub wzdłuż granicy z lasami), ochronę nieleśnych siedlisk sąsiadujących bezpośrednio z lasem (w szczególności miejsc występowania cennych przyrodniczo gatunków roślin i zwierząt,

- uwzględnienie rozwoju turystyki i rekreacji przy uwzględnieniu istniejących form przyrody prawnie chronionej (priorytet dla trwale zrównoważonej gospodarki leśnej zapewniającej ochronę środowiska leśnego przed degradacją),
- upowszechnianie edukacji ekologicznej społeczeństwa (w szczególności wiedzy o środowisku leśnym i zrównoważonej gospodarce leśnej),
- uwzględnianie w miejscowych planach ustaleń Planu urządzenia lasu, dotyczących granic i powierzchni lasu, w tym lasu ochronnego,
- uwzględnienie w miejscowych planach obszarów do zalesienia w zależności od występujących uwarunkowań lokalnych.

Z, Z1 – OBSZARY ZIELENI.

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenie terenów:**
   - zieleń naturalna,
   - zieleń urządzona,
   - zadrzewienia, zalesienia,
   - rolne,
   - wody powierzchniowe,
   - urządzenia wodne (służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów).
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenie terenów:**
   - sport i rekreacja (w szczególności elementy takie jak drogi rowerowe, piesze, szlaki turystyczne, punkty obserwacyjne, ścieżki dydaktyczne, miejsca piknikowe, wiaty rekreacyjne, miejsca zabaw dla dzieci, a także przystanie wodne z zapleczem),
   - zabudowa zaplecza administracyjnego, usługowego ogrodów działkowych,
   - zabudowa usługowa gastronomii, handlu, usług publicznych na obszarach oznaczonych **Z1**,
   - zabudowa z zakresu usług turystyki, sportu i rekreacji na obszarach oznaczonych symbolem **Z1**.
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:** minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 50%, z zastrzeżeniem ust. 5.

[117] *mapadotacji.gov.pl › projekty*

4. **Pozostałe wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:** do indywidualnego określenia, w zależności od potrzeb w miejscowych planach, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów w sytuacji realizacji zabudowy usługowej na terenach oznaczonych symbolem Z1:** maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy – 40%, maksymalna wysokość zabudowy – 8,00 m, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 50%, maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,8.
6. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach**:
   - każdorazowo uwzględnienie zapotrzebowania społecznego na zagospodarowanie zieleni naturalnej elementami rekreacyjnymi przy uwzględnieniu zastanych i planowanych form ochrony prawnej oraz pojemności rekreacyjnej terenu zieleni naturalnej (priorytet zapewnienia ochrony środowiska zieleni naturalnej przed degradacją),
   - współpraca, przy wykorzystaniu turystycznym terenów gminy, z gminami sąsiednimi, oraz z Republika Czeską (w szczególności w zakresie liniowych elementów sportu i rekreacji takich jak drogi rowerowe, szlaki turystyczne, ściezki dydaktyczne)
   - uwzględnienie w miejscowych planach obszarów do zalesienia w zależności od występujących uwarunkowań lokalnych.

ZC – OBSZARY CMENTARZY.

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenie terenów:**
   - cmentarze.
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenie terenów:**
   - zabudowa usługi kultu religijnego,
   - zabudowa usługowa, związana z obsługą cmentarzy.
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:** do indywidualnego określenia, w zależności od potrzeb w miejscowych planach.
4. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach**: do indywidualnego określenia, w zależności od potrzeb w miejscowych planach.

WP – OBSZARY CIEKÓW WODNYCH, STAWÓW, ZBIORNIKÓW.

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenie terenów:**
   - cieki powierzchniowe wraz z brzegami.
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenie terenów:**
   - urządzenia wodne (służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów).
   - sport rekreacja, w tym przystanie wodne,
   - rolnictwo.
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:** do indywidualnego określenia, w zależności od potrzeb w miejscowych planach.
4. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach**: do indywidualnego określenia, w zależności od potrzeb w miejscowych planach.

IT – INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenie terenów:**
   - ujęcia wód i urządzeń zaopatrzenia w wodę,
   - odprowadzanie i oczyszczanie ścieków,
   - zaopatrzenie w gaz,
   - zaopatrzenie w energię elektryczną,
   - gospodarowanie odpadami – Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Dzierżysławiu (Instalacja MBP zlokalizowana na terenie Składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Dzierżysławiu, Kompostownia zlokalizowana na terenie Składowiska odpadów innych niż

niebezpieczne i obojętne w Dzierżysławiu, Składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Dzierżysławiu) w ramach Południowo –Wschodniego Regionu Gospodarki Odpadami Komunalnymi, PSZOK przy Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Dzierżysławiu.

2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenie terenów:**
   - bazy, składy,
   - zabudowa techniczno – administracyjna,
   - urządzenia (instalacje) do produkcji biogazu, o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW w ramach terenu oczyszczalni ścieków w Kietrzu oraz terenu gospodarowania odpadami (z zastrzeżeniem, iż ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, mieścić się będą w ramach ww. terenów),
   - urządzenia (instalacje) fotowoltaiczne, o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW w ramach terenu oczyszczalni ścieków w Kietrzu oraz terenu gospodarowania odpadami, z zastrzeżeniem, iż ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, mieścić się będą w ramach ww. terenów,
   - urządzenia kogeneracyjne**.**
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:** do indywidualnego określenia, w zależności od potrzeb w miejscowych planach.
4. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach:**
   - zapewnienie rozwiązań w zakresie ochrony przed uciążliwościami dla terenów sąsiadujących, w szczególności terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej (określenie zasad zagospodarowania stref buforowych).

OBSZARY WZBOGACAJĄCE LUB WYRÓŻNIAJĄCE PODSTAWOWE ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNEJ, OBEJMUJĄCE CO NAJMNIEJ JEDEN Z PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW WW. STRUKTURY.

1. STRATEGICZNE OBSZARY ROZWOJOWE – obszary o szczególnym znaczeniu dla rozwoju społeczno – gospodarczego gminy, zgodnie z rysunkiem studium i obejmujące tereny wyznaczone na podstawie bilansu terenów, przeznaczone pod zabudowę produkcyjną, usługową (przy uwzględnieniu ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz) – tereny położone w ramach obszaru **PU** – obszaru aktywności gospodarczych – produkcyjne, usługowe.

   Obowiązują dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów, wskaźniki oraz wytyczne jak dla obszarów **PU** stanowiących jeden z podstawowych elementów struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy Kietrz.
2. OBSZARY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ ROZMIESZCZENIE OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000M² – wzbogacenie obszarów **PU –** obszarów aktywności gospodarczych – produkcyjne, usługowe, w szczególności wskazanego w sąsiedztwie drogi publicznej wojewódzkiej Nr 416, zgodnie z rysunkiem studium.

   Obowiązują dla ww. obszarów dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów, wskaźniki oraz wytyczne jak dla obszaru **PU**.
3. OBSZARY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZYCH – OBSZARY NA KTÓRYCH DOPUSZCZONA JEST LOKALIZACJA PRZEMYSŁU WYDOBYWCZEGO KRUSZYW NATURALNYCH, zgodnie z rysunkiem studium – obejmują udokumentowane złoża kopalin.

   Dla ww. obszarów wskaźniki i wytyczne jak dla obszarów funkcjonalnych **PWP**.
4. OBSZARY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ (INSTALACJI) FOTOWOLTAICZNYCH, O MOCY ZAINSTALOWANEJ WIĘKSZEJ NIŻ 500 KW, Z ZASTRZEŻENIEM OGRANICZENIA: ICH STREFY OCHRONNE ZWIĄZANE Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODASROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU WINNY MIEŚCIĆ SIĘ W RAMACH WW. OBSZARÓW):
   1) wzbogacające wyodrębnione obszary **R** – obszary rolne z wyłączeniem:
      a) form ochrony przyrody chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody,
      b) siedlisk NATURA 2000 – obszarowych,
      c) siedlisk NATURA 2000 – punktowych,

d) regionalnego korytarza ekologicznego doliny Troi

2) stanowiące gospodarstwa rolne Kombinatu Rolnego Kietrz Sp. z o.o. w Kietrzu, położony w ramach obszaru aktywności gospodarczych – produkcyjne, usługowe (**PU**), w Dzierżysławiu (osada Krotoszyn), Pilszczu, położone w ramach obszaru zabudowy wsi z preferencją zabudowy związanej z rolnictwem (**RMM)**,

zgodnie z rysunkiem studium.

Dla ww. obszarów wskaźniki i wytyczne do indywidualnego określenia w miejscowych planach.

5. OBSZARY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ (INSTALACJI) DO PRODUKCJI BIOGAZU, O MOCY ZAINSTALOWANEJ WIĘKSZEJ NIŻ 500 kW (z zastrzeżeniem iż ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu winny się mieścić w ramach ww. obszarów) – wzbogacają odpowiednio: obszar infrastruktury technicznej (**IT**) – mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków w Kietrzu, obszar gospodarowania odpadami (**IO**) w Dzierżysławiu, tereny stanowiące gospodarstwa rolne Kombinatu Rolnego Kietrz Sp. z o.o., położone w ramach obszaru zabudowy wsi z preferencją zabudowy związanej z rolnictwem (**RMM)** – w Dzierżysławiu (osada Krotoszyn), w Pilszczu, tereny położone w ramach obszaru aktywności gospodarczych – produkcyjne, usługowe (**PU**) – w mieście Kietrz, zgodnie z rysunkiem studium.

SYSTEMY LINIOWE UZUPEŁNIAJĄCE OBSZARY STANOWIĄCE PODSTAWOWE ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNEJ (SYSTEMY STANOWIĄCE POWIĄZANIE WW. OBSZARÓW).

KD – KOMUNIKACJI DROGOWEJ.

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenia terenów:**
   - drogi publiczne,
   - drogi wewnętrzne,
   - place.
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:**
   - usługi z zakresu obsługi transportu zbiorowego,
   - drogi rowerowe.
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:** do indywidualnego określenia, w zależności od potrzeb w miejscowych planach.
4. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach**:
   - przyjmuje się klasyfikację dróg publicznych zgodnie z rysunkiem studium, z zastrzezeniem tiret drugie:
     - KDG – droga publiczna klasy główna,
     - KDZ – droga publiczna klasy zbiorcza,
   - dopuszcza się przyjmowanie innych klas dróg, w szczególności dróg publicznych gminnych, oznaczonych liniowo w studium,
   - dopuszcza się uwzględnienie istniejącej zabudowy w liniach rozgraniczających dróg, z zakazem wymiany kubatury,
   - dopuszcza się zmianę klasy drogi (w szczególności w sytuacji realizacji obwodnic).

KR – KOMUNIKACJI ROWEROWEJ.

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenie terenów:**
   - trasy rowerowe,
   - drogi rowerowe,
   - ścieżki rowerowe.
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:**
   - komunikacja drogowa.
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:** do indywidualnego określenia, w zależności od potrzeb w miejscowych planach.

4. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach:** współpraca w zakresie wyznaczania dróg (tras) rowerowych z gminami sąsiednimi, Republiką Czeską ponadto Nadleśnictwem Rudy Raciborskie.

KK – KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenia terenów:**
   - droga kolejowa,
   - infrastruktura kolejowa, w tym przejazdy kolejowo – drogowe i przejścia w poziomie szyn, z dopuszczeniem ich wykorzystania jako drogi rowerowe i przejścia,
   - drogi wewnętrzne,
   - drogi rowerowe.
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów:**
   - zabudowa usługowa z zakresu obsługi transportu kolejowego.
   - zabudowa usługowa turystyki,
   - zabudowa usługowa z zakresu usług publicznych, zabudowa usługowa gastronomii.
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:** do indywidualnego określenia, w zależności od potrzeb w miejscowych planach.
4. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach**: nie ustala się.

ITL – INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.

1. **Podstawowe kierunki przeznaczenie terenów:**
   - infrastruktura techniczna.
2. **Dopuszczalne kierunki przeznaczenie terenów:**
   - pozostałe, ustalone w studium podstawowe kierunki przeznaczenia terenów.
3. **Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów:** do indywidualnego określenia, w zależności od potrzeb w miejscowych planach.
4. **Wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach**: nie ustala się.

IV. OBSZARY ORAZ ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY, KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO.

Definicja środowiska zawarta jest w ustawie Prawo ochrony środowiska – przez środowisko należy rozumieć, w szczególności powierzchnie ziemi, kopaliny, wody, powietrze, krajobraz, klimat oraz pozostałe elementy różnorodności biologicznej, a także wzajemne oddziaływanie pomiędzy tymi elementami.
Definicja krajobrazu kulturowego zawarta jest w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – przez krajobraz kulturowy należy rozumieć przestrzeń, zawierającą elementy przyrodnicze i wytwory cywilizacji, historycznie ukształtowaną w wyniku działania czynników naturalnych i działalności człowieka.
W obszarze gminy Baborów nie występują uzdrowiska.

OGÓŁ ELEMENTÓW ŚRODOWISKA (PRZYRODY, KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO) STANOWIĄCYCH O ZASOBACH ŚRODOWISKA GMINY KIETRZ.
Walory i wartości środowiska przyrodniczego położone w gminie Kietrz, w tym objęte prawną ochroną:

1) bogate zasoby żyznych użytków rolnych: użytki rolne, w tym w klasach chronionych prawnie na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (grunty orne, łąki trwałe, pastwiska) zajmują obecnie około 91% powierzchni gminy Kietrz, w tym w ramach gruntów ornych aż 91,68% stanowią grunty orne w klasach chronionych, w ramach użytków zielonych aż 72% stanowią użytki zielone w klasach chronionych;
2) grunty leśne objęte ochroną na podstawie ustawy o lasach, ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych – zajmują około 2,5 % powierzchni gminy Kietrz, według głównych funkcji lasu zgodnie z Planem Urządzenia Lasu dla Nadleśnictwa Rudy Raciborskie stanowią lasy ochronne;
3) udokumentowane złoża surowców mineralnych:

a) złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Kietrz II" (IB4362) położone na południowy zachód od zabudowań miasta Kietrz (na zachód od drogi wojewódzkiej nr 419). Złoże zajmuje powierzchnię 11,2 ha i dotyczy plejstoceńskich glin i lessów. Miąższość złoża (zgodnie z dokumentacją) wynosi od 2,7 do 11,4 m (średnio 6,3 m). Zasoby geologiczne złoża zatwierdzone decyzją/zawiadomieniem nr KZK/012/M/5512/88/89 wg stanu na dzień 02 września 1987 r. określono na 751 tys. m^3 (w tym poza filarami 692 tys. m^3). Złoże eksploatowane od 1987 roku. Obecnie eksploatacja zaniechana. Brak aktualnego obszaru górniczego i terenu górniczego. Nie wydano koncesji na wydobywanie surowca,

b) złoże kruszywa naturalnego „Lubotyń" (KN3627) położone na północ od zabudowań sołectwa Lubotyń. Złoże zajmuje powierzchnię 0,182 ha i dotyczy piasku. Średnia miąższość złoża (zgodnie z dokumentacją) wynosi 29,4 m. Zasoby geologiczne złoża zatwierdzone decyzją/zawiadomieniem nr DOŚ-II.7427.13. 2013.KD wg stanu na dzień 31 grudnia 2012 r. określono na 93,64 tys. ton. Brak aktualnego obszaru górniczego i terenu górniczego. Nie wydano koncesji na wydobywanie surowca. Eksploatacja złoża została zaniechana,

c) złoże kruszywa naturalnego „Lubotyń I" (KN8939) położone na północ od zabudowań sołectwa Lubotyń zajmuje powierzchnię 6,313 ha i dotyczy czwartorzędowych piasków. Miąższość złoża (zgodnie z dokumentacją) wynosi od 5,5 m do 16,4 m, średnio 9,6 m. Bilansowe zasoby geologiczne złoża zatwierdzone decyzją/zawiadomieniem nr DOŚ-II.7427.13.2014.JJ wg stanu na dzień 31 grudnia 2014 r. określono na 724 tys. ton (zasoby przemysłowe). Użytkownikiem złoża jest p. Mirosław Łaciok - Auto Centrum, 43—385 Jasienica, ul. Strumieńska 829. Złoże posiada aktualny obszar górniczy i teren górniczy (nr 10-8/1/17a), wyznaczone w dniu 21 października 2015 r. Obszar górniczy zatwierdził Marszałek Województwa Opolskiego decyzją DOŚ-II.7422.1.9.2015.JJ,

d) złoże kruszywa naturalnego „Lubotyń III" (KN15155) położone na północ od zabudowań sołectwa Lubotyń o powierzchni 2,00 ha. Złoże dotyczy piasku. Miąższość złoża (zgodnie z dokumentacją) wynosi od 26,5 m do 30,5 m, średnio 28,5 m. Zasoby geologiczne złoża zatwierdzone decyzją/zawiadomieniem nr OŚ.6541.1.2016 wg stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. określono na 860 tys. ton. Nie wydano koncesji na wydobywanie surowca. Złoże nie posiada aktualnego obszaru górniczego i terenu górniczego. Eksploatacja złoża została zaniechana,

e) złoże kruszywa naturalnego „Lubotyń II" (KN15367) położone na północ od zabudowań sołectwa Lubotyń zajmuje powierzchnię 9,88 ha i dotyczy czwartorzędowych piasków ze żwirem. Miąższość złoża (zgodnie z dokumentacją) wynosi od 0,9 m do 31,0 m, średnio 16,93 m. Bilansowe zasoby geologiczne złoża zatwierdzone decyzją/zawiadomieniem nr DOŚ-II.7427.13.2011.KD wg stanu na dzień 31 grudnia 2010 r. określono na 3 020,00 tys. ton (zasoby przemysłowe). Użytkownikiem złoża jest „Brax-Ton" R.J. Makulik Sp.j., ul. Rynek 13/5, 47-400 Racibórz. Złoże posiada aktualny obszar górniczy i teren górniczy (nr 10-8/2/126a), wyznaczone w dniu 26 września 2017 r. Obszar górniczy zatwierdził Marszałek Województwa Opolskiego decyzją DOŚ-II.7422.1.39.2017.JJ. Koncesję nr 105/2013 wydał Marszałek Województwa Opolskiego z terminem ważności do 31 grudnia 2030 r.;

4) wody podziemne – gmina Kietrz znajduje się w zasięgu czwartorzędowego Głównego Piętra Wodonośnego. Miejscowe zasoby wód podziemnych wykorzystywane są do zaspakajania potrzeb socjalnych i gospodarczych ludności gminy Kietrz. Wody te są dobrej jakości, a ich bogate zasoby nie zagrażają wyczerpaniu się;
5) wody powierzchniowe – na sieć rzeczną gminy składają się:
   - Troja – lewobrzeżny dopływ Odry,
   - Morawka – prawobrzeżny dopływ Troi,
   - Rozumicki Potok – prawobrzeżny dopływy Troi,
   - Ostra – lewobrzeżny dopływ Opawy,
   - Krzanówka – prawobrzeżny dopływ Psiny;
6) warunki klimatyczne zdeterminowane położeniem geograficznym we wschodniej części dzielnicy klimatycznej podsudeckiej – warunki topoklimatyczne o znacznym zróżnicowaniu: doliny rzeczne Troi i Morawy stanowią miejsca gdzie może stagnować chłodniejsze powietrze i może występowac zwiększona wilgotnośc powietrza i gdzie może następować lokalna modyfikacja kierunków przepływu mas powietrza, wysoczyzny stanowią miejsca o zwiększonej dobowej amplitudzie powietrza, mniejszej wilgotności i o rozkładzie kierunków wiatru nawiązujących do ogólnej cyrkulacji atmosferycznej;
7) szczególne i wysokie walory przyrody w czterech obszarach:

a) dolina Troi pomiędzy Nową Cerekwią i Kietrzem oraz w okolicy Wojnowic. Dolina o łagodnych zboczach południowych oraz wyraźnych zboczach północnych, fragmentarycznie stromych. Dno doliny posiada szerokość około 400-500 m w okolicy Wojnowic, około 200 m w nowej Cerekwi i około 350 m w okolicy Kozłówek. W tych miejscach w użytkowaniu terenu dominują zadrzewienia, które urozmaicają rolniczy krajobraz. Suche boczne doliny są wyraźnie wyróżniają się w stromych zboczach doliny,
b) dolina Morawki między Dzierżysławiem i Kietrzem. Dolina o wąskim dnie, od około 150 m do około 300 m bliżej Kietrza. Wschodnie zbocza są bardziej strome od zachodnich i dlatego też stanowią w dużej mierze powierzchnie zalesień. W południowej części południkowego przebiegu doliny, na wschodnich zboczach znajduje się rezerwat przyrody „Gipsowa Góra", co wpływa na znaczącą bioróżnorodność tego obszaru. Fragment koryta Morawki przebiega wzdłuż skrajnie południowo zachodnich zabudowań Kietrza (wzdłuż ul. Mickiewicza i Kilińskiego) tworząc malowniczy zakątek miasta – obydwie ulice połączone są licznymi mostkami i kładkami,
c) wysoczyzna między Kozłówkami, Lubotyniem i Dzierżysławiem. Urozmaicony fragment Wysoczyzny Nowej Cerekwi o wysokości bezwzględnej do około 305 m n.p.m., który opada łagodnie w stronę północną (deniwelacje do około 80 m) i wschodnią oraz bardziej stromo w kierunku południowym (deniwelacje do około 60 m). Malowniczy teren wykorzystywany rolniczo z licznymi zadrzewieniami, zalesieniami i przecięty drogami polnymi łączącymi Kozłówki, Nową Cerekwię, Lubotyń i Dzierżysław,
d) wysoczyzna między Pilszczem, Dzierżysławiem i Ściborzycami Wielkimi. Obszar równinny i falisty w części zachodniej (od doliny Ostrej po skrzyżowanie DW 420 z drogą w stronę Rozumic - deniwelacje z reguły nie przekraczają 20 m) i pagórkowaty w części wschodniej (otoczenie Rozumic i Ściborzyc Wielkich – deniwelacje do 50 m). Część zachodnia jest wybitnie rolnicza - urozmaicenie stanowią wyłącznie zabudowa i przydrożne drzewa. Dlatego też w okolicy Kolonii Pilszcz (dawny PGR Pilszcz) oraz na wzgórzu między Rozumicami i Ściborzycami Wielkimi znajdują się miejsca o jednych z najładniejszych widoków na obszarze Gminy Kietrz. Z kolei w części wschodniej przeważa zagospodarowanie rolnicze, jednakże lokalnie (dna dolin i strome stoki) dominują zalesienia i lasy.

8) szczególne walory krajobrazu kulturowego:
   a) zwartość zabudowy poszczególnych wsi oraz miasta Kietrz generalnie z rodowodem średniowiecznym, na uwagę zasługuje:
      – zachowany historyczny układ ruralistyczny wsi Pilszcz wpisany do rejestru zabytków (o kompozycji podporządkowanej przebiegowi rzeki Ostrej), w ramach którego zachowały się łaki nadrzeczne z elementami tradycyjnej zabudowy gospodarczej, dwie równoległe ulice i pasy przedogródków, a także takie elementy ww. układu jak osie kompozycji, układ komunikacyjny, podziały funkcjonalne),
      – ślady licznych osad o rodowodzie prehistorycznym, w szczególności w pobliżu wsi Dzierżysław (pierwsza w Polsce odkryta osada mieszkalna ludu kultury magdaleńskiej sprzed 12 tys. lat), w pobliżu wsi Nowa Cerekwia),
      – ranga niektórych wsi w okresie historycznym,w szczególności: miasta Kietrza, które uzyskało prawa miejskie w roku 1321 nadane przez Biskupa Olomunieckiego Konrada I, Nowej Cerekwi, która posiadała prawa miejskie uzyskane w XIII w. (utraciła je przed II wojną światową), Ściborzyc Wielkich w których w XIII w. funkcjonował dwór piastowskiego ksiecia Ścibora,
   b) dominacja rolniczej przestrzeni produkcyjnej, wykorzystywanie przestrzeni rolniczej zgodnie z jej walorami i cechami,
   c) w miarę jednorodna skala zabudowy najstarszych części poszczególnych wsi, z dominantami wysokościowymi kościołów, z zastrzeżeniem zabudowy związanej z rolnictwem,
   d) czytelny układ komunikacyjny;
9) elementy bioróżnorodności, w tym prawnie chronione:
   a) elementyobszarowe chroniące przyrodę, ustanowione prawnie:
      – rezerwat „Gipsowa Góra",z wymienionym w planie zadań ochronnych siedliskiem murawy kserotermiczne (6210),
      – rezerwat „Rozumice",

- obszar Natura 2000 PLH160018 „Rozumicki Las" z wymienionymi w planie zadań ochronnych siedliskami przyrodniczymi:
  - ✓ grąd środkowo europejski i subkontynentalny (9170),
  - ✓ łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (91E0),
  - ✓ kwaśne dąbrowy (9190),
  - ✓ łęgowe lasy dębowo – wiązowo – jesionowe,

b) pomniki przyrody:
- w sołectwie Lubotyń – lipa drobnolistna (ogłoszenie Wydziału Rolnictwa i Leśnictwa PWRN w Opolu z dn. 31 grudnia 1965 r. o uznaniu niektórych drzew i głazów za pomniki przyrody, Dz. Urz. WRN w Opolu z dnia 28 czerwca 1966 r. Nr 4, poz. 36),
- w sołectwie Pilszcz – lipa drobnolistna (uchwała Nr II/5/2006 Rady Miejskiej w Kietrzu z dn. 6 grudnia 2006 r. w sprawie ustanowienia pomnika przyrody drzewa rosnącego w Pilszczu; Dz. Urz. Woj. Opolskiego z dnia 10 stycznia 2007 r. Nr 1, poz. 1),

c) obszary siedlisk (poza obszarem Natura 2000), wymienione w Dyrektywie Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (tzw. „Dyrektywa Siedliskowa"):
- grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (9170), który obejmuje wielowarstwowe i wielogatunkowe lasy na świeżych i przeważnie żyznych siedliskach. Zbudowany jest przede wszystkim przez dąb szypułkowy (*Quercus robur*), grab zwyczajny (*Carpinus betulus*) i lipę drobnolistną (*Tilia cordata*) - Las Rozumicki, las na południowy zachód od wsi Rozumice i częściowo las w mocno wciętej dolinie na południowy zachód od wsi Rogożany oraz punktowo w lesie między Nasiedlem i Nowym Dworem,
- łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (91E0), które wykształcają się na glebach zalewanych wodami rzecznymi, o wysokim poziomie wód gruntowych, głównie klasyfikowanych jako pobagienne lub napływowe aluwialne. Należy tu kilka różniących się podtypów drzewostanów, a mianowicie od jesionowo-olszowych na obszarach źródlisk i związanych z nimi cieków, przez olszowe w dolinach szybko płynących rzek, olszyny nad wolno płynącymi strumieniami. Te siedliska występują na niewielkim fragmencie w mocno wciętej dolinie na południowy zachód od wsi Rogożany oraz punktowo w lesie między Nasiedlem i Nowym Dworem,

d) rzadkie gatunki roślin i okazy flory i fauny chronionej:
- zgodnie z danymi Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu:
  - ✓ zadrzechnia fioletowa na terenie rezerwatu „Góra Gipsowa" (gatunek błonkówki z rodzinny pszczołowatych, objęty ochroną gatunkową),
  - ✓ śliza w wodach Troi (gatunek ryby, objęty częściową ochroną gatunkową),
  - ✓ żołna zwyczajna w okolicy Wojnowic i na północ od wsi Lubotyń (gatunek średniego ptaka wędrownego, objęty ścisłą ochroną gatunkową),
  - ✓ pachnica dębowa w okolicy Pilszcza (owad – gatunek chrząszcza objęty ścisłą ochroną gatunkową, jak również chroniony na podstawie dyrektywy siedliskowej UE 92/43/EWG jako gatunek priorytetowy),
- okazy fauny:
  - ✓ bezkręgowce: mięczaki (np. ślimak winniczek), pajęczaki (np. tygrzyk paskowany w rezerwacie „Góra Gipsowa"), chrząszcze, ćmy i motyle,
  - ✓ ryby: pstrąg, węgorz, leszcz, szczupak i śliz (w wodach Troi),
  - ✓ płazy: grzebiuszka ziemna, żaba trawna, żaba wodna, żaba jeziorkowa, ropucha szara, ropucha zielona, rzekotka drzewna, traszka zwyczajna,
  - ✓ gady: jaszczurka żyworodna, jaszczurka zwinka, padalec zwyczajny, zaskroniec zwyczajny,
  - ✓ ptaki: bocian biały, błotniak stawowy, zielonka, lerka, gąsiorek, ortolan, przepiórka, muchołówka białoszyja, srokosz, strumieniówka, świerszczak, potrzeszcz, pleszka, pokląskwa, kląskawka, turkawka, krogulec, pustułka, kokoszka wodna, żołna,
  - ✓ ssaki: mroczek późny, nocek rudy, borowiec wielki, gacek brunatny, łasica, wiewiórka pospolita, jeż, kret, mysz domowa, mysz polna, nornik zwyczajny, szczur wędrowny, badylarka, wiewiórka, zając, kuna domowa, borsuk, lis, sarna, dzikp;

10) w celu ochrony zasobów środowiska (przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego) możliwość utworzenia form ochrony przyrody, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody, adekwatnych do występujących ww. walorów i wartości środowiska, w szczególności z uwagi na występowanie wielu chronionych i rzadkich gatunków roślin naczyniowych oraz rzadko spotykanych zwierząt, do miejsc – zasługujących na objęcie ich ochroną zaliczyć należy:[118]
    a) zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Nowy Dwór”,
    b) użytek ekologiczny Kartuzek – obszar stanowi stare wyrobisko piasków plejstoceńskich z domieszką żwirów. Miejsce występowania chronionych i rzadkich gatunków roślin,
    c) użytek ekologiczny Lubotyń – obszar obejmuje stare wyrobisko piasku. Zbocza i dno pokryte murawami. Miejsce występowania chronionych i rzadkich gatunków roślin,
    d) użytek ekologiczny Kozłówki – reprezentuje obniżenie suchej doliny, usytuowane poprzecznie w stosunku do dużej doliny Troi. Miejsce występowania chronionych i rzadkich gatunków roślin,
    e) stanowisko dokumentacyjne przyrody nieożywionej Gipsy koło Dzierżysławia – obszar obejmuje teren starej kopalni gipsów o pow. ok. 25 ha. Niektóre zapadliska na terenie kopalni wypełnione są wodą. Utwory geologiczne oprócz gipsów reprezentowane są przez margle i iły. Teren jest silnie zarośnięty przez krzewy i drzewa. Na terenie znajduje się wzniesienie ostańca gipsowego wyniesionego o ok. 30 m ponad dno doliny Morawy. Jest to jedyny w województwie ostaniec denudacyjny zbudowany z tych skał,
    f) stanowisko dokumentacyjne przyrody nieożywionej Bazalty w Nowej Cerekwi – proponuje się objąć ochroną ściany nieczynnego wyrobiska bazaltu położonego na południe od Nowej Cerekwi. Najceniejszą częścią jest ściana bazaltu wystająca ponad taflę wody po nieczynnym wyrobisku,
    g) stanowisko dokumentacyjne przyrody nieożywionej Żyła Bazaltowa obszar proponowanej ochrony to przykrta lessem żyła bazaltowa położona na północ od Nowej Cerekwi,
    h) pomnik przyrody nieożywionej – głaz narzutowy – zlepieniec występujący w dnie czynnej piaskowni koło Lubotynia; głaz ma wysokość 1,5 m i obwód ok. 4,0 m.

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA GMINY KIETRZ I JEGO ZASOBÓW, PRZYRODY, KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO (WYTYCZNE DLA ICH OKREŚLANIA W MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO):

1) w zakresie racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi i uwzględnienia obszarów występowania złóż kopalin:
    a) respektowanie zasad ochrony o jakich mowa w planach zadań ochronnych w odniesieniu do prawnie chronionych elementów obszarowych (rezerwatu „Gipsowa Góra”, rezerwatu „Rozumice”, obszaru Natura 2000 PLH160018 „Rozumicki Las”),
    b) ochrona obszarów siedlisk (poza obszarem Natura 2000), wymienionych w Dyrektywie Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (tzw. „Dyrektywa Siedliskowa”),
    c) ochrona pomników przyrody, w szczególności w sołectwie Lubotyń – lipy drobnolistnej, w sołectwie Pilszcz – lipy drobnolistnej,
    d) racjonalna ochrona użytków rolnych przed wyłączeniem z dotychczasowej formy użytkowania, dopuszczająca wyłączenia uzasadnione przyjętymi kierunkami rozwoju, w tym uwzględniającymi zadania o znaczeniu ponadlokalnym,
    e) racjonalna ochrona gruntów leśnych przed wyłączeniem z dotychczasowej formy użytkowania, dopuszczająca wyłączenia uzasadnione przyjętymi kierunkami rozwoju, w tym uwzględniającymi zadania o znaczeniu ponadlokalnym,
    f) ochrona zadrzewień i zakrzewień, stanowiących śródpolne tereny zieleni, z dopuszczeniem wprowadzenia funkcji sportowo – rekreacyjnych, z zastrzeżeniem dostosowywania nowych funkcji sportowo – rekreacyjnych do możliwości środowiska przyrodniczego (priorytet zapewnienia ochrony środowiska przyrodniczego przed degradacją), a także z dopuszczeniem innych przedsięwzięć

[118] Program ochrony środowiska dla gminy Kietrz na lata 2017 – 2020, z perspektywą na lata 2021 – 2024, str.101.

uzasadnionych przyjętymi kierunkami rozwoju, w tym uwzględniającymi zadania o znaczeniu ponadlokalnym,

g) zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych, uwzględnione w strategicznych kierunkach polityki przestrzennej (kierunkach zmian w strukturze przestrzennej gminy), jakie w szczególności winna uwzględniac ochrona form użytkowania i zagospodarowania, o jakich mowa w lit. d,e i f, dotyczące:
   - komunikacji drogowej, w szczególności budowy, rozbudowy dróg publicznych wojewódzkich, powiatowych, gminnych,
   - komunikacji rowerowej – budowy sieci dróg, tras rowerowych,
   - ochrony przeciwpowodziowej, w tym budowy zbiorników retencyjnych ochrony przeciwpowodziowej, w szczególności postulowanych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego w ramach gospdoarki wodnej tabela 32 w PZPWO: zbiorników retencyjnych „Nasiedle", „Nowa Cerekiew", „Dzierżysław", inwestycji z zakresu poprawy stosunków wodnych, szczególnie istotnych dla trwałości i prawidłowego rozwoju zbiorowisk leśnych,
   - gospodarowania odpadami, w szczególnośc rozbudowy Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Dzierżysławiu obsługującej Południowo – Wschodni Region Gospodarki Odadami Komunalnymi,

h) ochrona form użytkowania i zagospodarowania, o jakich mowa w lit. d,e i f, winna respektować również zadania służace realizacji loklanych celów publicznych oraz uwzględniać każdorazowo nowe zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych (nie wymienionych w lit. g) oraz inne wskazane w niniejszym studium kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy (podstawowe i dopuszczone kierunki przeznaczenia terenów,

i) ekonomicznie uzasadniona eksploatacja surowców naturalnych;

2) w zakresie ochrony wód i gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem:
   a) podnoszenie bioróżnorodności rolniczej przestrzeni produkcyjnej, spowolnienie procesów erozji gleb, poprawa stosunków wodnych w glebach (wzbogacanie zbiorowisk roślinnych poprzez wprowadzanie pasów wiatrochronnych, remiz leśnych, zalesień w szczególności na gruntach o najniższych klasach bonitacyjnych),
   b) ochrona wód powierzchniowych i ziemi przed zrzutami zanieczyszczonych ścieków (porządkowanie gospodarki ściekowej),
   c) preferowanie rozwiązań technicznych służących do podczyszczania wód opadowych,
   d) zwiększenie retencji wód, w szczególności dla potrzeb rolnictwa, poprzez budowę zbiorników retencyjnych, w szczególności postulowanych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego w ramach gospdoarki wodnej tabela 32 w PZPWO: zbiorników retencyjnych „Nasiedle", „Nowa Cerekiew", „Dzierżysław";

3) w zakresie zapewnienia kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy wsi:
   a) utrzymanie skali zabudowy (w różnych funkcjach) poszczególnych wsi kształtujących ich sylwety, z dopuszczeniem nowej zabudowy (w zakresie skali) w obszarach PU oraz U (wynikających z przyjętych technologii), a także z dopuszczeniem nowej zabudowy związanej z rolnictwem,
   b) podnoszenie skuteczności ochrony przed powodzią terenów wymagających ochrony, w szczególności struktur osadniczych wsi (w zakresie czynnej i biernej ochrony przeciwpowodziowej), w tym poprzez uwzględnienie budowy zbiorników retencyjnych „Nasiedle", „Nowa Cerekiew", „Dzierżysław",
   c) racjonalne wykorzystywanie zasobów wód podziemnych, w aspekcie zasady zapewnienia mieszkańcom gminy wody o wymaganych przepisami parametrach i w ilości zapewniającej odpowiednią jakość życia,
   d) porządkowanie gospodarki ściekowej – sukcesywna rozbudowa infrastruktury kanalizacyjnej, w tym w ramach Aglomeracji Kietrz,
   e) prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z zasadami obowiązującymi w Południowo-Wschodnim Regionie Gospodarki Odpadami Komunalnymi, realizacja potrzeb inwestycyjnych związanych z: funkcjonowaniem systemu gospodarki odpadami komunalnymi (w szczególności PSZOK),
   f) porządkowanie gospodarki odprowadzania wód opadowych, roztopowych,

g) utrzymanie i podnoszenie standardu wyposażenia i urządzenia istniejących terenów zieleni ogólnodostępnej,
h) zagospodarowywanie terenów zieleni, głównie na styku z terenami zabudowy, jako terenów zieleni ogólnodostępnej oferujących mieszkańcom zróżnicowane możliwości rekreacji i wypoczynku,
i) kształtowanie systemu dróg (tras) rowerowych, w tym w układzie transgranicznym, w szczególności przy racjonalnym wykorzystaniu dróg wewnętrznych transportu rolniczego (zapewnienie bezpiecznego przemieszczania się rowerzystów) – zwiększenie atrakcji turystycznej obszaru gminy (zgodnie z przedsięwzięciem kierunkowym, nie posiadającym zdefiniowanych zadań inwestycyjnych, ujętym w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, w ramach dziedzictwa kulturowego tabela 27 w PZPWO);

4) w zakresie zapewnienia ochrony walorów krajobrazowych środowiska, w tym krajobrazu kulturowego i warunków klimatycznych:
   a) utrzymanie historycznej kompozycji krajobrazu kulturowego: zwartości zabudowy poszczególnych wsi, dominacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
   b) utrzymanie układu komunikacyjnego stanowiącego powiązanie wsi gminy i miasta Kietrz z układem komunikacyjnym zewnętrznym, z dopuszczeniem rozwiązań usprawniających komunikację poszczególnych wsi w tym poprzez budowę ich obwodnic, w szczególności w ciągu dróg publicznych wojewódzkich (postulowanych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego – komunikacja drogowa – tabela 29 w PZPWO):
      – Nr 416 obwodnice wsi Nowa Cerekwia, miasta Kietrz,
      – Nr 419 obwodnice wsi: Chruścielów, Nasiedle, Nowa Cerekwia,
      – Nr 420 obwodnice wsi: Dzierżysław, Pilszcz,
   c) ochrona obszarów o szczególnych i wysokich walorach przyrody (o których mowa w pkt 7 *Ogółu elelemntów środowiska – przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego, stanowiących o zasobach środowiska gminy Kietrz*), poprzez racjonalne utrzymanie dotychczasowej form użytkowania (poza obszarami zabudowy i aktywności gospodarczych), z zastrzeżeniem przedsięwzięć związanych z ochroną przeciwpowodziową i przeciwpożarową oraz związanych z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz z dopuszczeniem funkcji sportowo – rekreacyjnych,
   d) współpraca w zakresie ochrony zasobów i walorów przyrodniczo – krajobrazowych z gminami ościennymi, w tym w ramach pogranicza ze stroną czeską;

5) w zakresie ochrony przed hałasem, polami elektromagnetycznymi, ochrony powietrza, klimatu lokalnego:
   – preferowanie wykorzystywania instalacji do produkcji energii odnawialnej zgodnie z zasadami określonymi w studium,
   – kształtowanie buforowych stref zieleni wokół nowej zabudowy będącej źródłem, w szczególności hałasu, odorów (w szczególności obiektów produkcyjnych, w tym związanych z rolnictwem), zwiększających, obok stosowanych technologii, ochronę zabudowy wsi przed uciążliwościami powodowanym przez hałas, ewentualne odory,
   – nasadzenia szpalerów drzew wzdłuż ulic,
   – nasadzanie pasów zieleni pełniących funkcje wiatrochronne w ramach rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
   – tworzenie warunków do bioróżnorodności,
   – eliminowanie uciążliwości związanych z polami elektroenergetycznymi poprzez lokalizowanie, w szczególności instalacji radiokomunikacyjnych, w tym stacji bazowych telefonii komórkowej, w sposób respektujący przepisy w tym zakresie i nie stwarzający ograniczeń w zagospodarowaniu terenów przyległych.

V. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ.

ZASÓB DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW.

Zasób dziedzictwa kulturowego, zabytków w obszarze gminy Kietrz tworzą (o lokalizacji określonej na Kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz– rysunek studium – dziedzictwo kulturowe i zabytki):

1) zabytki wpisane do rejestru zabytków – wykaz z zastrzeżeniem, część „A" Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego ust. 4 Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków;
2) obiekty stanowiące zasób dziedzictwa kulturowego ujęte w projekcie w Gminnej Ewidencji Zabytków, z zastrzeżeniem pkt 1 – zgodnie z wykazem na podstawie kart adresowych – wykaz część „A" Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego ust. 4 Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków;
3) obiekty stanowiące zasób dziedzictwa kulturowego ujęte w projekcie Gminnej Ewidencji Zabytków obejmują obok obiektów kubaturowych, obiekty obszarowe (nie wpisane do rejestru zabytków):
   a) 8 cmentarzy (w Kietrzu, we wsiach Dzierżysław, Lubotyń, Ludmierzyce, Nasiedle, Nowa Cerekiew, Pilszcz, Ściborzyce Wielkie), ponadto teren byłego cmentarza żydowskiego w mieście Kietrz,
   b) aleję lipową w Pilszczu,
   c) obiekt techniki – most na rzece Troi w mieście Kietrz;
4) zabytki (stanowiska) archeologiczne wpisane do rejestru zabytków, położone w obszarze gminy Kietrz chronione na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – wykaz część „A" Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, ust. 4 Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków;
5) zabytki archeologiczne – wykaz część „A" Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, ust. 4 Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków:
   a) zabytki (stanowiska) archeologiczne o ustalonej lokalizacji,
   b) zabytki (stanowiska) archeologiczne o nieustalonej lokalizacji,

   Lokalizacja zabytków archeologicznych została wskazana na podstawie Kart ewidencyjnych zabytków archeologicznych;
6) upamiętnienia – wykaz część „A" Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, ust. 4 Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Dziedzictwo kulturowe i zabytki w obszarze gminy Kietrz jest chronione również poprzez prawo miejscowe:
1) ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz. Uchwała Nr XXXVII/330/2017 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz (opublikowana w Dz.U. Woj. Opolskiego poz. 1925 z dnia 11 lipca 2017 r.), poprzez ustalenie:
   a) strefy „A" ochrony konserwatorskiej w granicach oznaczonych na rysunku planu, obejmującą obszar starego miasteczka i osiedla w ramach średniowiecznego założenia, wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego,
   b) strefy „B" ochrony konserwatorskiej obejmującą wartościowy pod względem kompozycji urbanistycznej układ osadniczy miasta Kietrz,
   c) strefy „OW" ochrony archeologicznej dla ochrony zabytków (stanowisk) archeologicznych o określonej lokalizacji (nie wpisanych do rejestru zabytków archeologicznych województwa opolskiego (obejmującej każdorazowo stanowiski archeologicznej o określonej lokalizacji),
   d) ochrony obiektów architektury świeckiej i sakralnej (nie wpisanych do rejestru zabytków),

ponadto:

2) ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pilszcz (uchwała Nr …… Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia …… 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pilszcz, poprzez ustalenie (w ramach obszaru wpiosanego do rejestru zabytków – zespołu urbanistycznego Nr rej, 795/64 z dnia 13.04.1964 r.):
   a) stref „A" ochrony konserwatorskiej, w których zachowane elementy dawnego układu osadniczego Pilszcza stanowią ważne materialne świadectwo historii,
   b) stref „B" ochrony konserwatorskiej obejmujących 6 obszarów (elementy dawnego układu osadniczego wsi Pilszcz, cmentarz, budynek dworca PKP wraz z otoczeniem, szereg jednorodnych budynków w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, powstały około 1935 r.),
   c) strefy "E" ochrony konserwatorskiej (ekspozycji krajobrazu), obejmującej obszar, którego głównym elementem kompozycyjnym jest rzeka Ostra wraz z dwiema równoległymi do przepływającej wody drogami – ul. Krasickiego, (na wschód od rzeki Ostra), ul Pszenną, ul. Wojska Polskiego (na zachód od rzeki Ostra),
   d) „OW" ochrony archeologicznej dla ochrony zabytków (stanowisk) archeologicznych o określonej lokalizacji (nie wpisanych do rejestru zabytków archeologicznych województwa opolskiego (obejmującej każdorazowo stanowiski archeologicznej o określonej lokalizacji),

e) ochrony obiektów architektury świeckiej i sakralnej o wartościach zabytkowych (nie wpisanych do rejestru zabytków).

W obszarze gminy Kietrz, na dzień uchwalenia studium przez Radę Miejską, występują dobra kultury współczesnej, zlokalizowane w mieście Kietrz (ustalone w obowiązujacym miejwscowym planie), nie wyklucza to możliwości ustalenia kolejnych dóbr kultury współczesnej i ochrony w miejscowych planach.

Formami ochrony zabytków, o których mowa w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, obwiązującymi w stosunku do ww. zasobu na dzień uchwalenia przez Radę Miejskiej, niniejszego studium jest:

- wpis do rejestru zabytków (zabytki wpisane do rejestru, zabytki (stanowiska) archeologiczne wpisane do rejestru),
- ustalenie ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz. Uchwała Nr XXXVII/330/2017 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz (opublikowana w Dz.U. Woj. Opolskiego poz. 1925 z dnia 11 lipca 2017 r.),

ponadto, po wejściu w życie miejscowego planu:

- ustalenie ochrony w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pilszcz.

Wymagania ochrony zabytków wpisanych do rejestru lub zabytków, znajdujących się w wojewódzkiej ewidencji zabytków (w szczególności w zakresie obowiązków) reguluje ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
Wymagania ochrony zabytków wpisanych do rejestru w zakresie wymogu uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora reguluje ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW (W TYM WYTYCZNE DLA ICH OKREŚLANIA W MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO):

1) projekt Gminnej Ewidencji Zabytków uwzględnia wykaz obiektów stanowiących zasób dziedzictwa kulturowego (część „A" Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego ust. 4 Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków). Gminny Program Opieki nad Zabytkami, jaki zostanie dopiero sporządzony zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, stanowić będą docelową podstawę ich ochrony w miejscowych planach. Ustala się jako zgodną z niniejszym studium docelową wersję G.E.Z. z wprowadzonymi ewentualnymi korektami w stosunku do wykazu, o którym mowa powyżej;
3) utrzymanie ustaleń ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków obowiązujących w:
   a) miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz. Uchwała Nr XXXVII/330/2017 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz,
   b) projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pilszcz

   z dopuszczeniem ich modyfikacji i korekty (w kolejnych edycjach planu), wynikających G.E.Z. – jej docelowej wersji oraz z założonego, do sporządzenia przez Radę Miejską w Kietrzu, Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami oraz wniosków Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
3) wyznaczenie, w sytuacjach to uzasadniających, w miejscowych planach stref ekspozycji zabytku, stref panoram, dla których winny zostać określone, w zależności od potrzeb, w szczególności: ograniczenia gabarytów nowej zabudowy lub zakaz zabudowy, odpowiednia pielęgnacja zieleni, na przykład przycinanie, stosowanie przesłon z zieleni wysokiej lub innych elementów maskujących;
4) dla zabytków (stanowisk) archeologicznych o określonej lokalizacji, nie wpisanych do rejestru winny być, w miejscowym planie, ustalenie strefy „OW' ochrony archeologicznej;
5) dla obiektów wskazanych w projekcie GEZ, oznaczonych na rysunku studium (docelowo ujętych w G.E.Z.), wprowadzenie ustaleń, w zależności od potrzeb w zakresie:
   a) gabarytów,
   b) wyglądu elewacji, w tym wielkości i podziałów otworów okiennych,
   c) detali architektonicznych, elementów wykończenia,
   d) kolorystyki, pokrycia dachów,

e) innych cech obiektów;

6) każdorazowo oznaczenie upamiętnień i innych zasobów dziedzictwa kulturowego (w tym dóbr kultury współczesnej) ustanowionych lub zasługujących na ochronę.

VI. KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI DROGOWEJ

Układ drogowy w gminie Kietrz obejmuje następujące drogi, dla których przyjmuje się odpowiednie klasy:

– drogi publiczne wojewódzkie:
  - drogę publiczną wojewódzką Nr 416 (DW 416) – klasy główna, z dopuszczeniem realizacji w ciągu ww. drogi obwodnic wsi Nowa Cerekwia i miasta Kietrz (postulowanych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego – komunikacja drogowa – tabela 29 w PZPWO),
  - drogę publiczną wojewódzką Nr 419 (DW 419) – klasy główna, z dopuszczeniem realizacji w ciągu ww. drogi obwodnic wsi: Nowa Cerekwia, Chróściwelów, Nasiedle (postulowanych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego – komunikacja drogowa – tabela 29 w PZPWO),
  - drogę publiczną wojewódzką Nr 420 (DW 420) – klasy główna, z dopuszczeniem realizacji w ciągu ww. drogi obwodnic wsi: Dzierżysław, Pilszcz (postulowanych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego – komunikacja drogowa – tabela 29 w PZPWO),

– drogi publiczne powiatowe:

Lp.	Numer ewidencyjny	Ciąg drogi	Przebieg drogi	Klasa drogi
1.	108801 O	ul. Reja	Kietrz, ul. Reja	zbiorcza
2.	108802 O	ul. Prusa	Kietrz, ul. Prusa	zbiorcza
3.	108803 O	ul. Konopnickiej	Kietrz, ul. Konopnickiej	zbiorcza
4.	108804 O	ul. Kochanowskiego	Kietrz, ul. Kochanowskiego	zbiorcza
5.	108805 O	ul. Kołłątaja	Kietrz, ul. Kołłątaja	zbiorcza
6.	108806 O	ul. Kilińskiego	Kietrz, ul. Kilińskiego	zbiorcza
7.	108807 O	ul. Matejki	Kietrz, ul. Matejki	zbiorcza
8.	108808 O	ul. Głubczycka	Kietrz, ul. Głubczycka	zbiorcza
9.	108809 O	ul. Długa	Kietrz, ul. Długa	zbiorcza
10.	108810 O	ul. Nowa	Kietrz, ul. Nowa	zbiorcza
11.	108811 O	ul. Wieżowa	Kietrz, ul. Wieżowa	zbiorcza
12.	108812 O	ul. Lubotyńska	Kietrz, ul. Lubotyńska	zbiorcza
13.	108813 O	ul. Traugutta	Kietrz, ul. Traugutta	zbiorcza
14.	108814 O	ul. Żeromskiego	Kietrz, ul. Żeromskiego	zbiorcza
15.	108815 O	ul. Młyńska	Kietrz, ul. Młyńska	zbiorcza
16.	108816 O	ul. Rynek	Kietrz, ul. Rynek	zbiorcza
17.	108817 O	ul. Nadbrzeżna	Kietrz, ul. Nadbrzeżna	zbiorcza
18.	108818 O	ul. Cegielniana	Kietrz, ul. Cegielniana	zbiorcza
19.	108819 O	ul. Górska	Kietrz, ul. Górska	zbiorcza
20.	108820 O	ul. Fabryczna	Kietrz, ul. Fabryczna	zbiorcza
21.	108821 O	ul. 3-go Maja	Kietrz, ul. 3-go Maja	zbiorcza
22.	108822 O	ul. Langenowska	Kietrz, ul. Langenowska	zbiorcza
23.	108823 O	ul. Ogrodowa	Kietrz, ul. Ogrodowa	zbiorcza
24.	108824 O	ul. Krasińskiego	Kietrz, ul. Krasińskiego	zbiorcza
25.	108825 O	ul. Różana	Kietrz, ul. Różana	zbiorcza
26.	108826 O	ul. Pocztowa	Kietrz, ul. Pocztowa	zbiorcza
27.	108827 O	ul. Szpitalna	Kietrz, ul. Szpitalna	zbiorcza
28.	108828 O	ul. Sportowa	Kietrz, ul. Sportowa	zbiorcza
29.	108829 O	ul. Kościelna	Kietrz, ul. Kościelna	zbiorcza
30.	108830 O	ul. Zielona	Kietrz, ul. Zielona	zbiorcza

31.	108831 O	ul. Owsiana	Pilszcz, ul. Owsiana	zbiorcza
32.	108832 O	ul. Krasickiego	Pilszcz, ul. Krasickiego	zbiorcza
33.	108833 O	ul. Kolejowa	Pilszcz, ul. Kolejowa	zbiorcza
34.	108834 O	ul. Pszenna	Pilszcz, ul. Pszenna	zbiorcza
35.	108835 O	ul. Kościuszki	Dzierżysław, ul. Kościuszki	zbiorcza
36.	108836 O	ul. Historyczna	Dzierżysław, ul. Historyczna	zbiorcza
37.	108837 O	ul. Mickiewicza	Dzierzysław, ul. Mickiewicza	zbiorcza
38.	108838 O	ul. Zamkowa	Dzierżysław, ul. Zamkowa	zbiorcza
39.	108839 O	ul. Słowackiego	Dzierżysław, ul. Słowackiego	zbiorcza
40.	108840 O	ul. Zamknięta	Dzierżysław, ul. Zamknięta	zbiorcza
41.	108841 O	ul. Polna	ul. Polna	zbiorcza
42.	108842 O	ul. Ogrodwa	Dzierżysław, ul. Ogrodwa	zbiorcza
43.	108843 O	ul. Zielona	Dzierżysław, ul. Zielona	zbiorcza
44.	108844 O	ul. Cmentarna	Dzierżysław, ul. Cmentarna	zbiorcza
45.	108845 O	ul. Dożynkowa 2000	Dzierżysław, ul. Dożynkowa 2000	zbiorcza
46.	108846 O	ul. Młyńska	Nowa Cerekwia, ul. Młyńska	zbiorcza
47.	108847 O	ul. Zastodolna	Nowa Cerekwia, ul. Zastodolna	zbiorcza
48.	108848 O	ul. Złoty Róg	Nowa Cerekwia, ul. Złoty Róg	zbiorcza
49.	108849 O	ul. Kolejowa	Nowa Cerekwia, ul. Kolejowa	zbiorcza
50.	108850 O	ul. Kościelna	Nowa Cerekwia, ul. Kościelna	zbiorcza
51.	108851 O	ul. Klasztorna	Nowa Cerekwia, ul. Klasztorna	zbiorcza
52.	108852 O	ul. Zamkowa	Nowa Cerekiwa, ul. Zamkowa	zbiorcza
53.	108853 O	ul. Szkolna	Nowa Cerekwia, ul. Szkolna	zbiorcza
54.	108854 O	ul. Polna	Nasiedle, ul. Polna	zbiorcza
55.	108855 O	ul. Szkolna	Nasiedle, ul. Szkolna	zbiorcza
56.	108856 O	ul. Okrężna	Wojnowice, ul. Okrężna	zbiorcza
57.	108857 O	ul. Stawowa	Wojnowice, ul. Stawowa	zbiorcza
58.	108858 O	ul. Łąkowa	Wojnowice, ul. Łąkowa	zbiorcza
59.	108859 O	Rogożany do gr. gminy	Rogożany - Dzbańce	zbiorcza
60.	108860 O	Kietrz - gr. gminy Branice	Kietrz - granica gminy Branice (Niekazanice)	zbiorcza
61.	108861 O	Nowa Cerekwia - Chróścielów	Nowa Cerekwia - Chróścielów	zbiorcza
62.	108862 O	Rogożany - Chróścielów	Rogożany - Chróścielów	zbiorcza
63.	108863 O	Pilszcz - granica gminy Baborów	Pilszcz - granica gminy Baborów (Księżę Pole)	zbiorcza
64.	108864 O	Kietrz - granica województwa śląskiego	Kietrz - granica województwa Śląskiego (Gródczanki)	zbiorcza
65.	108865 O	Ściborzyce Wielkie - Granica Państwa	Ściborzyce Wielkie - Granica Państwa (od dr. pow. Nr124O do granicy)	zbiorcza
66.	108866 O	Ściborzyce Wielkie - Granica Państwa	Ściborzyce Wielkie - granica Państwa (od dr pow. Nr 1234O do granicy)	zbiorcza

– drogi publiczne gminne klasy lokalna, dojazdowa,
– drogi wewnętrzne, w tym gminne.

Uznaje się za zgodne ze studium zmianę klasy drogi i zmianę zarządcy drogi (w szczególności w sytuacji realizacji obwodnic).

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO ORAZ SYSTEMU PARKINGOWEGO.

1) poprawa dostępności transportowej gminy w skali regionu i kraju poprzez realizację obwodnic: wsi Nowa Cerekwia, miasta Kietrz w ciągu drogi publicznej wojewódzkiej Nr 416 – klasy główna, wsi: Nowa Cerekwia, Chróściwelów, Nasiedle w ciągu drogi publicznej wojewódzkiej Nr 419 – klasy główna, wsi Dzieżysław, Pilszcz w ciągu drogi publicznej wojewódzkiej Nr 420 – klasy główna, (postulowanych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego – komunikacja drogowa – tabela 29 w PZPWO);
2) budowa, przebudowa układu drogowego gminy, ww tym układów dróg w ramach miejscowości (wsi i miasta), w tym dróg publicznych, dróg pożarowych do obiektów, w miarę potrzeb, w szczególności drogi obsługującej obszary aktywności gospodarczych – produkcyjne, usługowe w mieście Kietrz (połączenie komunikacyjne z drogą publiczną wojewódzką nr 416, omijające centralną częśc miasta Kietrz), w szczególności:
   rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 416 w mieście Kietrz do granicy województwa (na odcinku ok. 4,2 km, początek w obrębie skrzyżowania ul. Niepodległosci, Długiej, Traugutta, koniec – granica województwa oplskiego z województwem śląskim), obejmujaca między innymi: rozbudowę drogi wojewódzkiej do klasy technicznej drogi G i nośności nawierzchni – 115 Kn/OŚ, przebudowę 7 skrzyżowań z drogami podporządkowanymi w tym 1 typu rondo, budowę ciągu chodników w terenie zabudowanym, budowę i przebudowę zatok autobusowych, budowę poboczy gruntowych, przebudowę 3 obiektów inżynierskich do klasy nośności A, przebudowę i budowę zjazdów publicznych i indywidualnych wraz z przepustami, odwodnienie drogi;
3) budowa, przebudowa dróg wewnętrznych, w tym transportu rolniczego;
4) budowa odpowiedniej ilości parkingów w ramach wsi i miasta Kietrz, w tym towarzyszących obiektom usługowym oraz sportu i rekreacji.

Wskazany, na rysunku studium, przebieg obwodnic wsi i miasta Kietrz w ciągach dróg publicznych wojewódzkiech może ulec uściśleniu na dalszych etapach prac, w tym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Budowa ww. obwodnic może spowodować zmianę klas dróg na przebiegu dotychczasowym przez wsie oraz zmianę zarządcy drogi. Wskazany, na rusynku studium, przebieg drogi obsługującej obszary aktywności gospodarczych – produkcyjne, usługowe w mieście Kietrz może ulec uściśleniu na dalszych etapach prac, w szczególności na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

KIERUNKI ROZWOJU TRANSPORTU ZBIOROWEGO.

Podstawą funkcjonowania komunikacji zbiorowej w gminie Kietrz nadal pozostanie komunikacja autobusowa. Zakłada się zapewnienie wysokiego standardu transportu zbiorowego poprzez :

- optymalizację liczby połączeń z miasta Kietrz do sołectw gminy oraz gmin sąsiednich, w tym miasta Głubczyce i miasta Kietrz oraz miasta Racibórz w woj. śląskiem
- budowę węzła obsługi w mieście Kietrz (zajezdni przystankowej),
- budowę wiat przystankowych, zatoczek przystankowych.

KIERUNKI ROZWOJU TRAS, DRÓG ROWEROWYCH.

Zakłada się rozwój i zapewnienie wysokiego standardu transportu rowerowego poprzez:

- rozbudowę układu dróg (tras) rowerowych w układzie gminy, w tym o charakterze rekreacyjnym, rekreacyjno – edukacyjnym, w powiązaniu z istniejącym układem dróg (tras) rowerowych w regionie oraz w Republice Czeskiej (spójność systemu w skali regionu i w skali transgranicznego układu), w szczególności z możliwością przekształcenia linii kolejowej nr 325 (po stronie polskiej), w tym odcinkowo, na drogę rowerową,
- budowę punktów przystankowych na przebiegu dróg (tras) rowerowych i w miarę potrzeb zintegrowanie ich z komunikacją zbiorową.

<u>KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ</u>

Przez gminę Kietrz przebiegają 2 linie kolejowe: nr 194 relacji Pietrowice Wielkie (województwo śląskie) – miasto Kietrz, nr 325 relacji Baborów – Pilszcz (dalej granica państwa), stanowiące tereny zamknięte, z zastrzeżeniem odcinka linii kolejowej nr 325 nie stanowiącego terenu zamkniętego.

Zakłada się utrzymanie, z dopuszczeniem modernizacji, linii kolejowej nr 194 Pietrowice Wielkie (woj. śląskie) – miasto Kietrz – obsługa ruchu towarowego. Dopuszcza się modernizację linii kolejowej nr 325,

w tym w układzie transgranicznym. Dopuszcza się alternatywnie możliwość przekształcenia linii kolejowej nr 325 (po stronie polskiej), w tym odcinkowo, na drogę rowerową.

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.

ZAOPATRZENIE W WODĘ.

Przyjęto, iż system zaopatrzenia w wodę w gminy Kietrz obejmuje:

1) ujęcie Kietrz o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 2 282,0 $m^{3/}$d Q max.h – 180,0 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu komunalnego Kietrz – zaopatrzenia miasta Kietrz, wsi Kozłówki, składające się z czterech studni wierconych 2b, 3a, 5 i 6), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje od 01 stycznia 2011 r. do dnia 31 grudnia 2030 r. w zakresie poboru wód podziemnych;
2) ujęcie Nowa Cerekwia o zatwierdzonych zasobach: Qśr.d 130,0 $m^{3/}$d Q max.h – 9,75 m^3/h (ujęcie wód podziemnych z ujęcia źródlanego dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Nowa Cerekwia, składające się z czterech źródeł 1, 1a, 2 i 3), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje do dnia 30 września 2035 r. w zakresie poboru wód podziemnych;
3) ujęcie Wojnowice o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 150,0 $m^{3/}$d Q max.h – 22,5 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Wojnowice, Rogożany oraz ZR w Wojnowicach, składające się z trzech studni kopanych 1, 2 i 3), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje od 01 sierpnia 2016 r. do dnia 31 lipca 2036 r. w zakresie poboru wód podziemnych;
4) ujęcia Kozłówki o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 16,5 $m^{3/}$d Q max.h – 2,0 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Kozłówki, składające się z jednej studni kopanej) zostało wyłączone z eksploatacji;
5) ujęcie Dzierżysław o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 102,0 $m^{3/}$d, Q max.h – 9,0 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego w Dzierżysławiu, składające się z dwóch studni wierconych nr 1 podstawowej, nr 2 awaryjnej), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje od 01 stycznia 2011 r. do dnia 30 listopada 2030 r. w zakresie poboru wód podziemnych;
6) ujęcie Rozumice o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 200,0 $m^{3/}$d, Q max.h – 20,0 m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Rozumice, składające się ze studni kopanych 1, 2, 3, 4 i 5), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego, ze zm.) obowiązuje od 01 stycznia 2011 r. do dnia 30 listopada 2030 r. w zakresie poboru wód podziemnych;
7) ujęcie Chruścielów o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 573,6 $m^{3/}$d, Q max.h – 50 m^3/h (ujęcie wód podziemnych z utworów czwartorzędowych dla potrzeb wodociągu grupowego Nasiedle – Chruścielów, dla wsi Chruścielów, Nasiedle, Niekazanice, Wódka, Nowy Dwór, Gródczany, Ludmierzyce, Pilszcz, Gniewkowice, składające się z trzech studni głębinowych nr 2, nr 3z awaryjnej i nr 4), pozwolenie wodno prawne (decyzja Starosty Głubczyckiego) obowiązuje od 01 lutego 2016 r. do dnia 31 grudnia 2035 r. w zakresie poboru wód podziemnych;
8) ujęcia Gniewkowice o zatwierdzonych zasobach Qśr.d 43,2 $m^{3/}$d, Q max.h – b.d. m^3/h (ujęcie wód podziemnych dla potrzeb wodociągu wiejskiego wsi Gniewkowice, składające się z jednej studni kopanej, dwóch studni głębinowych) zostało wyłączone z eksploatacji;
9) ujęcie Kombinatu Rolnego Kietrz o zatwierdzonych zasobach Q max.h – 40 m^3/h (ujęcie na terenie Kombinatu Rolnego Kietrz dla celów hodowlanych.

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMU ZAOPATRZENIA W WODĘ.

1) utrzymanie istniejącej sieci wodociągowej (przewodów i urządzeń), z możliwością ich rozbudowy, przebudowy, w aspekcie zasad:
   a) zapewnienia mieszkańcom gminy wody o wymaganych przepisami parametrach i w ilości zapewniającej odpowiednią jakość życia,
   b) zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych zgodnie z przepisami w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych,
   c) zapewnienia wody co celów prowadzonej działalności gospodarczej;

2) budowę (w tym sukcesywną rozbudowę w aspekcie prawidłowej pracy układu wodociągowego oraz jakości dostarczanej wody, zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych oraz dla nowych inwestycji) sieci wodociągowej (przewodów i urządzeń);
3) utrzymanie ujęć wód podziemnych wraz z strefami ochronnymi stanowiącymi tereny ochrony bezpośredniej ujęć wody w granicach ogrodzenia (dla wszystkich ujęć wody), w przypadku ujęć wody Kietrz i Rozumice stanowiącymi również tereny ochrony pośredniej.

Za zgodne ze studium uznaje się uwzględnianie, w szczególności w miejscowych planach, stref ochronnych – ochrony pośredniej dla pozostałych ujęć w miarę ich ustanawiania, lokalizacje nowych ujęć wody.

OPDROWADZANIE I OCZYSZCZANIE ŚCIEKÓW.

Przyjęto, iż gospodarka odprowadzania i oczyszczania ścieków opiera się na systemie przewodów grawitacyjno – tłocznych i urządzeń wraz z mechaniczno – biologicznymi oczyszczalniami ścieków:
1) mechaniczno – biologiczną oczyszczalnią ścieków w Kietrzu, rejon obsługi miasto Kietrz w części środkowej poludniowej i poludniowo – wschodniej (w ramach Aglomerascji Kietrz);
2) mechaniczno – biologiczną oczyszczalnią ścieków w Pilszczu, rejon obsługi: osiedle przy zakładzie rolny Kombinatu Rolnego Kietrz Sp. z o.o.;
3) mechaniczno – biologiczną oczyszczalnią ścieków w Wojnowicach, rejon obsługi: osiedle związane z dawnym PGR;
4) mechaniczno – biologiczną oczyszczalnią ścieków w Lubotyniu, rejon obsługi: osiedle związane z dawnym PGR.

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMU ODPROWADZANIA I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW.
1) utrzymanie istniejącej sieci kanalizacyjnej sanitarnej (przewodów grawitacyjno – tłocznych i urządzeń) wraz z mechaniczno – biologicznymi oczyszczalniami ścieków z możliwością ich rozbudowy, przebudowy, budowa oczyszczalni ścieków;
2) objęcie zbiorowym systemem odprowadzania ścieków pozostałych wsi (w sytuacjach ekonomicznie uzasadnionych), docelowo strategicznych terenów rozwojowych wskazanych w studium;
3) sukcesywne eliminowanie gospodarki ściekowej opartej na gromadzeniu ścieków w szambach bytowo – gospodarczych, poprzez działania, o których mowa w pkt 3, z dopuszczeniem realizacji, w uzasadnionych przypadkach, lokalnych układów odprowadzania i oczyszczania ścieków (lokalnych oczyszczalni ścieków, przydomowych oczyszczalni ścieków);
4) budowę, w tym rozbudowę, układów odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

GOSPODARKA ODPADAMI.

Przyjęto generalną zasadę gospodarki odpadami (w nawiązaniu do Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Opolskiego na lata 2016 – 2020 z uwzględnieniem lat 2023 – 2028 i ewentualnych jego zmian): prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z ustawami: o odpadach oraz o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (w tym znoszącą zasadę regionalizacji w zakresie zagospodarowania odpadów komunalnych) i w szczególności przekazywanie odpadów zebranych z terenu gminy Kietrz do instalacji, jakie obsługują Południowo – Wschodni Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi, z dopuszczeniem innych instalacji, zgodnie z przepisami obowiązującymi.

KIERUNKI ROZWOJU GOSPODARKI ODPADAMI.
1) rozbudowa/modernizacje instalacji do przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadów – kompostownia odpadów zielonych w Dzierżysławiu (zadanie stanowiące inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym ujęte w Planie zagospodarowania województwa opolskiego w ramach infrastruktury technicznej tabela 25 w PZPWO);
2) rozbudowa/modernizacja instalacji – składowisko odpadów inne niż niebezpieczne i obojętne w Dzieżysławiu (zadanie stanowiące inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym ujęte w Planie zagospodarowania województwa opolskiego w ramach infrastruktury technicznej tabela 25 w PZPWO);
3) podjęcie działań podnoszących poziom segregacji i wyższy poziom recyklingu, w tym w punkcie selektywnej zbiórki odpadów (PSZOK) działającym przy Instalacji Odpadów komunalnych w Dzieżysławiu;

4) sukcesywne zmniejszanie odpadów stanowiących popiół pochodzący z indywidualnych gospodarstw domowych poprzez rozbudowę systemu zaopatrzenia w gaz, preferowanie wykorzystania energii uzyskiwanych ze źródeł odnawialnych, zgodnie z przepisami obowiązującymi;
5) dopuszczenie innych instalacji zgodnie z przepisami obowiązującymi (w aspekcie zniesienia zasady regionalizacji w zakresie zagospodarowania odpadów komunalnych).

ZAOPATRZENIE W GAZ, ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GOSPODARKA ENERGETYCZNA.
ZAOPATRZENIE W GAZ.
Przyjęto, iż gmina Kietrz jest zaopatrywana w gaz z systemu przesyłowego – gazociągu wysokiego ciśnienia DN250 PN 4,0 MPa Obrowiec – Racibórz (fragment nitki głównej przebiegający przez gminę), gazociągu wysokiego ciśnienia DN100 PN 4,0 MPa, odgałęzienie od gazociągu głównego Obrowiec – Racibórz do stacji gazowej Kietrz, zlokalizowanej w mieście Kietrz, o parametrach techniczno – pomiarowych 1600 (m^3/h), eksploatowanego przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ – SYSTEM S.A.

KIERUNKI ROZWOJU ZAOPATRZENIA W GAZ.
1) utrzymanie korytarza gazociągu wysokiego ciśnienia DN250 PN 4,0 MPa Obrowiec – Racibórz (fragment nitki głównej przebiegający przez gminę), gazociągu wysokiego ciśnienia DN100 PN 4,0 MPa, odgałęzienie od gazociągu głównego Obrowiec – Racibórz do stacji gazowej Kietrz (przy uwzględnieniu stref kontrolowanych dla ww. gazociągów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, których szerokość określa Załącznik 2 Tabela 1 oraz pasów eksploatacyjnych);
2) budowa w tym rozbudowa sieci gazowniczej (przewodów i urządzeń) w dostosowaniu do potrzeb i zainteresowania potencjalnych odbiorców, przy założeniu stabilności dostaw gazu do odbiorców w dłuższej perspektywie;
3) upowszechnianie wykorzystywania gazu jako nośnika energii grzewczej.

ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ.
Przyjęto, iż źródłem zasilania w energię elektryczną gminę Baborów są 2 ciągi 15 kV, wyprowadzone ze stacji 110/15 kV Kietrz, znajdującego ssię na terenie gminy i ze stacji 110/15 kV Polska Cerekiew – Cieżkowice, położonego poza obszarem gminy.

KIERUNKI ROZWOJU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ.
1) budowa, w tym rozbudowa sieci elektroenergetycznej (przewodów i urządzeń) w celu zapewnienia dostaw energii elektrycznej – pokrycia bieżącego oraz przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną (uwzględniająca pasy technologiczne linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych), przy założeniu stabilności dostaw prądu do odbiorców w dłuższej perspektywie;
2) w miarę potrzeb dopuszczenie korzystania z innych stacji zasilania w energię elektryczną.

GOSPODARKA ENERGETYCZNA.
Przyjęto generalną zasadę gospodarki energetycznej: sukcesywną redukcję niskiej emisji, przekładającą się na poprawę jakości życia mieszkańców, podnoszenie efektywności energetycznej, zgodnie z Planem Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Kietrz (PGN) na lata 2015 – 2023 (gospodarki niskoemisyjnej rozumianej jako gospodarki, której wzrost jest możliwy bez konieczności co najmniej wzrostu emisji gazów cieplarnianych).

KIERUNKI ROZWOJU GOSPODARKI ENERGETYCZNEJ (systemów ciepłowniczych, w szczególności Kombinatu Rolnego Kietrz Sp. z o.o., Wspólnoty Mieszkaniowej w Kietrzu, indywidualnych systemów zasilania budynków, w tym obiektów użyteczności publicznej):
1) zwiększanie udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych;
2) rozwój i wykorzystanie technologii niskoemisyjnych;
3) redukcja zużycia energii finalnej, co ma zostać zrealizowane poprzez podniesienie efektywności energetycznej budynków, w szczególności obiektów komunalnych;
4) stosowanie wysokosprawnych systemów opartych na spalaniu paliw;
5) redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym pochodzących z sektora transportu (w szczególności sukcesywna wymiana taboru będącego we władaniu gminy i jednostek podległych na pojazdy spełniające obowiązujące normy EURO).

ENERGIA ODNAWIALNA.

Przyjęto sukcesywny wzrost udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych – zgodnie z Prognozą zapotrzebowania na paliwa i energię do 2030 r. – załącznikiem 2 do „Polityki energetycznej Polski do 2030 roku" – udział OZE do poziomu 20% w 2030 r. (przy założonym udziale odnawialnych źródeł energii w finalnym zużyciu energii co najmniej do poziomu 15% w 2020 r., zgodnie z Polityką energetyczną Polski do 2030 roku dokumentem przyjętym przez Radę Ministrów, załącznik do uchwały nr 202/2009 Rady Ministrów z dnia 10 listopada 2009r.)[119]:

KIERUNKI ROZWOJU ENERGII UZYSKIWANEJ ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH.

1) dopuszczenie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW – instalacji fotowoltaicznych w ramach niżej wymienionych obszarów, z zastrzeżeniem, iż ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, winny się mieścić w ramach ww. obszarów:
   a) w ramach wyznaczonych obszarów rolnych (**R**), z wyłączeniem:
      – form ochrony przyrody chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody,
      – siedlisk NATURA 2000 – obszarowych,
      – siedlisk NATURA 2000 – punktowych,
      – regionalnego korytarza ekologicznego doliny Troi;
   b) stanowiących gospodarstwa rolne Kombinatu Rolnego Kietrz Sp. z o.o.: w ramach obszaru aktywności – produkcyjne, usługowe (PU) – w Kietrzu, w ramach obszaru zabudowy wsi z preferencją zabudowy związanej z rolnictwem (RMM) – w Dzierżysławiu (osada Krotoszyn), w Pilszczu,
   c) stanowiących: obszar gospodarowania odpadami w Dzierżysławiu (IO), teren położony w ramach obszaru aktywności – produkcyjne, usługowe w Kietrzu (PU), obszar infrastruktury technicznej (IT) – mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków w Kietrzu;
3) dopuszczenie instalacji do produkcji biogazu – biogazowi rolniczych, o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW – na wyznaczonych, na rysunku studium obszarach, z zastrzeżeniem iż ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, winny się mieścić w ramach ww. obszarów: obszaru infrastruktury technicznej (IT) – mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków w Kietrzu, obszaru gospodarowania odpadami (IO) w Dzierżysławiu, terenów stanowiących gospodarstwa rolne Kombinatu Rolnego Kietrz Sp. z o.o., położonych w ramach obszaru zabudowy wsi **RMM** – w Dzierżysławiu (osada Krotoszyn), w Pilszczu, terenu Kombinatu Rolnego Kietrz Sp. z o.o., położonego w ramach obszaru aktywności gospodarczych – produkcyjne, usługowe – w mieście Kietrz, terenu w ramach obszaru aktywności gospodarczych – produkcyjne, usługowe w mieście Kietrz;
4) utrwalenie rozmieszczenia dwóch elektrowni wiatrowych użytkowanych w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (o lokalizacjach w granicach geodezyjnych miasta Kietrz, na południe od struktury osadniczej miasta);
5) dopuszczenie rozmieszczenia elektroweni wiatrowej o maksymalnej całkowitej wysokości – nie więcej niż 57,00 m (o lokalizacji w granicach geodezyjnych miasta Kietrz, na wschód od struktury osadniczej miasta;
6) dopuszczenie rozmieszczenia elektroweni wiatrowej o maksymalnej całkowitej wysokości – nie więcej niż 150,00 m (o lokalizacji w granicach geodezyjnych sołectwa Kozłówki);
7) dopuszczenie mikroinstalacji, małych instalacji o mocy zainstalowanej nie większej niż 500 kW, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych, jednakże z zastrzeżeniem pkt 4,5 i 6.

VII. OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU LOKALNYM.

Przyjęto iż, obszarem rozmieszenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym jest obszar całej gminy Kietrz w granicach administracyjnych.

[119] Polityka energetyczna Polski do 2030 roku załącznik do uchwały nr 202/2009 Rady Ministrów z dnia 10 listopada 2009r., str.18-20.

Przewiduje się, w szczególności, w najbliższych latach, realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, w tym umocowanych w dokumentach przyjętych przez Radę Miejską (przy czym na dzień uchwalenia Studium, niektóre z zadań mogą być już zrealizowane), nie oznaczonych na rys. studium:

1) budowę sieci kanalizacyjnej w Kietrzu - realizacja w latach 2021-2023,
2) modernizację (przebudowę) oczyszczalni ścieków w Kietrzu (w tym etap opracowania projektu);
3) modernizacja centrum przesiadkowego w Kietrzu (w tym etap opracowania projektu);
4) budowę drogi i uzbrojenie terenów dla zabudowy osiedla domów jednorodzinnych przy ul. Zielonej (w tym etap opracowania projektu);
5) modernizację obiketów użyteczności publicznej w zakresie dostowania do ogrzewania gazowego (inwestycja uwzględnia dofinansowanie);
6) budowę budynku wielorodzinnego na wynajem przez utworzoną spółkę, w której Gmina Kietrz ma udziały (Gmina Kietrz nie będzie właścicielem ani współwłaścicielem nieruchomości i budynku);
7) budowę budynku wielorodzinnego z lokalami komunalnymi przez jednoosobową spółkę Gminy, w której Gmina Kietrz ma 100% udziałów (Gmina Kietrz nie będzie właścicielem ani współwłaścicielem nieruchomości i budynku);
8) modernizację targowiska miejskiego;
9) remont i termomodernizację budynków komunalnych, będących w 100% własnością Gminy Kietrz.
10) ponadto przyjęto, iż inwestycją celu publicznego o znaczeniu lokalnym może zostać droga obsługująca strategiczne obszary rozwojowe w mieście Kietrz, usprawniająca komunikację z układem dróg publicznych wojewódzkich, w szczególności Nr 416.

Uznaje się, iż ww. wykaz inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym jest wykazem otwartym.
Uznaje się, iż w obszarze gminy Kietrz mogą być rozmieszczone kolejne inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym (w tym obejmujące drogi publiczne, w szczególności gminne), wynikające z realizacji kierunków zamian w strukturze przestrzennej gminy i przyjętych dokumentów, przez Radę Miejską w Kietrzu.

VIII. OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ INWESTYCJE CELU PUBLICZNGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM, ZGODNIE Z USTALENIAMI PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA.

Przyjęto, iż obszarem rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym może być obszar całej gminy Kietrz w granicach administracyjnych.
W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego Tekst zmiany planu Tom 1 Polityka przestrzenna (Załącznik nr 1 do uchwały nr VI/54/2019 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r.) zostały umieszczone, stosownie do art. 39 ust. 3 pkt 3 oraz ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, te inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, które zostały ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa, zgodnie z ich właściwością:[120]

- w ramach komunikacji (tabela 24 w PZPWO), obiekty i urządzenia transportu publicznego (Kontrakt terytorialny, obszar województwa): usprawnienie transportu zbiorowego regionu i aglomeracji opolskiej – obszar całej gminy Kietrz,
- w ramach infrastruktury technicznej (tabela 25 w PZPWO), gospodarka odpadami – Południowo – Wschodni Region Gospodarki Odpadami (Plan Gospodarki dla Województwa Opolskiego na lata 2016 – 2022, z uwzględnieniem lat 2021 – 2028):
  - ✓ rozbudowa/modernizacja instalacji do przetwarzania odadów zielonych i innych bioodpadów – kompostowania odpadów zielonych w Dzierżysławiu,
  - ✓ rozbudowa/modernizacja instalacji – składowisko odpadów inne niż niebezpieczne i obojętne w Dzierżysławiu,

[120] Plan zagospodarowania województwa opolskiego. Tekst zmiany planu Tom 1 Polityka przestrzenna Załącznik nr 1 do uchwały nr *VI/54/2019* Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019r.,str. 180

– w ramach gospodarki wodnej (tabela 26 w PZPWO), ochrona przeciwpowodziowa (Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry): remonty umocnień i prace konserwacyjne na odcinkach i przekrojach granicznych potoków w ciągu granicy RP (teren przygraniczny gminy Kietrz),

przedsięwzięcia kierunkowe – nie posiadające na dzień uchwalenia PZPWO zdefiniowanych zadań inwestycyjnych:

– w ramach infrastruktury technicznej (tabela 25 w PZPWO), ciepłownictwo (kontrakt terytorialny, obszar województwa): wsparcie działań z zakresu efektywności energetycznej zgodnie z podziałem interwencji pomiędzy programami krajowymi i regionalnymi – obszar gminy Kietrz,
– w ramach dziedzictwa kulturowego (tabela 27 w PZPWO): zwiększenie atrakcyjności turystycznej regionu poprzez stworzenie unikatowego transgranicznego szlaku turystycznego (dokument – Wieloletnia Prognoza Finansowa Województwa Opolskiego na lata 2016 – 2022, przedsięwzięcie kierunkowe nieposiadające na dzień uchwalenia PZPWO zdefiniowanych zadań inwestycyjnych, obejmujące zamki i pałace woj. opolskiego) – obszar gminy Kietrz.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz uwzględnia również rezerwy terenowe dla inwestycji, które w chwili obecnej nie zyskały statusu zadań inwestycyjnych z zapewnionym finansowaniem i terminem realizacji – nieustalonych w dokumentach przyjętych przez Sejm RP, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa – zgodnie z ich właściwością, w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego wskazanych jako postulowane (pożądane) inwestycje z punktu widzenia rozwoju województwa opolskiego, służące realizacji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym (nie spełniają wymogów art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Są jednak zamierzeniami, których realizacja wpisuje się w ustalone w planie cele, kierunki i działania służące rozwojowi przestrzennemu województwa w dłuższym horyzoncie czasowym:[121]

– komunikacja drogowa (tabela 29 w PZPWO): obwodnice w ciagu dróg wojewódzkich wsi: wsi Nowa Cerekwia oraz miasta Kietrz w ciągu drogi publicznej wojewódzkiej Nr 416, wsi Chruścielów, Nasiedle, Nowa Cerekwia w ciągu drogi publicznej wojewódzkiej Nr 419, wsi Dzierżysław, Pilszcz w ciągu drogi publicznej wojewódzkiej Nr 420 – obszary wskazane na rysunku studium,
– gospodarka wodna (tabela 32 w PZPWO): zbiorniki retencyjne „Nasiedle", „Nowa Cerekiew", „Dzierżysław" – obszary wskazana na rysunku studium.

IX. OBSZARY, NA KTÓRYCH OBOWIĄZKOWE JEST SPORZĄDZENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH, W TYM OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEPROWADZENIA SCALEŃ I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH.

OBSZARY, NA KTÓRYCH OBOWIĄZKOWE JEST SPORZĄDZENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH.

1) na podstawie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu:
   a) na obszarze oznaczonym symbolem **PU** (aktywności gospodarczych – produkcyjne, usługowe, położonym przy drodze publicznej wojewódzkiej Nr 416) – lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2, nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz, wskazana na rysunku studium,
   b) na obszarach przeznaczonych dla rozmieszczenie urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (z zastrzeżeniem ograniczenia: ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu winny mieścić się w ramach ww. obszarów), w sytuacji lokowania ich na gruntach rolnych w klasach chronionych (nie wskazane na rys. studium),

[121] Plan zagospodarowania województwa opolskiego. Tekst zmiany planu Tom 1 Polityka przestrzenna Załącznik nr 1 do uchwały nr *VI/54/2019* Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019r.,str. 200.

c) na obszarach przeznaczonych dla realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym, w sytuacji kiedy ich lokalizacja będzie dotyczyć gruntów rolnych w klasach chronionych (w szczególności obwodnic: wsi Nowa Cerekwia w ciągu drogi publicznej wojewódzkiej Nr 416, wsi Chruścielów, Nasiedle, Nowa Cerekwia w ciągu drogi publicznej wojewódzkiej Nr 419, wsi Dzierżysław, Pilszcz w ciągu drogi publicznej wojewódzkiej Nr 420),wskazane na rysunku studium;

2) obowiązek sporządzenia miejscowego planu może zaistnieć, na podstawie:
   a) ustawy o ochronie przyrody, w sytuacji kiedy na terenie gminy wprowadzi się obszary prawnie chronione tj. obszary, które obejmują tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokojenia potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarza ekologicznego,
   b) ustawy prawo geologiczne i górnicze – dla terenu górniczego, w którym określa się obiekty lub obszary, dla których wyznacza się filar ochronny, w granicach którego ze względu na ochronę oznaczonych dóbr, wydobywanie kopalin nie może być prowadzone albo może być dozwolone tylko w sposób zapewniający ochronę tych dóbr.

Uznaje się, że ww. wykaz obszarów, na których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych jest wykazem otwartym. Uznaje się, że w obszarze gminy Kietrz mogą być sporządzane kolejne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, których sporządzenie będzie wynikało z realizacji kierunków zmian w strukturze przestrzennej gminy zgodnie z ustaleniami studium.

OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEPROWADZENIA SCALEŃ I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI.

Nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, co nie wyklucza wszczęcia procedury scalania i podziału, na zasadach o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami, na wniosek właścicieli lub wieczystych użytkowników nieruchomości, w odniesieniu do terenów, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala przeznaczenie inne niż rolne lub leśne.

OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH.

Przyjęto obszary przestrzeni publicznych, rozumiane, zgodnie z definicją zawartą w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jako obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców i innych użytkowników, poprawy jakości ich życia i sprzyjające nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne (i wskazano na rysunku studium):

1) we wsi Pilszcz obszary przestrzeni publicznych stanowią tereny:
   a) sportu i rekreacji – przy ul. Kolejowej, oraz pomiędzy rzeką Ostra i ul. Krasickiego,
   b) zieleni urządzonej: pomiędzy ul. Owsianą i rzeką Ostra, oraz pomiędzy ul. Pszenną i potokiem Ostra,

   objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pilszcz;
2) w mieście Kietrz obszary przestrzeni publicznych stanowią tereny, w szczególności:
   a) centralanej przestrzeń publicznej miasta Kietrz,
   b) zieleni urzadzonej,
   c) sportu i rekreacji,

   objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrz.

X. OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, W TYM OBSZARY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNE I NIELEŚNE.

Gmina zamierza, sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, dla wyznaczonego strategicznego obszaru rozwojowego, ustalonego przy drodze publicznej wojewódzkiej Nr 416, stanowiącego jednocześnie obszar wymagający uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nie rolne.

Gmina również przewiduje sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla innych obszarów, dla których sporządzenie miejscowego planu będzie wynikać z realizacji kierunków zmian w strukturze przestrzennej gminy, w tym w sytuacji kiedy obszary będą obejmować grunty rolne bądź leśne

wymagające uzyskania zgody na przeznaczenie na cele nie rolne bądź nieleśne, w związku z planowanym przeznaczeniem.

XI. KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ.

Zasadniczą cechą środowiska gminy Kietrz są bogate zasoby żyznych gruntów rolnych. Użytki rolne zajmują obecnie niemal 91% powierzchni gminy Kietrz i są wolne od innych form zagospodarowania. Dominują użytki rolne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego, aż 93% wszystkich uzytków rolnych stanowią utwory lessowe i lessowate.
Lesistość gminy jest bardzo niska. Lasy na obszarze gminy mają niewielką powierzchnię – 2,5% (owraz z zadrzewieniami 3%).

KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ:

1) racjonalna ochrona, wskazanych w studium obszarów rolnych, w aspekcie pełnionych funkcji: gospodarczej, ekologicznej (produkcja, w szczególności żywności, ponadto surowców energetycznych, regeneracja środowiska, w szczególności poprzez retencję wód opadowych, wiązanie dwutlenku węgla przez uprawy), z dopuszczeniem przedsięwzięć z zakresu ochrony przeciwpowodziowej, przeciwpożarowej infrastruktury technicznej, w tym drogowej i rowerowej oraz urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW – instalacji fotowoltaicznych, elektrowni wiatrowych (zgodnie z rysunkiem studium);
2) kształtowanie krajobrazu rolniczego z zachowaniem różnorodności ekosystemów;
3) kształtowanie krajobrazu rolniczego, w szczególności poprzez wprowadzanie pasów zieleni wiatrochronnych, zalesień, zgodnie z występującymi typami siedlisk przyrodniczych (przeciwdziałanie erozji);
4) racjonalne uzupełnianie i nasadzanie szpalerów drzew, zgodnie z występującymi typami siedlisk przyrodniczych, wzdłuż dróg wewnętrznych transportu rolniczego;
5) preferowanie łąkowego użytkowania użytków rolnych w dolinie rzeki Troi;
6) tworzenie dróg (tras) rowerowych z racjonalnym wykorzystaniem, w szczególności dróg wewnętrznych transportu rolniczego.

KIERUNKI I ZASADY KSZTAŁTOWANIA LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ.

1) utrzymanie i ochrona, wskazanych w studium, obszarów leśnych, w aspekcie pełnionych funkcji: gospodarczej, klimatycznej, ochronnej i krajobrazowej (zapewniają stabilizację obiegu wody w przyrodzie, przeciwdziałają powodziom, chronią glebę przed erozją, kształtują klimat lokalny, stwarzają warunki do zachowania potencjału biologicznego);
2) dopuszczenie funkcji rekreacji i wypoczynku z zastrzeżeniami:
   a) dostosowywania nowych funkcji rekreacyjno – wypoczynkowych do możliwości środowiska przyrodniczego (priorytet zapewnienia ochrony środowiska przyrodniczego przed degradacją),
   b) w lasach objętych formą ochrony przyrody, dopuszczenie wyłącznie funkcji edukacyjnej (tworzenie ścieżek przyrodniczo – edukacyjnych);
3) podnoszenie lesistości, na zasadzie poszerzeń kompleksów leśnych lub połączeń pomiędzy kompleksami leśnymi (zwiększanie retencyjności, przeciwdziałanie erozji);
4) odnawianie drzewostanów w oparciu o gatunki zgodne z występującymi typami siedlisk przyrodniczych.

XII. OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ ORAZ OBSZARY OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH, PRZECIWDZIAŁANIE SKUTKOM SUSZY.

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ.
W obszarze gminy Kietrz zostały uwzględnione, dla rzeki Troi i Morawki obszary szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu przepisów ustawy Prawo wodne. Ponadto zostały uwzględnione obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (na podstawie opublikowanych w na Hydroportalu KZGW mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego, w wyniku sporządzenia „Raportu z wyznaczenia obszarów zagrożenia powodziowego w wyniku modelowania hydraulicznego dla rzeki

Odry, Bierawki, Kłodnicy, Psiny, Rudej, Suminy i Osobłogi". Przegląd i aktualizacja map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego. Zadanie 1.3.6.).
Pismem z dnia 22.10.2020 r. Minister Klimatu i Środowiska, zgodnie z art. 171 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne przekazał Burmistrzowi Kietrza mapy zagrożenia powodziowego (MZP) i mapy *ryzyka powodziowego (MRP)*. Przegląd i aktualizacja MZP i MRP dokonana została na podstawie art. 171 ust. 8 ustawy Prawo wodne.
Polityka przestrzenna ustalająca kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy wspomaga bezpośrednie działania właściwych podmiotów, działania mające na celu osiągnięcie bezpieczeństwa przed powodzią. Uregulowania dotyczące obszarów szczególnego zagrożenia powodzią zawiera ustawa Prawo wodne.
W celu minimalizowania zagrożenia powodziowego przyjęto zasadę ograniczania nowej zabudowy na terenach położonych w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, z zastrzeżeniem uzasadnionych uzupełnień zabudowy w ramach obszarów zabudowy i aktywności gospodarczej oraz przedsięwzięć z zakresu ochrony przeciwpowodziowej, przeciwpożarowej infrastruktury technicznej, w tym drogowej i rowerowej, urządzeń terenów sportowo – rekreacyjnych.
Działaniami spójnymi z priorytetami rozwoju na obszarach zagrożonych powodzią, będą zatem działania zbieżne z zasadami zagospodarowania ujętymi w PZPWO, w tym w szczególności nakierowane na:

- ograniczanie sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego, w szczególności zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Wodnego,
- zwiększania zdolności buforowych ekosystemów naturalnych (zalesienia),
- zwiększania obszarów retencji naturalnej i sztucznej oraz innych form retencji, ograniczających niedobory wody i łagodzenie skutków zmian klimatycznych,
- dążenia do przywracania funkcjonalności przyrodniczej zdegradowanym ekosystemom przywodnym (doliny rzeczne, tereny zalewowe i podmokłe).

Ponadto przyjęto, iż optymalizacja bezpieczeństwa przed powodzią wymaga współpracy w zakresie ochrony przeciwpowodziowej w zlewni rzeki Troi i Morawki.

Zadania realizowane w najbliższych latach przez RZGW Wody Polskie:

- naprawa ubezpieczeń rzeki Morawy w km 0+000 – 1+700, miasto Kietrz,
- budowa zastawek na rzece Troi:
  - zwiększenie zdolności retencyjnej zlewni rzeki Troi poprzez odbudowę budowli piętrzącej w km: 13+300,
  - zwiększenie zdolności retencyjnej zlewni rzeki Troi poprzez odbudowę budowli piętrzącej w km: 12+100,
  - zwiększenie zdolności retencyjnej zlewni rzeki Troi poprzez dbudowę budowli piętrzącej w km: 7+100.

Ww. działania wpisują się również w działania katalogowe zawarte w Planie przeciwdziałania skutkom suszy.

OBSZARY OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH.
W obszarze gminy Kietrz nie zostały zidentyfikowane osuwiska oraz obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych (zgodnie z Rejestrem Osuwisk Powiatu Głubczyckiego – mapą osuwisk Państwowego Instytutu Geologicznego, Państwowego Instytutu Badawczego Oddział Górnośląski im. St. Doktorowicza – Hrebnickiego 2011 r.).
Przyjęto, że tereny osuwisk wyłącza się spod zabudowy.

XIII. OBSZARY WYMAGAJĄCE REKULTYWACJI

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska w przypadku wydobywania kopalin metodą odkrywkową władający powierzchnią ziemi, na której występuje m.in. niekorzystne przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu jest obowiązany jest do przeprowadzenia jej rekultywacji.
Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych regulując zasady ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji i poprawiania wartości użytkowej gruntów nakłada obowiązek dokonania ich rekultywacji na własny koszt na osobę powodującą utratę albo ograniczenie wartości użytkowej tychże gruntów Rekultywację i zagospodarowanie gruntów planuje się, projektuje i realizuje na wszystkich etapach działalności przemysłowej, a więc działalności nierolniczej i nie leśnej, powodującej utratę albo ograniczenie wartości użytkowej gruntów.

Rekultywację gruntów prowadzi się w miarę jak grunty te stają się zbędne całkowicie, częściowo lub na określony czas do prowadzenia działalności przemysłowej oraz kończy w terminie 5 lat od zaprzestania tej działalności. W sprawie rekultywacji i zagospodarowania gruntów rolnych i leśnych rozstrzyga starosta w drodze decyzji, która określa stopień ograniczenia lub utraty wartości użytkowej tych gruntów, osobę obowiązaną do ich rekultywacji, kierunek i termin wykonania tej rekultywacji oraz uznanie rekultywacji za zakończoną.

Obszary wymagające rekultywacji odpowiednio stanowią obszary oznaczone symbolami:

– **PWP** – obszary aktywności gospodarczych – obszary górnicze tożsame z terenami górniczymi („Lubotyń V" ustanowione na wydobywanie kruszywa naturalnego ze złoża „Lubotyń II", „Lubotyń I/1" ustanowione na wydobywania kruszywa naturalnego ze złoża Lubotyń I"), w sytuacji eksploatacji górniczej kruszywa naturalnego.

Obszary, jakie mogą wymagać rekultywacji, stanowią obszary aktywności gospodarczych, na których dopuszczona jest eksploatacja górnicza kruszyw naturalnych)oznaczonych na rysunku studium).

Ponadto obszarem wymgajacym sukcesywnej rekultywacji jest obszar gospodarowania odpadami oznaczony symbolem IO.

Obszarem rekultywacji jest również teren po eksploatacji złoża piasków budowlanych w Lubotyniu – teren powinien nadal pełnić przyrodnicze funkcje. Występujące na ww. terenie stanowiska roślin, objęte ochroną prawną, winny zostać zachowane, a siedliska, w ich otoczeniu, nie powinny ulec zmianie – teren powinien nadal pełnić przyrodnicze funkcje (potencjalne funkcje sportu i rekreacji w ramach dopuszczalnych kierunków przeznaczenia terenów) winny uwzględniać stanowiska roślin chronionych. W sytuacji kolizji lokalizacji stanowisk roślin, objętych ochroną prawną, z przewidzianymi pracami rekultywacyjnymi i docelowym zagospodarowanie terenu, ww. rośliny chronione należy przenieść w inne, dogodne dla nich siedliska, ustalone z RDOŚ. W ramach rekultywacji winno nastąpić przywrócenie wartości użytkowych lub przyrodniczych, w szczególności przy uwzględnieniu programu NFOŚiGW „Ochrona powierzchni ziemi", realizowanego w latach 2015 – 2030. Celem ww. programu jest ograniczenie negatywnego oddziaływania na środowisko oraz przywrócenie do ponownego użytkowania terenów zdegradowanych, przez rekultywacje wraz z usuwaniem odpadów.

XIV. GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH I ICH STREF OCHRONNYCH.

Przez gminę Kietrz przebiegają linie kolejowe: nr 194 niespełna dziesięciokilometrowa odnoga prowadząca z Pietrowic Wielkich do Kietrza (obecnie ekspoatowana w ramach ruchu towarowego) oraz nr 325 relacji Baborów – Pilszcz i dalej o już historycznym przebiegu do Opava Zapad w Republice Czeskiej (rozebrana), o charakterze jednotorowym, klasyfikowanych jako towarowe.

Tereny ww. linii kolejowej nr 325 stanowią tereny zamknięte zgodnie z Decyzją Nr 14 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe (Dz. Urz. MI. z 2020 r. poz. 38), z zastrzeżeniem iż na jednym odcinku nie występuje ciągłość terenu zamkniętego w kontekscie nr działek wymienionych w ww. Decyzji Nr 14 Ministra Infrastruktury i Rozwoju. (zgodnie z rysunkiem studium). Tereny linii kolejowej nr 194 stanowią tereny zamknięte zgodnie z Decyzją Nr 14 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe (Dz. Urz. MI. z 2020 r. poz. 38).

Za zgodne ze studium uznaje się weryfikację granic terenów zamkniętych, na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ewentualnymi zmianami ww. Decyzji Ministra Infrastruktury i Rozwoju i ustalenie innego kierunku przeznaczenia terenu niż droga kolejowa, zgodnie z kierunkami i wskaźnikami dotyczącymi zagospodarowania oraz użytkowania terenów dla KK – komunikacji kolejowej.

XV. ELEMENTY NIE WYSTĘPUJĄCE W OBSZARZE GMINY.

1. Obiekty lub obszary dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny.
2. Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady.

XVI. ELEMENTY NIE OKREŚLANE W OBSZARZE GMINY.

1. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub remediacji.

2. Obszary funkcjonalne o znaczeniu lokalnym, w zależności od uwarunkowań i potrzeb zagospodarowania występujących w gminie.

XVII. UZASADNIENIE ZAWIERAJĄCE OBJAŚNIENIA PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ.

Ustęp 1 art. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do zadań własnych gminy zalicza kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej, wskazując w szczególności na uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz jest, obok strategii rozwoju, najważniejszym dokumentem planistycznym gminy. Studium sporządza się w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.
Studium nie stanowi podstawy do wydawania decyzji administracyjnych i nie jest aktem prawa miejscowego, natomiast rozwiązania przyjęte w studium stanowią podstawę rozstrzygnięć dokonywanych w formie innych aktów kształtujących ład przestrzenny, to jest miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (ustalenia studium mają wiążący charakter dla organów właściwych w przedmiocie sporządzania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego).
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest jednym z instrumentów (obok w szczególności finansowych, instytucjonalnych) służącym do podejmowania działań przybliżających urzeczywistnianie wizji rozwoju.
Podstawą prawną do przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest art. 9 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
Rada Miejska w Kietrzu podjęła, w dniu 24 września 2020 r., uchwałę Nr XXIII/277/2020 w sprawie przystąpienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz .
Na potrzeby niniejszego studium zostały sporządzone opracowania:

– opracowanie ekofizjograficzne[122], przez które należy rozumieć, zgodnie z art. 72 ust. 5 ustawy Prawo ochrony środowiska: (…) *dokumentację sporządzaną na potrzeby studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz planu zagospodarowania przestrzennego województwa, charakteryzującą poszczególne elementy przyrodnicze na obszarze objętym studium lub planem i ich wzajemne powiązania*,

Przesłanką uzasadniającą podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz była potrzeba aktualizacji kierunków polityki przestrzennej zapisanych w dotychczas obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz, przy uwzględnieniu aktualnych dokumentów strategicznych wyższego rzędu, w szczególności Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (załącznik nr 1 do uchwały Nr VI/54/2019 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019r. w sprawie uchwalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego, opublikowanego w Dz. U. Woj. Opol. poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r), obowiązujących przepisów oraz przy uwzględnieniu elementów uwzględnianych i określanych ustawowo w studium (zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2021 poz. 741, ze zm.).
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz stanowi dokument realizujący jedno z głównych zadań samorządu lokalnego – kształtowanie ładu przestrzennego, będącego kanwą rozwoju gminy Kietrz, rozwoju stanowiącego proces ciągły, który winien uwzględniać dynamicznie zmieniające się uwarunkowania i który winien uwzględniać oczekiwania i potrzeby gminy w kontekście występujących uwarunkowań.
Kierunki zmian w strukturze funkcjonalno – przestrzennej gminy Kietrz są nakierowane na wielofunkcyjny rozwój gminy (harmonijny i zrównoważony).
Jednocześnie kierunki zmian w strukturze funkcjonalno – przestrzennej gminy Kietrz honorują kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Kietrz, ustalone w dotychczas obowiązującym studium, w takim zakresie jaki determinują ich ewentualną kontynuację zidentyfikowane uwarunkowania rozwoju.

[122] WEKTOR Doradztwo ekonomiczne i środowiskowe Michał Pazgan, 2020 r.

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wprowadziła nowe obowiązki proceduralne i merytoryczne związane ze sporządzaniem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Obejmują one wymóg, w szczególności, uwzględnienia, bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę, formułowany na podstawie analiz ekonomicznych, środowiskowych, społecznych, prognoz demograficznych oraz możliwości finansowych gminy, w tym wymóg określenia maksymalnego w skali gminy zapotrzebowania na nową zabudowę, wyrażonego w ilości powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy. (przy uwzględnieniu wyszacowanej chłonności obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno – przestrzennej, rozumianej jako możliwość lokalizowania na tych obszarach nowej zabudowy, wyrażonej w powierzchni użytkowej zabudowy, w podziale na funkcje zabudowy oraz chłonności obszarów przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę, położonych poza zawartą strukturą funkcjonalno – przestrzenną).

Przyjęte cele strategiczne polityki przestrzennej ustalającej kierunki zmian w strukturze przestrzennego gminy, w szczególności wykorzystanie szans rozwoju gminy Kietrz, wynikających z położenia w obszarze regionu i z istniejących uwarunkowań, w tym przy uwzględnieniu bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę:

- wzmocnienie miasta Kietrz jako:
  - ośrodka oferującego szeroki wachlarz usług, zapewniających coraz atrakcyjniejsze środowisko do życia i pracy oraz wypoczynku wszystkim mieszkańcom gminy,
  - ośrodka stwarzającego możliwości rozwoju, w szczególności pozarolniczych działalności gospodarczych, tworzących nowe miejsca pracy, z preferencją dla lokalizacji wykorzystujących walor dobrej dostępności do ponadlokalnych korytarzy komunikacyjnych (przy założeniu dążenia do osiągnięcia równowagi w bilansie przyjeżdżających do pracy w gminie Kietrz i wyjeżdżających do pracy poza gminę Kietrz),
  - ośrodka stwarzającego możliwość rozwoju funkcji mieszkaniowych,
- dalsze efektywne wykorzystanie potencjału gminy dla rozwoju rolnictwa i przetwórstwa rolno – spożywczego w obszarze całej gminy, z preferencją zaspakajania potrzeb mieszkaniowych oraz w zakresie podstawowych potrzeb usługowych w ramach zwartych struktur osadniczych pozostałych miejscowości,
- dalszą racjonalną ochronę i kształtowanie środowiska przyrodniczego i kulturowego w sposób zapewniający jedność przestrzenną (zachowanie przyrodniczej konstrukcji obszaru), przy jednoczesnym wykorzystaniu walorów krajobrazowo – przyrodniczo – kulturowych środowiska dla rozwoju różnego rodzaju aktywności sportowych i rekreacyjnych, zarówno zaspakajających potrzeby mieszkańców gminy jak i turystów.

XVIII. SYNTEZA USTALEŃ STUDIUM.

Gmina Kietrz położona jest w południowo wschodniej części województwa opolskiego, w powiecie głubczyckim. Gmina graniczy od północy z gminą Baborów, od wschodu z gminą Pietrowice Wielkie (województwo śląskie), od południa i południowego wschodu z Republiką Czeską, od zachodu z gminą Branice i od północnego zachody z gminą Głubczyce.

Zgodnie z podziałem fizyczno-geograficznym Polski gmina Kietrz położona jest na Płaskowyżu Głubczyckim (318.58) będącym częścią Niziny Śląskiej (318.5).

W skład gminy Kietrz, zajmującej powierzchnię 139,93 km^2 wchodzi miasto Kietrz oraz 12 sołectw: Chruścielów z przysiółkami Gniewkowice i Kolonia Zachód, Dzierżysław z osadą Krotoszyn, Kozłówki, Lubotyń z przysiółkiem Lubotyń – Kolonia, Ludmierzyce, Nasiedle z przysiółkiem Nowy Dwór, Nowa Cerekwia z osadą Nowa Cerekwia, Pilszcz, Rogożany, Rozumice, Ściborzyce Wielkie z przysiółkiem Przysieczna, Wojnowice.

Jest to gmina miejsko – wiejska, z przewagą powierzchni i charakteru wiejskiego (poza miastem Kietrz).

Układ komunikacyjny drogowy gminy Kietrz stanowi sieć dróg publicznych, ze względu na funkcje w sieci drogowej: wojewódzkich, powiatowych i gminnych.

Przez obszar gminy Baborów przebiegają drogi wojewódzkie będące w zarządzie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu:

- nr 416 (DW416) przez północną część gminy – miejscowości: Nowa Cerekwia, Kozłówki, Kietrz,
- nr 419 (DW419) przez centralną część gminy – miejscowości: Nowa Cerekiwa, Chróścielów, Nasiedle,

– nr 420 (DW420) przez centralną część gminy - miejscowości: Kietrz, Dzierżysław, Lubotyń, Pilszcz.

Przez obszar gminy Kietrz przebiega 16 dróg publicznych powiatowych o łącznej długości około 50,54 km.
Zasadniczą cechą środowiska gminy Kietrz są bogate zasoby żyznych gruntów rolnych. Cechą przestrzeni gminy Kietrz, świadczącą o ładzie przestrzennym jest, generalnie, wykorzystywanie przestrzeni rolniczej zgodnie z jej walorami i cechami (dominująca funkcja gminy).
Cechą zabudowy wsi gminy Kietrz i miasta Kietrz, świadczącą o ładzie przestrzennym jest ich zwartość.
W percepcji krajobrazu gminy, każda z wsi oraz miasto Kietrz stanowi czytelną strukturę, generalnie nie ma miejsca rozpraszanie zabudowy wiejskiej wzdłuż głównych dróg.
Rolę głównego ośrodka usługowego pełni miasto Kietrz. W mieście Kietrz swoją siedzibę ma Urząd Miejski z gminnymi jednostkami organizacyjnymi:
- Miejsko – Gminnym Ośrodkiem Kultury,
- Miejskim Osrodkiem Pomocy Społecznej,
- Gminnym Zespolem Lecznictwa Otwartego,
- Przedsiebiorstwem Komunalnym „HYDROKAN”.

Usługi oświaty realizowane są zgodnie z planem sieci (uchwałą Rady Miejskiej w Kietrzu w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Kietrz od 1 września 2020 r.
Ponadto w Kietrzu działa Centrum Kultury i Sportu, w skład którego wchodzą między innymi Miejski Dom Kultury i Wiejskie Domy Kultury, świadczą usługi Niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej. W gminie funkcjonuje 5 bibliotek oraz 8 Świetlic Wiejskich, a także przy gminnych jednostkach kultury, działają grupy artystyczne, kluby, koła.
Usługi publiczne szczebla powiatowego, z których korzystają mieszkańcy gminy Baborów, usytuowane są w Głubczycach.
Przyjęte, w Studium, kierunki zmian w strukturze funkcjonalno – przestrzennej gminy Kietrz są nakierowane na wielofunkcyjny rozwój gminy (harmonijny i zrównoważony), wykorzystujące, potencjał rozwojowy, w tym również potencjał rozwojowy jaki stanowi przygraniczne położenie.
Polityka przestrzenna ustala kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy, w celu najbardziej racjonalnego gospodarowania tą strukturą przestrzenną (w aspekcie uwarunkowań wewnętrznych i zewnętrznych), realizowane poprzez podejmowane decyzje przestrzenne, wspomagane dostępnymi instrumentami dla ich wdrażania.

PRZYJĘTE CELE STRATEGICZNE POLITYKI PRZESTRZENNEJ:
- C1 – kształtowanie zrównoważonego harmonijnego wielofunkcyjnego rozwoju gminy Kietrz, w tym w oparciu o potencjał rolniczy gminy, a także potencjał turystyczny (generujące wzrost ekonomiczno – gospodarczy), wykorzystującego położenie w regionie, w tym przygraniczne,
- C2 – kształtowanie pożądanego, atrakcyjnego środowiska życia, pracy oraz wypoczynku mieszkańców gminy Kietrz, w tym w szczególności w ramach obszaru objętego Lokalnym Programem Rewitalizacji miasta Kietrz na lata 2016 – 2023 (aktualizacja 2021 r.),
- C3 – poszanowanie i racjonalna ochrona środowiska przyrodniczego i kulturowego, w tym oparta na zrównoważonym wykorzystaniu jego zasobów, w szczególności walorów krajobrazowo – przyrodniczo – kulturowych;

–W ramach kierunków zmian w strukturze przestrzennej gminy Kietrz wyodrębniono:

a) **obszary, stanowiące podstawowe elementy struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy Kietrz**, wyznaczone, na rysunku studium, oznaczeniem barwnym i symbolem literowym:
   - **MUU** – obszary zabudowy miasta Kietrz, wielofunkcyjne,
   - **RMM** – obszary zabudowy wsi z preferencją zabudowy związanej z rolnictwem,
   - **PU** – obszary aktywności gospodarczych – produkcyjne, usługowe,
   - **PW** – obszar aktywności gospodarczych – obszary górnicze tożsame z terenami górniczymi (Lubotyń I, Lubotyń II), związane z eksploatacją kruszywa naturalnego,
   - **U** – obszary aktywności gospodarczych – usługowe,
   - **SR** – obszary sportu i rekreacji,
   - **R** – obszary rolne,

- **ZL** – obszary leśne,
- **Z, Z1** – obszary zieleni,
- **ZC** – obszary cmentarzy,
- **WP** – obszary cieków wodnych, stawów, zbiorników,
- **IT** – obszary infrastruktury technicznej,
- **IO –** obszar gospodarowania odpadami,
- **EW** – obszar rozmieszczenia elektrowni wiatrowej użytkowanej w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, o całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej – 150,00 m,
- **EW/F –** obszar rozmieszczenia elektrowni wiatrowej użytkowanej w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, o całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej – 150,00 m , instalacji fotowoltaicznych, w tym o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (z zastrzeżeniem ograniczenia: ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu winny mieścić się w ramach ww. obszarów),
- **EWN1** – obszar rozmieszczenia elektrowni wiatrowej o maksymalnej, całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej – nie więcej niż 57,00 m, w aspekcie przepisów ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych,
- **EWN2** – obszar rozmieszczenia elektrowni wiatrowej o maksymalnej, całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej – nie więcej niż 150,00 m, w aspekcie przepisów ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych,

b) **obszary, wzbogacające lub wyróżniające podstawowe elementy struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy Kietrz** oznaczone na rysunku studium, oznaczeniem barwnym konturowym (obejmujące każdorazowo co najmniej jeden z obszarów oznaczonych symbolem literowym, o których mowa w lit. a):

- strategiczne obszary rozwojowe,
- obszary, na których dopuszcza się rozmieszczenie obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
- obszary aktywności gospodarczych – obszary, na których dopuszczona jest eksploatacja górnicza kruszyw naturalnych,
- obszary na których dopuszcza się rozmieszczenie urządzeń (instalacji) fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (z zastrzeżeniem ograniczenia: ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu winny mieścić się w ramach ww. obszarów), z wyłączeniem:
  - ✓ form ochrony przyrody chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody,
  - ✓ siedlisk NATURA 2000 – obszarowych,
  - ✓ siedlisk NATURA 2000 – punktowych,
  - ✓ regionalnego korytarza ekologicznego doliny Troi,
- obszary, na których dopuszcza się rozmieszczenie urządzeń (instalacji) do produkcji biogazu, o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (z zastrzeżeniem ograniczenia: ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu winny mieścić się w ramach ww. obszarów),

Studium dopuszcza mikroinstalacje, małe instalacje w rozumieniu przepisów ustawy o odnawialnych źródłach energii, z zastrzeżeniem lokalizacji elektrowni wiatrowych wyłącznie zgodnie z ustaleniami studium,

b) systemy liniowe uzupełniające ww. obszary (systemy stanowiące powiązanie ww. obszarów wymienionych w lit. a i b), których korytarze są oznaczone na rysunku studium oznaczeniem barwnym lub oznaczeniem barwnym konturowym i symbolem literowym:

- **ITE** – infrastruktura techniczna – przewody energetyczne wysokiego napięcia,
- **ITG –** infrastruktura techniczna – gazociąg wysokiego ciśnienia z odgałęzieniem,

komunikacja drogowa:

- **KDG** – droga publiczna klasy główna,
- **KDZ** – droga publiczna klasy zbiorcza,

- drogi publiczne gminne,
- **KK** – komunikacja kolejowa,
- **KR** – komunikacja rowerowa.

Dla obszarów, stanowiących podstawowe elementy struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy Kietrz oraz systemów liniowych uzupełniających ww. obszary, zostały przyjęte, w niniejszym studium, podstawowe kierunki przeznaczenia terenów, dopuszczalne kierunki przeznaczenia terenów, wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, wytyczne określania wymagań ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury oraz zrównoważonego rozwoju w miejscowych planach.

W studium zostały określone, w szczególności:

1) zasady ochrony środowiska gminy Kietrz i jego zasobów, przyrody, krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego (wytyczne dla ich określania w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego):
   a) w zakresie racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi i uwzględnienia obszarów występowania złóż kopalin,
   b) w zakresie ochrony wód i gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem,
   c) w zakresie zapewnienia kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy wsi,
   d) w zakresie zapewnienia ochrony walorów krajobrazowych środowiska, w tym krajobrazu kulturowego i warunków klimatycznych,
   e) w zakresie ochrony przed hałasem, polami elektromagnetycznymi, ochrony powietrza, klimatu lokalnego;
2) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków;
3) kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
4) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
5) obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.